

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ

STAVEBNÍ ÚŘAD

oddělení územního plánování

767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. : 02/326/084986/2020/Li
Oprávněná úřední osoba: Ing. Pavla Litvinová
Telefon.: 573321291
E-mail: pavla.litvinova@mestokm.cz

Kroměříž, dne 13.12.2021

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ NÁVRHU

ZMĚNY Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU RATAJE

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování (dále jen "pořizovatel"), jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje v souladu s § 55b a § 52 odst. 1, 2 a § 20 odst. 1 stavebního zákona a ve spojení s částí šestou - § 171 a násl. zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

a v souladu s ustanovením § 22 odst. 1 stavebního zákona pořizovatel oznamuje

veřejné projednání

návrhu Změny č. 3 Územního plánu Rataje

(dále jen „návrh“) spojené s jeho výkladem.

v zasedací místnosti Obecního úřadu Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže

dne 26. ledna 2022 v 16:00 hodin

Předmětem projednání je návrh Změny č. 3 Územního plánu Rataje. Do návrhu změny územního plánu je možné nahlédnout u pořizovatele na Městském úřadě Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, 1. máje č.p. 3191, 767 01 Kroměříž a v obci, pro kterou se změna územního plánu pořizuje, na Obecním úřadě Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje u Kroměříže.

Návrh změny je zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup na adrese:

<http://www.mesto-kromeriz.cz/urad/dokumenty-a-informace/uzemni-plan> a obce <http://www.rataje.cz>

Patnáctý den po dni vyvěšení na úřední desce se veřejná vyhláška považuje za doručenu.

Nejpozději **do 7 dnů ode dne veřejného projednání může** každý uplatnit své připomínky a dotčené osoby (pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti dle § 52 odst. 2 stavebního zákona) námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Stanoviska, námitky a připomínky se ve smyslu § 22 odst. 3 stavebního zákona uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží.

Změny v územním plánu:

- Změna ploch RZ na plochy BI
- Změna ploch Z na plochy BI
- Změna plochy TO
- Změna plochy SO.3 na P*
- Změna plochy P* na SO.3
- Změna datumu vymezení zastavěného území

Adresa pro doručování stanovisek, připomínek a námitek:

Městský úřad Kroměříž, stavební úřad, oddělení územního plánování, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž

Veřejná vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecního úřadu Rataje a sejmuta osmý den po konání veřejného projednání.

otisk úředního razítka

Ing. Pavla Litvinová
referent stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšení, sejmutí a zveřejnění umožňující dálkový přístup provedl: