

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j.	02/328/015888/582/15/2023/Po	Kroměříž, dne 25.5.2023
Oprávněná úřední osoba:	Bc. Pospíšilová Gabriela, kancelář č. 507	
Telefon:	573 321 106	
E-mail:	gabriela.pospisilova@mesto-kromeriz.cz	

GasNet, s.r.o.
Klíšská 940
400 01 Ústí nad Labem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 16.02.2023 podala

společnost GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem,
kterou zastupuje společnost IGEA s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47, 702 00 Ostrava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"REKO MS Kroměříž - Úprkova + 1"
Kroměříž, Úprkova, U Rejdiště

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1074/2 (ostatní plocha), parc. č. 1075/4 (ostatní plocha), parc. č. 1075/5 (ostatní plocha), parc. č. 1500/18 (ostatní plocha), parc. č. 1500/20 (ostatní plocha), parc. č. 1500/21 (ostatní plocha), parc. č. 1500/22 (ostatní plocha), parc. č. 1500/23 (ostatní plocha), parc. č. 1500/24 (ostatní plocha), parc. č. 1500/25 (ostatní plocha), parc. č. 1500/26 (ostatní plocha), parc. č. 1500/27 (ostatní plocha), parc. č. 1500/28 (ostatní plocha), parc. č. 1500/31 (ostatní plocha), parc. č. 1500/156 (ostatní plocha), parc. č. 1500/157 (ostatní plocha), parc. č. 1500/158 (ostatní plocha), parc. č. 1500/159 (ostatní plocha), parc. č. 1500/160 (ostatní plocha), parc. č. 1500/161 (ostatní plocha), parc. č. 1500/162 (ostatní plocha), parc. č. 1500/163 (ostatní plocha), parc. č. 1500/164 (ostatní plocha), parc. č. 1500/165 (ostatní plocha), parc. č. 1500/166 (ostatní plocha), parc. č. 1500/167 (ostatní plocha), parc. č. 1500/168 (ostatní plocha), parc. č. 1500/169 (ostatní plocha), parc. č. 1500/170 (ostatní plocha), parc. č. 1500/201 (ostatní plocha), parc. č. 1500/203 (ostatní plocha), parc. č. 1500/219 (ostatní plocha), parc. č. 1500/226 (ostatní plocha), parc. č. 1500/289 (ostatní plocha), parc. č. 1500/290 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Druh a účel umísťované stavby:

Jde o umístění nového NTL plynovodu dn 160 v délce 455 m a odbočka dn 110 v délce 8 m a 12 plynových přípojek v celkové délce 98 m v ulici Úprkova v Kroměříži.

a) **PS-01 NTL Plynovod**

Předmětem stavby je rekonstrukce stávajícího NTL plynovodu včetně plynovodních přípojek. Rekonstrukce plynovodu a plynovodních přípojek bude provedena v zastavěném území města Kroměříž v ul. Úprková a ul. U Rejdiště, v zástavě bytových domů. Nové plynovody jsou vedeny převážně v nových trasách a plynovodní přípojky jsou vedeny v nových trasách. Nový NTL plynovod bude proveden z materiálu PE100 RC SDR17,6 dn160 v celkové délce 455 m a odbočka PE100 RC SDR17,6 dn110 v celkové délce 8 m.

1. Ulice Úprkova

Nový plynovod v ulici Úprková z materiálu PE100-RC SDR17,6 dn160 dl.263 m začíná napojením na stávající NTL plynovod OC DN200. Propojení se stávajícím plynovodem bude provedeno u bytového domu Úprková 3683/1 v zeleni. Od propoje nová trasa vstupuje do chodníku a v chodníku je veden převážně v celé délce až za bytový dům Úprková 3694/23. Zde vstupuje do zeleného povrchu a v dl.16m je veden ve stávající trase nad stávajícím parkovacím stání z betonových zatravnovacích tvárnic. Pak plynovod v nové trase vede přes parkovací stání a pokračuje přes komunikaci Mánesova na ulici U Rejdiště. Před komunikací bude provedena odbočka směrem na západ PE100-RC SDR17,6 dn110 dl.8 m, kde bude proveden propoj na stávající NTL OC DN100. Celý úsek mimo dl.16m je veden v nové trase a celý úsek je navržen v otevřeném výkopu. Stávající trasa plynovodu vede v zeleni před objekty pod vzrostlými stromy, převážně v blízkosti bytových domů, kde nejsou splněny normy TPG. Z tohoto důvodu je nová trasa plynovou posunuta do stávajícího chodníku. Stávající plynovod NTL OC DN200 bude následně odplyněn, zaslepen a ponechán v zemi pouze 16m bude vytěženo.

2. Ulice U Rejdiště

Za komunikací Mánesova nový plynovod vstupuje do ulice U Rejdiště. Vstupuje do podélného parkovacího stání a pak pokračuje v chodníku, kde je veden až za bytový dům U Rejdiště 3732/15. Za bytovým domem je proveden protlak přes komunikaci do zeleného pásu, kde je nový plynovod propojen ze stávajícím NTL OC DN 150. V zeleném pásu u propoje je plynovod veden ve stávající trase v dl.15m. Nový plynovod v ulici U Rejdiště je navržen z materiálu PE100-RC SDR17,6 dn160 dl.192 m. Celý úsek mimo dl.15m je veden v nové trase a celý úsek mimo protlaku přes komunikaci za objektem U Rejdiště 3732/15 je navržen v otevřeném výkopu. Stávající trasa plynovodu vede v zeleni před objekty v blízkosti bytových domů, kde nejsou splněny normy TPG. Z tohoto důvodu je nová trasa plynovou posunuta do stávajícího podélného parkovacího stání a chodníku. Stávající plynovod NTL OC DN150 bude následně odplyněn, zaslepen a ponechán v zemi pouze 16m bude vytěženo.

Odstavení plynovodu od okolní části distribuční soustavy je navrženo metodou balonování, trnování a stlačování. Při kolizi s kabely je nutné provádět výkopové práce ručně, kabely se vyvěsí a uloží do kabelových žlabů (Zekan).

b) **PS-02 NTL Plynovodní přípojky včetně OPZ**

Celkový počet rekonstruovaných plynovodních přípojek v rámci stavby je 12ks. Uložení nových přípojek povedou v nových trasách. Nové NTL plynovodní přípojky budou provedeny z materiálu PE100 RC SDR17,6 dn90 v počtu 2 ks a z PE100 RC SDR11 dn63 v počtu 10ks. Celková délka přípojek cca 98m. Přípojky budou zrekonstruovány až k místu stávajícího nebo nového hlavního uzávěru plynu (HUP). Nové HUPy budou umístěny na hranici pozemku na veřejně přístupném místě a budou 7x v nadzemním provedení (nové bet. skříně) a 5x HUP uložen v zemi, kvůli plánovaným lodžím.

