

Oprávněná**úřední osoba** Martina Pomothyová
e-mail martina.pomothyova@mestokm.cz**datum** 22. května 2024**odbor** **Občansko –správních agend,****oddělení** **dopravy a silničního hospodářství (573 321 383)****č. j.** MeUKM 049018/2024**spis.zn.** MeUKM 011840/2024/05/PO**Veřejná vyhláška****ROZHODNUTÍ**

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), věcně a místně příslušný správní orgán podle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) ve společném územním a stavebním řízení (dále jen „společné řízení“) posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 5.2. 2024 podalo Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín, IČ: 00287229, a na základě tohoto posouzení podle § 94p odst. 1 stavebního zákona

schvaluje stavební záměr**Vybudování P stání ul. Zahradní, Krátká, Sadová-Hulín; plocha „D“**

v rozsahu objektů:

SO.101-Parkovací stání**SO.102-Místní komunikace**

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č.: 2578/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2578/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Hulín.

Popis stavby:

Stavební záměr řeší vybudování plochy pro parkování osobních motorových vozidel v kolmém řazení na slepém ramenu komunikace ul. Sadová u bytových domů č.p. 920; 921; 922 a 923. Součástí bude i rozšíření stávající komunikace z šíře 3,15 m na 4,25 m. Parkovací místa budou zbudována na protilehlé straně komunikace oproti bytovým domům. Slepé rameno bude dodatečně stavebně doplněno o plochu obratiště pro osobní automobily. Toto bude úvratového tvaru. Celkem bude zbudováno 13 parkovacích míst, z toho jedno bude vyhrazeno pro osoby s omezenou schopností pohybu. Plocha pro parkování osobních vozidel bude řešena jako netuhá vozovka s krytem z betonové skladebné dlažby drenážní, komunikace s asfaltobetonovým povrchem v tl. 50 mm. Hloubka parkovací plochy bude realizována v délce 4,50 m s umožněním převisu karoserie parkujících vozidel. Šíře základního parkovacího místa budou v základní šíři 2,8 m, okrajová budou rozšířena na hodnotu 3,05 m a vyhrazené parkovací místo bude provedeno v šíři 3,50 m. Zpevnění krytu parkovací plochy bude řešeno z krytu z betonové dlažby drenážní mimo vyhrazené parkovací stání, kde bude položena betonová dlažba skladebná. Zpevněný kryt bude lemován silničním betonovým obrubníkem do betonového lože s nášlapnou výškou 90 mm, která umožní převis karoserie parkujících vozidel. Kryt parkovací plochy bude v jednostranném příčném sklonu 2,0% klesat směrem k

místní komunikaci ul. Sadová. Od komunikace bude oddělen betonovým silničním obrubníkem nájezdovým uloženého do betonového lože s výškou nášlapu do 20 mm.

Odvodnění zpevněných povrchů od srážkových vod bude zajištěno příčným a podélným sklonem vlastní stavby. Pro odvodnění parkovacích ploch je uvažováno odvodnění s utrácením atmosférických srážek do okolního horninového prostředí za pomoci drenážní dlažby podpořené podélnou drenáží s vyvedením do vsakovací jámy. Vsakovací žebro a jáma šíře bude vyplněna štěrkem otevřené frakce 8(16)-32 mm. Žebro bude vyloženo separační geotextilií. Odvodnění zpevněných ploch stávající komunikace nebude stavební úpravou změněno.

