

#### Oprávněná

**úřední osoba** Pavlína Pešáková  
**e-mail** pavlina.pesakova@mestokm.cz  
**odbor** Odbor občansko-správních agend, odd.  
dopravy a silničního hosp. (tel. 573 321 385)  
**datum** 26. ledna 2022  
**spis. značka** MeUKM/081645/2021/06  
**č. jednací** MeUKM/008154/2022

**Obec Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje**  
**Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín**

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Kroměříži, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, jako silniční správní úřad místně příslušný dle § 10 a § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ( dále jen „správní řád“), § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“), speciální stavební úřad příslušný dle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve stavebním řízení přezkoumal dle § 109 až § 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 24.9.2021 podala **Obec Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje, IČ 002 87 679** a **Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČ 709 34 860 zastoupena Obcí Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje** (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává dle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

### stavební povolení

na stavbu:

#### **„Rekonstrukce silnice III/43223 v obci Rataje“**

**SO 100 – Silnice III/43223**

**SO 102 – Obruby a navazující úpravy, sjezdy a MK**

(dále jen „stavba“) na pozemcích p.č. 38/23, 266/9, 687/4, 695/1, 695/2, 695/5, 695/6, 743, 1489 v katastrálním území Rataje u Kroměříže.

#### Popis stavby:

Předmětem stavby je úsek silnice na výjezdu z obce směrem na Šelešovice, od ukončení opravené části silnice po konec obce, z důvodu narušení silnice budováním nové splaškové kanalizace.

SO 100 - Silnice III/43223 zahrnuje odstranění konstrukce silnice v délce 202,73m a odfrézování asfaltového krytu před začátkem rekonstruovaného krytu v délce 6,00m a za koncem úseku v délce 5,00m v tl. 50mm, odkop zeminy na úroveň parapláně – 1,00m od nivelety nové vozovky, realizaci sanace kamenivem fr. 0-63mm v tl. 500mm. Nová konstrukce vozovky tl. 500mm je navržena s asfaltobetonovým krytem, v šíři 6,00m a 6,50m (v místě napojení u obchodu), lemována silničními přídlažbovými deskami. Odvod povrchových vod je podélným a příčným střešovitým spádem do 10 nových uličních vpustí, přípojkami do kanalizace.

SO 102 – Obruby a navazující úpravy, sjezdy a MK zahrnuje odstranění stávajících silničních obrubníků, rozebrání částí sjezdů a komunikací navazujících na rekonstruovanou silnici. Betonové silniční obruby budou osazeny min. 80mm nad silniční přídlažbu. Sjezdy a napojení levostranné účelové komunikace (ve směru jízdy od obce) se provede z původních materiálů, napojení pravostranné komunikace v konstrukci s asfaltbetonovým povrchem. Travnaté plochy v šíři 1,00m od obrub se upraví a zatravní.

Při realizaci stavebních prací bude celý úsek silnice zcela uzavřen. Objízdná trasa je navržena přes obce Nětčice, Zdounky, Šelešovice.

#### **Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval ing. Vojtěch Řihák, ověřil ing. Josef Šico, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT 1300504; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - po realizaci zemních prací a přípravy pláně
  - po realizaci konstrukčních vrstev před pokládkou asfaltových vrstev
  - závěrečná kontrolní prohlídka
4. Stavba bude dokončena do 03/2023.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právníkem osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen nejméně 15 dnů před zahájením prací.
6. Stavbyvedoucí je povinen řídit provádění stavby v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů. Zajistí řádné uspořádání staveniště, provoz na něm a dodržení obecných požadavků na výstavbu.
7. Stavebník a stavební dozor odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
8. Stavba bude vytyčena úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem.
9. Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu a ochranu zdraví a životního prostředí.
10. Při provádění stavby nesmí být poškozeny sousední nemovitosti, stávající inženýrské sítě ani veřejný majetek. Stavebník odpovídá za všechny škody které mohou vzniknout stavbou, provozem, změnami nebo opravami v areálu staveniště a v nejbližším okolí. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni, ani kráceni. Vzniklé škody, které na majetku sousedů vznikly se stavebník zavazuje odstranit na své náklady, nebo plnohodnotně nahradit. Případné škody prokazatelně způsobené výše uvedenou stavbou uhradí stavebník vlastním nákladem.
11. Nesmí docházet k ohrožování a obtěžování okolí, zejména hlukem a prachem, nadlimitní hodnoty stanovené jinými právními předpisy, k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům, sítím technického vybavení a požárních zařízení. Průběh hlukově významných stavebních činností bude organizací prací, personálním a technickým vybavením zkrácen na nezbytně nutnou dobu. Pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.
12. Pozemní komunikace dočasně užívané pro staveniště při současném zachování jejich užívání veřejností se musí po dobu společného užívání bezpečně chránit před poškozením stavební činností a udržovat. Stavebník je povinen dle § 28 zákona o pozemních komunikacích odstranit veškeré závady ve sjízdnosti způsobené předmětnou stavbou.

13. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění staveb. Do stavebního deníku jsou oprávněny provádět záznamy osoby dle § 157 odst. 2 stavebního zákona.
14. V místě připojení k silnici II/367 bude provedena vozovka s asfaltobetonovým povrchem délky 6,50m.
15. Stavebník požádá o stanovení přechodné úpravy provozu, dle § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb. příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností.
16. Stavebník dodrží závazná stanoviska popřípadě rozhodnutí nebo jiné doklady dotčených orgánů:

**Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí spis. zn. MeUKM/062681/2021/02/OZP/DoS ze dne 25.8.2021**

Městský úřad Kroměříž jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v řízení vedeném podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., Správní řád, v platném znění, vydává k předložené dokumentaci stavby toto koordinované závazné stanovisko k ochraně dotčených veřejných zájmů, dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů:

K předložené dokumentaci nemáme námitky.

Danuše Nedvědová oprávněná úřední osoba

zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění:

Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, jako dotčený orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) a § 146 odst. 3 písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“), vydává k předložené projektové dokumentaci stavby "Rekonstrukce silnice III/43223 v obci Rataje", umístěné v kat. území Rataje u Kroměříže na pozemku parc.č. 38/23, 266/9, 687/4, 695/1, 695/2, 695/5, 695/6, 743, 1489 následující vyjádření.

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce silnice III. třídy 43223 v obci Rataje u Kroměříže. V rámci rekonstrukce bude provedena sanace podloží v celkové tl. 400 mm, nová konstrukce vozovky, osazení nových obrubníků a úprava navazující MK, sjezdů, zpevněných ploch a zelených ploch. Stávající silniční obrubníky budou odstraněny a nahrazeny novými včetně betonových přídlažbových desek. Přesný popis stavby je charakterizován v projektové dokumentaci.

Nakládání s odpady je v projektové dokumentaci řešeno v souladu se zákonem o odpadech. Projektová dokumentace předpokládá vznik těchto druhů odpadů.

- 17 01 01 Beton
- 17 02 03 Plasty
- 17 03 01\* Asfaltové směsi obsahující dehet
- 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
- 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03
- 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění.

S odpady bude nakládáno dle platné legislativy v čase zahájení výstavby.

Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby správní orgán nemá k projektové dokumentaci stavby žádné námitky.

Ing. Josef Pospíšil oprávněná úřední osoba

zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Z předložené dokumentace vyplývá, že nedojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích. Dokumentace nenavrhuje umístění záměru na pozemky určené k plnění funkcí lesa, ani nenavrhuje umístění záměru do 50 m od okraje lesa.

Ing. Kadlecík Pavel oprávněná úřední osoba

zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“):

Orgán ochrany přírody a krajiny souhlasí s předloženou dokumentací, dle které nedojde ke kácení dřevin a během provádění prací bude dodržována norma ČSN č. 83 90 61 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a ploch při stavebních pracích a metodika SPPK A01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“.

Ing. Kristýna Sedlářová oprávněná úřední osoba

zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Závazné stanovisko k odnětí půdy ze ZPF nebylo k předložené dokumentaci vydáno, jelikož se jedná o záměr, který je sice umístován na pozemek, který je součástí ZPF, avšak dle § 9 odst. 2 písm. a) bodu 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, souhlas k odnětí půdy ze ZPF není třeba, neboť ze zemědělského půdního fondu by měla být odňata půda v zastavěném území pro stavbu včetně souvisejících zastavěných ploch o výměře do 25 m<sup>2</sup>.

