

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j.	02/328/015312/736/16/2022/Fiu/PoK	Kroměříž, dne 19.09.2022
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Kubáčková Hana, kancelář č. 507	
Telefon:	573 321 100	
E-mail:	hana.kubackova@mesto-kromeriz.cz	

GasNet, s.r.o.
Klíšská 940
400 01 Ústí nad Labem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 21.02.2022 podala

společnost GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem,
kterou zastupuje společnost IGEA s.r.o., jednatel Ing. Alena Chválková, MBA, IČO 46580514,
Na Valše 47, 702 00 Ostrava

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"REKO MS Kroměříž – Vrchlického + 4, jih"
Kroměříž, ul. Vrchlického, Březinova, Jiráskova, Sokolovská, Sládkova

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 6168 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 101/4 (ostatní plocha), parc. č. 976/18 (ostatní plocha), parc. č. 977/9 (ostatní plocha), parc. č. 979/8 (ostatní plocha), parc. č. 979/12 (ostatní plocha), parc. č. 979/42 (ostatní plocha), parc. č. 979/44 (ostatní plocha), parc. č. 979/45 (ostatní plocha), parc. č. 981/4 (ostatní plocha), parc. č. 992/27 (ostatní plocha), parc. č. 992/28 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Druh a účel umíst'ované stavby:

1. PS-01 STL Plynovod

a) Ulice Vrchlického

Výstavba nového STL plynovodu PE100 RC SDR17,6 dn 225 v celkové délce 310 m. Propojení se stávajícím plynovodem bude provedeno v křižovatce ulic Vrchlického - Březinova (na nově zrekonstruovaný plynovod) a v křižovatce ulic Vrchlického - Sládkova (se stávajícím ocelovým plynovodem). Do ulice Březinova a Jiráskova budou vysazeny odbočky pro vybudování tří větví napojených na nový STL plynovod PE dn 225 (dvě odbočky do ulice Březinova, jedna odbočka do ulice Jiráskova/Sokolovská). V rámci výstavby bud zrekonstruováno 22 ks plynových přípojek. Nový STL plynovod v ulici Vrchlického bude převážně kopírovat trasu stávajícího STL ocelového plynovodu vedoucího v komunikaci, dlážděných površích a zelených plochách. Rekonstrukce bude probíhat v otevřeném výkopu, stávající plynovody budou po rekonstrukci odplyněny, zaslepeny a ponechány v zemi.

Nově umíst'ované úseky plynovodu v ulici Vrchlického jsou v křižovatce s ulicí Březinovou a Jiráskovou:

- V křižovatce s ulicí Březinovou se jedná o úsek hlavního řadu PE100 RC dn225 v délce 9,5 m začínající na rohu křižovatky u domu č.p. 3215 a končící u propojení na stávající plynovod v rohu křižovatky u domu č.p. 2580. Dotčené parcely č. 979/8 a 101/4 v k.ú. Kroměříž.
- V křižovatce s ulicí Jiráskovou se jedná o úsek hlavního řadu PE100 RC dn225 v délce 34,5 m začínající poblíž knihovny na pozemku parc.č. 979/42 v k.ú. Kroměříž. Dále je nový plynovod veden pomocí dvou kolien 90⁰ přes křižovatku do chodníku k domu č.p. 2648 a č.p. 2649. Dotčené parcely č. 979/42, 992/28 a 992/27 v k.ú. Kroměříž.

Zbylé úseky hlavního řadu jsou vedeny v trasách stávajících plynovodů. Vyznačení stávajících a nových tras rekonstruovaných plynovodů je patrné ze situačních výkresů dokumentace.

b) Ulice Březinova

Výstavba nového STL plynovodu PE100 RC SDR17,6 dn 160 v délce 88 m a 3 m. Obě větve budou napojeny na nový STL plynovod dn225 v křižovatce ulic Vrchlického - Březinova. Větev o délce 88 m povede na západ a bude ukončena a zaslepena v křižovatce ulic Březinova - Kollárova. Větev o délce 3 m povede na východ a bude napojena na stávající PE STL plynovod. V rámci stavby bude rekonstruováno 7ks plynovodních přípojek. Nový STL plynovod v ulici Březinova bude převážně uložen v trase stávajícího plynovodu v komunikaci, v zelených plochách a dlážděných površích. Rekonstrukce bude probíhat v otevřeném výkopu, stávající plynovody budou po rekonstrukci odplyněny, zaslepeny a ponechány v zemi.

Nově umíst'ovaný úsek plynovodu v ulici Březinova je u křižovatky s ulicí Kollárova:

- Jedná se o úsek hlavního řadu PE100 RC SDR17,6 dn 160 v délce 5 m. Nový úsek je umístěn v chodníku naproti domu č.p. 1108, kde bude napojen na navazující plynovod. Dotčené parcely č. 979/8 v k.ú. Kroměříž.

Zbylé úseky hlavního řadu jsou vedeny v trasách stávajících plynovodů. Vyznačení stávajících a nových tras rekonstruovaných plynovodů je patrné ze situačních výkresů dokumentace.

c) Ulice Jiráskova/Sokolovská

Výstavba nového STL plynovodu PE100 RC SDR17,6 dn 225 v celkové délce 157 m. Nový STL plynovod bude napojen na nový STL plynovod dn225 v křižovatce ulic Jiráskova- Vrchlického a na stávající ocelový STL plynovod v křižovatce ulic Sokolovská - Máchova. Do ulice Kollárova bude vysazena odbočka PE100 RC SDR17,6 dn110 v délce 3 m pro usnadnění napojení navazující etapy rekonstrukce plynovodů. V rámci výstavby bude zrekonstruováno 4 ks plynovodních přípojek. Nový STL plynovod v ulici Jiráskova a Sokolovská bude převážně kopírovat trasu stávajícího STL ocelového plynovodu vedoucího v komunikaci, dlážděných površích a zelených plochách. Rekonstrukce bude probíhat v otevřeném výkopu, stávající plynovody budou po rekonstrukci odplyněny, zaslepeny a ponechány v zemi.

Nově umíst'ované úseky plynovodu v ulici Jiráskova a Sokolovská je u křižovatky s ulicí Kollárova a Máchova:

- Nová trasa plynovodu PE100 RC SDR17,6 dn225 v délce 38 m je navržena při křížení s ulicí Kollárova - od rohu parkoviště na parcele č. 979/44 v k.ú. Kroměříž k domu č.p. 2469.
- V rámci úseku bude vybudována také nová odbočka PE100 RC SDR17,6 dn110 v délce 3,5 m vedená do ulice Kollárova. Dotčené parcely č. 977/9, 979/12 a 979/42 k.ú. Kroměříž.
- Nový úsek u křižovatky s ulicí Máchova PE100 RC SDR17,6 dn 225 v délce 8 m je navržen v chodníku před domem č.p. 2471. Dotčené parcely č. 977/9 v k.ú. Kroměříž.

Zbylé úseky hlavního řadu jsou vedeny v trasách stávajících plynovodů. Vyznačení stávajících a nových tras rekonstruovaných plynovodů je patrné ze situačních výkresů dokumentace.

Výpis materiálů:

- PE100 RC SDR17,6 dn 225, délky celkem 467 m, z toho 377 m ve stávající trase a 90 m v nové trase
- PE100 RC SDR17,6 dn 160, délky celkem 91 m, z toho 86 m ve stávající trase a 5 m v nové trase
- PE100 RC SDR17,6 dn 110, délky celkem 3,5 m v nové trase

2. PS-02 STL Plynovodní přípojky včetně OPZ

Celkový počet rekonstruovaných plynovodních přípojek v rámci stavby je 33 ks. Uložení nových přípojek bude v nové i stávající trase. Plynovodní přípojky budou provedeny z materiálu PE100 RC SDR11 příslušné dimenze. Přípojky budou zrekonstruovány až k místu stávajícího hlavního uzávěru plynu. Nové HUP budou umístěny na hranici pozemku na veřejně přístupném místě a budou v nadzemním provedení. Za HUP budou osazeny regulátory tlaku plynu a případné plynoměry.

