

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
číslo řízení	R/2024/69774
číslo záměru	Z/2024/64303
datum	09.12.2024
počet stran	4

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Vrtaná studna VS 1

žadatel: Městský úřad Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ 00287351, *vyřizuje:* Jana Urbanová, *stavebník:* Oldřich Bartošek a Alena Bartošková, Bratří Mrázků 586, 683 52 Křenovice

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 26.11.2024

záměr: novostavba vrtané studny

katastrální území: Zástřizly

pozemek parc. č.: 27/18

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno, IČ 26917785, *ID dokumentace:* SR00X009WSZO

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Vrtaná studna VS 1**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Novostavba vrtané studny.

Vyhloubený vrt je hluboký 50,0 m s definitivní výstrojí PVC zárubnice o průměru 140/6,7 mm s plnou a s příčně perforovanou jímací částí. V intervalu 10,0 – 15,0 m bude provedeno jílování v plné části výstroje (0,0 – 20,0 m) za použití granulovaného jílu. Zárubnice bude umístěna v manipulační šachtě hluboké 1610 mm. Manipulační šachta bude vyčnívat 500 mm nad terén, kdy je počítáno i se zákrytovou deskou o síle 65 mm a bude zahloubeno cca 1175 mm pod terén. Manipulační šachta bude tvořena 2 betonovými studničními skružemi uloženými nad sebou. Vnitřní průměr skruží bude 900 mm a vnější 980 mm, výška skruží bude 2 x 805 mm, síla stěny 40 mm. Manipulační šachta bude zakryta půlenou betonovou deskou o průměru 980 mm a síle 65 mm. Manipulační šachta ze studničních skruží bude na PVC zárubnici umístěna excentricky cca 10 cm od stěny skruže. PVC zárubnice bude vyvedena min. 200 mm nad podložní kačírek. Samotná PVC zárubnice bude chráněna PVC chráničkou 200 mm DL 500 mm s hermeticky uzavřeným PVC víčkem s otvorem pro Pe potrubí a el. kabel ponorného čerpadla. Ponorné čerpadlo s příslušenstvím bude dimenzované a umístěné na základě technického provedení vrtu, výsledků hydrodynamické zkoušky a požadavků stavebníka. Nový přívod vody ze studny bude zabudován do nezámrzné hloubky. Na manipulační šachtě bude instalován výpustný kohout. Zdroj elektrické energie pro čerpadlo a jeho ovládání bude z elektrického rozvaděče na pozemku investora. Nový přívod vody ze studny do objektu kopané studny KS 1 bude zabudován horizontálně do nezámrzné hloubky v provedení PE-LD 32 x 4,4 mm o celkové délce cca 5,0 m. Nový elektropřívod bude v provedení CYKY-J 3 x 2,5 mm² o celkové délce cca 5,0 m. Kolem vrtané studny do vzdálenosti 1000 mm od její konstrukce bude pod terénem zřízena vodotěsná vrstva nebo jiná ekvivalentní úprava spádována ve sklonu nejméně 2 %, která může být v úrovni terénu zatravněna.

Doručené podklady:

Dne 26.11.2024 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto jednotného environmentálního stanoviska.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru s § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky tohoto ustanovení.

Jedná o záměr vyžadující jednotné environmentální stanovisko, závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona se nevydává.

Orgán příslušný k vydání jednotného environmentálního stanoviska došel dále k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potencionálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení

dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Zákon o lesích:

Orgán státní správy lesů souhlasí s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 285/1995 Sb., lesní zákon, udělen souhlas pro stavbu vrtané studny na parcele p. č. 27/18 v katastrálním území Zástřizly, okr. Kroměříž, při níž dochází k dotčení PUPFL do vzdálenosti 30 m od okraje lesa. Dotčená parcela je ve vlastnictví investora. Navržená stavba vrtaná studna je v souladu s územně plánovací dokumentací (plocha pro rodinnou rekreaci). Po prostudování předložené dokumentace stavby správní orgán zjistil, že výše uvedená stavba se nachází ve vzdálenosti 14,9 m od pozemků určených k plnění funkcí lesa. Při dodržení zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, nedojde realizací záměru ke ztížení obhospodařování nebo znepřístupnění lesního pozemku a posuzovaný záměr je v souladu se schváleným územním plánem.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Jana Urbanová
- zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon – Bc. Blanka Snídalová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Souhlas k odnětí půdy ze ZPF nebyl k předložené dokumentaci vydán, jelikož se jedná o záměr, který je sice umisťován na pozemek, který je součástí ZPF, avšak dle § 9 odst. 2 písm. b) bodu 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, souhlas k odnětí půdy ze ZPF není třeba, neboť se jedná o umístění záměru studna, jejíž plocha nepřesahuje 55 m².

Upozorňujeme, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF, je dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany ZPF.

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Žadatel:

Městský úřad Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS bg2bfur

Na vědomí:

Obec Zástřizly, Zástřizly 31, 768 05 Koryčany, IČ 00380857, IDDS 8iwari9

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351