II. Stanoví podmínky pro umístění:

1. Stavba bude umístěna v souladu s výkresem „Koordinační situace, č. výkresu C.3, měřítko 1:500, které jsou součástí ověřené projektové dokumentace „Vybudování P stání ul. Zahradní, Krátká, Sadová-Hulín; plocha „D“, vyhotovené k datu 10/2023 pod zak. č. 230A08.
2. Pro realizaci umístěvané stavby se jako stavební pozemky vymezují pozemky parc.č. 2578/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2578/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Hulín.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace nazvané „Vybudování P stání ul. Zahradní, Krátká Sadová-Hulín; plocha „D“, vyhotovené k datu 10/2023 pod zak. č. 230A08“. Tato projektová dokumentace byla ověřena Ing. Adamíkem Ondřejem, autorizovaným inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1202137. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Zařízení staveniště bude zřízeno na nezbytně nutné ploše pozemků povolované stavby.
3. Stavebník je povinen oznámit speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - vytýčení stavby
 - provedení podkladních konstrukčních vrstev komunikace
 - osazení obrubStavba bude dokončena do 12/2028
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
6. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím speciálního stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
7. Stavebník a stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
8. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Jednotlivé sítě technické infrastruktury v bezprostředním okolí stavby budou předem vytyčeny a při realizaci stavby řádně zabezpečeny. Trasy technické infrastruktury vč. jejich ochranných pásem budou respektovány dle jednotlivých ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění a zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
10. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem či prachem, nad limitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, ke znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

11. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí.
12. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Stavebník je povinen v souladu s § 28 z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění odstranit veškeré závady ve sjízdnosti, způsobené předmětnou stavbou.
13. Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále „památkový zákon“). Dle § 22 odst. 2 památkového zákona, má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 památkového zákona).
14. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy i osoby uvedené v § 157 odst. 2 stavebního zákona.
15. Při stavbě budou splněny požadavky dotčených orgánů státní správy:

□ Městský úřad Kroměříž koordinované závazné stanovisko č.j.: MeUKM/113492/2023/0894/23 ze dne 14.12.2023:

▪ zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Výkopová zemina bude využita pouze na parcelách stavby nebo bude předána oprávněným osobám.

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

Původce odpadu je povinen dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace (§15 odst. 2 písm. f) zákona o odpadech).

□ Krajská hygienická stanice Zlínského kraje stanovisko č.j. KHSZL 35355/2023 ze dne 22.12.2023

V průběhu realizace stavby budou veškeré demoliční a stavební činnosti prováděny a koordinovány tak, aby v chráněném venkovním prostoru okolních staveb nedocházelo k překračování hygienických limitů ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti stanovených v § 12 odst. 6 a v příloze č. 3, část B nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

16. Stavebník je povinen před zahájením stavebních prací zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou a učiněna veškerá opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení respektování ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcí apod. v souladu se stanovisky vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace). Dále zajistí dodržení technických podmínek týkající se provádění stavby, stanovených vlastníkem nebo správcem technické a veřejné dopravní infrastruktury. Při provádění stavby budou respektovány a zohledněny ty požadavky účastníků řízení, jež vyplývají z vyjádření, stanovisek a smluv vydaných pro předmětnou stavbu a týkají se umístění a způsobu provádění stavby:

• CETIN a.s., stanovisko č.j. 331744/23 ze dne 22.11. 2023

IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby :

1. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a před zahájením užívání stavby požádá stavebník speciální stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle ust. § 122 stavebního zákona.

2.Stavebník ke kolaudačnímu řízení předloží „stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích“ (dopravní značení) vydané MěUKM, oddělení dopravy a silničního hospodářství.

3.Stavebník zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy (statické zatěžovací zkoušky).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín, IČ: 00287229

SATE Hulín s.r.o., Družba 1198, 76824 Hulín, IČ: 25517465

Nordic Telecom Regional s.r.o., Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4, IČ:04593332

EG.D, a.s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ:28085400

O d ů v o d n ě n í :

Dne 5.2. 2024 podalo Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín, IČ: 00287229 žádost o vydání společného povolení, které zahrnuje územní a stavební řízení na stavbu, "Vybudování P stání ul. Zahradní, Krátká, Sadová-Hulín; plocha „D“ na pozemcích parc. č.: 2578/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace), 2578/2 (ostatní plocha, ostatní komunikace) k.ú. Hulín. Stavební záměr zahrnuje stavební objekty: SO.101-Parkovací stání SO.102-Místní komunikace. V těchto objektech jsou zahrnuty veřejně přístupné pozemní komunikace k jejichž povolení je příslušný speciální stavební úřad MěUKM, oddělení dopravy a silničního hospodářství.