Nově umísťované plynovodní přípojky:

- Přípojka č. 1 v délce 5 m na pozemku parc.č. 979/8 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 3 v délce 6 m na pozemku parc.č. 979/8 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 4 v délce 10 m na pozemku parc.č. 979/8 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 6 v délce 9 m na pozemku parc.č. 979/8 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 11 v délce 4 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 12 v délce 7 m na pozemku parc.č. 981/4 a st.p. 6168 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 13 v délce 4 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 14 v délce 8 m na pozemku parc.č. 981/4 a 979/45 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 15 v délce 12 m na pozemku parc.č. 981/4 a 979/45 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 16 v délce 11 m na pozemku parc.č. 981/4, 979/44 a 979/42 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 20 v délce 4 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 21 v délce 8 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 23 v délce 7 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 24 v délce 4 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 25 v délce 8 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 26 v délce 3 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 27 v délce 3 m na pozemku parc.č. 981/4 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 30 v délce 13 m na pozemku parc.č. 977/9 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 31 v délce 13 m na pozemku parc.č. 977/9 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 32 v délce 14 m na pozemku parc.č. 977/9 a 976/18 v k.ú. Kroměříž,
- Přípojka č. 33 v délce 15 m na pozemku parc.č. 977/9 a 976/18 v k.ú. Kroměříž.

Zbylé přípojky jsou vedeny v trasách stávajících přípojek. Vyznačení stávajících a nových tras rekonstruovaných přípojek je patrný ze situačních výkresů dokumentace.

Technické údaje plynovodních přípojek:

- V nové trase PE100 RC SDR11 168 m
- V rámci stavby celkem PE100 RC SDR11 - 315 m (vodorovná délka 261 m, svislá délka 54 m).

3. Uložení potrubí plynovodů a plynovodních přípojek

Potrubí vedené v chodníku a zeleném pásu bude uloženo s krytím min. 0,8 m a v komunikaci min. 1 m pod niveletou povrchu. Potrubí stávajících plynovodů bude odplyněno, zaslepeno a ponecháno v zemi. Odstavení plynovodu od okolní části distribuční soustavy je navrženo metodou balonování a stoplování. Při kolizi s kabely je nutné provádět výkopové práce ručně, kabely se vyvěsí a uloží do kabelových žlabů.

4. Podzemní překážky

Před zahájením stavebních prací budou provozovatelé stávajících podzemních vedení požádáni o přesné vytýčení a určení výškové polohy a stanovení podmínek při provádění prací souvisejících se stavbou. Při křížení a souběhu plynovodních přípojek s podzemními vedeními bude přihlédnuto k ČSN 736005 a vyjádření správců dotčených inženýrských sítí.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Stavebním záměrem budou přímo dotčeny pozemky st. p. 6168 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 101/4 (ostatní plocha), parc. č. 976/18 (ostatní plocha), parc. č. 977/9 (ostatní plocha), parc. č. 979/8 (ostatní plocha), parc. č. 979/12 (ostatní plocha), parc. č. 979/42 (ostatní plocha), parc. č. 979/44 (ostatní plocha), parc. č. 979/45 (ostatní plocha), parc. č. 981/4 (ostatní plocha), parc. č. 992/27 (ostatní plocha), parc. č. 992/28 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 6168 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 101/4 (ostatní plocha), parc. č. 976/18 (ostatní plocha), parc. č. 977/9 (ostatní plocha), parc. č. 979/8 (ostatní plocha), parc. č. 979/12 (ostatní plocha), parc. č. 979/42 (ostatní plocha), parc. č. 979/44 (ostatní plocha), parc. č. 979/45 (ostatní plocha), parc. č. 981/4 (ostatní plocha), parc. č. 992/27 (ostatní plocha), parc. č. 992/28 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.
2. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje situační výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebních pozemků, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
3. Nové části rekonstruovaného STL plynovodu a nové části rekonstruovaných plynových přípojek budou umístěny dle výše uvedeného popisu ve výroku tohoto rozhodnutí v ulicích ul. Vrchlického, Březinova, Jiráskova, Sokolovská, Sládkova v Kroměříži.
4. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro územní řízení, kterou zpracoval autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb Ing. Petr Charamza ČKAIT - 1202044. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
5. Před zahájením stavby budou vytýčeny sítě technické infrastruktury ve staveništi.
6. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a obecně závazná vyhláška Města Kroměříže o regulaci hlučných činností.
7. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění.
8. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Města Kroměříž, zastoupeného MěÚ Kroměříž, odborem právním, oddělením majetkoprávním č.j.: MeUKM/102344/2021 ze dne 7.12.2021:
 - *Po realizaci předmětné stavby budou zbývající části pozemku dotčené touto stavbou (zeleň, zpevněné plochy, apod.) uvedeny do původního stavu. V místě rozkopání komunikace bude před provedením živičného povrchu provedeno řádné zhutnění a zhotovení podkladních vrstev. V místě rozkopání chodníku bude po řádném zhutnění podkladu provedena předlažba a plynulé napojení na nerozkopáný chodník.*

- Pokud v souvislosti s realizací předmětné stavby dojde k jinému záboru předmětných pozemků, požádá stavebník odbor služeb MěÚ Kroměříž nejpozději do 20 dnů před započítáním prací o povolení ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství.

9. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku Města Kroměříž, zastoupeného MěÚ Kroměříž, odborem služeb ze dne 2.2.2022:

V případě, že stavbou budou dotčeny pozemky v majetku města /zábor, skládka, rozkopávka/ požádá stavebník o povolení odbor služeb, kde budou stanoveny další podmínky, min. 20 dnů před zahájením prací.

Po ukončení stavebních prací uvede stavebník povrch travnatých ploch a jiných pozemků města Kroměříž, dotčených stavbou, do původního stavu. Konkrétní způsob zapravení chodníků a komunikací města je uveden níže.

V celém stavbou dotčeném úseku vozovky místní komunikace ul. Vrchlického, a to v úseku od ul. Březinova po křižovatku s Jiráskovou (včetně křižovatky) a v celém stavbou dotčeném úseku ul. Březinova od ul. Kollárova po Vrchlického (včetně křižovatky) požadujeme v rámci obnovy živičného povrchu komunikace po provedených pracích, po řádném zhutnění a zhotovení podkladních vrstev vozovky odfrézovat živičný povrch v celé šířce vozovky.

U rozkopání vozovky v rámci dvou přípojek přes ul. Sokolovská, po řádném zhutnění a zhotovení podkladních vrstev vozovky nad přípojkami, bude živičný povrch komunikace odfrézován vždy min. 0,5m od okraje výkopu na každou stranu a poté zapraven živicí.

V případě chodníků ze zámkové dlažby, které budou v rámci stavby rozkopány, požadujeme po řádném zhutnění podkladu po vrstvách, obnovit skladbu chodníku po rozkopání takto:

Konstrukce - celková tl = 350 mm

- | | | |
|---|---|--------|
| 1 | - betonová zámková dlažba 200 x 200 x 60 mm, odstín přírodní šedá
/prvky pro bezb. užívání - bet. dlažba 100x200x60 mm náklepová, červená/ | 60 mm |
| 2 | - ložná vrstva - kamenná drť frakce 4-8 mm | 40 mm |
| 3 | - podkladní nosná vrstva - kamenivo zpevněné cementem - KZC I | 100 mm |
| 4 | - ochranná vrstva - štěrkodeř fr. 16-32 (příp. 32-63) mm | 150 mm |
| 5 | - zhutněná pláň Edf2 = 30 MPa, Edf2/Edf1 <1,5 | |

Vzhledem k velké šířce rýhy rozkopání požadujeme po zapravení rozkopávek v chodnících dle výše uvedené skladby, plošnou předlažbu zámkové dlažby chodníku v celé jeho šířce.

Podmínky a úsek správy veřejné zeleně:

Veškeré stromy budou chráněny v souladu s normou ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména:

- Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů - Bude dodržena minimální vzdálenost výkopů do paty kmene stromů 200 cm, kde to nelze dodržet, provést výkop co nejdál od paty kmene, po dohodě se správcem zeleně. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3cm. Případná poranění je nutno ošetřit (ihned po vzniku poranění začistit ránu hladkým řezem a zatřít stromovým balzámem či vodou ředitelnou barvou). Kořeny je nutné ochránit před vysycháním a před účinky mrazu (včasným záhozem zeminou, zakrytím, vlhčením). Výkopy budou prováděny ručně.

- Ochrana kořenové zóny při navážce - V kořenové zóně stromu nebude provedena žádná navážka, ani zde nebude skladován žádný stavební ani jiný materiál. Při provádění prací nebude přejížděna kořenová zóna stavebními mechanizmy.