Odstavení plynovodních přípojek od okolní části distribuční soustavy je navrženo metodou balonování, trnování a stlačování. Při kolizi s kabely je nutné provádět výkopové práce ručně, kabely se vyvěsí a uloží do kabelových žlabů (Zekan).

Uložení potrubí plynovodů a plynovodních přípojek:

- Potrubí vedeno v komunikaci, v chodníku a ve volném terénu bude uloženo min s krytím dle ČSN 73 6005 (v chodníku a volný terén (zelený pás) min. 0,8 m, v komunikaci min 1 m). Z toho vyplývá, že

hlavní řád v komunikaci bude uložen skrytím min.1,1 m a přípojky min. 1,0 m. V parkovištích bude krytí plynovodu min.1m. V chodníku a v zeleném pásu bude plynovodní řád uložen s krytím min.0,9m a přípojky min.0,8 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavebním záměrem budou přímo dotčeny pozemky parc. č. 1074/2 (ostatní plocha), parc. č. 1075/4 (ostatní plocha), parc. č. 1075/5 (ostatní plocha), parc. č. 1500/18 (ostatní plocha), parc. č. 1500/20 (ostatní plocha), parc. č. 1500/21 (ostatní plocha), parc. č. 1500/22 (ostatní plocha), parc. č. 1500/23 (ostatní plocha), parc. č. 1500/24 (ostatní plocha), parc. č. 1500/25 (ostatní plocha), parc. č. 1500/26 (ostatní plocha), parc. č. 1500/27 (ostatní plocha), parc. č. 1500/28 (ostatní plocha), parc. č. 1500/31 (ostatní plocha), parc. č. 1500/156 (ostatní plocha), parc. č. 1500/157 (ostatní plocha), parc. č. 1500/158 (ostatní plocha), parc. č. 1500/159 (ostatní plocha), parc. č. 1500/160 (ostatní plocha), parc. č. 1500/161 (ostatní plocha), parc. č. 1500/162 (ostatní plocha), parc. č. 1500/163 (ostatní plocha), parc. č. 1500/164 (ostatní plocha), parc. č. 1500/165 (ostatní plocha), parc. č. 1500/166 (ostatní plocha), parc. č. 1500/167 (ostatní plocha), parc. č. 1500/168 (ostatní plocha), parc. č. 1500/169 (ostatní plocha), parc. č. 1500/170 (ostatní plocha), parc. č. 1500/201 (ostatní plocha), parc. č. 1500/203 (ostatní plocha), parc. č. 1500/219 (ostatní plocha), parc. č. 1500/226 (ostatní plocha), parc. č. 1500/289 (ostatní plocha), parc. č. 1500/290 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1074/2 (ostatní plocha), parc. č. 1075/4 (ostatní plocha), parc. č. 1075/5 (ostatní plocha), parc. č. 1500/18 (ostatní plocha), parc. č. 1500/20 (ostatní plocha), parc. č. 1500/21 (ostatní plocha), parc. č. 1500/22 (ostatní plocha), parc. č. 1500/23 (ostatní plocha), parc. č. 1500/24 (ostatní plocha), parc. č. 1500/25 (ostatní plocha), parc. č. 1500/26 (ostatní plocha), parc. č. 1500/27 (ostatní plocha), parc. č. 1500/28 (ostatní plocha), parc. č. 1500/31 (ostatní plocha), parc. č. 1500/156 (ostatní plocha), parc. č. 1500/157 (ostatní plocha), parc. č. 1500/158 (ostatní plocha), parc. č. 1500/159 (ostatní plocha), parc. č. 1500/160 (ostatní plocha), parc. č. 1500/161 (ostatní plocha), parc. č. 1500/162 (ostatní plocha), parc. č. 1500/163 (ostatní plocha), parc. č. 1500/164 (ostatní plocha), parc. č. 1500/165 (ostatní plocha), parc. č. 1500/166 (ostatní plocha), parc. č. 1500/167 (ostatní plocha), parc. č. 1500/168 (ostatní plocha), parc. č. 1500/169 (ostatní plocha), parc. č. 1500/170 (ostatní plocha), parc. č. 1500/201 (ostatní plocha), parc. č. 1500/203 (ostatní plocha), parc. č. 1500/219 (ostatní plocha), parc. č. 1500/226 (ostatní plocha), parc. č. 1500/289 (ostatní plocha), parc. č. 1500/290 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.
2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
3. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro územní řízení, kterou zpracoval autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb Ing. Petr Charamza ČKAIT - 1202044. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
4. Před zahájením stavby budou vytýčeny sítě technické infrastruktury ve staveništi.
5. Při provádění stavby a jejím provozu budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, občanský zákoník a obecné závazné vyhlášky Města Kroměříže o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.
6. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění.
7. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku GasNet Služby, s.r.o., zn.: 7700103695 ze dne 7.2.2023 a zn.: 5002704468 ze dne 7.11.2022:

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený společností GasNet Služby, s.r.o. souhlasí s navrhovaným technickým řešením projektové dokumentace plynárenského zařízení u stavby „ŘEKO MS Kroměříž - Úprková +I“ (č. stavby EVIS 7700103695) a souhlasí s vydáním územního rozhodnutí, při dodržení následujících podmínek:

Stanovisko Úseku investiční výstavby - Ing. Simona Marie Ševčíkové:

Bez připomínek.

Stanovisko GasNet, s.r.o. - Ing. Martin Rubeš: Bez připomínek.

Stanovisko Oddělení technické podpory RO-Morava 2 - Miroslav Jirsa: Bez připomínek.

Po získání výše uvedeného povolení projektant předloží k vyjádření projektovou dokumentaci pro provedení stavby včetně položkového rozpočtu a všech dokladů nutných k realizaci stavby dle zákona č. 183/2006 Sb.