K žádosti byla doložena projektová dokumentace „Vybudování P stání ul. Zahradní, Krátká Sadová-Hulín; plocha „D“, která byla vyhotovena projekční kanceláří: Ing. Ondřej Adamík, Sportovní 3391/12, 796 01 Prostějov, IČ: 04625170, k datu 10/2023 pod zak. č. 230A08.

Speciální stavební úřad po posouzení otázky postavení účastníků společného řízení stavby, vycházel z grafické části dokumentace pro vydání společného povolení, zpracované na podkladě katastrální mapy, z údajů uvedených v katastru nemovitostí, které ověřil v průběhu řízení a před vydáním rozhodnutí, s ohledem na území dotčené vlivem stavby, které je dáno v rozsahu stavbou dotčených pozemků, tedy totožné s vymezeným okruhem účastníků řízení. Při vymezování území dotčeného vlivem stavby komunikace byl zkoumán rozsah a charakter stavby, zohledněn předpokládaný dopad stavby, zejména imise způsobené vlivem stavby, a také poměry v místě obvyklé, na vlastníky sousedních nemovitostí, které se nachází v místě řešené stavby. Vymezení území dotčeného vlivem stavby komunikace tak plně koresponduje s vymezeným okruhem účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona.

Dle výpisu z katastru nemovitostí, který byl pořízen dálkovým přístupem v daném případě toto právní postavení podle stavebního zákona přísluší vedle stavebníka, obci na jejímž území je stavba, vlastníku pozemku, vlastníkům sousedních pozemků a staveb, které mají společnou hranici s předmětným stavebním pozemkem a ti, kdo mají jiná věcná práva k pozemku stavby nebo sousednímu pozemku stavby. Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem dle uvážení správního orgánu nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vymezení účastníků řízení podle § 94k stavebního zákona:

- stavebník:
Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín
- obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:
Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín
- vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:
Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín
SATE Hulín s.r.o., Družba 1198, 76824 Hulín
Nordic Telecom Regional s.r.o., Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4
EG.D, a.s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno
- osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
 - sousední pozemky parc. č.: 2570, 2574/2, 2574/1, 2577/1, 2577/2 k.ú. Hulín
 - sousední nemovitosti s číslem popisným: 920, 921, 922, 923, 886, 885,884, 883, 882, 948 v Hulíně

Jelikož se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, postupoval speciální stavební úřad v souladu s ust. § 25 a § 144 odst. 6 správního řádu. Speciální stavební úřad doručoval stavebníkovi, vlastníku stavby a vlastníku pozemku nebo tomu, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku datovou schránkou. Ostatním účastníkům řízení doručoval veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu v Kroměříži a Městského úřadu Hulín. Dotčeným orgánům doručoval prostřednictvím datové schránky.

Speciální stavební úřad přezkoumal podanou žádost a připojené podklady a shledal žádost o společné povolení jako kompletní se všemi náležitostmi, dle výše uvedeného stanovil okruh účastníků řízení. Následně písemností ze dne 11.3. 2024 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení, stanovil termín 15 dnů od doručení oznámení pro podání námitek účastníků řízení, případné uplatnění závazných stanovisek dotčenými orgány. V uvedené lhůtě námitky a připomínky nikdo neuplatnil.

Speciální stavební úřad v souladu s § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby.

Speciální stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost s připojenými podklady z hledisek uvedených v ustanovení § 94o stavebního zákona zjistil následující:

□ *stavební záměr je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů:*

Stavební záměr byl posouzen dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavební záměr byl posouzen Městským úřadem Kroměříž, stavebním úřadem, oddělením územního plánování z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, který jako příslušný orgán územního plánu vydal závazné stanovisko č. 3470/23, jenž je součástí koordinovaného závazného stanovisku č.j.: MeUKM/113492/2023/0894/23 ze dne 14.12. 2023. Správní orgán územního plánu posoudil stavbu a potvrdil, že záměr je přípustný.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že projektová dokumentace je zpracována v souladu s územním plánem.