- Ochrana stromu před mechanickým poškozením - Kmen stromu, v jehož blízkosti se bude pohybovat mechanizace, bude obedněn do výšky alespoň 2m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu a vůči kmenu bude vypořádáno. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Koruna stromu bude chráněna před poškozením stavebními mechanizmy.

- Před realizací stavby bude požádáno o povolení vstupu do plochy veřejné zeleně a za přítomnosti správce zeleně bude upřesněn způsob provádění prací.
- Při zahájení prací a po jejich skončení bude provedena terénní kontrola dotčených stromů a ploch zeleně za účasti správce zeleně a zástupce stavby, o stavu stromů bude sepsán záznam.

10. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku č. 89/2022 VaK Kroměříž a.s. ze dne 25.1.2022:

V zájmovém území stavby se nachází veřejná vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o její vytyčení včetně vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek v dotčené lokalitě. Přiložený situační zákres sítí je pouze orientační. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí a před provedením protlaku je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního a kanalizačního potrubí na každou stranu, u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná nadzemní stavba ani zařízení. Při stavbě inženýrských sítí požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. Při realizaci zemních prací musí být dodrženo min. krytí vodovodního řadu a kanalizační stoky dle ČSN 73 6005. Při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem odborného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení.

Po dokončení stavebních prací požadujeme předložit výstup z provedeného kamerového monitoringu provedeného v místech křížení kanalizace a nových rozvodů plynu realizovaného metodou protlaku.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodních řadů a kanalizačních stok dle výše uvedených podmínek.

11. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Kroměřížských technických služeb s.r.o. zn.: 3370/BD/2022 ze dne 27.1.2022:

V prostoru výše uvedené stavby „ŘEKO MS Kroměříž - Vrchlického + 4, jih, č. stavby 7700102771“, se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení v naší správě. Dojde ke vstupu do ochranného pásma kabelů a stožárů VO. Při Vašich výkopových pracech dojde ke křížování a obnažení kabelů VO. Při možném obnažení kabelu VO při výkopových pracech, žádáme kabel uložit zpět do pískového lože nebo do plastového chránícího koryta nebo chráničky.

Kabel je uložen v prostoru stavby v chodníku v hloubce 300 - 500 mm a v zeleném pásu 600 až 800 mm.

Z výše uvedeného popisu uvádíme a požadujeme:

1) před zahájením zemních a výkopových prací požádat předem o provedení vytyčení stávající kabelové trasy VO. Vytyčení provede na základě objednávky správce sítí VO, KTS s.r.o. Kroměříž, odd. VO.

2) organizace, dodavatelé, případně osoby, které budou provádět povolené práce, jsou povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození kabelů VO stavebními nebo zemními pracemi, případně provozně hospodářskou činností,

- 3) v ochranném pásmu kabelového vedení VO požadujeme zemní a výkopové práce provádět ručně,
 - 4) v případě obnažení kabelu je nutno zajistit obnažený kabel v před poškozením dle ČSN 341050 a po u končení a před záhozem výkopu přizvat ke kontrole odpovědného pracovníka KTS s. r. o .
 - 5) investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k poškození stávajícího kabelu VO a nebylo se zařízením manipulováno a odpojováno atd.,
 - 6) v případě poškození zařízení VO tuto skutečnost neprodleně oznámit správci sítě VO
 - 7) práce na případných opravách provede na základě objednávky výhradně správce sítí VO, KTS s.r.o.,
 - 8) v místech obnažení tras VO stavebními pracemi požadujeme před záhozem provést kontrolu na místě samém s provedením příslušného zápisu písemnou formou (stavební deník, protokol apod.),
 - 9) případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti (PD) a kolidující s trasami VO, požadujeme předložit písemnou či výkresovou dokumentaci a tuto s námi předem konzultovat a odsouhlasit.
12. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření a souhlasu EG.D a.s. zn.: L4570-27046027 ze dne 9.11.2021:

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Hrana výkopu bude min. 3 m od trafostanice VN/NN.

Investor případně zhotovitel podá v případě potřeby v dostatečném časovém předstihu žádost o krátkodobé vypnutí s korespondenční adresou - EG.D, a.s, Středisko služeb zákazníkům,

Požadujeme dodržet ČSN 73 6005 - prostorové uspořádání sítí technického vybavení, PNE 34 1050 - kladení kabelů NN, VN v distribuční síti energetiky, PNE 382157 - kabelové kanály, podlaží a šachty.

Dále požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.
7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.
8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.
9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.
10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve vyjádření č. 26143201, s platností do 05.10.2023, o existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a podmínkách práce v jeho blízkosti.
11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
12. Výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
13. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření CETIN a.s. č.j.: 810836/21 ze dne 15.10.2021:
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.*
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
 - Dodržet vzdálenost plynovodu od PVSEK při souběhu 0,4m, při křížení 0,3m (uložit do chráničky s přesahem 1m na každou stranu od osy plynovodu).
- Výkopové práce v blízkosti vedení SEK provádějte opatrně, aby nedošlo k poškození SEK; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s.
14. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Nordic Telecom s.r.o. č.: 2021-1709130530 ze dne 17.9.2021:
- Dle předložené dokumentace žadatele bylo zjištěno:*
1. Realizaci navržené stavby dochází ke křížení a souběhům se stávající technickou infrastrukturou v našem vlastnictví
 2. navrženou stavbou jsou dotčena ochranná pásma PVSEK společnosti Nordic Telecom s.r.o.

3. v zájmové oblasti se nachází plánovaná, povolovaná či přípravná práce k realizaci na PVSEK v našem vlastnictví a dochází ke křížení a souběhům s námi plánovanou výstavbou

Na základě předložených podkladů vydáváme:

souhlas s ŘEKO MS Kroměříž - Vrchlického 4, jih při dodržení podmínek následujících podmínek

1. Požadujeme doplnění průběhů našich tras do projektové dokumentace
2. Dodržení všeobecných podmínek ochrany SEK společnosti Nordic Telecom s.r.o.

Vydané vyjádření se vztahuje k aktuálnímu stavu PVSEK v předemné lokalitě a k datu vydání vyjádření, před zahájením stavby je nutno existenci PVSEK opětovně ověřit.

15. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. č.j.: E47115/21 ze dne 17.9.2021:

V dané lokalitě se nachází technická infrastruktura (TI) společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. (TMCZ), která je nezbytná pro provoz elektronického zařízení veřejné telekomunikační sítě.

Dle předložené dokumentace dojde ke kolizi s TI typu:

Druh TI	TI v kolizi	Příloha
Optické trasy	Ano	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.3
Mikrovlnné (MW) spoje	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.4
Elektropřipojky (vedení NN)	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.5
Základnové stanice	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6
Body sítě	Ne	V případě kolize postupujte podle instrukcí v příloze č.6

Při splnění podmínek uvedených v přílohách podle druhu kolize s TI souhlasí společnost T-Mobile Czech Republic a.s. s výstavbou v zájmovém území.

Nedodržení těchto podmínek je hrubým porušením právních povinností podle zákona 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích.

16. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. zn.: 210917-1242338553 ze dne 20.9.2021:

Ve Vámi zadaném zájmovém území se nachází Základnová stanice a její infrastruktura uvedená níže. V příložených podkladech zasíláme dokumentaci sítě. Během realizace uvedené akce nesmí dojít k jejímu porušení, omezení funkčnosti či jinému zásahu do této infrastruktury.

Dále se ve Vámi zadaném zájmovém území nachází vedení veřejné komunikační sítě (dále jen „VVKS“) a její ochranné pásmo, jejíž existence a poloha je zakreslena v příloze tohoto vyjádření. Ochranné pásmo VVKS je v souladu s ustanovením § 102 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů stanoveno rozsahem 0,5 m po stranách krajní hrany vedení VVKS (dále jen „Ochranné pásmo“).

Během realizace výše uvedené akce Vaší společnosti nesmí dojít k jejímu porušení a k omezení funkčnosti naší VVKS či jinému zásahu do VVKS. V případě, že zjistíte kolizi VVKS s Vaší akcí nebo zasahujete s Vaší akcí do ochranného pásma VVKS kontaktujte bezodkladně naši společnost, abychom mohli stanovit konkrétní podmínky ochrany VVKS, případně stanovili podmínky přeložení VVKS.