GasNet, s.r.o., jako provozovatel distribuční soustavy (PDS) a technické infrastruktury, zastoupený GasNet Služby, s.r.o., vydává toto stanovisko:

PODKLADY PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE Z HLEDISKA EXISTENCE A DOTČENÍ PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ. TOTO STANOVISKO NELZE POUŽÍT PRO JEDNÁNÍ S ORGÁNY STÁTNÍ SPRÁVY VE VĚCECH ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ A STAVEBNÍHO ŘÁDU DLE ZÁKONA ČÍSLO 183/2006 Sb. STANOVISKO NESLOUŽÍ PRO POVOLENÍ REALIZACE PŘEDMĚTNÉ STAVBY A ROVNĚŽ NENAHAZUJE VYJÁDŘENÍ K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI (dále jen PD).

V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ STAVBY SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY:

-NTL plynovody a přípojky (předmětem připravované rekonstrukce)

Společnost GasNet s.r.o. připravuje v zájmovém území rekonstrukci NTL plynovodní sítě.

Investice společnosti GasNet s.r.o. je evidována pod názvem: ŘEKO MS Kroměříž - Úprková +1

Číslo stavby: 7700103695

Termín stavby se předpokládá v roce: 2024 (termín může být změněn)

Vaši projektovou dokumentaci požadujeme konzultovat s projektovým manažerem spol. Gasnet s.r.o.

Pro upřesnění polohy PZ doporučujeme provést jeho vytyčení, příp. ověřit jeho polohu sondami. Vytyčení bude provedeno bezplatně na základě Vaší žádosti: <https://dpo.gasnet.cz/zadost-o-vytyceni>

8. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., č. 33/2023 ze dne 18.1.2023:

V zájmovém území stavby se nachází veřejná vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o její vytyčení včetně vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek v dotčené lokalitě. Přiložený situační zákres sítí je pouze orientační. Průběh sítí je možné zjistit na webovém portálu JD TM Zlínského kraje, kde jsou údaje v digitální formě. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí, a před provedením protlaku, je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK Kroměříž, a.s.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního a kanalizačního potrubí na každou stranu, u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná nadzemní stavba ani zařízení (skříň apod). Při stavbě inženýrských sítí požadujeme DODRŽET PROSTOROVÁ USPOŘÁDÁNÍ PODZEMNÍCH SÍTÍ TECHNICKÉ VYBAVENOSTI dle ČSN 73 6005. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. Při realizaci zemních prací musí být dodrženo min. krytí vodovodního řadu a kanalizační stoky dle ČSN 73 6005. Při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení

provede zhotovitel investora pod dohledem oprávněného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení.

Po dokončení stavebních prací požadujeme předložit výstup z provedeného kamerového monitoringu provedeného v místech křížení kanalizace a nového plynovodu realizovaného metodou protlaku.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok dle výše uvedených podmínek.

9. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o., zn.: 3463/BD/2022 ze dne 25.11.2022:

K Vaši žádosti o vyjádření k výše uvedené akci Vám sdělujeme, že KTS, s.r.o. Kroměříž nemají ve vztahu k sítím VO a předložené žádosti ze strany vlastních zájmů žádných zásadních a pozměňujících připomínek.

V prostoru výše uvedené stavby „REKO MS Kroměříž – Úprková + I“ v k.ú. Kroměříž se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení v naší správě (kabelové vedení a stožáry VO) Dojde ke vstupu do ochranného pásma, k souběhu a ke křížení se stávající kabelovou trasou VO. Stávající kabelová trasa VO je vedena – viz přiložená situace.

Kabel je uložen v hloubce 500-800 mm, pod komunikací je v hloubce 1,0 až 1,2 m.

Z výše uvedeného popisu uvádíme a požadujeme:

- 1) před zahájením zemních a výkopových prací požádat předem o provedení vytýčení stávající kabelové trasy VO. Vytýčení provede na základě objednávky správce sítí VO, KTS s.r.o. Kroměříž, odd. VO,*
- 2) organizace, dodavatelé, případně osoby, které budou provádět povolené práce, jsou povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození kabelů VO stavebními nebo zemními pracemi, případně provozně hospodářskou činností.*
- 3) v ochranném pásmu kabelového vedení VO požadujeme zemní a výkopové práce provádět ručně.*
- 4) v případě obnažení kabelu je nutno zajistit obnažené kabely před poškozením dle ČSN 341050 a po ukončení a před záhozem vykopu přizvat ke kontrole odpovědného pracovníka KTS s.r.o.*
- 5) investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k poškození stávajícího kabelu VO a nebylo se zařízením manipulováno a odpojováno atd.*
- 6) v případě poškození zařízení VO tuto skutečnost neprodleně oznámit správci sítě VO a veškeré práce spojené s opravami a haváriemi, způsobené stavebními pracemi, hradí investor nebo dodavatel stavby.*
- 7) práce na případných opravách provede na základě objednávky výhradně správce sítí VO, KTS s.r.o., Kroměříž.*
- 8) v místech obnažení tras VO stavebními pracemi požadujeme před záhozem provést kontrolu na místě samém s provedením příslušného zápisu písemnou formou (stavební deník, protokol apod.).*
- 9) případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti (PD) a kolidující s trasami VO, požadujeme předložit písemnou či výkresovou dokumentaci a tuto s námi předem konzultovat a odsouhlasit.*

10. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření CETIN a.s. č.j.: 867037/22 ze dne 20. 12. 2022:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti a.s.

(I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;

(II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;

(III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen

(i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK

• *Před zahájením zemních prací, bude vytyčena trasa PVSEK*

Dodržet vzdálenost plynovodu od PVSEK při souběhu 0,4m, při křížení 0,3m (uložit do chráničky s přesahem 1m na každou stranu od osy plynovodu).

Zához všech dotčených PVSEK může být proveden až po prokazatelné kontrole (zápis ve stavebním deníku) pracovníkem POS

a

(ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.

11. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření a souhlasu EG.D, a.s., zn.: H18502-27077633 ze dne 21.12.2022:

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Souhlasíme za předpokladu dodržení všech prostorových norem (křížem a souběhů) distribuční sítě, která se nachází v dané lokalitě.

