

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j.	02/328/009336/453/39/2022/Bach	Kroměříž, dne 18.01.2023
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Zdeněk Bachňák	
Telefon:	573321114	
E-mail:	zdenek.bachnak@mesto-kromeriz.cz	

Zlín Net, a.s.
Nad Stráněmi 5656
760 05 Zlín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona v souladu s ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "liniový zákon") žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 31.01.2022 podala

Zlín Net, a.s., IČ 25313428, Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín, kterou zastupuje **NWT a.s., IČ 63469511, nám. Míru 1217, 768 24 Hulín**, nyní zastoupena ing. Monikou Dorňákovou, zaměstnancem společnosti, (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

**„Optická síť Kostelany“
Kostelany**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. st. 8/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 60/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 69/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 79/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 93 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 94/3 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 111 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 127 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 128 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 129 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 132 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 133 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 135 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 138 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 140 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 142 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 144/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 144/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 145 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 147/1 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 151 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. st. 164 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1/1 (zahrada), parc. č. 2/1 (zahrada), parc. č. 3/2 (zahrada), parc. č. 5/3 (zahrada), parc. č. 18/1 (zahrada), parc. č. 26/2 (trvalý travní porost), parc. č. 122/1 (orná půda), parc. č. 132/1 (zahrada), parc. č. 132/3 (zahrada), parc. č. 133 (orná půda), parc. č. 134 (orná půda), parc. č. 135/1 (orná půda), parc. č. 135/3 (orná půda), parc. č. 135/4 (orná půda), parc. č. 138/7 (trvalý travní porost), parc. č. 273/3 (trvalý travní porost), parc. č. 276 (trvalý travní porost), parc. č. 277/3 (trvalý travní porost), parc. č. 277/21

(trvalý travní porost), parc. č. 300/3 (trvalý travní porost), parc. č. 300/4 (trvalý travní porost), parc. č. 300/10 (trvalý travní porost), parc. č. 300/11 (trvalý travní porost), parc. č. 300/13 (trvalý travní porost), parc. č. 555 (ostatní plocha), parc. č. 575 (trvalý travní porost), parc. č. 577 (orná půda), parc. č. 578 (orná půda), parc. č. 587/1 (orná půda), parc. č. 588/1 (orná půda), parc. č. 591 (orná půda), parc. č. 592/1 (ostatní plocha), parc. č. 592/3 (trvalý travní porost), parc. č. 593/1 (ostatní plocha), parc. č. 615/4 (orná půda), parc. č. 640/1 (orná půda), parc. č. 640/3 (orná půda), parc. č. 728/2 (orná půda), parc. č. 728/4 (orná půda), parc. č. 747/2 (zahrada), parc. č. 749/2 (zahrada), parc. č. 749/3 (zahrada), parc. č. 752/2 (zahrada), parc. č. 754/1 (trvalý travní porost), parc. č. 754/3 (ostatní plocha), parc. č. 754/45 (trvalý travní porost), parc. č. 754/62 (ostatní plocha), parc. č. 754/63 (ostatní plocha), parc. č. 755/1 (trvalý travní porost), parc. č. 755/2 (ostatní plocha), parc. č. 755/6 (ostatní plocha), parc. č. 755/7 (ostatní plocha), parc. č. 755/19 (ostatní plocha), parc. č. 755/21 (zahrada), parc. č. 755/48 (ostatní plocha), parc. č. 755/59 (ostatní plocha), parc. č. 755/67 (ostatní plocha), parc. č. 755/68 (ostatní plocha), parc. č. 755/73 (ostatní plocha), parc. č. 755/76 (ostatní plocha), parc. č. 755/77 (ostatní plocha), parc. č. 755/78 (ostatní plocha), parc. č. 755/83 (trvalý travní porost), parc. č. 756/1 (trvalý travní porost), parc. č. 756/5 (zahrada), parc. č. 757/2 (orná půda), parc. č. 757/3 (zahrada), parc. č. 758/1 (orná půda), parc. č. 758/17 (ostatní plocha), parc. č. 758/20 (ostatní plocha), parc. č. 758/47 (orná půda), parc. č. 758/48 (ostatní plocha), parc. č. 758/65 (orná půda), parc. č. 759 (trvalý travní porost), parc. č. 766/1 (zahrada), parc. č. 809/3 (ostatní plocha), parc. č. 838/13 (ostatní plocha), parc. č. 838/14 (orná půda), parc. č. 838/15 (orná půda), parc. č. 838/31 (orná půda), parc. č. 838/33 (ostatní plocha), parc. č. 899/5 (lesní pozemek), parc. č. 933/4 (zahrada), parc. č. 959/5 (ostatní plocha), parc. č. 959/6 (ostatní plocha), parc. č. 959/9 (ostatní plocha), parc. č. 959/14 (ostatní plocha), parc. č. 959/15 (ostatní plocha), parc. č. 959/16 (ostatní plocha), parc. č. 959/18 (ostatní plocha), parc. č. 961/1 (ostatní plocha), parc. č. 961/4 (ostatní plocha), parc. č. 961/11 (ostatní plocha), parc. č. 962 (ostatní plocha), parc. č. 967 (ostatní plocha), parc. č. 968/1 (ostatní plocha), parc. č. 968/2 (ostatní plocha), parc. č. 969/12 (ostatní plocha), parc. č. 969/18 (ostatní plocha), parc. č. 969/19 (ostatní plocha), parc. č. 969/20 (ostatní plocha), parc. č. 978/1 (ostatní plocha), parc. č. 978/2 (ostatní plocha), parc. č. 978/6 (ostatní plocha), parc. č. 980/1 (ostatní plocha), parc. č. 1002/1 (ostatní plocha), parc. č. 1002/2 (ostatní plocha), parc. č. 1002/3 (ostatní plocha), parc. č. 1002/7 (zahrada), parc. č. 1002/8 (zahrada), parc. č. 1002/13 (ostatní plocha), parc. č. 1002/14 (ostatní plocha), parc. č. 1002/15 (ostatní plocha), parc. č. 1002/37 (ostatní plocha), parc. č. 1002/53 (ostatní plocha), parc. č. 1002/58 (ostatní plocha), parc. č. 1002/63 (ostatní plocha), parc. č. 1007/24 (ostatní plocha), parc. č. 1007/25 (ostatní plocha), parc. č. 1007/26 (ostatní plocha), parc. č. 1007/40 (ostatní plocha), parc. č. 1008/1 (ostatní plocha), parc. č. 1008/8 (zahrada), parc. č. 1008/10 (ostatní plocha), parc. č. 1008/12 (ostatní plocha), parc. č. 1008/13 (ostatní plocha), parc. č. 1009/3 (ostatní plocha), parc. č. 1011/3 (ostatní plocha), parc. č. 1012 (ostatní plocha), parc. č. 1017 (ostatní plocha), parc. č. 1023 (ostatní plocha), parc. č. 1025 (ostatní plocha), parc. č. 1050 (ostatní plocha), parc. č. 1059 (ostatní plocha) v katastrálním území Kostelany, parc. č. 218 (ostatní plocha), parc. č. 219/1 (orná půda) v katastrálním území Újezdsko.

Druh a účel umístěvané stavby:

- jedná se o vybudování nové veřejné technické infrastruktury – liniovou stavbu sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o elektronických komunikacích") v zastavěném a v nezastavěném území obce Kostelany v souladu s jejím platným územním plánem, tj. jedná se o stavbu podzemního komunikačního vedení SEK (uložení ochranných HDPE trubiček 12/8 mm pro optický kabel do výkopu) o celkové délce cca 7,4 km pro napojení široké veřejnosti, institucí a firem v Obci Kostelany, místní části Kostelany. Při pokládce HDPE trubiček v zastavěném území bude dodrženo krytí dle ČSN 73 6005 min. 1 m ve volném terénu, 0,5 m v chodníku a 1,2 m v komunikaci. Šířka výkopu bude v celé trase 25 cm. Výkopy v těsném souběhu a křížení s jiným podzemním zařízením technické infrastruktury, resp. v jejich ochranných pásmech, budou prováděny zásadně ručně s nejvyšší opatrností. HDPE trubičky budou uloženy do pískového lože tl. 10 cm a budou označené výstražnou PVC fólií oranžové barvy. Fólie bude umístěna cca 20 až 30 cm nad HDPE trubičkou. Případné výkopy hlubší než 1,3 m budou řádně paženy.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- je dáno přímo dotčenými pozemky a stavbami a dále ochranným pásmem podzemního vedení sítě elektronických komunikací, které činí 0,5 m na obě strany vedení od jeho krajních vodičů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby a pro další přípravu a realizaci záměru:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. st. 8/2, 60/1, 69/1, 79/1, 93, 94/3, 111, 127, 128, 129, 132, 133, 134, 135, 138, 140, 142, 143, 144/1, 144/2, 145, 147/1, 151, 164, parc. č. 1/1, 2/1, 3/2, 5/3, 18/1, 26/2, 122/1, 132/1, 132/3, 133, 134, 135/1, 135/3, 135/4, 138/7, 273/3, 276, 277/3, 277/21, 300/3, 300/4, 300/10, 300/11, 300/13, 555, 575, 577, 578, 587/1, 588/1, 591, 592/1, 592/3, 593/1, 615/4, 640/1, 640/3, 728/2, 728/4, 747/2, 749/2, 749/3, 752/2, 754/1, 754/3, 754/45, 754/62, 754/63, 755/1, 755/2, 755/6, 755/7, 755/19, 755/21, 755/48, 755/59, 755/67, 755/68, 755/73, 755/76, 755/77, 755/78, 755/83, 756/1, 756/5, 757/2, 757/3, 758/1, 758/17, 758/20, 758/47, 758/48, 758/65, 759, 766/1, 809/3, 838/13, 838/14, 838/15, 838/31, 838/33, 899/5, 933/4, 959/5, 959/6, 959/9, 959/14, 959/15, 959/16, 959/18, 961/1, 961/4, 961/11, 962, 967, 968/1, 968/2, 969/12, 969/18, 969/19, 969/20, 978/1, 978/2, 978/6, 980/1, 1002/1, 1002/2, 1002/3, 1002/7, 1002/8, 1002/13, 1002/14, 1002/15, 1002/37, 1002/53, 1002/58, 1002/63, 1007/24, 1007/25, 1007/26, 1007/40, 1008/1, 1008/8, 1008/10, 1008/12, 1008/13, 1009/3, 1011/3, 1012, 1017, 1023, 1025, 1050, 1059 v katastrálním území Kostelany, parc. č. 218, 219/1 v katastrálním území Újezdsko v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí (katastrální situační výkres – celková situace), která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace pro územní rozhodnutí, kterou autorizoval ing. Pavel Horák, ČKAIT - 1300635; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, DI Kroměříž, č.j. KRPZ-90513-2/ČJ-2022-150806 ze dne 08.08.2022:
Dojde-li k omezení provozu na některé ze stávajících komunikací nebo chodníků dotčených stavbou po dobu provádění prací spojených s pokládkou ochranných trubiček (výkopové práce, uložení materiálu, pohyb mechanizace, apod.) bude v zájmu zajištění jeho bezpečnosti užito přechodné úpravy dopravního značení pracovního místa v rámci částečné nebo úplné uzavírky této komunikace (chodníku).
Návrh osazení příslušného přechodného dopravního značení zpracovaný odborným pracovištěm dle příslušných technických podmínek TP 66 - Zásady pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích, bude v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením prací.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Kroměříž č.j. MeUKM/101083/2021/0927/21 ze dne 16.05.2022 a ve vyjádření č.j. MeUKM/057945/2022/0927/21 ze dne 28.06.2022 na základě:

zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

V souladu s ust. § 14 odst. 2 zákona o lesích, je toto souhlasné stanovisko vázáno na splnění níže uvedených podmínek:

1. Vlastník (investor) nebo provozovatel stavby bude povinen provést nezbytně nutná opatření, kterými budou jeho pozemky, stavby a zařízení zabezpečeny před škodami způsobenými zejména sesuvem půdy, padáním kamenů, pádem stromů nebo jejich částí, přesahem větví a kořenů a zastíněním z pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL); tato opatření bude oprávněn provést i na pozemcích určených k plnění funkcí lesa poté, co budou vyčerpány možnosti ochrany nemovitostí, staveb a zařízení v blízkosti lesa na nemovitostech, stavbách a zařízeních samých. Konkrétní rozsah a způsob zabezpečovacích opatření na pozemcích určených k plnění funkcí lesů určí na základě nastalé situace orgán státní správy lesů.
2. Vůči uživateli i majiteli lesa nebudou uplatňovány nároky na uhrazení případných neúmyslných škod způsobených provozem lesního hospodářství, včetně náhodně vzniklých (např. pádem stromu atd.).
3. Vlastník (investor) nebo provozovatel stavby bude činit všechna opatření (ploty, sítě, poučení zhotovitele(ů) ...) k tomu, aby nedošlo k žádnému dotčení PUPFL tj. jakémukoli poškození či ohrožení okolních lesních porostů, včetně přirozeně obnovených stromků a narušení půdního krytu nebo stability okolních lesních pozemků.
4. Při výstavbě, provozování a údržbě stavby nebudou na lesní pozemky ukládány jakékoliv odpady a odpadky. Přebytný výkopový a jiný stavební materiál nebude umisťován na PUPFL.

5. Pokud dojde k havarijní situaci v souvislosti s výstavbou, provozem, údržbou stavby, lesní půda bude kontaminována hmotami jedovatými pro rostliny nebo živočichy, bude asanace dotčeného lesního pozemku provedena vlastníkem (investorem) nebo provozovatelem.

6. Během výstavby (údržby), provozu bude zachován příjezd na pozemky určené k plnění funkcí lesů a jejich dopravní spojení s ostatními lesními pozemky tak, aby nevznikaly zvýšené náklady na lesní dopravu oproti současnému stavu.

.zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

Ochrana stávajících dřevin bude zajištěna v souladu s normou ČSN č. 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích a metodikou SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“.

.zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Se zásadami ochrany ZPF navrhujeme opatření k zajištění zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

- Vstup na pozemky předem řádně projednat a dohodnout s vlastníky. Je nutné respektovat a zachovat přístup k ostatním zemědělským pozemkům. Pokud by přístup nebyl krátkodobě zachován, je nezbytné, aby investor přístup k zemědělským pozemkům znovu vytvořil.

- Při výkopových pracích odděleně ukládat ornici od výkopové zeminy a následně při zpětném ukládání bude dodrženo správné uložení vrstev podle původního stavu.

- Při provádění stavby dbát na to, aby tyto práce byly prováděny tak, aby bylo co nejméně narušeno hospodaření na zemědělských pozemcích.

- Zajistit taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících zemědělskou půdu a jeho vegetační kryt.

- Po ukončení stavby trasy provést na pozemcích dotčených stavbou terénní úpravu a biologickou rekultivaci, aby půda byla způsobilá k zemědělskému využití a byla dána do původního stavu.

- Pokud by práce spojené s budováním, opravami a údržbou tras, tedy použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům, trvaly delší dobu než 1 rok včetně doby potřebné k uvedení dotčených pozemků do původního stavu, jsou provozovatelé povinni požádat orgán ochrany ZPF Odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž o udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů.

5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Obvodního báňského úřadu pro území krajů Jm. a Zlínského, č.j. SBS 39299/2022/OBÚ-01/1 ze dne 06.09.2022:

Z předložené dokumentace je patrné, že stavba je situována v chráněném ložiskovém území Kostelany, ID: 15817100, stanoveném pro ochranu výhradního ložiska ropy – dobývací prostor Kostelany, ev.č. 4 0034. Na základě výše uvedeného zdejší úřad podle ustanovení § 19 odst. 1 horního zákona souhlasí s předmětnou stavbou a navrhuje podmínku pro její umístění a provedení:

- předmětnou stavbou nesmí být fyzicky ani finančně ztíženo nebo znemožněno hospodárné využití výhradního ložiska podle ustanovení § 30 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve výše uvedeném chráněném ložiskovém území.

6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, a.s., zn. L4570-27049659 ze dne 18.01.2022 (souhlas s činností a se stavbou v OP zařízení DS):

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení VN

Nadzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení VN

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Hrana výkopu bude min. 3 m od trafostanice VN/NN, min. 2 m od sloupu VN a min. 1 m od sloupu NN. Nesmí dojít k narušení stability sloupů.

V ochranném pásmu venkovního vedení VN je zakázáno používat mechanismy, u kterých při činnosti může dojít ke zvýšení jejich výšky nad 3m tzn. bagry, nákladní automobily se sklápěcí korbou atp. V případě použití těchto mechanismů musí být plánované práce prováděny za vypnutého stavu venkovního vedení VN.

Nesmí dojít k narušení stability podpěrných bodů.

Veškerá stavební činnost v OP nadzemního vedení VN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

Dále upozorňujeme na povinnost vyznačení OP nadzemního vedení VN dobře viditelným způsobem přímo v terénu (cedule, značky apod.). Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

V místě křížení komunikace s nadzemním vedením VN, NN musí být zachovány nejkratší povolené vzdálenosti dle ČSN.

Stavba v OP musí být prováděna v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Požadujeme dodržet nejmenší dovolené vzdálenosti venkovního vedení VN vzhledem k plánované stavbě dle PNE 33 3301 ed.3 a ČSN EN 50 423.

Při práci v ochranném pásmu vedení VN či jeho blízkosti nebo v blízkosti vedení NN je možno v dostatečném předstihu min. 1 měsíc požádat o krátkodobé vypnutí vedení VN u EGD, a.s., Středisko služeb zákazníkům.

Požadujeme dodržet v platném znění Energetický zákon č. 458/ 2000 Sb. § 46 Ochranná pásma.

Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení, PNE 34 1050 - kladení kabelů NN, VN v distribuční síti energetiky, PNE 382157 - kabelové kanály, podlaží a šachty, ČSN 33 2000-5-52 - výběr a stavba elektrických zařízení, ČSN EN 50423 - elektrická venkovní vedení s napětím nad AC 1 KV do AC 45 kV, PNE 33 3301 ed.2 nejmenší dovolené vzdálenosti venkovního vedení VN a PNE 33 3302 ed.3 nejmenší dovolené vzdálenosti venkovního vedení NN.

Dále požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazuujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002510617 ze dne 23.12.2021:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- STL plynovody a přípojky

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umísťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodními zařízeními musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Uložení kabelů optického vedení bude upřesněno dle polohy stávajícího plynárenského zařízení na základě vytyčení!

Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy plynárenského zařízení, bude toto posuzováno jako přeložka.

Současné si vyhrazuje upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvláště nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník.

Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena.

Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušování stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 868706/21 ze dne 09.12.2021:

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodu vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen

- požadujeme provedení zakresu veškerých tras podzemních vedení sítě elektronických komunikací (dále jen PVSEK) do výkresové části projektové dokumentace.

- před zahájením zemních prací bude vytyčena trasa PVSEK. Dodržet vzdálenost vedení NN od trasy PVSEK při souběhu 0,3m (uložit do chráničky), při křížení 0,1m (uložit do chráničky s přesahem 1m na každou stranu od osy NN vedení). V místě křížení SEK uložit nové vedení pod trasu SEK.

- použít jinou barvu trubek HDPE 40, než jsou používány pro optické sítě České telekomunikační infrastruktury a.s. (oranžová, černá, bílá a zelená, oranž a černá s pruhy barvy bílé, černé, červené, zelené, fialové). Při použití výstražné fólie oranžové barvy, nesmí tato fólie obsahovat nápis a logo

ČESKÝ TELECOM, a.s. a Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Cetin a.s.

- dodržet vzdálenost pokládaného vedení od trasy SEK při souběhu 0,3m, při křížení 0,1m (uložit do chráničky s přesahem 1m na každou stranu od osy SEK). V místě křížení SEK uložit nové vedení pod trasu SEK.

a

- řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s..