Před zahájením stavby si také zajistěte vytyčení VVKS přímo na místě stavby.

Bez ohledu na všechny shora v tomto vyjádření uvedené skutečnosti je Vaše společnost, nebo Vámi pověřená třetí osoba povinna se řídit Všeobecnými podmínkami ochrany VVKS společnosti Vodafone, které jsou nedílnou součástí tohoto vyjádření.

Základnová stanice a její infrastruktura a její souřadnice ve WGS-84 (dd.dddd⁰):

- stanice č. KMUOB, zeměpisná šířka: 49.29102°, zeměpisná délka: 17.393742°

Vedení veřejné komunikační sítě:

- vnitřní rozvody (0368256,10368264,10368248,10368272,10368230,10354646,10368337,10368302,10368329,10368345,10368311,10368281,10368299,10367748,10367756,10368990,10369007,10369597,10369601,10358145,10370056,10370081,10370102,10370072,10368647,10370064,10368507,10355171)

- výkopy (64)

- rozvaděč

- kabelové komory (2)

- prostupy do budovy (12)

Vnitřní rozvody zakresleny v DXF souboru - obrys budov.

Provést zákres vedení SEK Vodafone do dokumentace vč. OZNAČENÍ V LEGENDĚ a návrhu případné ochrany vedení v prostoru.

17. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření AVONET s.r.o. ze dne 29.10.2021:

V hranicích řešeného území SE NACHÁZÍ telekomunikační vedení společnosti AVONET, s.r.o. - podzemní vedení sítí elektronických komunikací (optické kabely) umístěné v úložné trase.

Při realizaci díla nutno dodržet následující podmínky:

Dle úst. § 102, odst. 3 Zákona č. 127/2005 Sb. souhlasíme s provedením prací spojených s provedením předmětné stavby v ochranném pásmu za následujících podmínek.

- Nejméně 14 pracovních dní před zahájením výkopových prací tuto skutečnost písemně oznámit společnosti AVONET, s.r.o. a požádat o vytyčení polohy sítí.
- Bude respektováno ustanovení §102 Zákona č. 127/2005 o zákazu provádění zemních prací, zřizování staveb či umísťování konstrukcí a vysazování trvalých porostů v ochranném pásmu komunikačního vedení bez souhlasu vlastníka nebo rozhodnutí stavebního úřadu.
- Stavba bude provedena dle nám předložené dokumentace.
- Zahájení stavby stavebník předem prokazatelně oznámí naší společnosti.
- Případné výkopové práce v ochranném pásmu (1,0m po stranách krajního vedení) budou prováděny zásadně ručně.
- Při zásahu do terénu zajistit dodržení krytí sítí podle ČSN 755401, ČSN 736005, případně ČSN 752130.
- Při provádění prací postupovat v zájmu předcházení vzniku škod na zařízení optických kabelů a v blízkosti sítí dbát maximální opatrnosti a nepoužívat nevhodných nářadí či strojů.
- Při odkrytí či poškození sítí přerušit další práce, zabezpečit sítě před poškozením a bezodkladně tuto skutečnost oznámit společnosti AVONET, s.r.o.
- Při kladení sítí dodržet vzdálenosti pro souběh nebo křížení sítí podle ČSN 736005.
- Způsob křížení PVSEK stavebník v dalším stupni přípravy stavby (v průběhu realizace po odkrytí a před vlastním provedením) projedná a nechá si odsouhlasit zástupcem naší společnosti (viz. výše).
- Odkryté vedení PVSEK stavebník řádně zabezpečí proti poškození, a to i třetí osobou.
- Při případném poškození PVSEK bude o tom stavebník neprodleně informovat naší společnost.
- Před záhozem musí být k prohlídce stavu PVSEK stavebníkem pozván zástupce naší společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem odkrytého vedení.
- Pracovníci stavebníka provádějící zemní práce zhutní zeminu pod PVSEK a to uloží před záhozem do pískového lože, vedení bude mechanicky chráněno (cihla, zákrytové desky, další zához proveden tříděnou zeminou), cca 30cm pod definitivním povrchem bude umístěna výstražná folie oranžové barvy.

- *Stavebník nebude provádět práce bez splnění výše uvedených požadavků, které podmiňují platnost tohoto souhlasu*

18. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Nej.cz s.r.o. zn.: VYJNEJ-2021-06014-01 ze dne 29.9.2021:

Ve vyznačeném zájmovém území se nachází vedení a zařízení sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti Nej.cz s.r.o.

V příložených zákresech je orientačně zachycen průběh a druh naší sítě v místech, kde se naše vedení či zařízení nacházejí v oblasti vyznačeného zájmového území nebo se k němu bezprostředně blíží. Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení SEK dle § 102 zákona č. 127/2005 (zákon o elektronických komunikacích) činí 0,5 m po obou stranách krajního vedení. Toto ochranné pásmo není v příložených zákresech zakresleno. Upozorňujeme, že kromě samotných kabelových vedení (metalických nebo optických) se pod úroveň terénu mohou nacházet i další zařízení jako jsou kabelové chráničky, spojky, komory, markéry, sloupky a označnické apod., nad úroveň terénu se mohou nacházet např. sloupky či technologické skříně s rozvaděči a zesilovači a další zařízení.

Na základě žadatelem uvedeného důvodu slouží toto vyjádření výhradně pro účel(y): územního řízení

Za předpokladu, že budou dodrženy níže uvedené obecné podmínky, společnost Nej.cz s.r.o. souhlasí s předmětnou stavební akcí a zároveň souhlasí s vydáním příslušného správního rozhodnutí stavebním úřadem pro povolení předmětné stavební akce (rozhodnutí o umístění stavby, stavební povolení či jiné), je-li v odstavci výše uvedeno, že toto vyjádření slouží i pro účely příslušného správního řízení.

Stavebník či jím pověřená třetí osoba je povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození SEK podle § 101, zák. č. 127/2005 Sb., a to především:

- *Zajistit zanesení informací o přítomnosti sítí elektronických komunikací v majetku Nej.cz s.r.o. vyskytujících se v lokalitě dotčené předmětnou stavební akcí do příslušné projektové dokumentace včetně zohlednění a řešení případného střetu dle podmínek v tomto vyjádření.*
- *Dodržovat platnou legislativu, technologické postupy a technické normy pro příslušný druh staveb a veškerá doporučovaná bezpečnostní opatření, aby nedošlo ohrožení či k poškození jak naší SEK, tak majetku a zdraví osob.*
- *Naše SEK spolu s pomocnými zařízeními (např. „kiosky“, kabelové komory, sloupky, kabelové rezervy, technologické skříně, rozvaděče, napájecí zařízení, antény atd.) nesmí být bez našeho souhlasu odstraněna, přeložena, manipulována ani dotčena žádným jiným způsobem. Existuje-li v místě stavby (pozemek, budova apod.) věcné břemeno či jiné právo ve prospěch naší společnosti, musí zůstat zachováno, případně být po provedení stavby obnoveno.*
- *V případě, že předmětný stavební záměr koliduje s naší SEK (situace kdy přítomnost SEK vylučuje možnost provedení předmětné stavební akce, nebo by její provedení ohrožovalo bezpečný a bezporuchový chod SEK), případně zasahuje-li do jejího ochranného pásma a existuje zároveň důvod domnívat se, že by předmětná stavba mohla negativně ovlivňovat bezpečný a bezporuchový provoz naší SEK nebo zamezovat přístupu k ní, případně i v jiných případech, kdy hrozí poškození SEK, je žadatel či jím pověřená třetí osoba bez zbytečného odkladu povinen kontaktovat pracovníky pověřené ochranou sítě (dále jen „POS“) za účelem dojednání konkrétních podmínek ochrany, případně společnost Nej.cz s.r.o. vyzvat k přeložení SEK. Stavbou (stavebním záměrem, stavební akcí) se rozumí jakékoliv stavební práce, demoliční práce, rekonstrukce či stavební úpravy, odstraňování havárií, výkopové práce (včetně bezvýkopové technologie jako jsou např. protlaky či podvrty), úpravy terénu, výsadby zeleně apod.*
- *V případě nutnosti přeložení, manipulace či úprav naší SEK budou veškeré práce spojené s přeložkou či úpravou SEK provedeny pracovníky společnosti Nej.cz s.r.o. Nedílnou součástí přeložení nebo úpravy SEK jsou také kontrolní zkoušky SEK (tlakové zkoušky těsnosti HDPE chrániček, reflektometrické měření optických kabelů, případně i jiné), vypracování dokumentace skutečného provedení apod. Dojde-li k přeložce naší SEK, dodá stavebník polohopisnou dokumentaci (geodetické zaměření) překládaného úseku naší sítě v elektronické podobě (ideálně v .dgn formátu). V případě přeložky rovněž stavebník zajistí veřejnoprávní a majetkové vypořádání (věcná břemena, stavební povolení atp.).*