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26217907, s platností do 28.11.2024, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

12. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn.: 221012-0804477781 ze dne 13.10.2022:

V zadaném zájmovém území se nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKS“) a její ochranné pásmo. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen „Ochranné pásmo“). V případě kolize nás bezodkladně předem kontaktujte. Je-li nutné přeložení VVKS, musíte s námi uzavřít Dohodu o překládce. Konkrétně se jedná o VVKS:

Základnové stanice a jejich infrastruktura a jejich souřadnice ve WGS-84 (dd.dddd0):

- stanice č. KMU01, zeměpisná šířka: 49.296368°, zeměpisná délka: 17.4017810
- stanice č. KMUOE, zeměpisná šířka: 49.294403°, zeměpisná délka: 17.402365°

Vedení veřejné komunikační sítě:

-vnitřní rozvody (10378731, 10379631, 10379622, 10379665, 10379576, 10379614, 10372393, 10379983, 10379606, 10379550, 10379592, 10379584, 10379991, 10379975, 10372385, 10379568, 10381881, 10372407, 10381902, 10378740, 10378758, 10381899, 10379657, 10379649, 10380647, 10380621, 10380035, 10380027, 10380001, 10380612, 10380043, 10380019, 10382216, 10380639, 10382224, 10382208)

- výkopy (38)
- rozvaděče (2)
- kabelová komora
- prostupy do budovy (13)

Vnitřní rozvody zakresleny v DXF souboru - obrys budov.

Provést zákres vedení SEK Vodafone do dokumentace vč. OZNAČENÍ V LEGENDĚ a návrhu případné ochrany vedení v prostoru.

13. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Nordic telecom s.r.o. zn.: 2022-1410073149 ze dne 14.10.2022:

Dle předložené dokumentace žadatele bylo zjištěno:

1. Realizaci navržené stavby dochází ke křížení a souběhům se stávající technickou infrastrukturou v našem vlastnictví
2. navrženou stavbou jsou dotčena ochranná pásma PVSEK společnosti Nordic Telecom s.r.o.
3. v zájmové oblasti se nachází plánovaná, povolovaná či přípravná práce k realizaci na PVSEK v našem vlastnictví a dochází ke křížení a souběhům s námi plánovanou výstavbou

Na základě předložených podkladů vydáváme:

souhlas s ŘEKO MS Kroměříž - Úprkova 1

při dodržení podmínek následujících podmínek

1. Požadujeme doplnění průběhů našich tras do projektové dokumentace
2. Dodržení všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Nordic Telecom s.r.o.

Vydané vyjádření se vztahuje k aktuálnímu stavu PVSEK v předmětné lokalitě a k datu vydání vyjádření.

Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy.

14. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Nej.cz s.r.o. zn.: VYJNEJ-2022-13023-01 ze dne 19.10.2022:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.

V přiložených zákresech je orientačně zachycen průběh a druh naší sítě v místech, kde se naše vedení či zařízení nacházejí v oblasti vyznačeného zájmového území nebo se k němu bezprostředně blíží. Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení SEK dle § 102 zákona č. 127/2005 (zákon o elektronických komunikacích) činí 0,5 m po obou stranách krajního vedení. Toto ochranné pásmo není v přiložených zákresech zakresleno. Upozorňujeme, že kromě samotných kabelových vedení (metalických nebo optických) se pod úroveň terénu mohou nacházet i další zařízení jako jsou kabelové chráničky, spojky, komory, markéry, sloupky a označníky apod., nad úroveň terénu se mohou nacházet např. sloupky či technologické skříně s rozvaděči a zesilovači a další zařízení.

Na základě žadatelem uvedeného důvodu slouží toto vyjádření výhradně pro účel(y): územního řízení

Za předpokladu, že budou dodrženy níže uvedené obecné podmínky, společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s předmětnou stavební akcí a zároveň souhlasí s vydáním příslušného správního rozhodnutí stavebním úřadem pro povolení předmětné stavební akce (rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení či jiné), je-li v odstavci výše uvedeno, že toto vyjádření slouží i pro účely příslušného správního řízení.

Stavebník či jím pověřená třetí osoba je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK podle § 101, zák. č. 127/2005 Sb., a to především:

- Zajistit zanesení informací o přítomnosti sítě elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytujících se v lokalitě dotčené předmětnou stavební akcí do příslušné projektové dokumentace včetně zohlednění a řešení případného střetu dle podmínek v tomto vyjádření.
- Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy pro příslušný druh staveb a veškerá doporučovaná bezpečnostní opatření, aby nedošlo ohrožení či k poškození jak naší SEK, tak majetku a zdraví osob.
- Naše SEK spolu s pomocnými zařízeními (např. „kiosky“, kabelové komory, sloupky, kabelové rezervy, technologické skříně, rozvaděče, napájecí zařízení, antény atd.) nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, manipulována ani dotčena žádným jiným způsobem. Existuje-li v místě stavby (pozemek, budova apod.) věcné břemeno či jiné právo ve prospěch naší společnosti, musí zůstat zachováno, případně být po provedení stavby obnoveno.