9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku č. 1693/2021 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., ze dne 16.12.2021:

V zájmovém území plánované stavby se nachází veřejná vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o její vytyčení. Dále je nutno vytyčit vodovodní a kanalizační přípojky v dotčené lokalitě. Příložený situační zákres sítí je pouze orientační. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK. Upozorňujeme, že kanalizační síť v části obce nespadá pod správu společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ochranná pásma vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu; u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů a kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným terénem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná nadzemní stavba ani zařízení. Při stavbě nových inženýrských sítí požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. Při zapravení zpevněných ploch a při terénních úpravách požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku č. 140/2022 spolku cyrilek.net z.s. ze dne 03.03.2022:

Sdělujeme, že v uvedeném zájmovém území se nachází naše síť.

Dle ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb. souhlasíme s provedením prací spojených s realizací předmětné stavby v ochranném pásmu PVSEK za následujících podmínek:

- stavbou nebudou narušeny či ohroženy trubkovody PVSEK v našem vlastnictví vč. vytyčovacího vedení

- trasa stávajícího PVSEK v našem vlastnictví musí být zaznamenána v projektové dokumentaci stavby

- zahájení stavby stavebník oznámí spolku nejméně 15 dnů předem a požádá o vytyčení polohy vedení sítě

- při provádění prací je nutno postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na vytyčených sítích a v jejich blízkosti dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných náradí či strojů

- případné výkopové práce v ochranném pásmu PVSEK budou prováděny zásadně ručně

- zajistit dodržení krytí a odstupů sítí podle ČSN 736005

- v případě křížení oddělit stávající trubkovody PVSEK chráničkou s přesahem 1 m na každou stranu od osy vedení (před vlastním provedením nutno projednat a nechat si odsouhlasit zástupcem spolku)

- odkryté trubkovody PVSEK vč. vytyčovacího vedení stavebník řádně zabezpečí proti průvěsu, poškození a to i třetí osobou

- při poškození trubkovodů PVSEK či vytyčovacího vedení přerušit další práce, zabezpečit vedení před dalším poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit spolku, tímto není dotčena odpovědnost za škody

- není dovoleno odkrývat či jinak zasahovat do podzemních kabelových komor sítě

- před záhozem musí být k prohlídce stavu trubkovodů PVSEK a vytyčovacího vedení stavebníkem pozván zástupce spolku, který zápisem do stavebního deníku potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení
 - při záhozu musí stavebník zajistit obnovu ochranných a výstražných prvků PVSEK (krycí desky, výstražná folie)
 - na trase PVSEK nesmí být bez souhlasu vlastníka zřizovány stavby, skládky materiálu a vysazovány trvalé porosty
 - bez předchozího souhlasu spolku nesmí být měněna poloha či hloubka krytí PVSEK.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Státního pozemkového úřadu, KPÚ pro Zlínský kraj, zn. SPU 159951/2022/525103/Mudr ze dne 11.05.2022:
Dle dostupných podkladů se v zájmovém území stavby může nacházet podrobné odvodňovací zařízení (POZ). V případě narušení drenážního systému (POZ) by měl stavebník provést technická opatření, jež zajistí jeho opětovnou funkčnost.
12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti MND a.s. č.j. 1095/21 ze dne 15.12.2021:
- Kabelové trasy kříží:
- ropnou přípojku sondy Lub21, ropovod DN50 PN40 je v provozu
 - několikrát plastový vodovod DN50 PN16 a sdělovací a ovládací kabel sondy Lub20 (křížení i souběh), v provozu.
- Požadujeme naprojektování křížení s produktovody MND a.s. v provozu dle platných norem. Projektová dokumentace zahrnující křížení s produktovody bude předložena MND a.s. k posouzení. Před zahájením prací požadujeme provést vytyčení produktovodů MND a.s. v provozu v místech křížení.
- Výkopové práce v místech křížení budou prováděny ručně a s maximální opatrností. Před záhozem bude povolána opět technologická služba společnosti MND a.s. ke kontrole.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín

Obec Kostelany, Kostelany 48, 767 01 Kostelany

Petr Ančinec, nar. 22.05.1982, Kostelany 203, 767 01 Kostelany

Ivana Baťková, nar. 14.04.1984, Kostelany 95, 767 01 Kostelany

Alena Borženská, nar. 18.04.1968, Kostelany 66, 767 01 Kostelany

Kristína Brázdová, nar. 23.01.1986, Kostelany 67, 767 01 Kostelany

Pavel Cígler, nar. 27.09.1975, Bystročice 120, 779 00 Bystročice

Ing. Josef Císař, nar. 02.10.1951, Kostelany 117, 767 01 Kostelany

Vlastimil Čabla, nar. 24.07.1959, Školní 664, 768 21 Kvasice

Ing. Zdeněk Červenka, nar. 06.10.1956, Solné 513, 763 26 Luhačovice

Jiřina Damborská, nar. 16.04.1956, Moravská 3045, 767 01 Kroměříž

Zdeněk Damborský, nar. 07.05.1955, Moravská 3045, 767 01 Kroměříž

Hana Doleželová, nar. 09.04.1961, Dolnozahradská 2032, 767 01 Kroměříž

Bohuslav Dostálek, nar. 02.11.1960, Moravská 3046, 767 01 Kroměříž

Alena Dostálková, nar. 22.10.1961, Moravská 3046, 767 01 Kroměříž

Mgr. Jarmila Dozbabová, nar. 28.07.1961, Kostelany 207, 767 01 Kostelany

Jana Drábková, nar. 23.06.1943, Soudní 2865, 767 01 Kroměříž

Ing. Pavel Dvořáček, nar. 08.06.1972, Kostelany 24, 767 01 Kostelany

Ing. Miroslav Džupina, nar. 04.05.1968, Kostelany 30, 767 01 Kostelany

Lada Ginterová, nar. 28.12.1970, Fibichova 1662, 738 01 Frýdek-Místek

Ing. Pavel Halas, nar. 30.09.1963, Havlíčkova 3940, 767 01 Kroměříž

Radim Havlík, nar. 02.10.1991, Kostelany 141, 767 01 Kostelany

Radana Havlíková, nar. 25.06.1990, Kostelany 141, 767 01 Kostelany

Helena Hoffmanová, nar. 19.06.1965, Kostelany 173, 767 01 Kostelany

Miroslav Holan, nar. 04.11.1959, Kostelany 106, 767 01 Kostelany

Věra Holanová, nar. 05.05.1965, Kostelany 106, 767 01 Kostelany

Libuše Hrtusová, nar. 16.04.1954, Kostelany 31, 767 01 Kostelany

Jan Chybík, nar. 04.09.1978, Újezdsko 51, 767 01 Kostelany

Aneta Janalíková, nar. 29.01.1994, Kostelany 123, 767 01 Kostelany

Ladislav Janča, nar. 10.11.1959, Kostelany 133, 767 01 Kostelany

Ivan Jurák, nar. 09.12.1978, Kostelany 82, 767 01 Kostelany
Silvie Juráková, nar. 18.06.1983, Kostelany 82, 767 01 Kostelany
Ing. Vratislav Klega, nar. 31.01.1950, Seifertova 4309, 767 01 Kroměříž
Miroslav Konečný, nar. 24.08.1963, Kostelany 141, 767 01 Kostelany
Radek Konečný, nar. 18.07.1966, Kostelany 69, 767 01 Kostelany
Vlastimil Kovář, nar. 03.09.1958, Kostelany 109, 767 01 Kostelany
Jarmila Kovářová, nar. 21.11.1958, Kostelany 109, 767 01 Kostelany
Božena Kráčínová, nar. 06.05.1956, Nová 1164, 763 02 Zlín
Zdeněk Král, nar. 24.05.1942, Kostelany 146, 767 01 Kostelany
Pavla Králová, nar. 24.02.1941, Kostelany 146, 767 01 Kostelany
Mgr. Jana Kranzová, nar. 07.07.1973, Kostnická 3223, 767 01 Kroměříž
Jarmila Krčová, nar. 20.10.1950, Kostelany 151, 767 01 Kostelany
Marián Kucer, nar. 18.09.1987, Kostelany 155, 767 01 Kostelany
Milada Kuncová, nar. 07.10.1963, Lubná 92, 767 01 Lubná
Milan Kyšner, nar. 29.01.1971, Kostelany 114, 767 01 Kostelany
Marie Kyšnerová, nar. 31.08.1950, Příčná 139, 767 01 Kroměříž
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106, 500 08 Hradec Králové
LUKROM plus s.r.o., Lípa 81, 763 11 Lípa
Jana Machová, nar. 27.04.1972, Velehradská 2641, 767 01 Kroměříž
Jana Malátová, nar. 08.04.1968, Čs. armády 4009, 767 01 Kroměříž
Pavel Mandřák, nar. 01.12.1988, Kostelany 200, 767 01 Kostelany
Monika Mihalová, DiS., nar. 16.06.1988, Kostelany 39, 767 01 Kostelany
Jiří Moser, nar. 23.05.1967, Příčná 123, 767 01 Kroměříž
Ing. Jaroslav Mrhálek, nar. 09.04.1964, Kostelany 127, 767 01 Kostelany
Jaroslav Mrhálek, nar. 09.08.1936, Kostelany 4, 767 01 Kostelany
Jaroslava Mrhálková, nar. 28.10.1937, Kostelany 4, 767 01 Kostelany
František Novák, nar. 04.01.1947, Moravská 3159, 767 01 Kroměříž
Jana Nováková, nar. 23.04.1948, Moravská 3159, 767 01 Kroměříž
Josefa Olšinová, nar. 07.01.1947, Na Lindovce 3056, 767 01 Kroměříž
Petr Pecník, nar. 11.03.1968, Kostelany 52, 767 01 Kostelany
Marcela Pecníková, nar. 17.05.1973, Kostelany 52, 767 01 Kostelany
Vladimíra Polášková, nar. 22.09.1957, Palackého 1667, 769 01 Holešov
Vladislava Prokopcová, nar. 15.03.1962, Čs. armády 4000, 767 01 Kroměříž
Andrea Ratiborská, nar. 19.11.1982, Na Uliče 1359, 765 02 Otrokovice
Lukáš Ratiborský, nar. 03.04.1981, Na Uliče 1359, 765 02 Otrokovice
Aleš Regentík, nar. 19.07.1981, Kroměřížská 231, 768 02 Zdounky
Anna Remešová, nar. 06.10.1953, Kostelany 152, 767 01 Kostelany
Martin Režňák, nar. 12.12.1981, Spáčilova 3079, 767 01 Kroměříž
Pavla Režňáková, nar. 20.09.1981, Spáčilova 3079, 767 01 Kroměříž
RUDOLF JELÍNEK a.s., Razov 472, 763 12 Vizovice
PhDr. Soňa Růžičková, nar. 27.03.1984, Kostelany 218, 767 01 Kostelany
Radmila Řeháčková, nar. 27.02.1948, Kostelany 138, 767 01 Kostelany
Josef Sedláček, nar. 06.03.1949, Kostelany 42, 767 01 Kostelany
Marie Sedláčková, nar. 16.04.1952, Kostelany 42, 767 01 Kostelany
JUDr. Leopold Schiller, nar. 05.12.1949, Obvodová 3790, 767 01 Kroměříž
Jaroslava Schillerová, nar. 02.04.1951, Obvodová 3790, 767 01 Kroměříž
Vojtěch Slavičinský, nar. 03.01.1940, Kostelany 138, 767 01 Kostelany
Jaroslav Spáčil, nar. 16.01.1960, Kostelany 124, 767 01 Kostelany
Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Husinecká 1024, 130 00 Praha
Jan Ších, nar. 04.03.1953, Pod Jarovem 2029, 130 00 Praha
Pavel Šiška, nar. 06.10.1962, Rumunská 4043, 767 01 Kroměříž
Ing. Jaroslav Šmíd, nar. 20.04.1952, Kostelany 165, 767 01 Kostelany
Jarmila Šmídová, nar. 16.07.1952, Obvodová 3789, 767 01 Kroměříž
Bc. Jiří Šrámek, nar. 04.11.1990, Kostelany 51, 767 01 Kostelany
Regina Štěpánová, nar. 15.10.1975, Polská 1525, 708 00 Ostrava
Jitka Štolbová, nar. 24.02.1982, Kostelany 208, 767 01 Kostelany
Josef Šustr, nar. 08.03.1960, Postoupky 46, 767 01 Kroměříž