- *V ochranném pásmu SEK neprovádět výsadbu trvalých porostů, zejména dřevin či jiných hlubokokořenících rostlin bez užití technologie, která spolehlivě a trvale zabrání poškození našich kabelů vlivem prorůstání kořenů mezi naše vedení. S ohledem na budoucí růst kořenových systémů rostlin je třeba provádět případnou výsadbu v takové vzdálenosti od našich vedení, aby jejich kořeny nemohly negativně ovlivňovat naše kabelové trasy (např. deformovat plastové kabelové chráničky) či nebránily přístupu ke kabelům v případě nutnosti provádění servisního zásahu. Bude-li použita technologie bránící prorůstání kořenů mezi naše kabely (např. protirůstové plachty či folie), je výsadba v blízkosti našeho vedení možná za předpokladu, že tato technologie nebude v případě potřeby servisního zásahu bránit přístupu k našim kabelům a zároveň, že nám bude vždy bezpodmínečně umožněno přistupovat k našemu vedení a provádět práce v případném ochranném pásmu dřevin. Vedou-li v blízkosti místa výsadby naše nadzemní sítě, je třeba dřeviny sázet v takové vzdálenosti, aby s ohledem na růst větví v budoucnu nedocházelo ke kolizi s naší SEK. Způsob ochrany našich vedení je vždy potřeba projednat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem.*
- *Při případném odstraňování či demolici stavby, ve (na) které jsou umístěna naše zařízení či se nachází v bezprostřední blízkosti odstraňované stavby, je nutné s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem domluvit další postup, zejména o zajištění bezpečného odpojení a přeložení našich zařízení.*
- *Pokud by jakákoliv nově budovaná stavba zasahovala svým ochranným pásmem do ochranného pásma našeho vedení, je nutné stavbu navrhnout takovým způsobem, aby byla možná bezproblémová údržba či provádění oprav naší sítě bez jakýchkoliv omezení (např. včetně používání mechanizace, otevřeného plamene apod.).*
- *Nachází-li se v dotčené lokalitě naše podzemní vedení, je před započítím stavebních prací nutno v terénu trasu vedení vytýčit. Objednávku na vytýčení zašlete e-mailem osobě POS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a potvrdíte termín vytýčení. Objednání vyhledání a vytýčení SEK je nutno provést 14 dní před plánovaným zahájením stavby. V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.*
- *Nachází-li se v dotčené lokalitě naše nadzemní vedení, je třeba dbát zvýšené opatrnosti při případném používání vysokozdvížných zařízení, jako jsou například jeřáby, žebříky, vysokozdvížné montážní plošiny apod.*
- *Při provádění prací uvnitř objektů, na střeších budov či na stožárech je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést průzkum a zjistit polohu všech našich vedení a zařízení, které by mohly být stavbou dotčeny či poškozeny a provést taková opatření, aby k tomu nedošlo. Nachází-li se v místě provádění prací naše antény, nesmí před ně být umísťovány žádné zařízení (nesmí dojít k jejich „zastínění“). V případě potřeby pomoci s vyhledáním našich zařízení (jedná-li se např. o vedení pod omítkami či jinak skryté) kontaktujte POS a telefonicky se s ním domluvíte na podrobnostech a objednejte u něj vyhledání sítě (objednávku je nutno provést 14 dní před zahájením prací). V případě, že se vám nebude dařit kontaktovat POS, obraťte se na osobu, která toto vyjádření vydala.*
- *V místech, kde SEK vystupuje ze země do budovy, rozvaděče, na sloup apod. je stavebník, nebo jím pověřená osoba, povinen vykonávat zemní práce se zvýšenou mírou opatrností kvůli ubývajícímu krytí nad SEK.*
- *Nachází-li se nadzemní vedení SEK na sloupech, stožárech či podpěrách, je třeba se vyvarovat všech prací a postupů, při kterých by mohla být narušena stabilita takových podpěrných bodů. Jsou-li takové podpěrné body v majetku třetí strany (např. ČEZ, technické služby apod.), je nutno oslovit jejich vlastníka a respektovat jím navržené podmínky ochrany.*
- *Stavebník či jím pověřená třetí osoba zajistí, aby pracovníci provádějící stavební práce byli prokazatelně seznámeni s polohou naší SEK i s podmínkami její ochrany. Rovněž je nutno obeznámit pracovníky s možnou odchylkou polohy našich vedení a zařízení. Nebude-li možné trasu našich vedení spolehlivě určit, je stavebník či jím pověřená třetí osoba povinen provést výkop nezbytného počtu ručně kopaných sond dle pokynů námi pověřeného pracovníka.*
- *Zjistí-li stavebník či jím pověřená osoba rozpor v projektové dokumentaci (např. nenachází-li se trasy našich sítí tam, kde podle projektové dokumentace mají být či je zřejmé, že trasy vedou jinudy), případně bude-li nalezeno neidentifikované vedení s podezřením, že by mohlo patřit naší společnosti,*

je nutné zastavit práce a situaci za účelem zajištění ochrany vedení konzultovat s POS či jiným námi určeným zaměstnancem.

- V případě, že se v průběhu stavby naskytne předem nepředvídané okolnosti, které by mohly mít za následek ohrožení či poškození naší SEK, je nutné tyto okolnosti konzultovat s POS či jiným námi pověřeným zaměstnancem a přijmout případně navržená opatření vedoucí k zabezpečení naší SEK.

- Při jakékoliv činnosti v ochranném pásmu SEK (0,5 m od podélné osy krajního vedení) či v jeho blízkosti musí být postupováno tak, aby nedošlo k ohrožení či poškození SEK. Práce je třeba provádět ručně se zvýšenou opatrností a bez použití mechanizace (bagry či jiné hloubící stroje) a nevhodného nářadí. Dále je třeba respektovat jakékoliv vznesené konkrétní požadavky na způsob ochrany našich zařízení.

- Vedení SEK nepřejíždět těžkými vozidly a mechanizací pokud nebude provedena odpovídající ochrana těchto tras proti mechanickému poškození (panely nebo jiným vhodným způsobem) - bude řešeno v dokumentaci pro provádění stavby.

- V ochranném pásmu SEK nesmí být uskladňován stavební materiál, zemina či suť ani v něm nesmí být umístováno technické vybavení staveniště. Je nutno zajistit, aby k naší SEK byl vždy možný bezproblémový přístup.

- Stavebník, nebo jím pověřená osoba, není oprávněn trasy SEK jakýmkoliv způsobem znepřístupnit, např. zabetonováním.

- Při provádění prací je nutno postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení a prostorového uspořádání trasy SEK. Není možné snižovat ani zvyšovat krytí zeminou nad SEK bez našeho předchozího souhlasu.

- Při odkrytí vedení SEK je nutno toto vedení zabezpečit proti poškození, prověšení nebo odcizení. Rovněž je třeba učinit taková opatření, aby vedení nebylo poškozeno živly (např. sesuvem zeminy).

- Každé způsobené nebo zjištěné poškození SEK neprodleně telefonicky nahlásit osobě POS a současně na oddělení dohledu sítě.

- V případě křížení či souběhu je nutno dodržovat platné normy (zejména ČSN 736005 o prostorové uspořádání sítí technického vybavení) a technologické postupy, přičemž bude křížení či souběh řešen v dokumentaci předmětné stavby. Při křížení je nutno Vaše zařízení uložit pod naše stávající vedení. Dále je třeba obnovit pískové lože, důkladně zhutnit písek či zeminu pod naším zařízením a obnovit krycí výstražnou fólii a trasovací kabel.