- *V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší SEK (situace kdy přítomnost SEK vylučuje možnost provedení předmětné stavební akce, nebo by její provedení ohrožovalo bezpečný a bezporuchový chod SEK), případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje zároveň důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší SEK nebo zamezovat přístupu k ní, případně i v jiných případech, kdy hrozí poškození SEK, je žadatel či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat pracovníky pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“) za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Nej.cz s.r.o. vyzvat k přeložení SEK. Stavbou (stavebním záměrem, stavební akcí) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod.*
- *V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK budou na základě objednávky veškeré práce spojené s přeložkou či úpravou SEK provedeny pracovníky společnosti Nej.cz s.r.o. Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy SEK jsou také kontrolní zkoušky SEK (tlakové zkoušky těsnosti HDPE chráničků, reflektometrické měření optických kabelů, případně i jiné), vypracování dokumentace skutečného provedení apod. Dojde-li k přeložení naší SEK, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě. V případě přeložky rovněž stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena, stavební povolení atp.).*
- *V ochranném pásmu SEK neprovádět výsadbu trvalých porostů, zejména dřevin či jiných hlubokokořenících rostlin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabrání poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů mezi naše vedení. S ohledem na budoucí růst kořenových systémů rostlin je třeba provádět případnou výsadbu v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy (např. deformovat plastové kabelové chráničky) či nebránily přístupu ke kabelům v případě nutnosti provádění servisního zásahu. Bude-li použita technologie bránící prorůstání kořenů mezi naše kabely (např. protirůstové plachty či folie), je výsadba v blízkosti našeho vedení možná za předpokladu, že tato technologie nebude v případě potřeby servisního zásahu bránit přístupu k našim kabelům a zároveň, že nám bude vždy bezpodmínečně umožněno přistupovat k našemu vedení a provádět práce v případném ochranném pásmu dřevin. Vedou-li v blízkosti místa výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší SEK. Způsob ochrany našich vedení je vždy potřeba projednat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem.*
- *Při případném odstraňování či demolici stavby, ve (na) které jsou umístěna naše zařízení či se nachází v bezprostřední blízkosti odstraňované stavby, je nutné s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem domluvit další postup, zejména o zajištění bezpečného odpojení a přeložení našich zařízení.*
- *Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení, je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení (např. včetně používání mechanizace, otevřeného plamene apod.).*
- *Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytýčit. Objednání vyhledání a vytýčení SEK je nutno provést 14 dní před plánovaným zahájením stavby.*
- *Nachází-li se v dotčené lokalitě naše nadzemní vedení, je třeba dbát zvýšené opatrnosti při případném používání vysoko zdvižných zařízení, jako jsou například jeřáby, žebříky, vysoko zdvižné montážní plošiny apod.*
- *Při provádění prací uvnitř objektů, na střeších budov či na stožárech je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést průzkum a zjistit polohu všech našich vedení a zařízení, které by mohly být stavbou dotčeny či poškozeny a provést taková opatření, aby k tomu nedošlo. Nachází-li se v místě provádění prací naše antény, nesmí před ně být umísťovány žádné zařízení (nesmí dojít k jejich „zastínění“). V případě potřeby pomoci s vyhledáním našich zařízení (jedná-li se např. o vedení pod omítkami či jinak skryté) kontaktujte POS.*

- V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrností kvůli ubývajícímu krytí nad SEK.
- Nachází-li se nadzemní vedení SEK na sloupech, stožárech či podpěrách, je třeba se vyvarovat všech prací a postupů, při kterých by mohla být narušena stabilita takových podpěrných bodů. Jsou-li takové podpěrné body v majetku třetí strany (např. ČEZ, technické služby apod.), je nutno oslovit jejich vlastníka a respektovat jím navržené podmínky ochrany.
- Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší SEK i s podmínkami její ochrany. Rovněž je nutno obeznámit pracovníky s možnou odchylkou polohy našich vedení a zařízení. Nebude-li možné trasu našich vedení spolehlivě určit, je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond dle pokynů námi pověřeného pracovníka.
- Zjistí-li stavebník či jím pověřená osoba rozpor v projektové dokumentaci (např. nenachází-li se trasy našich sítí tam, kde podle projektové dokumentace mají být či je zřejmé, že trasy vedou jinudy), případně bude-li nalezeno neidentifikované vedení s podezřením, že by mohlo patřit naší společnosti, je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení konzultovat s POS či jiným námi určeným zaměstnancem.
- V případě, že se v průběhu stavby naskytne předem nepředvídané okolnosti, které by mohly mít za následek ohrožení či poškození naší SEK, je nutné tyto okolnosti konzultovat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem a přijmout případně navržená opatření vedoucí k zabezpečení naší SEK.
- Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu SEK (0,5 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození SEK. Práce je třeba provádět ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace (bagry či jiné hloubící stroje) a nevhodného nářadí. Dále je třeba respektovat jakékoliv vznesené konkrétní požadavky na způsob ochrany našich zařízení.
- Vedení SEK nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby.
- V ochranném pásmu SEK nesmí být uskládován stavební materiál, zemina či suť ani v něm nesmí být umístováno technické vybavení staveniště. Je nutno zajistit, aby k naší SEK byl vždy možný bezproblémový přístup.
- Stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn trasy SEK jakýmkoliv způsobem znepřístupnit, např. zabetonováním.
- Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání tras SEK. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminou nad SEK bez našeho předchozího souhlasu.
- Při odkrytí vedení SEK je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení. Rovněž je třeba učinit taková opatření, aby vedení nebylo poškozeno živly (např. sesuvem zeminy).
- Každé způsobené nebo zjištěné poškození SEK neprodleně telefonicky nahlásit osobě POS a současně na oddělení dohledu sítě.
- V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy (zejména ČSN 736005 o prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a technologické postupy, přičemž bude křížení či souběh řešen v dokumentaci předmětné stavby. Při křížení je nutno Vaše zařízení uložit pod naše stávající vedení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně zhutnit písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí výstražnou fólii a trasovací kabel.
- Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší SEK, je nutno pořídit fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost Nej.cz s.r.o. , resp. pracovníka pověřeného ochranou sítě, k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához (nebude-li tato podmínka dodržena, mohou být případné poruchy či škody na našem zařízení považovány za zaviněné stavebníkem). Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá POS kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi

zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození SEK apod, a dále poskytné pořízenou fotodokumentací.

- *V případě, že toto vyjádření či poskytnuté podklady neobsahují dostatek informací k provedení stavby či zpracování dokumentace, či v případě, kdy předmětný stavební záměr koliduje se SEK a je zjevně nutné přeložení SEK, je žadatel povinen kontaktovat POS či dalšího námi pověřeného zaměstnance a projednat s tím situací za účelem upřesnění detailů a stanovení konkrétních podmínek ochrany.*
- *Ohlásit ukončení stavby.*

15. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření cyrilek.net z.s. zn.: Vyj 271/2022 ze dne 12:10:2022:

Na základě Vaší žádosti ze dne 12.10.2022 sdělujeme, že v uvedeném zájmovém území se NACHÁZÍ naše síť.

