

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

---

Oddělení:	Ochrany vod a prostředí	
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Opršal Josef	
Telefon.:	573321329	Viz rozdělovník
E-mail:	josef.oprsal@mestokm.cz	
Sp.zn.:	02/231/005373/2024/Opr	
Č.j. :	MeUKM/018416/2024	
Datum	23.02.2024	
Počet stran:	5	

---

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ochrany vod a prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst.2 písm.c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), podle § 10 a § 11 zákona č. 500/2024 Sb., (Správní řád) a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve spojení s ustanovením § 334a odst.3 zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen "nový stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení stavby vodního díla, kterou dne 16.01.2024 podal OBEC KUNKOVICE, IČO 00544582, Kunkovice č.p. 30, 768 13 Kunkovice (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 15 odst.1 vodního zákona a § 115 odst. 4 stavebního zákona rozhodnutí o **prodloužení platnosti stavebního povolení** ke stavbě vodního díla:

**„Vodovod Kunkovice – Přívodní vodovodní řad a rozvodná síť“**

(dále jen "stavba") na pozemcích 18, 121, 171/1, 171/36, 172/17, 172/21, 1023/5, 1023/8, 1028/4, 1028/6, 1028/8, 1028/13, 1028/15, 1031, 1046/1, 1046/102, 1046/105, 1046/193, 1069, 1090/6, 1102, 1173/3, 1174/4, 1174/6, 1174/9, 1174/11, 1174/13, 1174/16, 1174/17, 1174/18, 1174/23, 1176/1, 1176/3, 1176/8, 1176/9, 1321/1, 1321/2, 1321/24, 1321/25, 1321/26, 1321/27, 1321/28, 1321/29, 1321/30, 1325/1, 1325/4, 1328, 1329/1, 1333, 1339/2, 1339/60, 1339/62, 1342, 1343/1, 1343/2, 1343/3, 1343/4, 1343/5, 1343/6, 1343/7, 1343/12, 1343/15, 1343/17, 1344, 1345, 1346/1, 1346/2, 1375 v katastrálním území Kunkovice u Litenčic, parc. č. 1842/1 v katastrálním území Nítkovice.

Na výše uvedenou stavbu bylo vydáno stavební povolení č.j. MeUKM/006183/20222 dne 24.1.2022, které nabylo právní moci dne 25.2.2022. Platnost tohoto povolení je do 25.2.2024. Žadatel žádá o prodloužení platnosti stavebního povolení z důvodu, že doposud nebyl zajištěn dostatek finančních prostředků pro realizaci stavby i když obec Kunkovice žádost o dotaci na tuto akci požádala.

Platnost stavebního povolení se ve smyslu § 115 odst.4 stavebního zákona prodlužuje **o 5 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**

Všechny ostatní skutečnosti uvedené ve stavebním povolení zůstávají v platnosti

**Stanoví povinnosti a podmínky pro prodloužení platnosti stavebního povolení.**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace pro stavební povolení ověřené ve vodoprávním řízení sp.zn.08/231/100732/2021/Opr č.j. MeUKM/007571/2024 ze dne 24.1.2022 , kterou vypracoval; Ing. Roman Wognitsch, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 1006972, dokumentaci technologických zařízení vypracoval Ing. Aleš Procházka, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrická zařízení a technologická zařízení staveb, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby musí být dodrženy všechny požadavky uvedené ve vyjádřeních účastníků řízení a závazných stanoviscích a rozhodnutích dotčených orgánů, které byly uplatněny v původním stavebním povolení:
  - Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 20.10.2021 stanovisko č. 1418/2021.
  - GasNet, s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o.EG.D, a.s regionální správa Prostějov ze dne 24.9.2021 značky S46170-27045050 a dále aktualizované vyjádření značky 500944068 ze dne 15.12.2023
  - CETIN a.s. Českomoravská 2510/19 Praha Libeň ze dne 5.10.-2021 a dále aktualizované vyjádření ze dne 18.12.2023.
  - Povodí Moravy Brno, s.p. ze dne 3.11.2021 pod značkou PM-43349/2021/5203/No.
  - Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně ze dne 6.10.2021 č.j. KHSZL 28347/2021 spisová značka KHSZL/28347/2021/2.5/HOK/KM/ZAP-02.
  - Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, ÚO Kroměříž, DI Kroměříž ze dne 27.5.2021 č.j. KRPZ – 50855-1/ČJ-2021-150806.
  - MěÚ Kroměříž – Koordinované závazné stanovisko ze dne 15.11.2021 sp.zn.MeUKM/081377/2021/03/OZP/DoS č.j.MeUKM/081377/2021/0779/21.
  - Městský úřad Kroměříž stavební úřad Závazné stanovisko ze dne 30.10.2020 sp.zn.č. 02/237/079248/2020/Ma.
  - Městský úřad Kroměříž odbor občanskoprávních agent oddělení dopravy ze dne 27.7.2021sp.zn,MeUKM/062237/2021, č.j. MeUKM/063366/2021 – povolení zvláštního užívání.
  - Ředitelství silnic Zlínského kraje příspěvková organizace ze dne 3.3.2021 značky ŘSZKKM0122721-225
  - Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje , Územní odbor Kroměříž č.j. HSZL-4581-2/KM-2021 ze dne 6.10.2021.
  - EG.D,a.s. ze dne 15.12.2023 – vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy a dále ze dne 14.12.2023 vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví EG.D.a.s.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