□ *stavební záměr je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených a bezpečnostních pásem:*

K uvedené otázce se vyjádřili vlastníci anebo správci inženýrských sítí a pozemních komunikací, ti vydali následující stanoviska s podmínkami:

• CETIN a.s., stanovisko č.j. 331744/23 ze dne 22.11. 2023

Podmínky stanovené tímto správcem byly zahrnuty do výroku rozhodnutí (III) k provedení stavby pod bodem č. 16. Dále byly doloženy stanoviska vlastníků, správců inženýrských sítí, ve kterých nebyly uvedeny podmínky pro stavbu nebo bylo sděleno, že nebyly dotčeny jejich sítě ani ochranná pásma. Jedná se o následující vyjádření:

• EG. D a.s., stanovisko č.j. H18502-27108088 ze dne 28.11.2023

• GasNet, s.r.o., zastoupený GasNet Služby, s.r.o., stanovisko n.z. 5002932675 ze dne 22.11.2023

• Nordic Telecom Regional s.r.o., stanovisko č.č. 2024-0222103308 ze dne 22.2. 2024

• SATE Hulín s.r.o., stanovisko ze dne 26.2. 2024

• Vodovody a kanalizace Kroměříž a.s., stanovisko nebylo doloženo, neboť projektant ověřil, že dle podkladů JD TM-ZK v ploše stavby nejsou sítě uvedeného subjektu.

Do podmínek rozhodnutí byly zahrnuty požadavky vlastníků či správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury.

Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. na odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občansko právních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly. Speciální stavební úřad konstatuje, že napojení na dopravní a technickou infrastrukturu bude stávající. Stavební záměr je v souladu s požadavky na způsob a možnost napojení, případně s požadavky jednotlivých ochranných a bezpečnostních pásem.

□ *stavební záměr je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutím dotčených orgánů podle zvláštních předpisů nebo stavebního zákona:*

K záměru byla vydána následující stanoviska dotčených orgánů:

- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, dopravní inspektorát stanovisko č.j.: KRPZ-127283-4/ČJ-2023-150806-PRO ze dne 1.12. 2023
- Městský úřad Kroměříž koordinované závazné stanovisko č.j.: MeUKM/113492/2023/0894/23 ze dne 14.12. 2023
- Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, č.j.: KHSZL 35355/2023 ze dne 22.12.2023
- Městský úřad Hulín, závazné stanovisko č.j.: MUH/8207/2023/Kai ze dne 13.12.2023

Správní orgán konstatuje, že podklady předložené v řízení nejsou v rozporu se zájmy chráněnými zvláštními právními předpisy, o čemž svědčí kladná stanoviska dotčených orgánů. Podmínky uvedené v závazných stanoviscích byly zahrnuty do výroku rozhodnutí (III) k provedení stavby pod bodem č. 15.

Výše uvedená povolení a stanoviska neobsahují vzájemné rozpory. Do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly ty podmínky dotčených orgánů, které byly splněny již před vydáním tohoto rozhodnutí.

□ *projektová dokumentace je úplná, přehledná a jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu:*

Projektová dokumentace „Vybudování P stání ul. Zahradní, Krátká Sadová-Hulín; plocha „D“, která byla vyhotovena projekční kanceláří: Ing. Ondřej Adamík, Sportovní 3391/12, 796 01 Prostějov, IČ: 04625170, k datu 10/2023 pod zak. č. 230A08, byla zpracována podle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, byla ověřena oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a techniků činných ve výstavbě. Dokumentaci ověřil Ing. Adamík Ondřej, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 1202137.

Tato projektová dokumentace je úplná, přehledná a splňuje obecné požadavky na výstavbu dané v ust. § 16 zákona o pozemních komunikacích, § 16 vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Stavba z hlediska bezbariérového užívání odpovídá požadavkům vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Stavba a její prvky jsou navrženy tak, aby po dobu plánované životnosti stavby vyhověly požadovanému účelu a odolaly svojí konstrukcí účinkům zatížení, nepříznivým vlivům prostředí, a to jak běžným, tak i nahodilým. Veškeré materiály, zařízení a vybavení, které by mohly mít vliv na bezpečnost a ochranu zdraví, budou certifikované dle příslušných norem.

