

Oprávněná

úřední osoba Martina Pomothyová
e-mail martina.pomothyova@mestokm.cz
datum 1. února 2023
odbor **Občansko-správních agend, oddělení dopravy
a silničního hospodářství (573 321 383)**
č. j. MěUKM/ 009259/2023
spis.zn. MěUKM/ 019997/2021/42/PO

OZNÁMENÍ

o zahájení společného řízení a seznámení s podklady rozhodnutí

Město Kroměříž, Velké nám. 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ: 00287351 zastoupené Ing. Vojtěchem Řihákem, Nitranská 4486/16, 767 01 Kroměříž, IČ: 68048998 podalo dne 8.3. 2021 žádost o společné územní a stavební řízení na stavbu nazvanou:

„Úprava plochy před hostincem U Klimešů, Vážany“

SO01 Parkovací stání a úprava vozovky, chodníky

SO02 Zpevněná plocha, hřiště a plocha pro tříděný odpad, stěnové zábrany a posun sloupů VO

(dále jen „stavba“) na pozemcích parc.č.: 577/1, 579, 584/1, 621 v k.ú. Vážany u Kroměříže. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Popis stavby:

Předmětem stavby je stavební úprava zpevněné plochy před hostincem U Klimešů ve Vážanech, dále úprava místa napojení místní komunikace při výjezdu na ulici Osvoboditelů, vznik 12 parkovacích míst a jedno stání pro osoby těžce pohybově postižené. Dojde k doplnění části nového propojovacího chodníku, zpevnění místa pro domovní odpad, osazení malého hřiště s hracím prvkem na plochu před hostincem, doplnění plochy pro zacouvání pro zásobování hostince.

SO01 Parkovací stání a úprava vozovky, chodníky

Objekt zahrnuje rekonstrukci místní komunikace. Při výjezdu na ulici Osvoboditelů je upraveno směrové vedení této komunikace, které je napříměno a celá stávající křižovatka je zúžena na šířku celé komunikace 5,5 m, s výjezdovými oblouky o poloměru 6 m. V tomto místě tak dojde ke zkrácení vzdálenosti pro přecházení chodců. Místní komunikace je zařazena do kategorie funkční třídy C3, kategorie MO2 10/6,5/30 (5,5 mezi obrubami). Kryt komunikace bude z asfaltobetonu v tl. 50 mm, celková konstrukce provedena v tl. 490 mm. Vozovku lemují silniční obruby s převýšením 100 mm.

Je navržena část nového spojovacího chodníku ze zámkové dlažby v délce 26 m v šířce 1,5 m – 2,0 m, od ulice Osvoboditelů k budově hostince. Chodník je ohraničen jednostranně vyvýšenou obrubou o 60 mm. V místě vstupu do vozovky se osadí nájezdový obrubník, u kterého se provede signální a varovný pás v š. 400 mm. V místě přecházení místní komunikace a zásobovací plochy je vyznačena umělá vodící linie.

Pro zásobování hostince vznikne plocha pro zásobování 59 m² s povrchem z drenážní dlažby.

K místní komunikaci je připojeno parkoviště s krytem z drenážní dlažby, zahrnuje 12 podélných stání (5,75 m x 2,25 m), bude lemováno silniční obrubou osazenou 100 mm nad niveletou parkoviště. Vznikne jedno stání pro osoby těžce pohybově postižené 3,5 m x 5,0 m s povrchem v provedení drenážní dlažba.

Odvodnění povrchu vozovek a chodníku je řešeno příčným a podélným sklonem do stávajících uličních vpustí. Z nově vzniklých parkovacích stání a plochy pro zásobování je dešťová voda odvedena drenážní zasakovací dlažbou do podloží.

SO02 Zpevněná plocha, hřiště a plocha pro tříděný odpad, stěnové zábrany a posun sloupů VO

Nová navržená odpočinková plocha o 130,5 m² před hostincem s povrchem z velkoformátové dlažby je umístěn přímo před hostincem, napojuje se na stávající chodník. Povrchové vody svedeny do okolní zeleně. Tato hlavní plocha je doplněna o malé dětské hřiště s umělým povrchem a hracím prvkem, lavičkou, stojany na kola a výsadbou menších stromků a keřů. U místní komunikace leží plocha ze zámkové dlažby pro domovní odpad (12 x 2,25 m), která je ohraničena ocelovou stěnovou zábranou. Z důvodu rozšíření vozovky dojde k posunu 4 lamp veřejného osvětlení asi o 1,0 m.

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o umístění a povolení stavby, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání. Účastníci řízení mohou uplatnit své námítky, popřípadě důkazy

do 15 dnů od doručení tohoto oznámení

k později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jako speciální stavební úřad Vás uvědomuje podle § 47 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, v platném znění (dále jen "správní řád"), že probíhá společné územní a stavební řízení na výše uvedené stavbu a sděluje Vám, že dle § 36 odst. 3 správního řádu, máte možnost se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě **do 15 dnů** po obdržení tohoto oznámení.