Mgr. Kateřina Tichá oprávněná úřední osoba

zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

Vodoprávní úřad odboru životního prostředí Městského úřadu Kroměříž, příslušný dle § 106 odst. 1 a v souladu s § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) vydává k předložené projektové dokumentaci „Rekonstrukce silnice III/43223 v obci Rataje“ v k. ú. Rataje u Kroměříže na pozemku p. č. 38/23, 266/9, 687/4, 695/1, 695/2, 695/5, 695/6, 743, 1489

souhlasné závazné stanovisko.

Odůvodnění:

Předmětná projektová dokumentace řeší rekonstrukce silnice III. třídy 43223 v obci Rataje u Kroměříže a to na výjezdu z obce směrem na Šelešovice. Začátek celkové rekonstrukce silnice je navržena od stávajícího ukončení již opravené části silnice a ukončena je na konci obce na staničení 0.20273 km.

Navrhovaná rekonstrukce silnice je řešena z důvodu budování nové splaškové kanalizace v obci a celkovému narušení stávající silnice. V rámci rekonstrukce bude provedena sanace podloží v celkové tl. 400 mm, nová konstrukce vozovky, osazení nových obrubníků a úprava navazující MK, sjezdů, zpevněných ploch a zelených ploch.

Celková délka rekonstrukce silnice je 202,73 m. Povrch vozovky je navržen asfaltobetonový. Odvodnění je řešeno osazením 10 ks nových uličních vpustí, které budou napojeny na stávající kanalizaci. Dešťové vody budou odváděny do stávající kanalizace.

Stavba je členěna na jednotlivé stavební objekty:

SO 100 - Silnice III/43223

SO 102 - Obruby a navazující úpravy, sjezdy a MK

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost ve smyslu § 115 vodního zákona a zjistil, že stavbou nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmů ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Mgr. Tereza Ančincová oprávněná úřední osoba

zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

Městský úřad Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství jako příslušný silniční správní úřad za použití ust. § 4 odst. 2 písm. a) zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen "stavební zákon") posoudil předloženou projektovou dokumentaci výše uvedené stavby podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon "o pozemních komunikacích") a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle ust. § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích ve spojení s § 44 odst. 1 zákona o pozemních komunikacích vydává pro účely územního a stavebního řízení z hlediska řešení silnic II. třídy, III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací souhlasné závazné stanovisko při splnění níže uvedené podmínky.

1. Před vydáním územního rozhodnutí stavebník požádá MěUKM, oddělení dopravy a silničního hospodářství o vydání úpravy povolení připojení sousedních nemovitostí k silnici III/43223 a úpravu vzájemné připojení účelové komunikace k silnici III/43223, v souladu s § 10 odst. 4 písm. a), b) zákona o pozemních komunikacích.

Odůvodnění:

Předmětem projektové dokumentace je rekonstrukce silnice projektová dokumentace zahrnuje objekty:

SO 100 - Silnice III/43223

Vybourání stávající konstrukce silnice v celkové délce 202,73 m, odfrézování asfaltového krytu před začátkem rekonstruovaného úseku v celkové délce 6,0 m a za koncem úseku v délce 5,0 m v tl. 50 mm. Odkop zeminy na úroveň pláně -0,530 m od nivelety nové vozovky + realizace sanace pláně v tl. 400 mm.

Po provedení sanace a drenáže podloží bude provedena nová konstrukce vozovky v celkové tl. 530 mm včetně osazení 10 ks nových uličních vpustí s přípojkami do kanalizace. Asfaltový kryt bude od silničních obrub oddělen silničními přídlažbovými deskami 500/250/100 mm.

SO 102 - Obruby a navazující úpravy, sjezdy a MK

Řeší vybourání stávajících silničních obrubníků a betonového lože, dále rozebrání částí stávajících sjezdů a vybourání části navazující místní komunikace navazující na rekonstruovanou silnici.