Dle ustanovení § 102, odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. souhlasíme s provedením prací spojených s realizací předmětné stavby v ochranném pásmu PVSEK za následujících podmínek:

- *stavbou nebudou narušeny či ohroženy trubkovody PVSEK v našem vlastnictví vč. vytyčovacího vedení*
- *trasa stávajícího PVSEK v našem vlastnictví musí být zaznamenána v projektové dokumentaci stavby*
- *zahájení stavby stavebník oznámí spolku nejméně 15 dnů předem a požádá o vytyčení polohy vedení sítě*
- *při provádění prací je nutno postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na vytyčených sítích a v jejich blízkosti dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných nářadí či strojů*
- *případné výkopové práce v ochranném pásmu PVSEK budou prováděny zásadně ručně*
- *zajistit dodržení krytí a odstupů sítí podle ČSN 736005*
- *v případě křížení oddělit stávající trubkovody PVSEK chráničkou s přesahem 1m na každou stranu od osy vedení (před vlastním provedením nutno projednat a nechat si odsouhlasit zástupcem spolku)*
- *odkryté trubkovody PVSEK vč. vytyčovacího vedení stavebník na vlastní náklady řádně zabezpečí proti průvěsu, poškození a to i třetí osobou*
- *při poškození trubkovodů PVSEK či vytyčovacího vedení přerušit další práce, zabezpečit vedení před dalším poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit spolku, tímto není dotčena odpovědnost za škody*
- *není dovoleno odkrývat či jinak zasahovat do podzemních kabelových komor sítě*
- *před záhozem musí být k prohlídce stavu trubkovodů PVSEK a vytyčovacího vedení stavebníkem pozván zástupce spolku, který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení*
- *při záhozu musí stavebník zajistit obnovu ochranných a výstražných prvků PVSEK (krycí desky, výstražná folie)*
- *na trase PVSEK nesmí být bez souhlasu vlastníka zřizovány stavby, skládky materiálu a vysazovány trvalé porosty*
- *bez předchozího souhlasu spolku nesmí být měněna poloha či hloubka krytí PVSEK*
- *stavebník nebude provádět práce bez splnění výše uvedených požadavků, které podmiňují platnost tohoto souhlasu*

16. Budou dodrženy požadavky obsažené v koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Kroměříž č.j.: MeUKM/107420/2022/0960/22 ze dne 19.1.2023:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ustanovení § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZPK“) a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhl. č. 104/1997 Sb.“) a podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) ZPK ve spojení s § 44 odst. 1 ZPK vydává pro účely navazujícího řízení, které bude vedeno příslušným stavebním úřadem, toto závazné stanovisko:

Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství souhlasí s vydáním územního rozhodnutí na předmětnou stavbu za podmínky:

1. K územnímu řízení stavebník doloží rozhodnutí o povolení zvláštního užívání místní komunikace dle ustanovení § 25 odst. 6 písm. d) ZPK.

17. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku Města Kroměříž, zastoupeného MěÚ Kroměříž, odboru služeb KS č. 0960/22 ze dne 17. ledna 2023:

Odbor služeb MěÚ Kroměříž nemá k PD za níže uvedených podmínek námitky.

Obecně v případě, že stavbou budou dotčeny pozemky v majetku města /zábor, skládka, rozkopávka/ požádá stavebník o povolení odbor služeb, kde budou stanoveny další podmínky, min. 20 dnů před zahájením prací.

S navrženým způsobem zapravení komunikací města, které budou v rámci stavby rozkopány, souhlasíme - dle situačního výkresu Návrh zapravení zpevněných ploch ve vlastnictví města a výkresu Vzorový příčný řez uložení potrubí

Podmínky za úsek správy veřejné zeleně:

■ Veškeré stromy budou chráněny v souladu s normu ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména:

- Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů - Bude dodržena minimální vzdálenost výkopů do paty kmene stromů 200 cm, kde to nelze dodržet, provést výkop co nejdál od paty kmene, po dohodě se správcem zeleně. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit (ihned po vzniku poranění začistit ránu hladkým řezem a zatřít stromovým balzámem či vodou ředitelnou barvou). Kořeny je nutné ochránit před vysycháním a před účinky mrazu (včasným záhozem zeminou, zakrytím, vlhčením). Výkopy budou prováděny ručně.

- Ochrana kořenové zóny při navážce - V kořenové zóně stromu nebude provedená žádná navážka, ani zde nebude skladován žádný stavební ani jiný materiál. Při provádění prací nebude přejížděna kořenová zóna stavebními mechanizmy.

- Ochrana stromu před mechanickým poškozením - Kmen stromu, v jehož blízkosti se bude pohybovat mechanizace, bude obedněn do výšky alespoň 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu a vůči kmenu bude vypolštářováno. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Koruna stromu bude chráněna před poškozením stavebními mechanizmy.

■ Před realizací stavby bude požádáno o povolení vstupu do plochy veřejné zeleně a za přítomnosti správce zeleně bude upřesněn způsob provádění prací.

■ Při zahájení prací a po jejich skončení bude provedena terénní kontrola dotčených stromů a ploch zeleně za účasti správce zeleně a zástupce stavby, o stavu stromů bude sepsán záznam.

18. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, územního odboru Kroměříž, Dopravního inspektorátu č.j.: KRPZ-140761-2/ČJ-150806 ze dne 21.12.2022:

Po posouzení předložené žádosti z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu k místním komunikacím dotčeným stavbou Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát jako dotčený orgán státní správy v územním a stavebním řízení ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění novel, souhlasí s vydáním územního rozhodnutí

a s realizací stavby v rozsahu dle předložené projektové dokumentace, zpracované Ing. Evou Pokornou v prosinci 2022 pod zakázkovým číslem A2085. Koordinační situace stavby tvoří přílohu tohoto stanoviska.

V případě omezení provozu na některé ze stávajících komunikací dotčených stavbou při provádění stavebních prací spojených s rekonstrukcí řešeného plynovodu (výkopové práce, uložení materiálu, pohyb mechanizace apod.) bude užito přechodné úpravy dopravního značení pracovního místa v rámci částečné nebo úplné uzavírky dotčené komunikace.

Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením stavebních prací.