Poučení:

1. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, úřední dny pondělí a středa 7.30 - 12.00, 12.30 - 17.00 hodin v neúřední dny po telefonické dohodě.
2. K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží podle § 94n odst. 2 stavebního zákona.
3. Osoba, která je účastník řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatnit námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.
4. Účastník si může podle § 33 odst. 1 správního řádu zvolit zmocněnce. Zmocnění k zastupování se prokazuje písemnou plnou mocí. Písemnou plnou moc lze udělit i ústně do protokolu. V téže věci může mít účastník současně pouze jednoho zmocněnce.
5. Účastníci řízení dle § 36 odst. 1 správního řádu jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí.
6. Účastníci řízení dle § 36 odst. 2 správního řádu mají právo v řízení vyjádřit své stanovisko.
7. Účastníci řízení dle § 36 odst. 3 správního řádu mají možnost před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Upozornění:

Speciální stavební úřad Vás informuje, že řízení zahrnuje velký počet účastníků řízení, tj. více než 30, proto budou další písemnosti účastníkům řízení, kteří jsou vymezeni:

- podle § 94k písm. c) stavebního zákona doručovány jednotlivě,
- podle § 94k písm. e) stavebního zákona doručovány veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a také způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Dotčeným orgánům bude doručováno jednotlivě.

Sdělujeme, že předmětné řízení je dle § 144 správního řádu řízení s velkým počtem účastníků řízení, v němž bude doručováno v souladu s § 144 odst. 6 správního řádu.

Poznámka:

Tato písemnost je paní **Venclíkové Marii**, Čechova 230, Lipník a **Zavřelové Františce**, Vážany, 767 01 Kroměříž doručována veřejnou vyhláškou v souladu s ust. § 25 odst. 1,2 správního řádu. Pro lhůty k vyjádření případně odvolání je rozhodující den vyvěšení. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, tj. Městský úřad Kroměříž. Písemnost se zveřejní ve stejné časové lhůtě, též způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis oprávněné osoby, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí dokumentu.

Otisk razítka

Martina Pomothyová

referentka oddělení dopravy a silničního hospodářství

(elektronický podpis)

Obdrží:Účastníci dle § 94k písm. c) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem

Účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona (doručení jednotlivě):