OBEC KUNKOVICE, Kunkovice č.p. 30, 768 13 Kunkovice

**Odůvodnění:**

Dne 16.01.2024 podal žadatel Obec Kunkovice žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení stavby vodního díla:

**„Vodovod Kunkovice – Přívodní vodovodní řad a rozvodná síť“**

(dále jen "stavba") na pozemcích 18, 121, 171/1, 171/36, 172/17, 172/21, 1023/5, 1023/8, 1028/4, 1028/6, 1028/8, 1028/13, 1028/15, 1031, 1046/1, 1046/102, 1046/105, 1046/193, 1069, 1090/6, 1102, 1173/3, 1174/4, 1174/6, 1174/9, 1174/11, 1174/13, 1174/16, 1174/17, 1174/18, 1174/23, 1176/1, 1176/3, 1176/8, 1176/9, 1321/1, 1321/2, 1321/24, 1321/25, 1321/26, 1321/27, 1321/28, 1321/29, 1321/30, 1325/1, 1325/4, 1328, 1329/1, 1333, 1339/2, 1339/60, 1339/62, 1342, 1343/1, 1343/2, 1343/3, 1343/4, 1343/5, 1343/6, 1343/7, 1343/12, 1343/15, 1343/17, 1344, 1345, 1346/1, 1346/2, 1375 v katastrálním území Kunkovice u Litenčic, parc. č. 1842/1 v katastrálním území Nítkovice.

Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení na výše uvedenou stavbu.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 11 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- 2x projektová dokumentace stavby vodního díla s návrhem pro povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových.
- Doklad o zaplacení správního poplatku.
- Výpis z katastru nemovitostí a katastrální mapa pro stavbou dotčené pozemky a sousední pozemky.
- Doklady o právech k pozemkům nebo stavbám založených smlouvou o provedení stavby.
- Vyjádření účastníků řízení a dotčených orgánů.
- Vyjádření správce dotčeného vodního toku a správce povodí.
- Návrh kontrolních prohlídek stavby.

Podle ustanovení § 115 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad Městského úřadu Kroměříž zahájení vodoprávního řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům oznámením Sp.zn.08/231/005373/2024/Opr č.j. MeUKM/007571/2024 ze dne 24.1.2024 veřejnou vyhláškou.

Současně podle ustanovení § 115 odst.8 vodního zákona a § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy.

#### **Posouzení vodoprávního úřadu:**

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Dne 01.01.2024, s výjimkami dle ust. § 335 písm. a), b) a c), nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „nový stavební zákon“ nebo „NSZ“). S odkazem na ust. § 330 NSZ (část dvanáctá hlava II díl 4 NSZ, přechodná ustanovení ke stavebnímu řádu) a ust. § 334a odst. 3 NSZ (část dvanáctá hlava V, zvláštní ustanovení o použitelnosti zákona v přechodném období) se ve věcech týkajících se stavebního řádu v přechodném období, kterým se rozumí dle odst. 1 tohoto ustanovení období od 1. ledna 2024 do 30. června 2024, postupuje podle dosavadních právních předpisů s výjimkou územního řízení týkajícího se vyhrazené stavby uvedené v příloze č. 3 k tomuto zákonu nebo stavby s ní související, které v přechodném období nelze zahájit. Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavě II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024.

