



LEGENDA ZNAČENÍ

- parcelní kresba
- vnitřní kresba parcel
- vrstevnice po 1 m - DMR 5G + řešené území geodetické zaměření 10/2024
- návrh členění
- návrh zástavby
- návrh hospodářských objektů
- zpevněné plochy, materiály viz výkres dopravního řešení
- krytý prostor pro rozvodné skříň apod., + prostor pro popelnici
- veřejná/poloveřejná zeleň
- soukromá zeleň
- páteřní zeleň

BILANCE

Počet rodinných domů / stavebních pozemků 16
Celková plocha stavebních pozemků 17 005 m²

PLOCHY ZELENĚ

Plocha veřejného prostranství - návis 906 m²
Plochy poloveřejné zeleně 1 217m²
Ostatní plochy veřejné zeleně 628 m²

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Plocha komunikace po vjezd do obytného bloku (šířka 5,5 m, I. etapa) - asfalt 1 100 m²
Plocha chodníku do obytného bloku (šířka 1,5 m) - kostka 300 m²
Plocha komunikace uvnitř obytného bloku (šířka 3,5 / 5,5 m) - kostka 1 147 m²
Plocha zpevněných poloveřejných ploch - kostka/zátrav. tvárnice (sjezdy, parkování) 1 139 m²

DĚLKY

Plocha komunikace po vjezd do obytného bloku (šířka 5,5 m, I. etapa) - asfalt 200 m
Délka komunikace uvnitř obytného bloku (šířka 5,5 m) - kostka 45 m
Délka komunikace uvnitř obytného bloku (šířka 3,5 m) - kostka 216 m
Délka chodníku do obytného bloku (šířka 1,5 m) - kostka 200 m

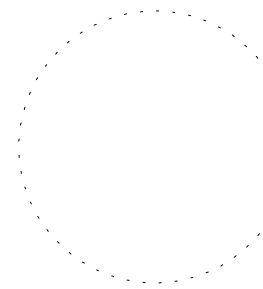
ZHOTOVITEL

kurečka_král
architekti
atelier@kurecka-kral.cz
www.kurecka-kral.cz
+420 604 575 701 / +420 793 336 977
Kotlířova 247/65, 460 01 Brno-Zabovrádky

PROJEKTANT ČÁSTI

HLAVNÍ PROJEKTANT Ing. arch. Ondřej Kurečka
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Ondřej Kurečka
PROJEKTANT Ing. arch. Josef Sábota, CSc.
Ing. arch. David Král

ÚZEMNÍ STUDIE
STŘÍLKY
LOKALITA
LOUČKY



S

OBJEDNATEL

Obec Stráňky
Koryčanská 47, 748 04 Stráňky

PŘÍPOVĚDÍ

Městský úřad Kroměříž, odbor investic,
Odbor územního plánování
Budova C, 1. máje 399, 767 01 Kroměříž

ÚZEMNÍ STUDIE
08/2025

NÁVRH ZÁSTAVBY A
VEŘEJNÝCH PLOCH