19. Stavební úřad ukládá stavebníkovi v souladu s § 92 odst. 1) stavebního zákona povinnost zpracování dokumentace pro provádění stavby, která musí být vždy zpracována u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8.
20. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.
21. V průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace bude prověřena poloha vedení stávajících sítí technického vybavení a projektová dokumentace bude zpracována při dodržení podmínek stanovených příslušnými správci a respektování ochranných pásem sítí technického vybavení v souladu s ustanoveními ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
22. Další stupeň projektové dokumentace s technickým řešením dotčení stávajících sítí technického vybavení navrhovanou stavbou bude předložen k odsouhlasení jednotlivým správcům či provozovatelům sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou předmětnou stavbou dotčena.
23. V dalším stupni projektové dokumentace budou dopracovány detailní výkresy uložení sítí v blízkosti vodních toků a budou předloženy k odsouhlasení správcům vodních toků.
24. Stavebník má povinnost oznámit stavebnímu úřadu před zahájením stavby název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
25. Před započatím výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytýčení všech podzemních vedení jejich správci, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a zajistit plnění jejich podmínek. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.
26. S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci této stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zejména musí být dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech (novela zákona o odpadech č. 154/2010 Sb.). Vzniklé odpady lze předávat do vlastnictví pouze oprávněné osobě dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech, provozující povolená zařízení k nakládání s odpady. Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce odpadů dle § 16 zákona o odpadech.
27. Výkopy základových rýh a jam budou otevřeny jen po nezbytně nutnou dobu.
28. Po celou dobu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup do všech objektů, jejichž stávající přístupy budou stavbou dotčeny.
29. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků.
30. Stavebník bude při realizaci stavby dbát na maximální omezení hluku a prašnosti ze stavby a to zejména zaplachtováním objektu, kropením a průběžným čištěním.
31. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády

- č. 101/2005 Sb., o pozdějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
32. Po skončení stavby bude proveden řádný úklid na stavbě. Stavba nebude prováděna v noční době (§ 34 odst.2 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů).
33. Staveniště bude označeno vývěskou, ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdy byla stavba povolena a kdy musí být dokončena. Příjezd a výjezd na staveniště je zajištěn z přilehlé místní komunikace.
34. Platnost tohoto rozhodnutí byla stanovena dle § 93 odst. 1 stavebního zákona na dobu 5 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
35. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
- Dokončení stavby před zahájením jejího užívání

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému stavebník předloží stavebnímu úřadu náležitosti dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Souhlas vydá na základě žádosti stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení a opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

GasNet, s.r.o., Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem
Nordic Telecom Regional s.r.o., Dornych 486, 617 00 Brno
Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252, 148 00 Praha
cyrilek.net z.s., Spáčilova 3194, 767 01 Kroměříž
Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 16.02.2023 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad Kroměříž stanovil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Dospěl k závěru, že toto právní postavení v daném případě přísluší stavebníkovi, jeho zástupci, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, vlastníkům sousedních nemovitostí v těsné blízkosti záměru, Městu Kroměříž a vlastníkům technické infrastruktury. Jako účastníky řízení přizval stavební úřad:

GasNet, s.r.o., Nordic Telecom Regional s.r.o., Nej.cz s.r.o., cyrilek.net z.s., Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, CETIN a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Kroměřížské technické služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

st. p. 3230, 3232, 3234/1, 3234/2, 5139, 5140, 5143, 5147, 5170, 5173, 5178, 5179, 5244, 5245, 5246, 5247, 5248, 5249, 5250, 5353, 5354, 5440, 5522, parc. č. 140/7, 140/9, 140/12, 1071/2, 1075/8, 1083, 1097/2, 1500/14, 1500/19, 1500/144, 1500/150, 1500/200, 1500/217, 1500/288, 3272/1, 3273/1 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 3732, č.p. 3729, č.p. 3725, č.p. 3683, č.p. 3686, č.p. 3691 a č.p. 3692

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se toto rozhodnutí v souladu s § 144 zák.č.500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) způsobem uvedeným v § 25 správního řádu a § 87 odst.1 stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popř. s výsledkem řešení sporů.

Stavba je v souladu s požadavky toho zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, které jsou řešeny vyhl. č. 501/2006 Sb., v platném znění.

Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Stavba je v souladu s územním plánem města Kroměříže, schváleným dne 12. 1. 2006 ve znění následných změn č. 1, 2, 3, 4, 5A, 6A. Liniová stavba bude umístěna v zastavěném území obce, převážně v plochách ulic a v plochách, kde je umístění staveb technické infrastruktury přípustné. Záměr je v souladu s územním plánem.

Záměr stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací a se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Na základě žádosti stavebníka byla platnost tohoto rozhodnutí stanovena dle § 93 odst. 1 stavebního zákona na **dobu 5 let** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí z důvodu toho, že příprava stavby si vyžádá delší dobu.

Stanoviska sdělili a dále bylo předloženo:

- Plná moc pro zástupce stavebníka ze dne 1.6.2021
- Substituční plná moc pro zástupce stavebníka ze dne 25.5.2021
- Pověření zaměstnance zástupce stavebníka ze dne 6.10.2021
- Doklady o majetkovém projednání záměru s vlastníky pozemků a staveb dotčených záměrem
- Stanovisko GasNet Služby s.r.o., zn.: 7700103695 ze dne 7.2.2023 a zn.: 5002704468 ze dne 7.11.2022
- Stanovisko VaK Kroměříž a.s. č. 33/2023 ze dne 18.1.2023 a č. 1067/2021 ze dne 10.8.2021
- Stanovisko Kroměřížských technických služeb, s.r.o. zn.: 3463/BD/2022 ze dne 25.11.2022
- Vyjádření CETIN a.s. č.j.: 867037/22 ze dne 20.12.2022 a č.j.: 848029/22 ze dne 28.11.2022
- Vyjádření a souhlas EG.D a.s. zn.: H18502-27077633 ze dne 21.12.2022 a zn.: H18502-26217907 ze dne 28.11.2022
- Stanovisko Povodí Moravy s.p. zn.: PM-59469/2022/5203/PI ze dne 30.1.2023
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. č.j.: E51728/22 ze dne 21.10.2022

- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. zn.: 221012-08004477781 ze dne 13.10.2022
- Vyjádření Nordic Telecom s.r.o. č.: 2022-1410073149 ze dne 14.10.2022
- Vyjádření cyrilek.net z.s. zn.: Vyj 271/2022 ze dne 12.10.2022
- Stanovisko ČD-Telematika a.s. č.j.: 1202219947 ze dne 12.10.2022
- Vyjádření Nej.cz s.r.o. zn.: VYJNEJ-2022-13023-01 ze dne 19.10.2022
- Vyjádření AVONET s.r.o. ze dne 21.11.2022
- Vyjádření České Radiokomunikace a.s. zn.: UPTS/OS/316749/2022 ze dne 17.10.2022
- Vyjádření NET4GAS s.r.o. zn.: 11159/22/OVP/N ze dne 12.10.2022
- Vyjádření LD Energy s.r.o. ze dne 12.10.2022
- Vyjádření Archeologického ústavu AV ČR č.j.: ARUB/9467/2022 ze dne 21.12.2022
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Kroměříž č.j.: MeUKM/107420/2022/0960/22 ze dne 19.1.2023
- Stanovisko Města Kroměříž zastoupeného MěÚ Kroměříž, odborem služeb KS č. 0960 ze dne 17.1.2023
- Stanovisko Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát č.j.: KRPZ-140761-2/ČJ-150806 ze dne 21.12.2022
- Rozhodnutí MěÚ Kroměříž, odboru občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání komunikace č.j.: MeUM/013769/2023 ze dne 10.2.2023
- Závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, stavební úřad, oddělení státní památkové péče sp.zn.: 02/107839/2022/Ku ze dne 18.1.2023
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany č.j.: MO 55090/2023-1322 ze dne 19.1.2023