Na základě uvedeného se tedy v daném případě postupuje dle ustanovení dosavadních právních předpisů, tj. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“ nebo „SZ“), a jeho prováděcích vyhlášek.

Při stanovení okruhu účastníků řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení dospěl vodoprávní úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší ve smyslu § 109 písm.a),c) stavebního zákona Obci Kunkovice, Kunkovice č.p. 30, 768 13 Litenčice, dále ve

smyslu §109 písm.a),c) stavebního zákona obec Nítkovice, Nítkovice č.p. 89, 768 13 Litenčice Vodovodům a kanalizacím Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1, Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2, Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1 GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2, CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle § 109 písm.e) stavebního zákona, kterým se rozhodnutí doručuje ve smyslu § 144 odst.6 Správního řádu veřejnou vyhláškou a kteří jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:

Pozemky p.č. 543, 553/1, 553/2, 554, 556, 568/2, 585, 590, 591, 598, 599, 625/1, 625/2, 626, 627, 642/2, 645, 650, 652, 655, 656, 659, 660, 654, 657, 658, 661, 662, 935, 937, 938, 940/37, 941, 943, 944, 946, 948, 940/58, 947/2, 950, 940/84, 940/85, 940/86, 940/87, 983, 986, 987, 994/2, 1006/2, 1006/1, 1005/1, 1174/1 vše v k.ú Nítkovice.

Dále pozemky p.č. 1173/2, 1023/4, 1173/4, 1174/15, 1174/14, 1338/1, 1338/2, 1146/88, 1028/18, 1028/19, 1028/22, 1046/107, 1362, 1068, st.p.č. 2/1, 15, st.p.č. 83, p.č. 1343/19, 36/1, 34/2, st.p.č. 60, st.p.č.62/1, st.p.č. 50, p.č. 1354, st.p.č. 31, p.č. 1356, 171/36, 1321/3 vše v k.ú. Kunkovice.

Majitelé dalších vzdálenějších pozemků a staveb nemohou být prováděním výše uvedené stavby přímo dotčeni.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Petr Vodák

vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí

odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Městského úřadu Kroměříž

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředních deskách v Kroměříži a v Kunkovicích.**

**Vyvěšeno dne :.....**

**Sejmuto dne:.....**

**Obdrží:**

**Účastníci podle § 109 písm.a),c) stavebního zákona**

OBEC KUNKOVICE, IDDS: 8taa64q

sídlo: Kunkovice č.p. 30, 768 13 Litenčice

**Účastníci podle §109 písm.a),c) stavebního zákona**

Obec Nítkovice, IDDS: v86auw3

sídlo: Nítkovice č.p. 89, 768 13 Litenčice

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jfjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynářská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

**Účastníci řízení podle § 109 písm.e) stavebního zákona , kterým se oznámení doručuje ve smyslu § 144 odst.6 Správního řádu veřejnou vyhláškou a kteří jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí:**

Pozemky p.č. 543, 553/1, 553/2, 554, 556, 568/2, 585, 590, 591, 598, 599, 625/1, 625/2, 626, 627, 642/2, 645, 650, 652, 655, 656, 659, 660, 654, 657, 658, 661, 662, 935, 937, 938, 940/37, 941, 943, 944, 946, 948, 940/58, 947/2, 950, 940/84, 940/85, 940/86, 940/87, 983, 986, 987, 994/2, 1006/2, 1006/1, 1005/1, 1174/1 vše v k.ú Nítkovice.

Dále pozemky p.č. 1173/2, 1023/4, 1173/4, 1174/15, 1174/14, 1338/1, 1338/2, 1146/88, 1028/18, 1028/19, 1028/22, 1046/107, 1362, 1068, st.p.č. 2/1, 15, st.p.č. 83, p.č. 1343/19, 36/1, 34/2, st.p.č. 60, st.p.č.62/1, st.p.č. 50, p.č. 1354, st.p.č. 31, p.č. 1356, 171/36, 1321/3 vše v k.ú. Kunkovice.

**Dotčené orgány**

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, ÚO Kroměříž, IDDS: z3paa5u

sídlo: Nerudova č.p. 450/9A, 767 01 Kroměříž 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1