Tělocvičná jednota Sokol Kostelany, Kostelany 119, 767 01 Kostelany
Mgr. Alena Slavík Thomas, nar. 09.05.1976, Kostelany 143, 767 01 Kostelany
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Rašínovo nábřeží 390,
128 00 Praha
Jarmila Vinklárková, nar. 06.03.1961, Kostelany 105, 767 01 Kostelany
František Vranka, nar. 10.03.1964, Kostelany 134, 767 01 Kostelany
Eva Vranková, nar. 26.05.1966, Kostelany 134, 767 01 Kostelany
Ing. Jiří Záhořík, nar. 21.04.1946, Kostelany 145, 767 01 Kostelany
Helena Záhoříková, nar. 14.12.1957, Kostelany 145, 767 01 Kostelany
Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001,
760 01 Zlín
EG.D, a.s., Lidická 1873, 602 00 Brno
GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem
Marie Ančincová, nar. 31.01.1947, Kostelany 19, 767 01 Kostelany
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333, 150 00 Praha
Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, 150 00 Praha
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969, 110 00 Praha
Danuška Konečná, nar. 11.01.1944, Kostelany 69, 767 01 Kostelany
Josef Kráčina, nar. 21.11.1958, Kostelany 101, 767 01 Kostelany
Vladislav Kráčina, nar. 26.01.1936, Kostelany 101, 767 01 Kostelany
mBank S.A., organizační složka, Pernerova 691, 186 00 Praha
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442, 140 00 Praha
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716, 140 00 Praha
Vladimíra Slavičinská, nar. 31.10.1955, Kostelany 82, 767 01 Kostelany
Miroslav Slavičinský, nar. 06.03.1948, Kostelany 82, 767 01 Kostelany
Mgr. Bc. Tomáš Buksa, nar. 12.11.1978, Malý val 1540, 767 01 Kroměříž
Ivo Česnek, nar. 21.08.1965, Kostelany 118, 767 01 Kostelany
Petr Česnek, nar. 01.07.1973, Štěchovice 1355, 767 01 Kroměříž
MVDr. Ing. Petr Dufek, nar. 15.06.1956, Kojatín 37, 675 03 Kojatín
Václav Kerber, nar. 05.11.1956, Kostelany 2, 767 01 Kostelany
Marta Kerberová, nar. 02.02.1953, Kostelany 2, 767 01 Kostelany
Jiří Kutal, nar. 26.11.1969, Písečná 449, 182 00 Praha
Jiří Mrhálek, nar. 11.03.1974, Kostelany 4, 767 01 Kostelany
Kamila Mrhálková, nar. 11.01.1973, Kostelany 4, 767 01 Kostelany
Josef Šenkyřík, nar. 20.03.1945, Na Dílech 158, 767 01 Kroměříž
Ing. Jiří Šišma, nar. 14.10.1968, Tržiště 94, 682 01 Vyškov
Josef Šišma, nar. 27.06.1966, Kostelany 79, 767 01 Kostelany
Marie Šišmová, nar. 24.09.1946, Kostelany 79, 767 01 Kostelany
MUDr. Miroslav Žallmann, nar. 26.08.1972, Kostelany 204, 767 01 Kostelany
Ing. Eva Žallmannová, nar. 31.10.1976, Kostelany 204, 767 01 Kostelany
Helena Česneková, nar. 01.05.1943, Kostelany 32, 767 01 Kostelany
Pražská energetika, a.s., Na hroudě 1492, 100 00 Praha
T&C DOMOV s.r.o., Králova 279, 616 00 Brno
Tessile ditta a.s., Rytířská 411, 110 00 Praha
VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020, 130 00 Praha
Mgr. Vlastimil Bajer, nar. 15.06.1976, Kostelany 162, 767 01 Kostelany
Mgr. Ludmila Bajerová, nar. 07.04.1982, Kostelany 162, 767 01 Kostelany
Ivana Dočkalová, nar. 27.02.1964, Talichova 3274, 767 01 Kroměříž
Ing. Ondřej Foltýn, nar. 18.06.1977, Kostelany 158, 767 01 Kostelany
Mgr. Jaroslav Fránek, nar. 25.11.1972, Kostelany 161, 767 01 Kostelany
Mgr. Šárka Fránková Chytilová, nar. 07.01.1974, Kostelany 161, 767 01 Kostelany
Miroslav Hrabovský, nar. 18.04.1954, tř. Tomáše Bati 1288, 765 02 Otrokovice
Miroslav Jurman, nar. 09.10.1964, Kostelany 215, 767 01 Kostelany
Kostelany 157 s.r.o., Vinařská 460, 603 00 Brno
Věra Machová, nar. 17.02.1973, Kostelany 41, 767 01 Kostelany
Radim Novozámský, nar. 24.10.1969, Moravská 180, 682 01 Vyškov

Milan Ťaptůch, nar. 30.03.1941, Kostelany 164, 767 01 Kostelany

Zdenka Ťaptůchová, nar. 01.12.1945, Kostelany 164, 767 01 Kostelany

Mgr. Ingrid Dvořáčková, nar. 14.06.1974, Kostelany 24, 767 01 Kostelany

Andrea Dlapová, nar. 08.12.1994, Halenkovice 347, 763 63 Halenkovice

Petr Vintrlík, nar. 03.06.1994, Na Vyhlídce 1617, 760 01 Zlín

Odůvodnění:

Dne 31.01.2022 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 02.06.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 04.08.2022.