Pividová Radmila, Gen. Svobody 1311/6, 767 01 Kroměříž

Sigmund Dušan, Nitranská 4265/10, 767 01 Kroměříž

Sigmund Jaroslav, Raisova 2214/10, 767 01 Kroměříž

Ing. Vávra Martin, tř. Tomáše Bati 1287, 760 01 Zlín

Vávrová Hana, Požárníků 260/17, 767 01 Kroměříž

Bílá Martina, Požárníků 261/19, 767 01 Kroměříž

Hýža Jiří, Na Návsí 20/11, 767 01 Kroměříž

Hýža Bohumil, Na Návsí 20/11, 767 01 Kroměříž

Dostál Antonín, Požárníků 262/25, 767 01 Kroměříž

Dostálová Jitka, Požárníků 262/25, 767 01 Kroměříž

Desekt spol. s.r.o., Václavské nám. 834/17, 110 00 Praha 1

Ing. Výrostek Pavel, Požárníků 258/13, 767 01 Kroměříž

Ing. Výrostková Blanka, Požárníků 258/13, 767 01 Kroměříž

Ing. Vávra Alois, Požárníků 259/15, 767 01 Kroměříž

Vávrová Pavla, Požárníků 259/15, 767 01 Kroměříž

Vybíral Miroslav, Vrobellova 2809/29, 767 01 Kroměříž

Vybíralová Iva, Vrobellova 2809/29, 767 01 Kroměříž

Nováková Evženie, Požárníků 48/9, 767 01 Kroměříž
Nováková Marta, Požárníků 48/9, 767 01 Kroměříž
Novák Evžen, Požárníků 48/9, 767 01 Kroměříž
Foltýn Jakub, Lesní 71/39, 767 01 Kroměříž
Ing. Foltýnová Petra, Lesní 71/39, 767 01 Kroměříž
Hřebavková Marie, Stavební 996/9, 708 00 Ostrava
Kyselý Jaroslav, Úlehlova 1627/12, 700 30 Ostrava
Kyselý Milan, Jaromíra Matuška 19/10, 700 30 Ostrava
Juřena Radomír, Požárníků 47/7, 767 01 Kroměříži
Juřenová Monika, Požárníků 47/7, 767 01 Kroměříži
Jarka Josef, Allerheiligenplatz 14/54, Vídeň A-1200, Rakousko
Grmelová Jaroslava, Požárníků 83/10, 767 01 Kroměříži
Plevka Eduard, Požárníků 256/14, 767 01 Kroměříži
Plevková Ludmila, Požárníků 256/14, 767 01 Kroměříži
Čihánková Ludmila, Slov.nár. povstání 3992/13, 767 01 Kroměříž
Stančík Jaroslav, Lesní 280/17, 767 01 Kroměříž
Káčerová Danuše, Lesní 26/1, 767 01 Kroměříž
Popov Goran, Kroměřížská 226, 768 02 Zdounky
Popová Vlasta, Kroměřížská 226, 768 02 Zdounky
Plevka Přemysl, Požárníků 316/16, 767 01 Kroměříž
Bc. Bečica Martin, Požárníků 95/12, 767 01 Kroměříži
Bečicová Lucie, Požárníků 95/12, 767 01 Kroměříži
Sigmundová Monika, Nitranská 4265/10, 767 01 Kroměříž
Frank Ladislav, Dolnozahradska 2251/43, 767 01 Kroměříž
Remešová Irena, Dolnozahradska 2231/20, 767 01 Kroměříž
Šulěř Bohumil, Požárníků 254/4, 767 01 Kroměříž
Loučka Josef, Osvoboditelů 321/53a, 767 01 Kroměříž
Loučková Kamila, Osvoboditelů 321/53a, 767 01 Kroměříž
Kolomazník Michal, Trávník 251, 767 01 Kroměříž
Kolomazník Josef, Požárníků 255/6, 767 01 Kroměříž
Kolomazníková Věra, Požárníků 255/6, 767 01 Kroměříž
Kolomazníková Marta, Osvoboditelů 32/47, 767 01 Kroměříž
Gromes Petr, Lesní 28/5, 767 01 Kroměříž
Gromes Zdeněk, Lesní 28/5, 767 01 Kroměříž
COOP družstvo HB, U Rajske zahrady 1912/3, 130 00 Praha 3
Ing. Rybníkářová Věra, nám. Svobody 54, 768 11 Chropyně
Ing. arch. Rybníkář Antonín, nám. Svobody 54, 768 11 Chropyně
Uherka Adam, Lesní 37/9, 767 01 Kroměříž
Uherka Jakub, Lesní 37/9, 767 01 Kroměříž
Mgr. Uherková Ivana, Lesní 37/9, 767 01 Kroměříž
Brázdilová Miroslava, Velehradská 2729/83, 767 01 Kroměříž
Daňková Milena, Dubnická 294, 765 02 Otrokovice
Koutňáková Eva, Sobělice 26, 768 12 Rataje
Ing. Lecián Ladislav, Na Návsí 6/12, 767 01 Kroměříž
Mencl Vlastimil, Stavbařů 185/6, 767 01 Kroměříž
Menclová Hana, Stavbařů 185/6, 767 01 Kroměříž
MUDr. Nováková Eva, Švabinského nábřeží 3541/15, 767 01 Kroměříž
Otipková Šárka, Kaplická 847/59, 140 00 Praha 4
Šebestík Josef, Albertova 3983/6, 767 01 Kroměříž
Uličný Josef, Úprkova 3685/5, 767 01 Kroměříž
Vaculíková Jitka, Páleníčkova 2736/17, 767 01 Kroměříž
Vrzal Bohumil, Popovice 12, 768 12 Rataje
Ing. Zavadilová Marie, Smržice 414, 798 17 Smržice
Zívála Antonín, Rokycanova 781/15, 779 00 Olomouc

Zívala Zdeněk, Sadová 4534/9b, 796 03 Prostějov
Zlámal Zdeněk, Vrchlického 105, 768 24 Hulín
Bc. Trubelík Jiří, Požárníků 257/1, 767 01 Kroměříž
NIPI bezbariérové prostředí, o.p.s. Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Komerční banka, a.s. Na příkopě 969/33, 110 00 Praha 1
Raiffeisen stavební spořitelna a.s., Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4
Hypoteční banka, a.s. Radlická 333/150, 150 00 Praha 5
ČSOB Stavební spořitelna, a.s. Radlická 333/150, 150 00 Praha 5

Účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona, kterým se dle § 25 odst. 1 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou:

Venclíková Marie, Čechova 230, Lipník
Zavřelová Františka, Vážany, 767 01 Kroměříž

Ve smyslu ust. § 25 odst. 3 správního řádu se písemnost zasílá příslušnému úřadu s žádostí o vyvěšení: Městský úřad Kroměříž, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž, Obecní úřad Lipník, Lipník 106, 675 52 Lipník u Hrotovic a Obecní úřad Lipník, Lipník 456, 294 43 Čachovice. Obecní úřady jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Prosím o zpětné zaslání potvrzené kopie písemnosti o vyvěšení na úřední desce.