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů, či způsob financování stavby apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, neboť přesahují rozsah ochrany vlastnických práv těchto vlastníků a týkají se soukromoprávních vztahů jednotlivých subjektů.

Stavební úřad v souladu s § 132 odst. 3 písm. c) stavebního zákona, stanovil ve výrokové části III. podmínku č. 1, že stavba může být užívána až po vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci se k doplněným a upraveným podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou,

stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 5 let. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 20.4.2023.

Příloha:

Grafická příloha rozhodnutí:

- situační výkres

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kroměříž po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 87 odst.1 stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:**

Účastníci (dodejky):

IGEA s.r.o., IDDS: 58iqf7e

sídlo: Na Valše č.p. 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem

Nordic Telecom Regional s.r.o., IDDS: i2ecqat

sídlo: Dornych č.p. 486/47b, Trnítá, 617 00 Brno 17

Nej.cz s.r.o., IDDS: 66nkwcv

sídlo: Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

cyrilek.net z.s., IDDS: dpqkuv

sídlo: Spáčilova č.p. 3194/38, 767 01 Kroměříž 1

Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Kroměřížské technické služby, s.r.o., IDDS: pu7gzuj

sídlo: Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

st. p. 3230, 3232, 3234/1, 3234/2, 5139, 5140, 5143, 5147, 5170, 5173, 5178, 5179, 5244, 5245, 5246, 5247, 5248, 5249, 5250, 5353, 5354, 5440, 5522, parc. č. 140/7, 140/9, 140/12, 1071/2, 1075/8, 1083, 1097/2, 1500/14, 1500/19, 1500/144, 1500/150, 1500/200, 1500/217, 1500/288, 3272/1, 3273/1 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 3732, č.p. 3729, č.p. 3725, č.p. 3683, č.p. 3686, č.p. 3691 a č.p. 3692

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení státní památkové péče, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1

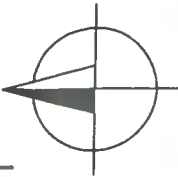
Dále obdrží:

MěÚ Kroměříž, odbor kancelář úřadu, oddělení spisové služby, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Reko MS Kroměříž - Úprkova + 1

SITUACE STAVBY V KN, MĚŘÍTKO 1:1000



nový NTL PE dn160 propojit
se stávajícím NTL OC DN 200

NTL PLYNOVOD PE100-RC-O SDR17,6 dn160
DL.455 m - OTEVŘENÝ VÝKOP + 12ks přípojek

nový NTL PE dn110 dl.8m propojit
se stávajícím NTL OC DN 100

nový NTL PE dn160 propojit
se stávajícím NTL OC DN 150

Ověřuje se dle podmínek vydaného
územního rozhodnutí ze dne
25.5.2023 pod č.j.:
02/328/015888/582/15/2023/Po

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

LEGENDA:

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ PLYNOVODU:

NTL PLYNOVOD STÁVAJÍCÍ

NAVRHOVANÉ SÍTĚ:

NOVÝ NTL PLYNOVOD - KOPANÝ
NOVÉ NTL PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY - KOPANÉ
NOVÉ OPZ - OTEVŘENÝ VÝKOP
VYTĚŽENÝ RUŠENÝ NTL PLYNOVOD
PONECHAT RUŠENÝ NTL V ZEMI

1 12 ČÍSLO DOHODY - OPZ



STÁVAJÍCÍ PŘÍPOJKY NEJSOU VE VLASTNICTVÍ GasNetu s.r.o.,
NOVÉ BUDOU VE VLASTNICTVÍ GasNetu s.r.o.,

ROZSAH VB 1m NA OBE STRANY OD
PŮDORYSU PLYNÁRENSKÉHO ZAŘÍZENÍ

POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA KROMĚŘÍŽ (POZEMKY DOTČENÉ UMÍSTĚNÍ
PLYNOVODEM A PLYNOVODNÍCH PŘÍPOJEK)

1074/2, 1075/4, 1075/5,
1500/18, 1500/20, 1500/21, 1500/22, 1500/23, 1500/24, 1500/25,
1500/26, 1500/27, 1500/28, 1500/31, 1500/156, 1500/157, 1500/158,
1500/159, 1500/160, 1500/161, 1500/162, 1500/163, 1500/164,
1500/165, 1500/166, 1500/167, 1500/168, 1500/169, 1500/170,
1500/201, 1500/203, 1500/219, 1500/226, 1500/289, 1500/290,

POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA KROMĚŘÍŽ -
CELKOVÁ DÉLKA DOTČENÍ cca 531m², CELKOVÁ PLOCHA VB cca 1055m²

POZEMKY VE VLASTNICTVÍ SOUKROMÝCH OSOB (pozemky dotčené OPZ odborným
plynovodním zařízením - OPZ potrubí) 5170, 5171, 5178, 5179, 5147, 5143, 5140

Místo stavby: Kroměříž, k.ú. Kroměříž, ul. Úprkova + ul. Rejdiště

Kraj: Zlínský kraj

Vypracoval: Ing. Eva Páková

Odpovědný projektant: Ing. Petr Charamza

Manažer projektu: Ing. Petr Charamza

Investor: GasNet, s.r.o., Klišská 940, Kliše, 401 17 Ústí nad Labem

Stavba: Reko MS Kroměříž - Úprkova + 1

(stavba 7700103695)

Situace stavby v KN

C. Situační výkresy

Stupeň: DUR

Podet A4: 2

Datum: 01/2023

Arch. č. - zak. č.: A2085

Měřítko: 1:1000

Výkres č.: C.2

ligea