Stavební úřad po společném jednání s dotčenými orgány konaného dne 30.08.2022 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Dospěl k závěru, že toto právní postavení v daném případě přísluší žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit (Obec Kostelany), vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (Obec Kostelany, Petr Ančinec, Ivana Baťková, Alena Borženská, Kristína Brázdová, Pavel Cígler, Ing. Josef Císař, Vlastimil Čabla, Ing. Zdeněk Červenka, Jiřina Damborská, Zdeněk Damborský, Hana Doleželová, Bohuslav Dostálek, Alena Dostálková, Mgr. Jarmila Dozbabová, Jana Drábková, Ing. Pavel Dvořáček, Ing. Miroslav Džupina, Lada Ginterová, Ing. Pavel Halas, Radim Havlík, Radana Havlíková, Helena Hoffmanová, Miroslav Holan, Věra Holanová, Libuše Hrtusová, Jan Chybík, Aneta Janalíková, Ladislav Janča, Ivan Jurák, Silvie Juráková, Ing. Vratislav Klega, Miroslav Konečný, Radek Konečný, Vladimír Kořínek, Vlastimil Kovář, Jarmila Kovářová, Božena Kráčinová, Zdeněk Král, Pavla Králová, Mgr. Jana Kranzová, Jana Krčová, Jarmila Krčová, Marián Kucer, Milada Kuncová, Milan Kyšner, Marie Kyšnerová, Lesy České republiky, s.p., LUKROM plus s.r.o., Jana Machová, Jana Malátová, Pavel Mandáček, Monika Mihalová, DiS., Jiří Moser, Ing. Jaroslav Mrhálek, Jaroslav Mrhálek, Jaroslava Mrhálková, František Novák, Jana Nováková, Josefa Olšinová, Petr Pecník, Marcela Pecníková, Vladimíra Polášková, Vladislava Prokopcová, Andrea Ratiborská, Lukáš Ratiborský, Aleš Regentík, Anna Remešová, Martin Režňák, Pavla Režňáková, RUDOLF JELÍNEK a.s., PhDr. Soňa Růžičková, Radmila Řeháčková, Josef Sedláček, Marie Sedláčková, JUDr. Leopold Schiller, Jaroslava Schillerová, Vojtěch Slavičinský, Jaroslav Spáčil, Státní pozemkový úřad, Ing. Lenka Stratilová, Jan Ších, Pavel Šiška, Ing. Jaroslav Šmíd, Jarmila Šmídová, Bc. Jiří Šrámek, Regina Štěpánová, Jitka Štolbová, Josef Šustr, Tělocvičná jednota Sokol Kostelany, Mgr. Alena Slavík Thomas, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Jarmila Vinklárková, František Vranka, Eva Vranková, Ing. Jiří Záhořík, Helena Záhoříková, Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., Bc. Tomáš Buksa, Ivo Česnek, Petr Česnek, MVDr. Ing. Petr Dufek, Václav Kerber, Marta Kerberová, Jiří Kutal, Jiří Mrhálek, Kamila Mrhálková, Josef Šenkyřík, Ing. Jiří Šišma, Josef Šišma, Marie Šišmová, MUDr. Miroslav Žallmann, Ing. Eva Žallmannová, Mgr. Ingrid Dvořáčková), osobám mající jiná věcná práva k těmto pozemkům a stavbám (EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., Marie Ančincová, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Hypoteční banka, Komerční banka, a.s., Danuška Konečná, Josef Kráčina, Vladislav Kráčina, mBank S.A., organizační složka, MONETA Money Bank, a.s., Raiffeisenbank a.s., Vladimíra Slavičinská, Miroslav Slavičinský, Mgr. Helena Česneková, Pražská energetika, a.s., T&C DOMOV s.r.o., Tessile ditta a.s., VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Mgr. Vlastimil Bajer, Mgr. Ludmila Bajerová, Ivana Dočkalová, Ing. Pavel Dvořáček, Ing. Miroslav Džupina, Ing. Ondřej Foltýn, Mgr. Jaroslav Fránek, Mgr. Šárka Fránková Chytilová, Miroslav Hrabovský, Miroslav Jurman, Kostelany 157 s.r.o., Věra Machová, Radim Novozámský, Milan Ťaptůch, Zdenka Ťaptůchová) a dále vlastníkům sousedních pozemků a staveb a osobám mající jiná věcná práva k těmto nemovitostem, jejichž práva mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Jedná se o tyto sousední pozemky a stavby:

parc. č. st. 1/1, 2/2, 14/1, 14/2, 16/1, 16/2, 20/1, 20/4, 22/5, 24/2, 26, 28, 30/2, 33, 35, 38, 39/1, 39/2, 54/1, 56, 67, 71/1, 71/2, 72/1, 73/1, 74, 78/1, 79/2, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 88, 95, 96, 97, 98/1, 98/2, 99, 100, 101, 102, 103, 112, 114/1, 114/2, 116, 118/1, 118/2, 119, 121, 122, 125, 130, 136, 139, 141, 146, 149,

150, 152/1, 155/1, 155/2, 157, 165, 171, 172, 175, 189, 192, 284, 329, parc. č. 1/2, 11/2, 11/3, 18/2, 19, 25, 42/2, 53, 69/2, 70/4, 79/9, 87/3, 88/1, 97/2, 108/2, 121, 122/2, 128/2, 138/6, 138/13, 273/4, 273/5, 277/4, 277/12, 277/14, 300/7, 300/8, 300/24, 300/26, 306, 403, 573/2, 580/2, 586/2, 587/2, 615/1, 615/5, 635/6, 708/1, 740/2, 754/27, 754/42, 754/43, 755/39, 755/40, 755/41, 755/42, 755/43, 755/44, 755/52, 755/54, 755/58, 755/74, 755/75, 755/91, 756/4, 757/7, 758/21, 758/28, 758/30, 758/33, 758/34, 758/35, 758/36, 758/37, 758/39, 758/40, 758/41, 758/44, 758/56, 800/7, 800/17, 838/1, 838/2, 838/4, 838/12, 838/28, 838/30, 838/41, 935/2, 969/11, 969/17, 977/1, 979/3, 1002/5, 1002/9, 1002/10, 1002/16, 1002/24, 1002/25, 1002/26, 1002/27, 1002/29, 1002/33, 1002/35, 1002/41, 1002/59, 1002/64, 1002/65, 1013/56, 1021/1, 1029, 1036, 1062, 1063, 1065 v katastrálním území Kostelany,

Kostelany č.p. 1, č.p. 2, č.p. 8, č.p. 76, č.p. 9, č.p. 99, č.p. 63, č.p. 90, č.p. 64, č.p. 69, č.p. 208, č.p. 16, č.p. 125, č.p. 89, č.p. 38, č.e. 18, č.p. 109, č.p. 20, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 31, č.p. 108, č.p. 36, č.p. 34, č.p. 41, č.p. 40, č.p. 21, č.p. 142, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 50, č.p. 80, č.p. 35, č.p. 71, č.p. 83, č.p. 54, č.p. 55, č.p. 58, č.p. 91, č.p. 81, č.p. 77, č.p. 60, č.p. 73, č.p. 116, č.p. 79, č.p. 94, č.p. 88, č.p. 95, č.p. 130, č.p. 102, č.p. 59, č.p. 84, č.p. 129, č.p. 85, č.p. 118, č.p. 126, č.p. 128, č.p. 98, č.p. 39, č.p. 132, č.p. 132, č.p. 131, č.e. 5, č.e. 13, č.e. 16, č.e. 6, č.p. 152, č.p. 133, č.p. 173, č.p. 202 a stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury (nadzemní vedení VN, podzemní vedení VN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, STL plynovod, sítě elektronických komunikací, vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení, ropovod). Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Jako účastníky řízení přizval stavební úřad:

Zlín Net, a.s., Obec Kostelany, Petr Ančinec, Ivana Bařková, Alena Borženská, Kristína Brázdová, Pavel Cíglér, Ing. Josef Císař, Vlastimil Čabla, Ing. Zdeněk Červenka, Jiřina Damborská, Zdeněk Damborský, Hana Doleželová, Bohuslav Dostálek, Alena Dostálková, Mgr. Jarmila Dozbabová, Jana Drábková, Ing. Pavel Dvořáček, Ing. Miroslav Džupina, Lada Ginterová, Ing. Pavel Halas, Radim Havlík, Radana Havlíková, Helena Hoffmanová, Miroslav Holan, Věra Holanová, Libuše Hrtusová, Jan Chybík, Aneta Janalíková, Ladislav Janča, Ivan Jurák, Silvie Juráková, Ing. Vratislav Klega, Miroslav Konečný, Radek Konečný, Vladimír Kořínek, Vlastimil Kovář, Jarmila Kovářová, Božena Kráčinová, Zdeněk Král, Pavla Králová, Mgr. Jana Kranzová, Jana Krčová, Jarmila Krčová, Marián Kucer, Milada Kuncová, Milan Kyšner, Marie Kyšnerová, Lesy České republiky, s.p., LUKROM plus s.r.o., Jana Machová, Jana Malátová, Pavel Mandřák, Monika Mihalová, DiS., Jiří Moser, Ing. Jaroslav Mrhálek, Jaroslav Mrhálek, Jaroslava Mrhálková, František Novák, Jana Nováková, Josefa Olšinová, Petr Pecník, Marcela Pecníková, Vladimíra Polášková, Vladislava Prokopcová, Andrea Ratiborská, Lukáš Ratiborský, Aleš Regentík, Anna Remešová, Martin Režňák, Pavla Režňáková, RUDOLF JELÍNEK a.s., PhDr. Soňa Růžičková, Radmila Řeháčková, Josef Sedláček, Marie Sedláčková, JUDr. Leopold Schiller, Jaroslava Schillerová, Vojtěch Slavičinský, Jaroslav Spáčil, Státní pozemkový úřad, Ing. Lenka Stratilová, Jan Ších, Pavel Šiška, Ing. Jaroslav Šmíd, Jarmila Šmídová, Bc. Jiří Šrámek, Regina Štěpánová, Jitka Štolbová, Josef Šustr, Tělocvičná jednota Sokol Kostelany, Mgr. Alena Slavík Thomas, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Jarmila Vinklárková, František Vranka, Eva Vranková, Ing. Jiří Záhořík, Helena Záhoříková, Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., EG.D, a.s., GasNet, s.r.o., Marie Ančincová, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Hypoteční banka, Komerční banka, a.s., Danuška Konečná, Josef Kráčina, Vladislav Kráčina, mBank S.A., organizační složka, MONETA Money Bank, a.s., Raiffeisenbank a.s., Vladimíra Slavičinská, Miroslav Slavičinský, Mgr. Bc. Tomáš Buksa, Ivo Česnek, Petr Česnek, MVDr. Ing. Petr Dufek, Václav Kerber, Marta Kerberová, Jiří Kutal, Jiří Mrhálek, Kamila Mrhálková, Josef Šenkyřík, Ing. Jiří Šišma, Josef Šišma, Marie Šišmová, MUDr. Miroslav Žallmann, Ing. Eva Žallmannová, Helena Česneková, Pražská energetika, a.s., T&C DOMOV s.r.o., Tessile ditta a.s., VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Mgr. Vlastimil Bajer, Mgr. Ludmila Bajerová, Ivana Dočkalová, Ing. Ondřej Foltýn, Mgr. Jaroslav Fránek, Mgr. Šárka Fránková Chytilová, Miroslav Hrabovský, Miroslav Jurman, Kostelany 157 s.r.o., Věra Machová, Radim Novozámský, Milan Ťaptůch, Zdenka Ťaptůchová, Mgr. Ingrid Dvořáčková a dále osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k výše uvedeným sousedním pozemkům a stavbám v katastrálním území Kostelany, jejichž práva mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. V průběhu řízení došlo ke změně vlastnictví u dotčeného pozemku parc. č. st. 143 s RD č.p. 120 v k.ú. Kostelany.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se toto rozhodnutí v souladu s § 144 způsobem uvedeným v § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona v provedeném územním řízení zkoumal a posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky

na využívání území,

b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,

c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad a)

Dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, Stavba je v souladu s požadavky toho zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, které jsou řešeny vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.

