

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1**

---

<b>vyřizuje</b>	Kateřina Dostálíková
<b>oddělení</b>	ekologie krajiny
<b>e-mail</b>	katerina.dostalikova@mestokm.cz
<b>telefon</b>	+420 573 321 323
<b>spisová značka</b>	MeUKM/046102/2025/02/OZP/DoS
<b>číslo jednací</b>	MeUKM/052770/2025/0201/25
<b>číslo záměru</b>	Z/2025/13143
<b>číslo řízení</b>	R/2025/65776
<b>datum</b>	16.04.2025
<b>počet stran</b>	3

## Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

**název:** Domovní ČOV a likvidace vyčištěných odpadních vod pro novostavbu rodinného domu na parc. č. 567/3, k.ú. Sulimov

**žadatel:** Pavel Drozd, [redacted] a Jana Mertová, [redacted]  
[redacted], *zástupce žadatele:* ASIO NEW, spol. s r.o., Kšírova 552/45, 619 00 Brno, IČ 29303125, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Ing. Michal Mrkývka, [redacted]

**podklad pro:** povolení stavby

**den podání žádosti:** 02.04.2025

**záměr:** domovní ČOV a likvidace vyčištěných odpadních vod pro novostavbu rodinného domu.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 – Objekt ČOV

SO 02 – Výústní objekt

**katastrální území:** Sulimov

**pozemek parc. č.:** 567/3

**projektová dokumentace:** *zpracovatel PD:* ASIO NEW, spol. s r.o., Kšírova 552/45, 619 00 Brno, IČ 29303125, *hlavní projektant:* Ing. Antonín Vondruška, autorizovaný inženýr v oboru stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT - 1003729, *ID dokumentace:* SR00X00FU04N

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

**SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:**

**Záměr „Domovní ČOV a likvidace vyčištěných odpadních vod pro novostavbu rodinného domu na parc. č. 567/3, k.ú. Sulimov“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.****

**Odůvodnění:**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Domovní ČOV a likvidace vyčištěných odpadních vod pro novostavbu rodinného domu.

Hlavní objekt ČOV má v půdoryse kruhový tvar o průměru 1200 mm. Přívodní splašková kanalizace je dlouhá 9,0 m, je z 160-PVC KG. Navržená kanalizace vyčištěné odpadní vody je dlouhá 40,0 m, je z 160-PVC KG a je svedena do bezejmenného vodního toku na parc. č. 1047/1 v k. ú. Sulimov. Na trase potrubí kanalizace vyčištěné odpadní vody jsou osazeny revizní plastové šachty DN625. Přečištěné odpadní vody budou odváděny navrženou kanalizací do bezejmenného vodního toku na parc. č. 1047/1. Výškové řešení kanalizace bude upraveno na základě přesné výškové polohy svodného potrubí vnitřní kanalizace a přesné výškové polohy recipientu s ohledem na dodržení min. hloubky potrubí. Objekt ČOV, resp. dmychadlo, které bude umístěno v podzemním plastovém kontejneru, je třeba připojit pouze k elektrické energii, k tomu bude využit vnitřní rozvod EI. Elektrickou část ČOV tvoří dmychadlo, které bude umístěno v podzemním plastovém kontejneru v blízkosti ČOV. Zařízení je určeno pro připojení k napájení ze soustavy TN-C-S1+N+PE 230V/50Hz a je určeno do prostředí s teplotou od +5°C do +40°C, vlhkého a prašného s prachem nehořlavým a pod přístřešek – prostředí označené číslicopísmennou značkou AA 4, AB 4, AC 1, AD 4, AE 4, AF 2 dle ČSN 33 2000-1 ed.2.

Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 - Objekt ČOV

SO 02 – Výústní objekt

Doručené podklady:

Dne 02.04.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

– zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů

– zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů

– zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

– zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

– zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

– zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

– zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách, vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5

odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvary podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo dobrého stavu útvary podzemní vody.

Závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona se vydává prostřednictvím JES.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Jana Urbanová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Ing. Petr Vodák

vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

#### **Doručí se:**

Zástupce žadatele:

Ing. Michal Mrkývka, [REDACTED]

Na vědomí:

Obec Sulimov, Sulimov 51, 768 21 Kvasice, IČ 00287792, IDDS rfdargj

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351