- Dojde-li v průběhu stavby k odkrytí naší SEK, je nutno pořídit fotodokumentaci obnaženého vedení. Dále je nutno před záhozem vyzvat společnost Nej.cz s.r.o., resp. pracovníka pověřeného ochranou sítě, k provedení kontroly obnaženého vedení za účelem ověření, zda není zařízení SEK poškozeno. Bez této kontroly není možné provést zához. Zároveň stavebník či jím pověřená třetí osoba předá POS kopii stavebního deníku příslušné stavby se všemi zápisy o provedených kontrolách při křížení či souběhu, poruchách, poškození SEK apod, a dále poskytne pořízenou fotodokumentaci.

- V případě, že toto vyjádření či poskytnuté podklady neobsahují dostatek informací k provedení stavby či zpracování dokumentace, či v případě, kdy předmětný stavební záměr koliduje se SEK a je zjevně nutné přeložení SEK, je žadatel povinen kontaktovat POS či dalšího námi pověřeného zaměstnance a projednat s tím situaci za účelem upřesnění detailů a stanovení konkrétních podmínek ochrany.

- Ohlásit ukončení stavby.

19. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření itself s.r.o. (zanikla v důsledku fúze sloučením s nástupnickou společností Nej.cz s.r.o.) č.j.: 21/004955 ze dne 13.10.2021:

Firma itself s.r.o. Pálavské náměstí 11, Brno 628 00, souhlasí s výše uvedenou akcí, v jejíž lokalitě se nachází podzemní kabelová síť elektronických komunikací v naší správě - HDPE trubky a mikrotrubičky s optickými kabely (dále jen SEK-ITSELF), za předpokladu splnění a dodržení těchto podmínek:

1. Trasy sítě SEK-ITSELF zaznačit a popsat v projektové dokumentaci.

2. *Zařízení SEK-ITSELF je telekomunikační trasou s ochranným pásmem 1m od kabelů, křížení a souběhy nově budovaných sítí zpracovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005; v místech dotčení trasy SEK- ITSELF do projektové dokumentace zpracovat způsob ochrany kabelů. V případě kolize stavby s trasou SEK- ITSELF návrhy řešení konzultujte s projekčním oddělením fy itself s.r.o*
 3. *Před zahájením zemních prací v ochranném pásmu SEK-ITSELF zkontaktujte zástupce fy itself s.r.o. , který provede vytýčení tras SEK-ITSELF. Vytýčení je třeba objednat 14 dní předem!*
 4. *Veškeré zemní práce prováděné v ochranném pásmu SEK-ITSELF (blíže než 1m od kabelu) provádět ručně, pomocí strojní mechanizace pouze s nejvyšší opatrností a až po provedení ručně kopaných sond pro zjištění přesné polohy a hloubky vedení SEK-ITSELF, v ochranném pásmu SEK-ITSELF dbát zvýšené opatrnosti (trasu ve volném terénu vhodně zajistit), aby nedošlo k poškození kabelů pohybem těžké techniky, apod.*
 5. *Nad kabelovou trasou dodržet zákaz skládek a budování zařízení, které by znemožňovalo přístup ke kabelu, nesnižovat nebo nezvyšovat krytí kabelů mimo toleranci danou prostorovou normou ČSN 73 6005.*
 6. *Po případném odkrytí kabelu jej chránit proti prověšení nebo poškození nepovolanou osobou.*
 7. *Křížení nově budovaných inž. sítí s trasou SEK-ITSELF realizovat v souladu s prostorovou normou ČSN 73 6005, kabely SEK-ITSELF v místech křížení uložit do chráničky. Při křížení SEK-ITSELF spodem dbát zvýšené pozornosti při vytvoření nového lože kabelů, aby nedošlo k jejich pozdějšímu prověšení (natažení), lože kabelů SEK-ITSELF před opětovným zaházením řádně udusat, zapískovat a provést označení ochrannou fólií.*
 8. *V místech zřízení zpevněných ploch (vjezdy, parkovací stání, apod.), nad trasou SEK-ITSELF, zabezpečit ochranu kabelů - kabely uložit do chráničky; v případě realizace nerozebíratelných povrchů nad trasou SEK- ITSELF kabely uložit do chráničky a založit rezervní chráničku.*
 9. *Před opětovným zasypáním trasy SEK-ITSELF vyžadujeme účast zástupce fy itself s.r.o., který zkontroluje, zda nejsou kabely mechanicky poškozeny a na místě odsouhlasí způsob provedení prací (vystaví kontrolní protokol).*
 11. *Pokud dojde při stavbě k poškození SEK-ITSELF, je nutno tuto skutečnost neprodleně ohlásit Dohledovému centru itself s.r.o.*
20. Budou dodrženy požadavky obsažené ve vyjádření Justiční akademie č.j.: 2/2021-EO-SUM/12 ze dne 21.9.2021:
- Požadujeme při výkopových pracích po nalezení výstražného pásu nad optickým vedením, jejich ruční provedení a zajištění optického vedení. Po uložení plynovodního vedení zpětné uložení optického vedení včetně výstražných prvků.*
- Zahájení výkopových prací v dotčené lokalitě nám oznamte týden předem., tak abychom měli možnost kontroly stavu našeho vedení a jeho vytýčení.*
21. Budou dodrženy požadavky obsažené ve stanovisku Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, Dopravního inspektorátu č.j.: KRPZ-65094-2/ČJ-2021- 150806 ze dne 22.9.2021:
- Dojde-li k omezení provozu na některé ze stávajících komunikací při provádění stavebních prací spojených s rekonstrukcí řešeného plynovodu (výkopové práce, uložení materiálu, pohyb mechanizace apod.) bude užito přechodné úpravy dopravního značení pracovního místa v rámci částečné nebo úplné uzavírky dotčené komunikace.*
- Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ustanovením § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením stavebních prací.*
22. Stavební úřad ukládá stavebníkovi v souladu s § 92 odst. 1) stavebního zákona povinnost zpracování dokumentace pro provádění stavby, která musí být vždy zpracována u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8.
23. Ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, se ukládá investorovi zajistit v plném rozsahu geodetické práce na stavbě kvalifikovanými pracovníky.

24. V průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace bude prověřena poloha vedení stávajících sítí technického vybavení a projektová dokumentace bude zpracována při dodržení podmínek stanovených příslušnými správci a respektování ochranných pásem sítí technického vybavení v souladu s ustanoveními ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
25. Další stupeň projektové dokumentace s technickým řešením dotčení stávajících sítí technického vybavení navrhovanou stavbou bude předložen k odsouhlasení jednotlivým správcům či provozovatelům sítí technického vybavení, jejichž zařízení budou předmětnou stavbou dotčena.
26. V dalším stupni projektové dokumentace budou dopracovány detailní výkresy uložení sítí v blízkosti vodních toků a budou předloženy k odsouhlasení správcům vodních toků.
27. Stavebník má povinnost oznámit stavebnímu úřadu před zahájením stavby název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
28. Před započítím výkopových prací je stavebník povinen zajistit vytyčení všech podzemních vedení jejich správci, učinit veškerá opatření, aby nedošlo k jejich poškození a zajistit plnění jejich podmínek. V případě křížení či přeložek stávajících sítí je nutno přizvat pracovníka dotčené organizace ke kontrole před záhozem výkopu.
29. S veškerými odpady, které vzniknou při realizaci této stavby, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 154/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Zejména musí být dodržena hierarchie způsobů nakládání s odpady dle § 9a zákona o odpadech (novela zákona o odpadech č. 154/2010 Sb.). Vzniklé odpady lze předávat do vlastnictví pouze oprávněné osobě dle ust. § 12 odst. 3 zákona o odpadech, provozující povolená zařízení k nakládání s odpady. Původce odpadů (dodavatel stavby) bude plnit povinnosti původce odpadů dle § 16 zákona o odpadech.
30. Výkopy základových rýh a jam budou otevřeny jen po nezbytně nutnou dobu.
31. Po celou dobu výstavby bude zajištěn bezpečný přístup do všech objektů, jejichž stávající přístupy budou stavbou dotčeny.
32. Stavebník provede všechna potřebná opatření, aby realizací stavby nemohlo dojít k poškození sousedních staveb a pozemků.
33. Stavebník bude při realizaci stavby dbát na maximální omezení hluku a prašnosti ze stavby a to zejména zaplachtováním objektu, kropením a průběžným čištěním.
34. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, především pak zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o pozdějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 361/2007, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí a nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
35. Po skončení stavby bude proveden řádný úklid na stavbě. Stavba nebude prováděna v noční době (§ 34 odst.2 zák.č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů).
36. Staveniště bude označeno vývěskou, ze které bude patrné, kdo je stavebník, kdo stavbu provádí, kdy byla stavba povolena a kdy musí být dokončena. Příjezd a výjezd na staveniště je zajištěn z přilehlé místní komunikace.
37. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - Dokončení stavby před zahájením jejího užívání

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána na základě kolaudačního souhlasu, ke kterému stavebník předloží stavebnímu úřadu náležitosti dle § 122 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu. Souhlas vydá na základě žádosti stavebníka zdejší stavební úřad. Stavebník v žádosti uvede identifikační údaje o stavbě a předpokládaný termín jejího dokončení a opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem
Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Ing. Radim Stehlík, nar. 29.05.1975, Erbenovo nábřeží 3924, 767 01 Kroměříž
MUDr. Soňa Nováčková, nar. 18.07.1977, Vrchlického 2900, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 21.2.2022 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 6.4.2022 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 31.5.2022.