Umístění stavby je dle souhlasného stanoviska orgánu územního plánování, které nastalo fikcí dne 16.05.2022, v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, tj. s územním plánem Obce Kostelany včetně jeho projednané a schválené změny č. 1 s účinností ode dne 02.02.2017 - stavba se nachází v zastavěném a v nezastavěném území obce Kostelany. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, stavba nenaruší architektonické ani urbanistické hodnoty území.

ad b)

Stavba bude napojena na stávající veřejnou technickou infrastrukturu, tj. sítě elektronických komunikací. Dále vyhovuje požadavkům či podmínkám stanovených vlastníky či správcí dopravní a technické infrastruktury dotčené touto stavbou, kteří se stavbou nevyslovili nesouhlas, ale případně stanovili podmínky, které byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky vlastníků či správců dopravní a technické přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, neboť přesahují rozsah ochrany vlastnických práv těchto vlastníků a týkají se soukromoprávních vztahů jednotlivých subjektů, stejně jako požadavky, které byly již splněny zohledněním v dokumentaci záměru.

ad c)

Stavební úřad v řízení postupoval v souladu se zvláštními právními předpisy, tj. podle § 1 odst. 5 liniového zákona a podle zákona o elektronických komunikacích, jelikož se jedná o stavbu komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a souvisejícího komunikačního zařízení, které jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu, a pro tuto stavbu lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle jiného právního předpisu, tj. podle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, případné jejich podmínky či požadavky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Dotčené orgány se společného jednání dne 30.08.2022 nezúčastnili, popř. sdělily svá stanoviska před tímto dnem, a v dalším průběhu řízení již neuplatnily další požadavky na doplnění podkladů či dokumentace.

Stanoviska sdělili:

- Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, DI Kroměříž, č.j. KRPZ-90513-2/ČJ-2022-150806 ze dne 08.08.2022
- MěÚ Kroměříž, koordinované závazné stanovisko č.j. MeUKM/101083/2021/0927/21 ze dne 16.05.2022 a vyjádření č.j. MeUKM/057945/2022/0927/21 ze dne 28.06.2022
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jm. a Zlínského, č.j. SBS 01366/2022/OBÚ-01/1 ze dne 25.01.2022, č.j. SBS 34753/2022/OBÚ-01/1 ze dne 11.08.2022 a č.j. SBS 39299/2022/OBÚ-01/1 ze dne 06.09.2022
- EG.D, a.s., vyjádření zn. L4570-27049659 ze dne 18.01.2022 (souhlas s činností a se stavbou v OP zařízení DS)
- GasNet Služby, s.r.o., zn. 5002510617 ze dne 23.12.2021
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 868706/21 ze dne 09.12.2021
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., č. 1693/2021 ze dne 16.12.2021
- cyrilek.net z.s., vyjádření č. 140/2022 ze dne 03.03.2022

- Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Zlínský kraj, zn. SPU 159591/2022/525103/Mudr ze dne 11.05.2022
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Brno, odbor OP Kroměříž, sdělení k oznámení č.j. UZSVM/BKM/8192/2022-BKMM ze dne 12.09.2022
- MND a.s., vyjádření č.j. 1095/21 ze dne 15.12.2021 a č.j. 26/22 ze dne 10.01.2022

Dále byly předloženy:

- koordinované stanovisko č.j. KUZL 89095/2021 ze dne 20.12.2021: Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství
- vyjádření č.j. 95/JH/2021 ze dne 04.01.2022: Obec Kostelany
- vyjádření správce toků č.j. LCR942/000386/2022 ze dne 27.01.2022: Lesy České republiky, s.p., OŘ jižní Morava
- stanovisko zn. PM-53804/2021/5203/Kuč ze dne 13.12.2021: Povodí Moravy, s.p.
- vyjádření zn. H18502-26124754 ze dne 25.06.2021: EG.D, a.s.
- vyjádření č.j. 753320/21 ze dne 10.08.2010: CETIN a.s.
- vyjádření zn. 7121/2021/CEPS ze dne 10.08.2021: ČEPS, a.s.
- vyjádření sp.zn. 9963/21 ze dne 24.06.2021: ČEPRO, a.s.
- vyjádření zn. 9185/21/OVP/N ze dne 10.08.2021: NET4GAS, s.r.o.
- vyjádření zn. ARUB/2950/2022 DS ze dne 07.04.2022: Archeologický ústav AV ČR, Brno

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- stavební úřad posoudil uplatněné námitky (nesouhlasy, požadavky) a došel k závěru, že spadají do kompetence stavebního úřadu, a proto je posoudil, jak je uvedeno dále.
- dne 09.09.2022 obdržel stavební úřad připomínky s podmínkami účastníka řízení - Lesy České republiky, s.p., LS Buchlovice, týkající se pozemků parc. č. 899/5 a 933/4 v k.ú. Kostelany, citace:

„K výše uvedeným pozemkům sdělujeme následující požadavky:

- *Žádáme o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy nájemní*
- *Části pozemků, které budou dotčeny stavbou (vč. ochranného pásma) a nesou ochranu pozemku určeného k plnění funkce lesa budou vyňaty z této ochrany po dobu stavby i po výstavbě.“*

Stanovisko stavebního úřadu:

- správní orgán k prvnímu požadavku (uzavření smlouvy) sděluje, že se jedná o zákonný požadavek (povinnost) daný ustanoveními § 104a zákona o elektronických komunikacích, a proto jej stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí. K druhému požadavku (vynětí z ochrany) sděluje, že správní orgán na úseku ochrany pozemků určených k plnění funkce lesa, tj. odbor životního prostředí MěÚ Kroměříž, žádné podmínky pro umístění výše uvedené stavby nestanovil, a proto stavební úřad ani tento požadavek do podmínek rozhodnutí nezahrnul.

- dne 12.09.2022 obdržel stavební úřad odvolání (nesouhlas) účastníka řízení od p. Heleny Hoffmanové jako vlastníka pozemků parc. č. 587/1, 588/1 a 591 v k.ú. Kostelany, které ovšem dne 07.10.2022 vzala zpět. Stavební úřad na základě zpětvzetí se s uvedeným odvoláním (nesouhlasem) nezabýval.

- dne 13.09.2022 obdržel stavební úřad připomínky s požadavky účastníka řízení - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ÚP Brno, odbor OP Kroměříž, týkající se pozemků parc. č. 755/7, 755/67 a 755/77 v k.ú. Kostelany, citace:

„Úřad, který je příslušný hospodařit s majetkem České republiky, nemá připomínky ke stavbě na uvedených pozemcích, pokud budou dodrženy podmínky dané v ustanovení § 104a zákona č. 127/2005 Sb, o elektronických komunikacích, a to

1) Stavebník/podnikatel zajišťující veřejnou komunikační síť podá po dokončení stavby návrh na zápis služebnosti váznoucí na dotčených pozemcích do katastru nemovitostí,

2) Stavebník/podnikatel zajišťující veřejnou telekomunikační síť předloží Úřadu, na základě jeho žádosti podané do 3 let ode dne dokončení stavby, vypracovaný odhad výše jednorázové náhrady za zřízení

služebnosti, kterou stavebník/podnikatel uhradí do 6 měsíců od výzvy Úřadu. Za tímto účelem bude stavebník/podnikatel neprodleně informovat vlastníka o dokončení stavby.“

Stanovisko stavebního úřadu:

- správní orgán k uvedeným podmínkám sděluje, že se jedná o zákonné povinnosti dané ustanoveními § 104a zákona o elektronických komunikacích, jak sám účastník uvádí, a proto je stavební úřad nezahrnul do podmínek rozhodnutí.

- dne 21.09.2022 obdržel stavební úřad námitku účastníka řízení od p. Marcely Pecníkové, citace:

„Nesouhlasím s výkopy na mém pozemku.“

Stanovisko stavebního úřadu:

- správní orgán zkoumal, zdali nesouhlas spoluvlastníka dotčených pozemků, v tomto případě pozemků parc. č. st. 93 a 1012 v k.ú. Kostelany, je důvodem k zamítnutí žádosti žadatele, a zjistil, že nikoliv, jelikož stavby pro zajišťování veřejných komunikačních sítí jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu dle § 7 odst. 2 zákona o elektronických komunikacích, a pro tyto stavby lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle jiného právního předpisu, tj. podle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů. Dle ustanovení §184a stavebního zákona se souhlas vlastníka nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem, což je v tomto případě splněno.

Stavební úřad v provedeném územním řízení zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Na územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, neboť jde o stavbu podle § 1 odst. 5 tohoto zákona.

V souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona bylo oznámení o zahájení řízení doručováno postupem podle stavebního zákona, jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků. Ostatní písemnosti jsou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení jsou další písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Žadatel dle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona je povinen u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8 zpracovat dokumentaci pro provádění stavby.