Silničně správní úřad přezkoumal předloženou projektovou dokumentaci z hlediska zákona o pozemních komunikacích a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích. Zjistil, že navržená stavba není ve střetu s uvedenými zákonnými předpisy. MěU Kroměříž, oddělení dopravy a silničního hospodářství vydává souhlasné závazné stanovisko k předložené projektové dokumentaci s podmínkami uvedenými ve výroku s následujícím odůvodněním: Podmínka úpravy připojení nemovitostí a účelové komunikace je předmětem samostatného správního řízení podle § 10 odst. 4 písm. a) b) zákona o pozemních komunikacích. Stavba vyvolá předmětné úpravy.

Vydané rozhodnutí o povolení připojení nemovitosti k pozemní komunikaci slouží jako podklad pro následná řízení.

Martina Pomothyová oprávněná úřední osoba

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb). Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.avcr.cz/informace-pro-stavebniky/index.html>

Ing. Alena Staňová oprávněná úřední osoba

zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění:

Orgán územního plánování dle §96b zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, stanovisko pro předložený záměr nevydává.

Ing. Pavla Litvinová oprávněná úřední osoba

Závěr:

Městský úřad Kroměříž na základě výše uvedených dílčích závazných stanovisek dotčených orgánů k předložené dokumentaci vydává souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Poučení:

Podle § 4 odst. 9 zákona č. 183/2006 Sb., Stavební zákon v platném znění, lze nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona zrušit nebo změnit

správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu.

Dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořizované územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

### **Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž č.j. KRPZ-74607-1/ČJ-2021-150806 ze dne 27.7.2021**

Dne 26. července 2021 jsme obdrželi Vaši žádost o stanovisko k projektové dokumentaci zpracované pro společné územní a stavební řízení, týkající se provedení rekonstrukce silnice č. III/43223 v obci Rataje o délce 202,73 m a šířce 6 a 6,5 m, s povrchem vozovky zpevněným asfaltobetonem, ohraničením vozovky přídlažbovou deskou a silniční obrubou s převýšením 12 cm, v místech sjezdů napojení sjezdů nájezdovou obrubou s převýšením 2 cm, dále úprav napojení stávajících sjezdů k nemovitostem a napojení místních komunikací. Chodník navržený podél řešené komunikace je předmětem samostatné projektové dokumentace. Osazení nového trvalého dopravního značení není v předložené dokumentaci navrženo (stávající značení zůstane osazeno).

Po posouzení předložené projektové dokumentace z hlediska námi chráněných zájmů ve vztahu k silnici III/43223 a místním komunikacím dotčeným stavbou Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Kroměříž, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán státní správy ve věcech bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích, ve smyslu ustanovení § 10 odst. 4 písm. a), b) a § 16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ve znění novel souhlasí s povolením úprav napojení sjezdů k nemovitostem a místních komunikací, dále s vydáním společného povolení k uvedené akci v rozsahu dle projektové dokumentace, zpracované Ing. Vojtěchem Řihákem v květnu 2021 pod zakázkovým číslem 21-394. Situace stavby tvoří přílohu tohoto stanoviska.

Stavebník je povinen před zahájením prací zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě stavby a učinit všechna opatření, aby nedošlo k jejich ohrožení nebo poškození (vytyčení ochranného pásma, dodržení podmínek stanovených správcem apod. v souladu se stanovisky vlastníků technické infrastruktury, které jsou součástí projektové dokumentace) a týkající se provádění stavby:

- vyjádření EG.D, a.s. zn. H18502-26130031 ze dne 28.7.2021 které uvádí, že v zájmovém území se nachází nadzemní vedení NN a VN, podzemní vedení NN
- vyjádření E.GD, a.s. zn. L4570-27041994 ze dne 12.8.2021 uvádějící zákaz používání mechanismů výšky nad 3m v ochranném pásmu venkovního vedení VN
- vyjádření CETIN, a.s. č.j. 736631/21 ze dne 5.8.2021, dle kterého dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002428304 ze dne 18.8.2021, dle kterého se v zájmovém území nachází STL OC DN 100 a DN 50 plynovody, STL OC DN 25 a PE 32 přípojky, VTL/RS vč. kabelu NN
- stanovisko Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s. č. 1091/2021 ze dne 10.8.2021 které uvádí, že v místě stavby jsou vodovodní řady PVC 160 a PVC 90 .