Stavební úřad Kroměříž stanovil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Dospěl k závěru, že toto právní postavení v daném případě přísluší stavebníkovi, jeho zástupci, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, vlastníkům sousedních nemovitostí v těsné blízkosti záměru, Městu Kroměříž a vlastníkům technické infrastruktury. Jako účastníky řízení přizval stavební úřad:

GasNet, s.r.o. zastoupená IGEA s.r.o., Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, Ing. Radim Stehlík, MUDr. Soňa Nováčková, CETIN a.s., EG.D, a.s., GasNet Služby, s.r.o., Kroměřížské technické služby, s.r.o., Nej.cz s.r.o., Povodí Moravy, s.p., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Justiční akademie, Vodafone Czech Republic a.s., AVONET, s.r.o., ČD - Telematika a.s., GasNet, s.r.o., UMABEL SE, MONETA Money Bank, a.s., cyrilek.net z.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2267, 2294, 2362, 2371, 2376, 2379, 2380, 2398, 2470, 2471, 2472, 2473, 2523, 2613, 2627, 2628, 2674, 2685, 2688, 3051, 3054, 3058, 3972, 4198, 4199, 4514, 4527, 4528, 6226/1, 6585, 6586, 6587, parc. č. 976/16, 977/7, 977/11, 978/1, 978/10, 979/1, 979/2, 979/7, 979/9, 979/26, 979/28, 979/30, 979/40, 979/43, 982/3, 984/4, 989/2, 989/51, 989/57, 992/24, 992/25, 994/21, 1001/32, 3659/1, 3659/2, 3659/3, 4568 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 1024, č.p. 955, č.p. 1074, č.p. 1095, č.p. 1109, č.p. 1115, č.p. 1102, č.p. 1108, č.p. 1043, č.p. 1062, č.p. 1063, č.p. 1067, č.p. 1104, č.p. 1151, č.p. 1334, č.p. 2416, č.p. 2467, č.p. 2470, č.p. 2655, č.p. 2648, č.p. 2653, č.p. 2543, č.p. 2975, č.p. 2908, č.p. 2874, č.p. 3205, č.p. 3215 a č.p. 3920

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se toto rozhodnutí v souladu s § 144 zák.č.500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) způsobem uvedeným v § 25 správního řádu a § 87 odst.1 stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popř. s výsledkem řešení sporů.

Stavba je v souladu s požadavky toho zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, které jsou řešeny vyhl. č. 501/2006 Sb., v platném znění.

Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Stavba je v souladu s územním plánem města Kroměříže, schváleným dne 12.1.2006 a účinným dne 22.2.2006 včetně jeho změn 1 – 6A. Liniová stavba bude umístěna v zastavěném území města, převážně v plochách ulic a v plochách, kde je umístění staveb technické infrastruktury přípustné. Záměr je v souladu s územním plánem

Záměr stavby je v souladu s vydanou územně plánovací dokumentací a se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stanoviska sdělili a dále bylo předloženo:

- Vyjádření Města Kroměříž zastoupeného MěÚ Kroměříž, odborem právním, oddělením majetkoprávním č.j.: MeUKM/102344/2021 ze dne 7.12.2021
- Stanovisko KS č. 0033/22 Města Kroměříž zastoupeného MěÚ Kroměříž, odborem služeb ze dne 2.2.2022
- Stanovisko VaK Kroměříž a.s. č.89/2022 ze dne 25.1.2022 a č. 1398/2021 ze dne 11.10.2021
- Vyjádření Kroměřížských technických služeb, s.r.o. zn.: 3370/BD/2022 ze dne 27.1.2022
- Vyjádření a souhlas EG.D a.s. zn.: L4570-27046027 ze dne 9.11.2021 a zn.: H18502-26143201 ze dne 7.10.2021
- Vyjádření CETIN a.s. č.j.: 810836/21 ze dne 15.10.2021 a č.j.: 793827/21 ze dne 17.9.2021
- Vyjádření Nordic Telecom s.r.o. č. 2021-1709130530 ze dne 17.9.2021
- Vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. č.j.: E47115/21 ze dne 17.9.2021
- Vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. zn.: 210917-1242338553 ze dne 20.9.2021
- Vyjádření AVONET s.r.o. ze dne 29.10.2021
- Vyjádření Nej.cz s.r.o. zn. VYJNEJ-2021-06014-01 ze dne 29.9.2021
- Vyjádření itself s.r.o. č.j.: 21/004955 ze dne 13.10.2021
- Stanovisko UMABEL SE ze dne 20.1.2022
- Vyjádření Justiční akademie č.j.: 2/2021-EO-SUM/12 ze dne 21.9.2021
- Stanovisko GasNet Služby, s.r.o., značka: 5002464041 ze dne 23.9.2021 a značka: 7700102771 ze dne 15.2.2022
- Stanovisko Povodí Moravy s.p. zn.: PM-42922/2021/5203/Kuč ze dne 21.10.2021
- Vyjádření Čepro a.s. č.j.: 4978/22 ze dne 28.1.2022
- Stanovisko ČD-Telematika a.s. č.j.: 1202118128 ze dne 17.9.2021
- Vyjádření Českých radiokomunikací a.s. zn.: UPTS/OS/285779/2021 ze dne 22.9.2021
- Vyjádření Archeologického ústavu Brno č.j.: ARUB/6668/2021 ze dne 22.9.2021

- Stanovisko Krajského ředitelství Policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát č.j.: KRPZ-65094-2/ČJ-2021-150806 ze dne 22.9.2021
- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Kroměříž č.j.: MeUKM/002284/2022/0030/22 ze dne 9.2.2022
- Rozhodnutí MěÚ Kroměříž, odboru občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství o povolení zvláštního užívání komunikace č.j.: MeUM/019655/2022 ze dne 7.3.2022
- Závazné stanovisko č.40 MěÚ Kroměříž, Stavební úřad, oddělení státní památkové péče sp.zn.: 02/006571/2022/Če ze dne 7.3.2022
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce nakládání s majetkem sp.zn.: 118919/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 4.10.2021

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí byly též zahrnuty požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury. Požadavky správců technické a dopravní infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, neboť přesahují rozsah ochrany vlastnických práv těchto vlastníků a týkají se soukromoprávních vztahů jednotlivých subjektů.

Stavební úřad v souladu s § 132 odst. 3 písm. c) stavebního zákona, stanovil ve výrokové části III. podmínku č. 1, že stavba může být užívána až po vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci se k doplněným a upraveným podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1 000,- Kč byl zaplacen dne 1.8.2022.

Toto rozhodnutí se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 85 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kroměříž po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha:

Grafická příloha rozhodnutí:

- situační výkres A3

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 87 odst.1 stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:

Účastníci (dodejky):

IGEA s.r.o., Na Valše č.p. 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem
Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem právním, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Radim Stehlík, Erbenovo nábřeží č.p. 3924/12, 767 01 Kroměříž 1
MUDr. Soňa Nováčková, Vrchlického č.p. 2900/29, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona a dle § 144 odst. 6 správního řádu (doručení veřejnou vyhláškou):

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
Kroměřížské technické služby, s.r.o., Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1
Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1
Justiční akademie, Masarykovo náměstí č.p. 183/15, 767 01 Kroměříž 1
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
AVONET, s.r.o., Krátká č.p. 219, 763 26 Luhačovice
ČD - Telematika a.s., Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
UMABEL SE, Pasička č.p. 279, Jaroslavice, 760 01 Zlín 1
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle
cyrilek.net z.s., Spáčilova č.p. 3194/38, 767 01 Kroměříž 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2267, 2294, 2362, 2371, 2376, 2379, 2380, 2398, 2470, 2471, 2472, 2473, 2523, 2613, 2627, 2628, 2674, 2685, 2688, 3051, 3054, 3058, 3972, 4198, 4199, 4514, 4527, 4528, 6226/1, 6585, 6586, 6587, parc. č. 976/16, 977/7, 977/11, 978/1, 978/10, 979/1, 979/2, 979/7, 979/9, 979/26, 979/28, 979/30, 979/40, 979/43, 982/3, 984/4, 989/2, 989/51, 989/57, 992/24, 992/25, 994/21, 1001/32, 3659/1, 3659/2, 3659/3, 4568 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 1024, č.p. 955, č.p. 1074, č.p. 1095, č.p. 1109, č.p. 1115, č.p. 1102, č.p. 1108, č.p. 1043, č.p. 1062, č.p. 1063, č.p. 1067, č.p. 1104, č.p. 1151, č.p. 1334, č.p. 2416, č.p. 2467, č.p. 2470, č.p. 2655, č.p. 2648, č.p. 2653, č.p. 2543, č.p. 2975, č.p. 2908, č.p. 2874, č.p. 3205, č.p. 3215 a č.p. 3920

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení státní památkové péče, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

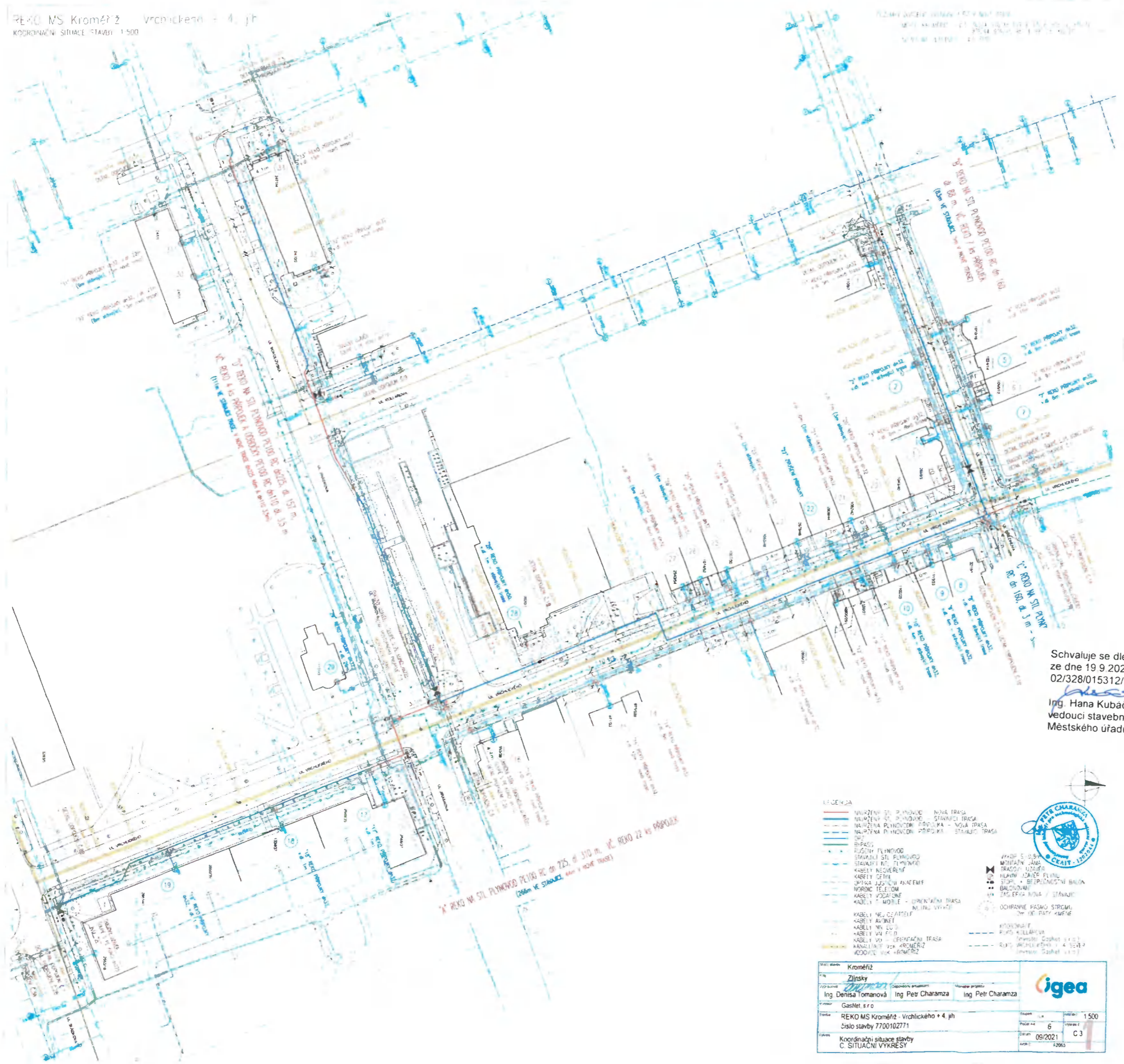
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1

Ministerstvo obrany, sekce nakládání s majetkem, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Dále obdrží:

MěÚ Kroměříž, odbor kancelář úřadu, oddělení spisové služby, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1



Schvaluje se dle rozhodnutí
ze dne 19.9.2022, pod č.j.
02/328/015312/736/16/2022/Fiu/PoK

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

- LEGENDA
- NOVÝ ST. PLYNOVOD - NOVÁ TRASA
 - NOVÝ ST. PLYNOVOD - STAVBAČI TRASA
 - NAŘÍZENÁ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA - NOVÁ TRASA
 - NAŘÍZENÁ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA - STAVBAČI TRASA
 - PLYNOVOD
 - BYPASS
 - RÚŽOVÝ PLYNOVOD
 - STAVBAČI SIL. PLYNOVOD
 - STAVBAČI SIL. PLYNOVOD
 - KABELY NECOVERNÉ
 - KABELY ČERNÉ
 - ŽITNÁ JUSOVÁ KANALIZACE
 - VODNÍ TELEOM
 - KABELY VODÁTOVÉ
 - KABELY VODÁTOVÉ - ORIENTAČNÍ TRASA
 - KABELY NECOVERNÉ
 - KABELY AVANČNÍ
 - KABELY VNĚŠNÍ
 - KABELY VNĚŠNÍ
 - KABELY VNĚŠNÍ
 - KABELY VNĚŠNÍ
 - KANALIZACE VEK KROMĚŘÍŽ
 - KANALIZACE VEK KROMĚŘÍŽ



- VÝŠKOVÝ ÚZEMNÍ ROZVOJ
- MONTÁŽNÍ JAMA
- TRÁVAČNÍ ÚZEMNÍ
- HLAVNÍ JZDĚP PLYNU
- ŽITNÁ - BEZPEČNOSTNÍ BALVA
- BALOVANÍ
- ZÁS. EPKA NOVÁ / STAVBAČI
- OCHRANNÉ PÁSMO STŘEŠNÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO STŘEŠNÍ
- PLYNOVODNÍ
- PLYNOVODNÍ
- PLYNOVODNÍ
- PLYNOVODNÍ

Projektant	Kroměříž	Stupeň	1:500
Projektant	Zlínský	Podoba	6
Projektant	Ing. Denisa Tomanová	Stavba	09/2021
Projektant	Ing. Petr Charamza	Číslo stavby	C.3
Projektant	Ing. Petr Charamza	Číslo stavby	7700102771
Projektant	GastNet, s.r.o.	Číslo stavby	7700102771
Projektant	REKO MS Kroměříž - Vrchlického + 4, jh	Číslo stavby	7700102771
Projektant	Číslo stavby 7700102771	Číslo stavby	7700102771
Projektant	Koordináční situace stavby	Číslo stavby	7700102771
Projektant	C. SITUACNÍ VYKRESY	Číslo stavby	7700102771