Dle ustanovení §2i zákona o urychlení výstavby je žadatel povinen předložit do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby geometrický plán umístění stavby, popř. dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud

při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Příloha:

- 1x katastrální situační výkres – celková situace

Poplatek:

Správní poplatek podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a to položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 02.09.2022.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

NWT a.s., nám. Míru č.p. 1217, 768 24 Hulín

zastoupení pro: Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín

Obec Kostelany, Kostelany č.p. 48, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci (veřejná vyhláška):

Petr Ančinec, Kostelany č.p. 203, 767 01 Kroměříž 1

Ivana Baťková, Kostelany č.p. 95, 767 01 Kroměříž 1

Alena Borženská, Bílanská č.p. 1822/1, Kroměříž

trvalý pobyt: Kostelany č.p. 66, 767 01 Kroměříž 1

Kristína Brázdová, Ztracená č.p. 70/15, 767 01 Kroměříž 1

trvalý pobyt: Kostelany č.p. 67, 767 01 Kroměříž 1

Pavel Cígler, Bystročice č.p. 120, 779 00 Olomouc 9

Ing. Josef Císař, Kostelany č.p. 117, 767 01 Kroměříž 1

Vlastimil Čabla, Školní č.p. 664, 768 21 Kvasice

Ing. Zdeněk Červenka, Solné č.p. 513, 763 26 Luhačovice

Jiřina Damborská, Moravská č.p. 3045/15, 767 01 Kroměříž 1

Zdeněk Damborský, Moravská č.p. 3045/15, 767 01 Kroměříž 1

Hana Doleželová, Dolnozahradska č.p. 2032/26, 767 01 Kroměříž 1

Bohuslav Dostálek, Moravská č.p. 3046/17, 767 01 Kroměříž 1

Alena Dostálková, Moravská č.p. 3046/17, 767 01 Kroměříž 1

Mgr. Jarmila Dozbabová, Kostelany č.p. 207, 767 01 Kroměříž 1

Jana Drábková, Soudní č.p. 2865/2, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Pavel Dvořáček, Kostelany č.p. 24, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Miroslav Džupina, Kostelany č.p. 30, 767 01 Kroměříž 1

Lada Ginterová, Fibichova č.p. 1662, Místek, 738 01 Frýdek-Místek 1

Ing. Pavel Halas, Havlíčkova č.p. 3940/134, 767 01 Kroměříž 1
Radim Havlík, Kostelany č.p. 141, 767 01 Kroměříž 1
Radana Havlíková, Kostelany č.p. 141, 767 01 Kroměříž 1
Helena Hoffmanová, Kostelany č.p. 173, 767 01 Kroměříž 1
Miroslav Holan, Kostelany č.p. 106, 767 01 Kroměříž 1
Věra Holanová, Kostelany č.p. 106, 767 01 Kroměříž 1
Libuše Hrtusová, Kostelany č.p. 31, 767 01 Kroměříž 1
Jan Chybík, Újezdsko č.p. 51, Kostelany, 767 01 Kroměříž 1
Aneta Janalíková, Kostelany č.p. 123, 767 01 Kroměříž 1
Ladislav Janča, Kostelany č.p. 133, 767 01 Kroměříž 1
Ivan Jurák, Kostelany č.p. 82, 767 01 Kroměříž 1
Silvie Juráková, Kostelany č.p. 82, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Vratislav Klega, Seifertova č.p. 4309/5, 767 01 Kroměříž 1
Miroslav Konečný, Kostelany č.p. 141, 767 01 Kroměříž 1
Radek Konečný, Kostelany č.p. 69, 767 01 Kroměříž 1
Vlastimil Kovář, Kostelany č.p. 109, 767 01 Kroměříž 1
Jarmila Kovářová, Kostelany č.p. 109, 767 01 Kroměříž 1
Božena Kráčínová, Nová č.p. 1164, Malenovice, 763 02 Zlín 4
Zdeněk Král, Kostelany č.p. 146, 767 01 Kroměříž 1
Pavla Králová, Kostelany č.p. 146, 767 01 Kroměříž 1
Mgr. Jana Kranzová, Kostnická č.p. 3223/2, 767 01 Kroměříž 1
Jarmila Krčová, Kostelany č.p. 151, 767 01 Kroměříž 1
Marián Kucer, Kostelany č.p. 155, 767 01 Kroměříž 1
Milada Kuncová, Lubná č.p. 92, 767 01 Kroměříž 1
Milan Kyšner, Kostelany č.p. 114, 767 01 Kroměříž 1
Marie Kyšnerová, Příčná č.p. 139/2, Vážany, 767 01 Kroměříž 1
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8
LUKROM plus s.r.o., Lípa č.p. 81, 763 11 Želechovice nad Dřevnicí
Jana Machová, Velehradská č.p. 2641/65, 767 01 Kroměříž 1
Jana Malátová, Čs. armády č.p. 4009/23, 767 01 Kroměříž 1
Pavel Mandáček, Kostelany č.p. 200, 767 01 Kroměříž 1
Monika Mihalová, DiS., Kostelany č.p. 39, 767 01 Kroměříž 1
Jiří Moser, Příčná č.p. 123/1, Vážany, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Jaroslav Mrhálek, Kostelany č.p. 127, 767 01 Kroměříž 1
Jaroslav Mrhálek, Kostelany č.p. 4, 767 01 Kroměříž 1
Jaroslava Mrhálková, Kostelany č.p. 4, 767 01 Kroměříž 1
František Novák, Moravská č.p. 3159/33, 767 01 Kroměříž 1
Jana Nováková, Moravská č.p. 3159/33, 767 01 Kroměříž 1
Josefa Olšinová, Na Lindovce č.p. 3056/40, 767 01 Kroměříž 1
Petr Pecník, Kostelany č.p. 52, 767 01 Kroměříž 1
Marcela Pecníková, Kostelany č.p. 52, 767 01 Kroměříž 1
Vladimíra Polášková, Palackého č.p. 1667, 769 01 Holešov
Vladislava Prokopcová, Čs. armády č.p. 4000/5, 767 01 Kroměříž 1
Andrea Ratiborská, Na Uliče č.p. 1359, 765 02 Otrokovice 2
Lukáš Ratiborský, Na Uliče č.p. 1359, 765 02 Otrokovice 2
Aleš Regentík, Kroměřížská č.p. 231, 768 02 Zdounky
Anna Remešová, Kostelany č.p. 152, 767 01 Kroměříž 1
Martin Režňák, Spáčilova č.p. 3079/34, 767 01 Kroměříž 1
Pavla Režňáková, Spáčilova č.p. 3079/34, 767 01 Kroměříž 1
RUDOLF JELÍNEK a.s., Razov č.p. 472, 763 12 Vizovice
PhDr. Soňa Růžičková, Kostelany č.p. 218, 767 01 Kroměříž 1
Radmila Řeháčková, Kostelany č.p. 138, 767 01 Kroměříž 1
Josef Sedláček, Kostelany č.p. 42, 767 01 Kroměříž 1
Marie Sedláčková, Kostelany č.p. 42, 767 01 Kroměříž 1
JUDr. Leopold Schiller, Obvodová č.p. 3790/26, 767 01 Kroměříž 1
Jaroslava Schillerová, Obvodová č.p. 3790/26, 767 01 Kroměříž 1
Vojtěch Slavičinský, Kostelany č.p. 138, 767 01 Kroměříž 1
Jaroslav Spáčil, Kostelany č.p. 124, 767 01 Kroměříž 1

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov
Jan Ších, Pod Jarovem č.p. 2029/16, 130 00 Praha 3-Žižkov
Pavel Šiška, Rumunská č.p. 4043/6, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Jaroslav Šmíd, Kostelany č.p. 165, 767 01 Kroměříž 1
Jarmila Šmídová, Obvodová č.p. 3789/28, 767 01 Kroměříž 1
Bc. Jiří Šrámek, Kostelany č.p. 51, 767 01 Kroměříž 1
Regina Štěpánová, Polská č.p. 1525/12, Poruba, 708 00 Ostrava 8
Jitka Štolbová, Kostelany č.p. 208, 767 01 Kroměříž 1
Josef Šustr, Postoupky č.p. 46, 767 01 Kroměříž 1
Tělocvičná jednota Sokol Kostelany, Kostelany č.p. 119, 767 01 Kroměříž 1
Mgr. Alena Slavík Thomas, Kostelany č.p. 143, 767 01 Kroměříž 1
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
Jarmila Vinklárková, Kostelany č.p. 105, 767 01 Kroměříž 1
František Vranka, Kostelany č.p. 134, 767 01 Kroměříž 1
Eva Vranková, Kostelany č.p. 134, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Jiří Záhořík, Kostelany č.p. 145, 767 01 Kroměříž 1
Helena Záhoříková, Kostelany č.p. 145, 767 01 Kroměříž 1
Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Marie Ančincová, Kostelany č.p. 19, 767 01 Kroměříž 1
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Hypoteční banka, a.s., Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Komerční banka, a.s., Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město
Danuška Konečná, Kostelany č.p. 69, 767 01 Kroměříž 1
Josef Kráčina, Kostelany č.p. 101, 767 01 Kroměříž 1
Vladislav Kráčina, Kostelany č.p. 101, 767 01 Kroměříž 1
mBank S.A., organizační složka, Pernerova č.p. 691/42, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
Raiffeisenbank a.s., Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle
Vladimíra Slavičinská, Kostelany č.p. 82, 767 01 Kroměříž 1
Miroslav Slavičinský, Kostelany č.p. 82, 767 01 Kroměříž 1
Mgr. Bc. Tomáš Buksa, Malý val č.p. 1540/47, 767 01 Kroměříž 1
Ivo Česnek, Kostelany č.p. 118, 767 01 Kroměříž 1
Petr Česnek, Štěchovice č.p. 1355/10, 767 01 Kroměříž 1
Václav Kerber, Kostelany č.p. 2, 767 01 Kroměříž 1
Marta Kerberová, Kostelany č.p. 2, 767 01 Kroměříž 1
Jiří Kotal, Písečná č.p. 449/3, Praha 8-Troja, 182 00 Praha 82
Jiří Mrhálek, Kostelany č.p. 4, 767 01 Kroměříž 1
Kamila Mrhálková, Kostelany č.p. 4, 767 01 Kroměříž 1
Josef Šenkyřík, Na Dílech č.p. 158/7, Vážany, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Jiří Šišma, Tržiště č.p. 94/1, Vyškov-Předměstí, 682 01 Vyškov 1
Josef Šišma, Kostelany č.p. 79, 767 01 Kroměříž 1
Marie Šišmová, Kostelany č.p. 79, 767 01 Kroměříž 1
MUDr. Miroslav Žallmann, Kostelany č.p. 204, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Eva Žallmannová, Kostelany č.p. 204, 767 01 Kroměříž 1
Helena Česneková, Kostelany č.p. 32, 767 01 Kroměříž 1
Pražská energetika, a.s., Na hroudě č.p. 1492/4, 100 00 Praha 10-Vršovice
T&C DOMOV s.r.o., Králova č.p. 279/9, Žabovřesky, 616 00 Brno 16
Tessile ditta a.s., Rytířská č.p. 411/4, 110 00 Praha 1-Staré Město
VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická č.p. 2020/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady
Mgr. Vlastimil Bajer, Kostelany č.p. 162, 767 01 Kroměříž 1
Mgr. Ludmila Bajerová, Kostelany č.p. 162, 767 01 Kroměříž 1
Ivana Dočkalová, Talichova č.p. 3274/37, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Ondřej Foltýn, Kostelany č.p. 158, 767 01 Kroměříž 1
Mgr. Jaroslav Fránek, Kostelany č.p. 161, 767 01 Kroměříž 1
Mgr. Šárka Fránková Chytilová, Kostelany č.p. 161, 767 01 Kroměříž 1
Miroslav Hrabovský, tř. Tomáše Bati č.p. 1288, 765 02 Otrokovice 2
Miroslav Jurman, Kostelany č.p. 215, 767 01 Kroměříž 1
Kostelany 157 s.r.o., Vinařská č.p. 460/3, Pisárky, 603 00 Brno 3
Věra Machová, Kostelany č.p. 41, 767 01 Kroměříž 1
Radim Novozámský, Moravská č.p. 180/4, Křečkovice, 682 01 Vyškov 1
Milan Ťaptůch, Kostelany č.p. 164, 767 01 Kroměříž 1
Zdenka Ťaptůchová, Kostelany č.p. 164, 767 01 Kroměříž 1
Mgr. Ingrid Dvořáčková, Kostelany č.p. 24, 767 01 Kroměříž 1
Andrea Dlapová, Halenkovice č.p. 347, 763 63 Halenkovice
Petr Vintřík, Na Vyhlídce č.p. 1617, 760 01 Zlín 1

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 1/1, 2/2, 14/1, 14/2, 16/1, 16/2, 20/1, 20/4, 22/5, 24/2, 26, 28, 30/2, 33, 35, 38, 39/1, 39/2, 54/1, 56, 67, 71/1, 71/2, 72/1, 73/1, 74, 78/1, 79/2, 81, 82, 83, 84, 85, 87, 88, 95, 96, 97, 98/1, 98/2, 99, 100, 101, 102, 103, 112, 114/1, 114/2, 116, 118/1, 118/2, 119, 121, 122, 125, 130, 136, 139, 141, 146, 149, 150, 152/1, 155/1, 155/2, 157, 165, 171, 172, 175, 189, 192, 284, 329, parc. č. 1/2, 11/2, 11/3, 18/2, 19, 25, 42/2, 53, 69/2, 70/4, 79/9, 87/3, 88/1, 97/2, 108/2, 121, 122/2, 128/2, 138/6, 138/13, 273/4, 273/5, 277/4, 277/12, 277/14, 300/7, 300/8, 300/24, 300/26, 306, 403, 573/2, 580/2, 586/2, 587/2, 615/1, 615/5, 635/6, 708/1, 740/2, 754/27, 754/42, 754/43, 755/39, 755/40, 755/41, 755/42, 755/43, 755/44, 755/52, 755/54, 755/58, 755/74, 755/75, 755/91, 756/4, 757/7, 758/21, 758/28, 758/30, 758/33, 758/34, 758/35, 758/36, 758/37, 758/39, 758/40, 758/41, 758/44, 758/56, 800/7, 800/17, 838/1, 838/2, 838/4, 838/12, 838/28, 838/30, 838/41, 935/2, 969/11, 969/17, 977/1, 979/3, 1002/5, 1002/9, 1002/10, 1002/16, 1002/24, 1002/25, 1002/26, 1002/27, 1002/29, 1002/33, 1002/35, 1002/41, 1002/59, 1002/64, 1002/65, 1013/56, 1021/1, 1029, 1036, 1062, 1063, 1065 v katastrálním území Kostelany,

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kostelany č.p. 1, č.p. 2, č.p. 8, č.p. 76, č.p. 9, č.p. 99, č.p. 63, č.p. 90, č.p. 64, č.p. 69, č.p. 208, č.p. 16, č.p. 125, č.p. 89, č.p. 38, č.e. 18, č.p. 109, č.p. 20, č.p. 28, č.p. 29, č.p. 31, č.p. 108, č.p. 36, č.p. 34, č.p. 41, č.p. 40, č.p. 21, č.p. 142, č.p. 44, č.p. 45, č.p. 46, č.p. 47, č.p. 48, č.p. 49, č.p. 50, č.p. 80, č.p. 35, č.p. 71, č.p. 83, č.p. 54, č.p. 55, č.p. 58, č.p. 91, č.p. 81, č.p. 77, č.p. 60, č.p. 73, č.p. 116, č.p. 79, č.p. 94, č.p. 88, č.p. 95, č.p. 130, č.p. 102, č.p. 59, č.p. 84, č.p. 129, č.p. 85, č.p. 118, č.p. 126, č.p. 128, č.p. 98, č.p. 39, č.p. 132, č.p. 132, č.p. 131, č.e. 5, č.e. 13, č.e. 16, č.e. 6, č.p. 152, č.p. 133, č.p. 173, č.p. 202 a stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Dotčené orgány:

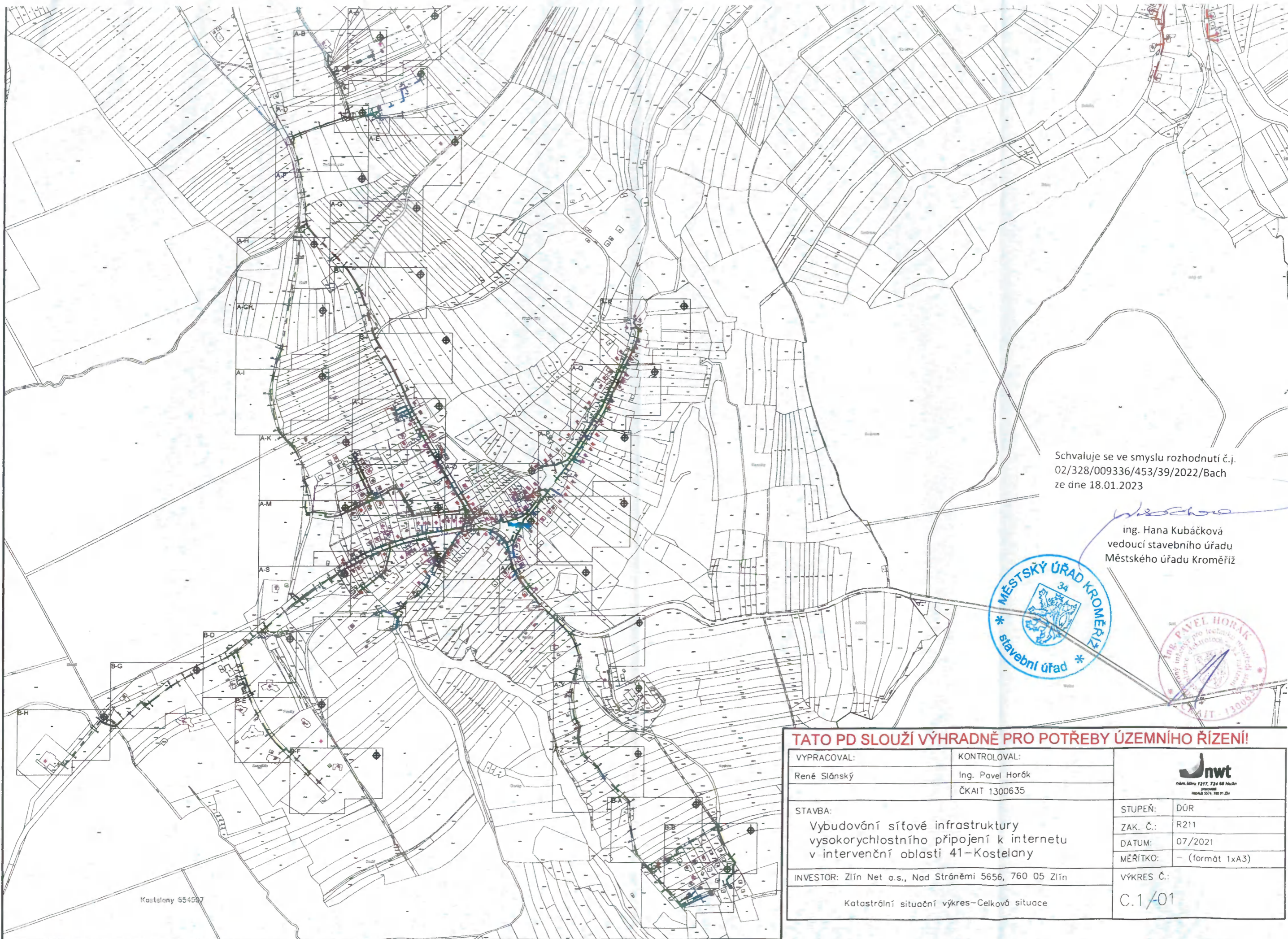
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín 1
MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 481/13, Brno-střed, Zábřdovice, 601 42 Brno 2

Obecní úřad Kostelany, Kostelany 48, 767 01 Kroměříž 1



Schvaluje se ve smyslu rozhodnutí č.j.
02/328/009336/453/39/2022/Bach
ze dne 18.01.2023

H. Kubáčková
ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž



TATO PD SLOUŽÍ VÝHRADNĚ PRO POTŘEBY ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ!

VYPRACOVAL: René Slánský	KONTROLOVAL: Ing. Pavel Horák ČKAIT 1300635	
STAVBA: Vybudování síťové infrastruktury vysokorychlostního připojení k internetu v intervenční oblasti 41–Kostelany		
INVESTOR: Zlín Net a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín		STUPEŇ: DÚR
Katastrální situační výkres–Celková situace		ZAK. Č.: R211
		DATUM: 07/2021
		MĚŘÍTKO: – (formát 1xA3)
		VÝKRES Č.: C.1/01

Kostelany 554507