

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
STAVEBNÍ ÚŘAD
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j.	02/328/057949/2405/24/2020/Pta	Kroměříž, dne 19.10.2020
Oprávněná úřední osoba:	Ing. Ptáčková Pavlína	
Telefon:	573321117	
E-mail:	pavlina.ptackova@mesto-kromeriz.cz	

GasNet, s.r.o.
Klíšská 940
400 01 Ústí nad Labem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle §13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 05.08.2020 podala společnost

GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem,
kterou zastupuje GridServices, s.r.o., IČO 27935311, Plynárenská 499, 602 00 Brno,
v zastoupení IGEA s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47, 702 00 Ostrava,
zastoupena jednatelem společnosti Ing. Alenou Chválkovou, MBA

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Reko MS Kroměříž - Kojetínská I"
Kroměříž

(dále jen "stavba") na pozemcích parc.č. st. 382 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 1913/1 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 1914 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 1995 (zast. plocha a nádvoří), parc. č. st. 2001 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 2561 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 3126 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 3452 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 3453 (zast. plocha a nádvoří), parc. č. st. 5300 (zast. plocha a nádvoří), parc. č. 414/3 (ostatní plocha), 428/5 (zahrada), 428/14 (ostatní plocha) , 428/15 (ostatní plocha, 428/18 (zahrada), 432/3 (ostatní plocha), 432/4 (ostatní plocha), 432/5 (ostatní plocha), 432/6 (ostatní plocha), 432/7 (ostatní plocha), 432/8 (ostatní plocha), 432/9 (ostatní plocha), 432/12 (ostatní plocha, 433/2 (ostatní plocha), 3096/1(ostatní plocha), 3096/3 (ostatní plocha), 3097/1 (ostatní plocha), 3102/3 (ostatní plocha), 3103/1 (ostatní plocha), 3188/1 (ostatní plocha), 3188/14 (ostatní plocha), 3188/15 (ostatní plocha), 3188/16 (ostatní plocha), 3188/17 (ostatní plocha), 3188/18 (ostatní plocha), 3188/19 (ostatní plocha), 3188/20 (ostatní plocha), 3193/1 (ostatní plocha), 3193/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o rekonstrukci plynovodu a plynovodních přípojek v zastavěném území města Kroměříž v ul. Kojetínská. Stavba bude sloužit pro podzemní rozvod plynu. Účelem užívání stavby je zajištění bezpečné a spolehlivé dodávky zemního plynu odběratelům napojených na plynárenská zařízení. Stávající

ocelový NTL plynovod DN100 na straně sudých or. čísel dolů (vč. přípojek) bude nahrazen novým STL plynovodem PE100 DN225. Celková délka nového plynovodu bude cca 352 m. Jedná se o stavbu trvalou.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Umístěním stavby budou dotčeny pozemky parc.č. st. 382 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 1913/1 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 1914 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 1995 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 2001 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 2561 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 3126 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 3452 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 3453 (zast. plocha a nádvoří), parc. č. st. 5300 (zast. plocha a nádvoří), parc. č. 414/3 (ostatní plocha), 428/5 (zahrada), 428/14 (ostatní plocha) , 428/15 (ostatní plocha, 428/18 (zahrada), 432/3 (ostatní plocha), 432/4 (ostatní plocha), 432/5 (ostatní plocha), 432/6 (ostatní plocha), 432/7 (ostatní plocha), 432/8 (ostatní plocha), 432/9 (ostatní plocha), 432/12 (ostatní plocha, 433/2 (ostatní plocha), 3096/1(ostatní plocha), 3096/3 (ostatní plocha), 3097/1 (ostatní plocha), 3102/3 (ostatní plocha), 3103/1 (ostatní plocha), 3188/1 (ostatní plocha), 3188/14 (ostatní plocha), 3188/15 (ostatní plocha), 3188/16 (ostatní plocha), 3188/17 (ostatní plocha), 3188/18 (ostatní plocha), 3188/19 (ostatní plocha), 3188/20 (ostatní plocha), 3193/1 (ostatní plocha), 3193/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Popis stavby:

Stavba obsahuje tyto objekty:

IO – 01 STL Plynovod

IO – 02 STL Plynovodní přípojky včetně OPZ

IO – 01 STL Plynovod

Nový STL plynovod PE100 RC SDR17,6 dn225 bude napojen v křižovatce ulic Kojetínská a Na Lindovce (u domu Kojetínská č.p. 2642/73) na stávající ocelový STL plynovod DN200 (propoj č.1), bude křížit ulici Kojetínská novým protlakem (PE OT dn315, dl. 13,0 m). V této křižovatce (Kojetínská a Na Lindovce) bude osazena za novým PE elektro T-kusem odbočka s trasovým uzávěrem pro napojení navazující stavby „Reko MS Kroměříž – Kojetínská II“, která bude zakončena PE elektrovíčkem dn315. Po překonání ulice Kojetínská na straně sudých or. čísel dolů bude osazeno elektrokoleno 90° a plynovod bude veden v nové trase v asfaltové komunikaci 1,0 m od obrubníku až k domu Kojetínská č.p. 1444/66, kde bude zalomen pomocí dvou PE elektrokolen 45° a dále povede v dlážděném chodníku až po ulici Třebízského, která bude překonána pomocí překopání po polovinách v nové trase. Dále bude osazeno elektrokoleno 90° a bude následovat zatažení nového plynovodu PE100 RC SDR17,6 dn225 s ochranným opláštěním do stávajícího ocelového plynovodního potrubí DN300 v křižovatce Kojetínská a Štěchovice a v této křižovatce bude nový plynovod napojen na stávající ocelové STL plynovody DN150 a DN300 (propoj č. 2). Stávající plynovod NTL bude zrušen (uveden do bezpečného stavu pomocí odplynění, zaslepení a bude ponechán v zemi). Nové STL plynovodní přípojky budou napojeny na nový hlavní řad plynovodu pomocí navrtávacích přípojkových T-kusů příslušných dimenzí. Plynovod bude veden částečně v nové trase a částečně ve stávající trase nebo v rámci stávajícího ochranného pásma v krajské asfaltové komunikaci a dlážděném chodníku. Celková délka nového plynovodu bude cca 352,0 m a uložení bude do otevřeného výkopu. Přejchod ulice Kojetínská v křižovatce ulic Kojetínská a Na Lindovce bude zhotoven pomocí horizontálního protlaku, přechod ulice Třebízského bude zhotoven pomocí překopání po polovinách a druhý přechod ulice Kojetínská (křižovatka ulic Kojetínská a Štěchovice) bude zhotoven pomocí vtažení nového potrubí PE100 RC SDR17,6 dn225 s ochranným opláštěním do stávajícího OC potrubí DN300.