#### **Odůvodnění:**

Dne 24.9.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad oznámil dne 22.11.2021 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou. V řízení dle § 112 odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad upustil od ústního jednání. Dotčené orgány mohly uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy do 30. 12.2021. V stanovené lhůtě nebyly doručeny žádné námítky a důkazy.

Projektová dokumentace je zpracovaná oprávněnou osobou pro dopravní stavby. Projektant, dle § 159 odst. 2 stavebního zákona, odpovídá za celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.

Při vymezení okruhu účastníků řízení speciální stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení dle §109 stavebního zákona přísluší vedle stavebníka, Obce Rataje, vlastníka pozemků p.č. 38/23, 687/4, 695/2, 695/5, 695/6, 743 v k.ú. Rataje u Kroměříže i Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., vlastníka pozemků p.č.695/1, 1489 v k.ú. Rataje u Kroměříže a Michalu Křeménkovi, vlastníku pozemku p.č. 266/9 v k.ú. Rataje u Kroměříže, na nichž má být stavba provedena a těm, kdo má k uvedeným pozemkům nebo stavbám právo odpovídající věcnému břemenu. Mezi účastníky stavebního řízení byly zařazeni i vlastníci sousedních stavebních pozemků p.č. 78/1, 79/2, 146, 156, 159, 160/1, 160/2, 161, 162, 163, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 191, 219, 221, 222, 223, 225, 229, 249/1, 277, 304, 317 katastrálním území Rataje u Kroměříže.

#### Účastníci, které přizval speciální stavební úřad:

vlastníky pozemků p. č. 266/9, 695/1, 1489 a stavebních pozemků p.č. 78/1, 79/2, 146, 156, 159, 160/1, 160/2, 161, 162, 163, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 191, 219, 221, 222, 223, 225, 229, 249/1, 277, 304, 317 katastrálním území Rataje u Kroměříže.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení, s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

#### K žádosti o stavební povolení stavebník doložil:

- koordinované závazné stanovisko Městského úřadu Kroměříž, odboru životního prostředí spis. zn. MeUKM/062681/2021/02/OZP/DoS ze dne 25.8.2021
- stanovisko Krajského ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravního inspektorátu Kroměříž spis. zn. KRPZ-74607-1/ČJ-2021-150806 ze dne 27.7.2021
- rozhodnutí Městského úřadu Kroměříž, odd. dopravy spis. zn. MeUKM/103565/2021/04 ze dne 19.1.2022
- stanovisko GasNet Služby, s.r.o. zn. 5002428304 ze dne 18.8.2021
- vyjádření CETIN a.s. č.j. 736631/21 ze dne 5.8.2021
- vyjádření EG.D, a.s. zn. H18502-26130031 ze dne 28.7.2021
- vyjádření EG.D, a.s. zn. L4570-27041994 ze dne 12.8.2021
- stanovisko Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s. č. 1091/2021 ze dne 10.8.2021.

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad vydal dne 7.1.2022 spis. zn. 02/327/096405/2021/Má závazné stanovisko dle § 96b stavebního zákona.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbyvá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka.

**Pavlna Pešáková**

referentka odboru občansko-správních agend  
oddělení dopravy a silničního hospodářství

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecního úřadu Rataje.

Vyvěšeno dne :.....

Sejmuto dne: .....

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 109 odst. 1 písm. a) až d) stavebního zákona a podle § 27 odst.1 správního řádu:

Obec Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje  
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o. K Majáku 5001, 760 01 Zlín  
Křemének Michal, Rataje 165, 768 12 Rataje  
EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno  
CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno  
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666/64, 767 01 Kroměříž

Účastníci řízení dle § 109 odst. 1 písm. e), f) stavebního zákona a dle § 27 odst. 2 správního řádu  
vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, případně ten kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno. Jedná se o stavební pozemky parc. č. 78/1, 79/2, 146, 156, 159, 160/1, 160/2, 161, 162, 163, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 191, 219, 221, 222, 223, 225, 229, 249/1, 277, 304, 317 katastrálním území Rataje u Kroměříže.

Dotčené orgány, kterým se doručuje jednotlivě:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, DI Kroměříž, Březinova 2819, 767 28 Kroměříž  
Městský úřad Kroměříž, odbor životního prostředí, Velké nám. 115, 767 01 Kroměříž