□ *je zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem:*

Přístup k povolované stavbě komunikace bude zajištěn po stávajících veřejně přístupných pozemních komunikacích. Stavba svým charakterem je sama osobě dopravní stavbou a jako taková nevyžaduje vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání předmětné stavby.

□ *speciální stavební úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby:*

Podkladem k tomuto jsou vydaná povolení, kladná závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad postupem podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, povolil stavbu, stanovil podmínky pro provedení stavby i pro její užívání.

Stanovením podmínek, které byly stanoveny na základě koordinace jednotlivých závazných stanovisek dotčených orgánů, byla zabezpečena ochrana veřejných zájmů a dodržení obecných požadavků na výstavbu. Za účelem dodržení stanovených podmínek a dodržení obecných požadavků na výstavbu byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby.

V průběhu řízení o povolení stavby správní orgán záměr stavebníka přezkoumal z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a posoudil shromážděná stanoviska, námítky a připomínky. Správní orgán hodnotil předložené důkazy podle své úvahy, opřel se především o stanoviska dotčených orgánů, která byla kladná. Podmínky, které vplynuly ze stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení, byly zapracovány do projednané projektové dokumentace a zároveň byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zjišťoval, zda uskutečněním, zamýšlené stavby nebo jejímž užíváním nebudou nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení, ale současně i to, zda nebude ohrožen veřejný zájem, tj. zájem společnosti, vyjádřený stanovením přípustné míry obtěžování v souvisejících veřejnoprávních předpisech (obecných technických požadavků na výstavbu, zákonech na ochranu životního prostředí, zdraví atd.).

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a požadavky a podmínky stavbou dotčených zařízení vlastníků a provozovatelů dopravní a technické infrastruktury zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji a zjistil, že uskutečněním stavebního záměru nebo jeho užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební záměr z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby pro vydání společného povolení splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily schválení stavebního záměru. Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřením účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje, tř. Tomáše Bati 21, 760 01 Zlín podáním u oddělení dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu Kroměříž, Velké nám 115, 767 01 Kroměříž.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví během lhůty platnosti společného povolení.

Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Příloha:

Koordinační situace, č. výkresu C.3, měřítko 1:500

Otisk razítka

Martina Pomothyová

referentka oddělení dopravy a silničního hospodářství

(dokument je opatřen elektronickým popis)

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Městského úřadu Hulín bude zveřejněno také způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne: 22.5.2024

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Tato písemnost je řádně doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 , § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád. Pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Městský úřad Kroměříž.

Obdrží:

Účastníci dle § 94k písm. a)-d) stavebního zákona:

Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín

SATE Hulín s.r.o., Družba 1198, 76824 Hulín

Nordic Telecom Regional s.r.o., Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4

EG.D, a.s. Lidická 1873/36, 602 00 Brno

Účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona:

kterým se dle § 25 odst. 1 a 2, v návaznosti na § 144 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznámení doručuje veřejnou vyhláškou:

-osobám, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

- sousední pozemky parc. č.: 2570, 2574/2, 2574/1, 2577/1, 2577/2 k.ú. Hulín
- sousední nemovitosti s číslem popisným: 920, 921, 922, 923, 886, 885,884, 883, 882, 948 v Hulíně
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž

Městský úřad Hulín, odbor rozvoje města a životního prostředí, nám. Míru 162, 768 24 Hulín

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ekologie krajiny, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Městský úřad Kroměříž, odbor investic, oddělení územního plánování, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje, Havlíčkovo nábř. 600, 760 01 Zlín

Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 správního řádu se veřejná vyhláška zasílá příslušnému úřadu se žádostí o vyvěšení: Městský úřad Hulín, nám Míru 162, 768 24 Hulín.