

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1**

---

**vyřizuje** Kateřina Dostálíková  
**oddělení** ekologie krajiny  
**e-mail** katerina.dostalikova@mestokm.cz  
**telefon** +420 573 321 323  
**spisová značka** MeUKM/004578/2025/02/OZP/DoS  
**číslo jednací** MeUKM/017852/2025/0011/25  
**datum** 06.02.2025  
**počet stran** 3

## Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska a jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

**název:** Plakátová plocha R16, R02 a R11

**žadatel:** RENGL, s.r.o., Zákopnická 354/11, 460 14 Liberec, IČ 25420160, *zástupce žadatele:* Ing. Tomáš Kratina, Hlavní 203, 403 31 Ústí nad Labem

**podklad pro:** změna užívání stavby

**den podání žádosti:** 13.01.2025

**záměr:** prodloužení dočasnosti stavby k plakátovým plochám R16, R02 a R11

**katastrální území:** Kroměříž a Vážany u Kroměříže

**pozemek parc. č.:** 432/9, 813/24, 967/13, 1500/75, 1567/8, 2725/1, 3075/2, 3081/2, 3110/3, 3117/4, 3117/5, 3121/2, 3127/1, 3234/2, 3358/3, 3542/3, 3743/23 v katastrální území Kroměříž a parc. č. 548/1 v katastrální území Vážany u Kroměříže

**projektová dokumentace:** *zpracovatel PD:* Ing. Tomášek a Ing. Čecháková

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Plakátová plocha R16, R02 a R11**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

#### Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

### Charakteristika záměru:

Prodloužení dočasnosti stavby povolené na základě územního rozhodnutí vydaného pod č. j. 02/328/012797/570/12/2015/Ge dne 21.10.2015. O změnu stavby spočívající v prodloužení dočasnosti bylo zažádáno o dalších 10 let, tedy do 31.12.2034. S Městem Kroměříž byl uzavřen Dodatek nájemní smlouvy č. 3, který byl schválen na 59. schůzi Rady města Kroměříže, konané dne 18.12.2024 pod číslem usnesení RMK/24/59/1732.

Dočasná stavba informačních plakátovacích ploch typového deskového tvaru R02, R11 a válcového tvaru R16.

Typ R16 – 7 ks válcového tvaru o rozměru průměru válce 1 m, kde max. výška plakátovací plochy respektuje její plastové stříšky je 2,93 m nad upravený terén a užitná plocha výlepů plakátů je 7,38 m<sup>2</sup>.

Typ R02 – 11 ks deskového, obdélníkového tvaru o rozměru 4,4 m x 2,6 m, kde výška horní hrany bočního sloupku plakátovací plochy je max. 2,625 m nad upravený terén a užitná plocha výlepu plakátů je 7,506 m<sup>2</sup>.

Typ R11 – 2 ks deskového, obdélníkového tvaru o rozměru 2,56 m x 2,25 m, kde výška horní hrany bočního sloupku plakátovací plochy je max. 2,25 m nad upravený terén a užitná plocha výlepů je 4,33 m<sup>2</sup>.

### Doručené podklady:

Dne 13.01.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc, Územní rozhodnutí a Dodatek č. 3 nájemní smlouvy k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

### Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

### Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona se nevydává.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Miloslava Procházková

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

### **Informace:**

Předmětné plakátovací plochy jsou umístěny na pozemcích, které se nachází v Městské památkové rezervaci Kroměříž a jejím ochranném pásmu, částečně pak mimo památkově chráněné území. Opatření orgánu státní památkové péče v předmětné věci bude vydáno samostatně, a to na základě samostatné žádosti (s totožnými přílohami: Plná moc, Územní rozhodnutí a Dodatek č. 3 nájemní smlouvy) doručené Odboru kultury a památkové péče Městského úřadu Kroměříž dne 13.01.2025.

Ing. Petr Vodák  
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

### **Doručí se:**

Zástupce žadatele:

Ing. Tomáš Kratina, Hlavní 203, 403 31 Ústí nad Labem, IČ 65094735, IDDS 26c7dpx

Na vědomí:

Město Kroměříž, Odbor investic, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS bg2bfur

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351