# Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad Kroměříž, stavební úřad

Ulice: Velké nám. 115

PSČ, obec: 767 01 Kroměříž

## Věc: ŽÁDOST O DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

podle ustanovení § 129 odst. 3 a 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

**ČÁST A**

* + - 1. **Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

II. Žadatel

stavebník

vlastník stavby

fyzická osoba

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

fyzická osoba podnikající

(jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu)

právnická osoba

(právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon: ...............................................................................................................................

Fax / e-mail: ……………………..…………..................................................................................................

Datová schránka:……………....……………..................................................................................................

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

III. Stavebník jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

Telefon / mobilní telefon: ...............................................................................................................................

Fax / e-mail: ……………................................................................................................................................

Datová schránka:……………... ……………..................................................................................................

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

nová stavba

změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

soubor staveb

podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

stavby zařízení staveniště

vydaná rozhodnutí o předmětné stavbě

vydal………………………………………………………….……………………………….………...

dne ……….………………..… pod č.j. ……………………..…………………..……………….…….

Základní údaje o dodatečně povolované stavbě dle dokumentace nebo projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné/evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby).

........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

........................................................................................................................................................................

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:  ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:...............................................................................................

.........................................................................................................................................................................

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

počet nových bytů.…………………….. ……………..…………………………………….……………..

počet zrušených bytů.…………………….. ……………..………………………………….……………..

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy……..…………………………………….……………..

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)…………………………………………

1. **U dočasného stavebního záměru**

Doba trvání:……………………………………………………………...…………………………………..

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

..........................................................................................................................................................................

..........................................................................................................................................................................

.........................................................................................................................................................................

**VI. Místo stavby a pozemky nebo stavby dotčené záměrem**

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra [m²] |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

Pozemek (pozemky) jsou ve vlastnictví: žadatele jiného vlastníka

**VII. Provedení stavby**

**Dodavatelsky** – název a sídlo stavebního podnikatele, který stavbu prováděl, IČ, bylo – li přiděleno

.........................................................................................................................................................................

**Svépomocí:**

stavební dozor (jméno, příjmení, adresa, oprávnění):

.........................................................................................................................................................................

odborné vedení – stavbyvedoucí (jméno, příjmení, adresa, oprávnění)

.........................................................................................................................................................................

**VIII. Předmětná stavba**

je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu**,**

doklad o tom je  součástí dokumentace nebo projektové dokumentace

v příloze žádosti

je v souladu se závaznými stanovisky dotčených orgánů,

doklad o tom je  součástí dokumentace nebo projektové dokumentace

v příloze žádosti

**IX. Termín dokončení stavby:** :……………………………..................................................................

**X. Orientační náklady na stavbu**:……………………………..................................................................

**XI.** **Seznam a adresy známých účastníků řízení**

|  |  |
| --- | --- |
| Jméno, příjmení  Název (u právnické a podnikající fyzické osoby) | Bydliště  Sídlo |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

Jedná-li se o více účastníků, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

………………………………………………..

podpis

**ČÁST B**

**1. Doklad prokazující vlastnické právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitostí dálkovým přístupem; smlouva o výstavbě nebo rozhodnutí shromáždění vlastníků jednotek přijaté podle zvláštního právního předpisu (je-li stavebníkem společenství vlastníků jednotek).**

**2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.**

**3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.**

**4. Projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:**

* + - **závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,**
    - **stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popřípadě vyznačená na situačním výkresu,**

**5**. **Závazná stanoviska dotčených orgánů vyžadovaná zvláštním právním předpisem, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, provedením stavby dotčeny:**

samostatně  jsou připojena v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

ochrany přírody a krajiny

ochrany vod

ochrany ovzduší

ochrany zemědělského půdního fondu

ochrany lesa

ochrany ložisek nerostných surovin

odpadového hospodářství

lázní a zřídel

prevence závažných havárií

veterinární péče

památkové péče

dopravy na pozemních komunikacích

dopravy drážní

dopravy letecké

dopravy vodní

energetiky

jaderné bezpečnosti a ochrany před ionizujícím zářením

elektronických komunikací

obrany státu

bezpečnosti státu

civilní ochrany

požární ochrany

jiné

5. stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou se stavba bude napojovat, k možnosti a způsobu napojení, vyznačená například na situačním výkrese, pokud nejsou využitelná stanoviska opatřená při územním řízení nebo při vydání územního souhlasu;

samostatně  jsou připojena v dokladové části dokumentace, s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data

elektrické energie

plynu

vody

rozvodu tepla

kanalizace

elektronických komunikací

dopravy

ostatní