Stávající rušený ocelový NTL plynovod (v ulici Kojetínská) i STL plynovod (v oploceném areálu SŠ hotelové a služeb Kroměříž, v areálu firmy A&V INVEST a.s. a také v oploceném areálu VaK Kroměříž,a.s.) budou uvedeny do bezpečného stavu (odplynění, rozřezání po 100,0 – 150,0 m úsecích, zaslepeny a ponechány v zemi). Odvodňovače na stávajícím STL potrubí budou zrušeny bez náhrady (1 kus).

Zrušení stávajícího NTL ocelového plynovodu DN100 v dl. 160,0 m a stávajícího ocelového STL plynovodu DN300 v dl. 520,0 m bude řešeno v jiném stavebním řízení.

Technické údaje STL plynovodu

PE100 RC SDR17,6 dn225 - 328 m

PE100 RC SDR17,6 dn225 s opláštěním (vtažení do stáv. OC potrubí) - 24 m

Chránička PE100 SDR26 dn315 – 26 m, 2 ks

Ochranná trubka PE100 SDR26 dn315 – 18 m, 7 ks

IO – 02 STL Plynovodní přípojky včetně OPZ

V rámci stavby se bude rekonstruovat 10 ks plynovodních přípojek (8 ks pro rodinné domy, 1 ks pro menší průmyslový areál a 1 ks pro areál VaK Kroměříž, a.s.) a dojde k přepojení jedné stávající plynovodní přípojky, která je z materiálu PE (parc. č. 1448/74). Celkem tedy bude řešeno 11 ks plynovodních přípojek. Uložení nových plynovodních přípojek bude částečně ve stávající trase a částečně v nové trase, kde není možné z technického hlediska trasu dodržet nebo je navržena nová trasa ekonomičtější a technicky lépe proveditelná. Plynovodní přípojky budou provedeny z materiálu PE100 RC SDR11 dn32. V některých případech jsou již HUP veřejně přístupné, zůstanou osazeny na stávajících místech. V případě potřeby budou stávající HUP vyměněny ve stávajících skříních. V případech, kde nebude HUP na veřejně přístupném místě, bude provedena nová skříň HUP, která bude umístěna do oplocení domu nebo se osadí zemní uzávěr do chodníku před domem. Za HUP budou ve skříních osazeny regulátory tlaku plynu (RTP), plynoměry a za plynoměry budou osazeny uzávěry a pak pokračuje část OPZ přes předzahrádku, dále přes průraz do objektu až k napojení na stávající rozvod v nemovitosti (vnitřní část OPZ).

Technické údaje plynovodních přípojek

STL přípojky PE100 RC SDR11 dn32, dl. 48 m (vodorovná dl. 32 m, svislá dl. 16 m)

STL přípojky PE100 RC SDR11 dn50, dl. 4 m (vodorovná dl. 4 m, svislá dl. 0 m)

STL přípojky PE100 RC SDR11 dn63, dl. 1 m (vodorovná dl. 1 m, svislá dl. 0 m)

Venkovní potrubí OPZ OC DN40 s tovární PE izolací (vodorovná dl. 14 m, svislá dl. 14 m)

Vnitřní potrubí OPZ OC DN40 – 9,5 m

Ochranná trubka PE100 RC SDR26 dn50 s PE izolací, dl. 16 m (pro svislou část)

Uložení potrubí plynovodů a plynovodních přípojek

Potrubí vedeno v chodníku bude uloženo s krytím 1,0 m pod niveletou chodníku (min ČSN 73 6005 – 0,8 m), potrubí vedeno v komunikaci bude uloženo s krytím 1,2 m pod niveletou komunikace ((min ČSN 73 6005 – 1,0 m). V místech, kde jsou plynovod nebo plynovodní přípojka vedeny v nové trase, se stávající potrubí rozřeže, odplyní, zaslepí víčky a ponechá v zemi. V místech, kde je výstavba prováděna ve stávající trase, případně v souběhu se stávající trasou, se stávající potrubí rozřeže, odplyní a vytěží ze země. Odstavení plynovodu od okolní části distribuční soustavy je navrženo pomocí balonování a stoplování (propoj č. 2). Při kolizi s kabely je nutné provádět výkopové práce ručně, kabely se vyvěsí a uloží do kabelových žlabů (Zekan), příp. do betonových korýtek. Po skončení prací na PZ budou provedeny zásypy rýh a zapravení povrchů dle přiložené výkresové části projektové dokumentace.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. st. 382 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 1913/1 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 1914 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 1995 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 2001 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 2561 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 3126 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 3452 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 3453 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 5300 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. 414/3 (ostatní plocha), parc.č. 428/5 (zahrada), parc.č. 428/14 (ostatní plocha), parc.č. 428/15 (ostatní plocha), parc.č. 428/18 (zahrada), parc.č. 432/3 (ostatní plocha), parc.č. 432/4 (ostatní plocha), parc.č. 432/5 (ostatní plocha), parc.č. 432/6 (ostatní plocha), parc.č. 432/7 (ostatní plocha), parc.č. 432/8 (ostatní plocha), parc.č. 432 (ostatní plocha), parc.č. 3188/16 (ostatní plocha), parc.č. 3188/17 (ostatní plocha), parc.č. 3188/18 (ostatní plocha), parc.č. 3188/19 (ostatní plocha), parc.č. 3188/20 (ostatní plocha), parc.č. 3193/1 (ostatní plocha), parc.č. 3193/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž. v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje Koordinační situační výkresy č. C3 v měřítku 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

2. Stavba bude umístěna v souladu s dokumentací pro územní rozhodnutí, kterou vypracoval Ing. Petr Zíma, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 1005964. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Před zahájením stavby budou vytýčeny sítě technické infrastruktury ve staveništi.
4. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění a obecně závazná vyhláška Města Kroměříže o ochraně nočního klidu a regulaci hlučných činností.
5. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. v platném znění.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Kroměříž, odboru životního prostředí, č.j. MeUKM/034535/2020/0316/20 ze dne 04.08.2020 dle uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

zákona č. 185/2001 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů:

- Odpady budou předány oprávněné osobě k využití nebo k odstranění. Nevyužitá výkopová zemina bude využita pouze na parcelách stavby nebo pod kat. č. 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 předána oprávněným osobám.

zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:

- Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologickým výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb.).
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku Krajského ředitelství Policie Zl. kraje, územ. odboru Kroměříž, DI, č.j. KRPZ-71151-1/ČJ-2019-150806 ze dne 17.06.2019:

Po dobu předpokládaného omezení provozu na některé z komunikací dotčených stavbou při provádění stavebních prací, bude užito přechodné úpravy dopravního značení v rámci zvláštního užívání nebo nutné uzavírky dotčené komunikace. Návrh osazení přechodného dopravního značení, zpracovaný odborným pracovištěm dle platných obecně právních norem a technických podmínek, bude v souladu s ust. § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích ve znění novel předložen zdejšímu dopravnímu inspektorátu k vyjádření s dostatečným předstihem před zahájením stavby.
 8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Ředitelství silnic Zl. kraje, ze dne 10.12.2019 zn. ŘSZKKM10157/19-225:
 - a) Stavba se dotkne silnice II/367, ulice Kojetínská, v naší majetkové správě příčnými přechody protlaky a podélným uložením v silnici. Před zahájením územního řízení je nutné uzavřít smlouvu o podmínkách a právu provést stavbu mezi stavebníkem a Zlínským krajem, zastoupeným ŘSZK.
 - b) V případě nevyhovujícího stavu přípojek uličních vpustí po odkrytí stavbou budou tyto vyměněny.
 - c) Staveniště bude označeno a zabezpečeno tak, aby nedošlo k omezení silniční dopravy a ohrožení účastníků silničního provozu, zejména chodců. V případě nutnosti omezení provozu na silnicích II/367 a II/428 vydá stanovění dopravního značení MěÚ Kroměříž, odbor občansko- správních agend na základě zpracovaného návrhu dopravního značení a vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a ŘSZK.
 - d) Práce budou prováděny tak, aby mimo prostor staveniště nedošlo k poškození a znečištění povrchu silnic II/367 a II/428, na silnicích nebude skladován výkopek, stavební materiál ani materiál z demolice potrubí.
 - e) V souladu s § 28 zákona o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb. (v platném znění) je stavebník povinen bez průtahů odstranit veškeré závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti silnic II/367 a II/428 způsobené danou stavbou.
 - f) Oprava silnice II/367 po uložení potrubí bude provedena bezprostředně po dokončení stavby

podle PD, rozsah opravy je nutné konzultovat a odsouhlasit s ŘSZK včetně provedení odborných zkoušek (např. zkouška únosnosti pláně v místě uložení plynovodního potrubí).

9. Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydalo Město Kroměříž, odbor služeb, KS č. 0316/20 ze dne 22.06.2020:

- 1) V případě, že stavbou budou dotčeny pozemky v majetku města (zábor, skládka, rozkopávka), požádá stavebník o povolení odbor služeb, kde budou stanoveny další podmínky, min. 20 dnů před zahájením prací.
- 2) Po ukončení stavebních prací uvede stavebník na své náklady povrch travnatých ploch a povrch konstrukcí komunikací města, dotčených stavbou, do původního stavu.
- 3) V chodnících ze zámkové dlažby, které budou v rámci stavby rozkopány, požadujeme po řádném zhutnění podkladu po vrstvách, obnovit skladbu chodníku po rozkopání takto:

Konstrukce – celková tl. 350 mm

- | | |
|--|--------|
| a) betonová zámková dlažba, provedení stávající v době rozkopání
(prvky pro bezp. užívání: bet. dlažba 100x200x60 náklepová, červená) | 60 mm |
| b) ložná vrstva: kamenná drť fr. 4/8 | 40 mm |
| c) podkladní nosná vrstva: kamenivo zpevněné cementem (KZC I) | 100 mm |
| d) ochranná vrstva: štěrkodrt' fr. 16/32 příp. 32/63 | 150 mm |
| e) zhutněná pláň Edf2 = 30 MPa, Edf2/Edf1 < 1,5 | |

Uvedená skladba chodníků je navržena pro umožnění pojezdu multikárami v rámci zimní údržby chodníků města Kroměříže, je to naše standardní skladba.

10. Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydalo Město Kroměříž, majetkoprávní oddělení, ze dne 22.06.2020:

- a) Souhlasíme s realizací stavby pod názvem: „Řeko MS Kroměříž - Kojetínská I., dle předložené projektové dokumentace vypracované projekčním ateliérem IGEA s.r.o., Soukenická 2, 602 00 Brno.
- b) Veškeré stavební práce budou provedeny na náklady investora akce.
- c) V případě zásahu nebo vstupu na pozemky v majetku města Kroměříže, bude ke stavebnímu řízení dané akce dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu - stavebního zákona, potřeba uzavřít příslušnou smlouvu /smlouvu o realizaci stavby nebo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti/.
- d) Pokud v souvislosti s realizací předmětné stavby dojde k jinému záboru předmětných pozemků, požádá stavebník odbor služeb MěÚ Kroměříž nejpozději do 20 dnů před započítáním prací o povolení ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství.

11. Budou dodrženy podmínky stanoviska, které vydal Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, č.j. MeUKM/056481/2020 ze dne 30.07.2020 dle uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

Umístění inženýrských sítí a vedení na silničním pozemku se povoluje za splnění těchto podmínek:

1. Stavěniště bude označeno a zabezpečeno tak, aby nedošlo k ohrožení a omezení silniční dopravy a účastníků silničního provozu, zejména chodců.
2. Před samotnou realizací je nutno požádat Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, odd. dopravy a silničního hospodářství o vydání rozhodnutí ke zvláštnímu užívání - provádění stavebních prací, dle § 25 odst. 6 písm. c) bod 3, zákona o pozemních komunikacích, na základě souhlasu vlastníka komunikace a může-li zvláštní užívání ohrozit či omezit bezpečnost silničního provozu i Policie ČR, DI Kroměříž.
3. V souladu se § 28 zákona o pozemních komunikacích je žadatel povinen bez průtahů odstranit veškeré závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti silnice způsobené danou stavbou.

12. Budou dodrženy podmínky vyjádření společnosti Kroměřížské technické služby, s.r.o., zn: 3053/BD/2019 ze dne 13.09.2019:

V prostoru výše uvedené stavby „Řeko MS Kroměříž - Kojetínská I“ v k.ú. Kroměříž se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení v naší správě (kabelové vedení a stožáry VO). Dojde ke vstupu do ochranného pásma, k souběhu a ke křížení se stávající kabelovou trasou VO. Stávající kabelová trasa VO je vedena po obou stranách místní komunikace.

Kabel VO je uložen v hloubce 500-800 mm, pod komunikací je v hloubce 1,0 až 1,2 m.

Z výše uvedeného popisu uvádíme a požadujeme:

- 1) Před zahájením zemních a výkopových prací požádat předem o provedení vytyčení stávající kabelové trasy VO.

- 2) Organizace, dodavatelé, případně osoby, které budou provádět povolené práce, jsou povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození kabelů VO stavebními nebo zemními pracemi, případně provozně hospodářskou činností.
 - 3) V ochranném pásmu kabelového vedení VO požadujeme zemní a výkopové práce provádět ručně.
 - 4) V případě obnažení kabelu je nutno zajistit obnažené kabely před poškozením dle ČSN 341050 a po ukončení a před záhozem výkopu přivzat ke kontrole odpovědného pracovníka KTS s.r.o.
 - 5) Investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k poškození stávajícího kabelu VO a nebylo se zařízením manipulováno a odpojováno atd.
 - 6) V případě poškození zařízení VO tuto skutečnost neprodleně oznámit správci sítě VO a veškeré práce spojené s opravami a haváriemi, způsobené stavebními pracemi, hradí investor nebo dodavatel stavby.
 - 7) Práce na případných opravách provede na základě objednávky výhradně správce sítí VO, KTS s.r.o., Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž.
 - 8) V místech obnažení tras VO stavebními pracemi požadujeme před záhozem provést kontrolu na místě samém s provedením příslušného zápisu písemnou formou (stavební deník, protokol apod.).
 - 9) Případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti (PD) a kolidující s trasami VO, požadujeme předložit písemnou či výkresovou dokumentaci a tuto s námi předem konzultovat a odsouhlasit.
KTS s.r.o. si vyhrazuje právo kontroly splnění podmínek výše uvedeného vyjádření při zahájení stavby, v jejím průběhu, nebo při konečném řízení stanoveného v souhlasu stavebního úřadu s provedením stavby - viz zákon 1831/2006 Sb. paragraf 119 - ke kterému žádáme být pozváni.
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a. s., č.j. 654763/19 ze dne 11.06.2019:
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.
- (I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- (II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- (III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem je povinen
- (i) dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK
Před zahájením zemních prací, bude vytyčena trasa PVSEK
Dodržet vzdálenost plynovodu od trasy PVSEK při souběhu 0,4m, při křížení 0,3m (uložit do chráničky s přesahem 1m na každou stranu od osy plynovodu).
Zához všech dotčených PVSEK může být proveden až po prokazatelné kontrole (zápis ve stavebním deníku) pracovníkem POS.
- ; a
- (ii) řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
 - (IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
 - (V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- Vyjádření je platné pouze pro Zájmové území určené a vyznačené Žadatelem, jakož i pro Důvod Vyjádření stanovený a určený Žadatelem v Žádosti.
- Vyjádření pozbývá platnosti i) v Den konce platnosti Vyjádření, ii) změnou rozsahu Zájmového území či změnou Důvodu Vyjádření uvedeného v Žádosti a/nebo iii) jakýmkoliv porušením kterékoliv povinnosti stanovené Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti Vyjádření nastane nejdříve.
14. Bude dodrženo vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a.s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu ze dne 13.06.20219 zn.: H18502-16331416:
- V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:
- Podzemní vedení VN
 - Podzemní vedení NN

Udělujeme souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení i soustavy ve smyslu § 46 odst.11 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích, v platném znění, při splnění následujících podmínek. Požadujeme dodržet prostorovou normu ČSN 73 6005.

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na rozvodném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že bude zajištěno:

- 1) V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.
- 2) Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vederu výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.
- 3) Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců E.ON Česká republika, s.r.o. (dále jen ECD).
- 4) Provádění zemních prací v OP kabelu výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.
- 5) Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení...) tak, aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů pracovníka ECD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytýčení nebo po jeho odkrytí.
- 6) Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s distribučním zařízením bude odpovídat příslušným ČSN normám.
- 7) Prizvání zástupce ECD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení podmínky, budou poruchy vzniklé na zařízení odstraňovány na náklady investora stavby.
- 8) Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1.
- 9) Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
 - c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
 - d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanismy o celkové hmotnosti nad 6t.
- 10) Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
- 11) Veškeré práce s mechanizací, jejichž částí se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení VN a výkopové práce v OP podzemního vedení VN, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí požadujeme objednat nejméně 25 kalendářních dnů předem.
- 12) Uhrazení veškerých nákladů na práce vyvolané stavbou hradí investor stavby, není-li písemnou dohodou stanoveno jinak.
- 13) Nenarušení podzemní uzemňovací soustavy.
- 14) Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na Poruchové služby.

15. Budou dodrženy podmínky stanoviska společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., č. 1165/2019 ze dne 27.09.2019:

V zájmovém území stavby se nachází veřejná vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o její vytyčení. Dále je nutné vytyčit vodovodní a kanalizační přípojky v dotčené lokalitě. Příložený situační zákres sítí je pouze orientační. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce VaK.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Dále požadujeme respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny vodovodního a kanalizačního potrubí na každou stranu; u vodovodních řadů kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. Při stavbě nových inženýrských sítí včetně přípojek požadujeme dodržet prostorová uspořádání podzemních sítí technické vybavenosti dle ČSN 73 6005. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. Při realizaci zemních prací musí být dodrženo min. krytí vodovodního řadu a kanalizační stoky dle ČSN 73 6005. Při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Případné úpravy poklopů a armatur na vodohospodářském zařízení je nutné projednat se zástupcem VaK Kroměříž, a.s., jejich zapravení provede zhotovitel investora pod dohledem odborného zaměstnance VaK Kroměříž, a.s. V místě křížení nového plynovodu a stávajících kanalizačních přípojek protlakem požadujeme obnažení kanalizačních přípojek uložených v hloubce do 1,8 m. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení.

Společnost VaK Kroměříž, a.s. požaduje v dostatečném předstihu min 60 dní před zahájením plánované stavby kontaktovat vedoucí provozů pitné a odpadní vody k projednání koordinace stavebních prací tak, aby byly minimalizovány odstávky sítí VaK a zajištěn příslušný materiál.

Upozorňujeme, že část stavby se nachází v ochranném pásmu 2. stupně vodního zdroje Kroměříž, jehož správcem je společnost VaK Kroměříž, a.s. Veškeré práce v tomto území podléhají ustanovením zákona o vodách č. 254/2001 Sb.

Koordinace rekonstrukce vodohospodářských sítí a zařízení v rámci rekonstrukce plynovodu u staveb:

Reko MS Kroměříž-Kojetínská I, Reko MS Kroměříž- II, Reko MS Kroměříž-Kojetínská III není nutná z důvodu stáří vodovodního řadu, který byl vybudován v roce 1984 a je v současné době v polovině své plánované životnosti a v místech rekonstrukce plynovodu a plynovodních přípojek není vodohospodářská síť poruchová. V časovém horizontu minimálně 10 let, se neplánují provádět generální opravy vodohospodářských sítí. Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. požadují garanci 24 měsíců na veškeré opravy na vodohospodářských sítích a zařízeních, které by mohly vznikat a projevit se právě ve lhůtě 24 měsíců v místě výše uvedené stavby Reko MS Kroměříž I, II, III. V případě, že VaK Kroměříž, a.s. prokáže přímou souvislost rekonstrukce plynovodu a poškození jejich zařízení budou hrazeny finanční náklady na opravu investorem výše uvedené rekonstrukce plynovodu.

Zhotovitel je povinen přizvat před záhozem plynovodu a plynovodních přípojek zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti provedení, kde se přesvědčí o vizuálním nepoškození vodohospodářského zařízení.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

16. Budou dodrženy podmínky vyjádření Archeologického ústavu AV ČR Brno, v.v.i., zn. ARUB/3087/19 ze dne 06.06.2020:

Archeologický ústav Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., upozorňuje, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy II. kategorie, tzn., že se v místě stavby budou archeologické nálezy a situace s velkou pravděpodobností vyskytovat. Toto území je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění). Má-li dojít při provádění stavební činnosti na dotčeném území k jakýmkoliv zásahům pod povrch terénu (hloubení výkopů apod.), je třeba

předpokládat narušení nebo odkrytí archeologických nálezů a situací, čímž vzniká nutnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Z tohoto důvodu žádáme do příslušného správního rozhodnutí zpracovat podmínku z výše uvedeného zákonného ustanovení vyplývající, a tuto podmínku dodržet při dalším postupu:

Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby, nejpozději však s předstihem 30 dnů před započítáním Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v. v. i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení záchranného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi investorem stavby a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací. Úhrada nákladů záchranného archeologického výzkumu se řídí ustanovením § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění.

17. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů Sp. zn.: 92677/2019-1150-OÚZ-BR ze dne 14.06.2019:

Vydáváme souhlas k záměru rekonstrukce plynovodů a plynovodních přípojek na ulici Kojetínská v k.ú. Kroměříž tak, jak byl doložen v písemné a grafické dokumentaci při dodržení následujících podmínek:

Před zahájením stavby žádáme o zaslání přesného termínu realizace akce a dopravního omezení na adresu: Regionální středisko vojenské dopravy Olomouc, Dobrovského 6, 771 11 Olomouc nebo faxem na tel. č. 973 401 556 (kontaktní osoby Regionálního střediska vojenské dopravy Olomouc, prap. Regmund - tel. 973 401 554, mob. 724 006 068, email: vd_olomouc@army.cz).

Výše uvedené podmínky musí být uvedeny ve vydaném rozhodnutí, které bude Ministerstvu obrany doručeno v jednom výtisku.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

IGEA s.r.o., IDDS: 58iqf7e

sídlo: Na Valše č.p. 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

zastoupení pro: GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Eva Zahradníková, Kojetínská č.p. 2852/80, 767 01 Kroměříž 1

Jarmila Adamíčková, Kojetínská č.p. 2821/78, 767 01 Kroměříž 1

Miluše Suchnová, Kojetínská č.p. 2821/78, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Hana Kuchařová, Kojetínská č.p. 1469/76, 767 01 Kroměříž 1

Město Kroměříž, právní odbor, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Robert Komiš, Profesora Vojtěcha Tučka č.p. 3562/21, 767 01 Kroměříž 1

Petr Lecián, Kojetínská č.p. 1444/66, 767 01 Kroměříž 1

Pavel Třasoň, Spáčilova č.p. 3034/5, 767 01 Kroměříž 1

A&V INVEST a.s., IDDS: y5vgecn

sídlo: Kojetínská č.p. 3881/84, 767 01 Kroměříž 1

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Bc. Aida Bachner, Kojetínská č.p. 2662/82, 767 01 Kroměříž 1

Bohdan Hrbek, Horská č.p. 606/16, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14

Mojmír Hrbek, Bílý Kostel nad Nisou č.p. 94, 463 31 Chrastava

Štefan Hrbek, Kojetínská č.p. 2662/82, 767 01 Kroměříž 1

Ivana Nejedlíková, Kojetínská č.p. 1448/74, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Anna Pospíšilová, Břest č.p. 329, 768 23 Břest

Ing. Marie Šťovičková, V Borku č.p. 298, 517 22 Albrechtice nad Orlicí

Ing. Martin Ticháček, Kyselova č.p. 1189/7, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82

Ing. Vít Ticháček, Přáslavice č.p. 311, 783 54 Přáslavice

Ing. Josef Maixner, Kojetínská č.p. 1346/70, 767 01 Kroměříž 1

MUDr. Zdeňka Maixnerová, Kojetínská č.p. 1346/70, 767 01 Kroměříž 1

Radomír Židlík, Kojetínská č.p. 1445/68, 767 01 Kroměříž 1

Pavel Frodl, Kojetínská č.p. 1444/66, 767 01 Kroměříž 1

Zuzana Ševčíková, Kojetínská č.p. 1444/66, 767 01 Kroměříž 1

Odůvodnění:

Dne 05.08.2020 podala společnost GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem, kterou zastupuje IGEA s.r.o., IČO 46580514, Na Valše 47, 702 00 Ostrava, zastoupena jednatelem společnosti Ing. Alenou Chválkovou, MBA žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil dne 24.08.2020 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší vedle žadatele, zastoupeného společností IGEA s.r.o., a.s., vlastníků pozemků, na nichž má být stavba umístěna, osob, které mají jiné věcné právo k pozemkům, na nichž se stavba umísťuje, městu Kroměříž, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn a dále pouze osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. Vlastnická či jiná věcná práva k ostatním sousedním, ani vzdálenějším nemovitostem, nemohou být výše uvedeným stavebním záměrem přímo dotčena.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručuje se toto rozhodnutí v souladu s § 144 způsobem uvedeným v § 25 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení, které přizval stavební úřad, jsou:

GasNet, s.r.o., Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Eva Zahradníková, Jarmila Adamíčková, Miluše Suchnová, Ing. Hana Kuchařová, Město Kroměříž, právní odbor, Robert Komiš, Petr Lecián, Pavel Trasoň, A&V INVEST a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Bc. Aida Bachner, Bohdan Hrbek, Mojmír Hrbek, Štefan Hrbek, Ivana Nejedlíková, Ing. Anna Pospíšilová, Ing. Marie Šťovíčková, Ing. Martin Ticháček, Ing. Vít Ticháček, Ing. Josef Maixner, MUDr. Zdeňka Maixnerová, Radomír Židlík, Pavel Frodl, Zuzana Ševčíková, Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem služeb, Povodí Moravy, s.p., ČD - Telematika a.s., České Radiokomunikace a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., Vodafone Czech Republic a.s., NET4GAS, s.r.o., AVONET, s.r.o., Nordic Telecom Regional s.r.o., Kroměřížské technické služby, s.r.o., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín, CETIN a.s., E.ON Distribuce, a.s.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 402/1, 402/2, 421/2, 422/1, 425, 5310, 384/2, 398/2, 406/1, 406/2; parc. č. 414/1, 428/6, 428/11, 428/13, 428/17, 428/19, 3368 v katastrálním území Kroměříž.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 1460, č.p. 1330, č.p. 1351, č.p. 1352, č.p. 1353, č.p. 3881, č.p. 1345, č.p. 1326 a č.p. 1328.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s požadavky:

- a) tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popř. s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popř. s výsledkem řešení sporů.

- ad a) Stavba je v souladu s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, které jsou řešeny vyhl. č. 501/2006 Sb., v platném znění.
- ad b) Stavba bude napojena na stávající technickou infrastrukturu.
- ad c) Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či projektové dokumentace.

Stavba bude umístěna dle platného Územního plánu města Kroměříže s účinností od 06.12.2013, včetně jeho projednaných a schválených změn 1 až 6A v těchto plochách: parc.č. st. 382 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. st. 1913/1 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 1914 (zast. plocha a nádvoří), parc. č.st. 1995 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 2001 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 2561 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 3126 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 3452 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 3453 (zast. plocha a nádvoří), parc.č.st. 5300 (zast. plocha a nádvoří), parc.č. 414/3 (ostatní plocha), parc. č. 428/5 (zahrada), parc.č. 428/14 (ostatní plocha), parc.č. 428/15 (ostatní plocha), parc.č. 428/18 (zahrada), parc.č. 432/3 (ostatní plocha), parc.č. 432/4 (ostatní plocha), parc.č. 432/5 (ostatní plocha), parc.č. 432/6 (ostatní plocha), parc.č. 432/7 (ostatní plocha), parc.č. 432/8 (ostatní plocha), parc.č. 432 (ostatní plocha), parc.č. 3188/16 (ostatní plocha), parc.č. 3188/17 (ostatní plocha), parc.č. 3188/18 (ostatní plocha), parc.č. 3188/19 (ostatní plocha), parc.č. 3188/20 (ostatní plocha), parc.č. 3193/1 (ostatní plocha), parc.č. 3193/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž, v zastavěném území v plochách ulic, veřejných prostranství a komunikací, v plochách BO - plochy všeobecného bydlení, PV - plochy všeobecně výrobního charakteru.

Navržená stavba – STL přípojka plynu, je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, tj. s Územním plánem města Kroměříže včetně jeho projednaných a schválených změn č. 1 až 6A, s účinností od 06.12.2013.

Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických, urbanistických hodnot území, jako stavba přípustná.

Stavba se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Kroměříž. Stavba se nachází na území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., O státní památkové péči v platném znění. Stavba se nenachází v záplavovém území.

Stavba se nachází v ochranném pásmu:

- podzemního vedení VN
- podzemního vedení NN
- plynovodu
- vodovodu
- kanalizace
- sdělovacího vedení/podzemního vedení/
- silnic

Stavba se nachází v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Kroměříž. Stavba se nenachází v poddolovaném území. Stavba se nenachází v chráněném území dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Stanoviska a vyjádření sdělili:

- Město Kroměříž, zastoupené MěÚ Kroměříž, odborem životního prostředí, souhlasné koordinované závazné stanovisko č.j. MeUKM/034535/2020/0316/20 ze dne 04.08.2020
- Město Kroměříž, odbor služeb, stanovisko KS č. 0316/20 ze dne 22.06.2020
- Městský úřad Kroměříž, odbor občansko správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, rozhodnutí č.j. MeUKM/056481/2020 ze dne 30.07.2020
- Město Kroměříž, majetkoprávní oddělení, souhlas se stavbou ze dne 27.11.2019
- Krajský úřad Zl. kraje, odbor ŽP a zemědělství, odd. hodnocení ekologických rizik, koordinované stanovisko č.j. KUZL 36552/2019 ze dne 01.07.2019

- Krajský úřad Zl. kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, stanovisko č.j. KUZL 73539/2019 ze dne 21.11.2019
- Archeologický ústav AV ČR Brno, v.v.i., vyjádření zn. ARUB/3087/19 ze dne 06.06.2020
- Krajské ředitelství Policie Zl. kraje, stanovisko Č.j. KRPZ-71151-1/ČJ-2019-150806 ze dne 17.06.2019
- Ředitelství silnic Zl. kraje, sdělení zn. ŘSZKKM10157/19-225 ze dne 10.12.2019
- Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu č. SML/0054/20 "Reko MS Kroměříž - Kojetínská I" ze dne 02.06.2020
- Národní památkový ústav, úz. prac. Kroměříž, vyjádření č.j. NPU-373/45663/2019 ze dne 28.06.2019
- Povodí Moravy, stanovisko zn.PM-26115/2019/5203/Maj ze dne 24.07.2019
- Krajská hygienická stanice Zl. kraje se síd. ve Zlíně, vyjádření č.j. KHSZL 14642/2019 z 02.07.2019
- Hasičský záchranný sbor Zl. kraje, úz. odbor Kroměříž, sdělení č.j. HSZL-3297-2/KM-2019 ze dne 25.06.2019
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stanovisko č. 1165/2019 ze dne 27.09.2019
- Kroměřížské technické služby, s. r. o., vyjádření zn. 3053/BD/2019 ze dne 13.09.2019
- CETIN,a.s., vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací č.j. 654763/19 ze dne 11.06.2019
- E.ON Distribuce, a. s., vyjádření o existenci zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví E.ON Distribuce, a. s. a udělení souhlasu se stavbou a činností v ochranném pásmu zn. H18502-16331416 ze dne 13.06.2019
- ČD Telematika a.s., souhrnné stanovisko č.j. 1201909388 ze dne 05.06.2019
- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů Sp. zn.: 92677/2019-1150-OÚZ-BR ze dne 14.06.2019
- GridServices, s. r. o., stanovisko Úseku invest. výstavby č. 7700101232 ze dne 04.08.2020
- České radiokomunikace a.s., vyjádření k existenci podzem. sítí spol. České radiokomunikace a.s., Zn. UPTS/OS/251589/2020 ze dne 23.07.2020
- T-Mobile Czech Republic a.s., vyjádření zn. E32748/20 ze dne 03.08.2020
- Vodafone Czech Republic a.s., vyjádření zn. 200803-1208196623 ze dne 03.08.2020
- NET4GAS, s.r.o., vyjádření zn. 9548/19/OVP/N ze dne 04.11.2019
- Nordic Telecom Regional s.r.o., vyjádření k existenci sítí SEK a PVSEK Ev.č. NORDIC-KM_2020020 ze dne 03.08.2020

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Námítky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního řádu a životního prostředí Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Stavba může být užívána až po vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č. 183/2006 Sb.

otisk úředního razítka

Ing. Hana Kubáčková
vedoucí stavebního úřadu
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

Příloha: situační výkres

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci dle § 85 mimo odst. 2 písm. b) stavebního zákona:

IGEA s.r.o., Havlíčkova č.p. 185/86, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno 2

sídlo: Na Valše č.p. 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

zastoupení pro: GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Eva Zahradníková, Kojetínská č.p. 2852/80, 767 01 Kroměříž 1
Jarmila Adamíčková, Kojetínská č.p. 2821/78, 767 01 Kroměříž 1
Miluše Suchnová, Kojetínská č.p. 2821/78, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Hana Kuchařová, Kojetínská č.p. 1469/76, 767 01 Kroměříž 1
Město Kroměříž, právní odbor, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
Robert Komiš, Profesora Vojtěcha Tučka č.p. 3562/21, 767 01 Kroměříž 1
Petr Lecián, Kojetínská č.p. 1444/66, 767 01 Kroměříž 1
Pavel Třasoň, Spáčilova č.p. 3034/5, 767 01 Kroměříž 1
A&V INVEST a.s., IDDS: y5vgecn
sídlo: Kojetínská č.p. 3881/84, 767 01 Kroměříž 1
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j
sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1
Bc. Aida Bachner, Kojetínská č.p. 2662/82, 767 01 Kroměříž 1
Bohdan Hrbek, Horská č.p. 606/16, Liberec XIV-Ruprechtice, 460 14 Liberec 14
Mojmír Hrbek, Bílý Kostel nad Nisou č.p. 94, 463 31 Chrastava
Štefan Hrbek, Kojetínská č.p. 2662/82, 767 01 Kroměříž 1
Ivana Nejedlíková, Kojetínská č.p. 1448/74, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Anna Pospíšilová, Břest č.p. 329, 768 23 Břest
Ing. Marie Šťovíčková, V Borku č.p. 298, 517 22 Albrechtice nad Orlicí
Ing. Martin Ticháček, Kyselova č.p. 1189/7, Praha 8-Kobylisy, 182 00 Praha 82
Ing. Vít Ticháček, Přáslavice č.p. 311, 783 54 Přáslavice
Ing. Josef Maixner, Kojetínská č.p. 1346/70, 767 01 Kroměříž 1
MUDr. Zdeňka Maixnerová, Kojetínská č.p. 1346/70, 767 01 Kroměříž 1
Radomír Židlík, Kojetínská č.p. 1445/68, 767 01 Kroměříž 1
Pavel Frodl, Kojetínská č.p. 1444/66, 767 01 Kroměříž 1
Zuzana Ševčíková, Kojetínská č.p. 1444/66, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 402/1, 402/2, 421/2, 422/1, 425, 5310, 384/2, 398/2, 406/1, 406/2; parc. č. 414/1, 428/6, 428/11, 428/13, 428/17, 428/19, 3368 v katastrálním území Kroměříž.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 1460, č.p. 1330, č.p. 1351, č.p. 1352, č.p. 1353, č.p. 3881, č.p. 1345, č.p. 1326 a č.p. 1328.

Město Kroměříž zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem služeb, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Kroměřížské technické služby, s.r.o., IDDS: pu7gzuj

sídlo: Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Zlín, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Fügnerovo nábřeží č.p. 5476, 760 01 Zlín 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: F. A. Gerstnera č.p. 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Perneroва č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

České Radiokomunikace a.s., IDDS: g74ug4f

sídlo: Skokanská č.p. 2117/1, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
AVONET, s.r.o., IDDS: 4ykpy6g
sídlo: Krátká č.p. 219, 763 26 Luhačovice
Nordic Telecom Regional s.r.o., IDDS: i2ecqat
sídlo: Dornych č.p. 486/47b, Trnitá, 617 00 Brno 17

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor životního prostředí, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a SH, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
MěÚ Kroměříž, stavební úřad, oddělení státní památkové péče, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1
Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1
Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: scsbwku
sídlo: třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín 1
Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w
sídlo: J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1
Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1
Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, ÚO Kroměříž, IDDS: z3paa5u
sídlo: Nerudova č.p. 450/9A, 767 01 Kroměříž 1
Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, oddělení ochrany územních zájmů Brno, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Obdrží:**Účastníci (dodejky):**

IGEA s.r.o., Havlíčkova č.p. 185/86, Brno-střed, Stránice, 602 00 Brno 2
sídlo: Na Valše č.p. 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2
zastoupení pro: GridServices, s.r.o., Plynárenská 499, 602 00 Brno
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem