

ŽIVOTNÍ SITUACE: RESTAUROVÁNÍ MOVITÉ NEBO NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

Základní informace

Zamýšlí-li vlastník kulturní památky provést restaurování movité či nemovité kulturní památky, je **povinen si předem** vyžádat závazné stanovisko dle §14 odst. 1 zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění. Podrobný postup procesu je uveden na webových stránkách Ministerstva kultury v dokumentu s názvem „Procesy upravující nakládání s památkovým fondem“ k restaurování pod bodem 33.

<https://www.mkcr.cz/procesy-upravujici-nakladani-s-pamatkovym-fondem-254.html>

http://www.mkcr.cz/assets/kulturni-dedictvi/pamatkovy-fond/obcan-a-nakladani/14_1_restaur-KP.doc

Kdo je oprávněn v této věci jednat (podat žádost apod.)?

Vlastník kulturní památky.

Jaké jsou podmínky a postup pro řešení životní situace?

Před podáním žádosti o závazné stanovisko na městský úřad vlastník kontaktuje restaurátora, který za úhradu zpracuje restaurátorský záměr opravy kulturní památky.

Restaurování památky v souladu s podmínkami rozhodnutí příslušného orgánu státní památkové péče (Městský úřad Kroměříž) může provádět pouze restaurátor s příslušným povolením k restaurování vydaným Ministerstvem kultury ČR.

Přehled restaurátorů, včetně sídla a druhu oprávnění (materiál památky, figurální/nefigurální dílo), naleznete na webových stránkách Ministerstva kultury ČR zde:

Úvodní stránka » Struktura » Kulturní dědictví » Památková péče » Restaurování » Seznam restaurátorů

<https://mk.gov.cz/seznam-restauratoru-cs-269>

Jakým způsobem můžu zahájit řešení této životní situace?

Podat žádost o závazné stanovisko k restaurování u příslušného úřadu, a to žádost včetně příloh.

Přílohy:

a) Restaurátorský záměr zpracovaný nejlépe restaurátorem, který bude restaurování také realizovat.

b) Doklad o vlastnictví movité kulturní památky nebo památky neevidované v katastru nemovitostí. Tento doklad může být nahrazen čestným prohlášením.

Na kterém úřadu můžu tuto životní situaci řešit?

Ve správním obvodu ORP Kroměříž je příslušný vydávat rozhodnutí k restaurování kulturních památek Městský úřad Kroměříž, orgán státní památkové péče. U movité kulturní památky se příslušnost úřadu posuzuje dle místa trvalého bydliště vlastníka movité kulturní památky. V případě národní kulturní památky je příslušný k vyřízení žádosti Krajský úřad dle místa umístění nemovité kulturní památky, nebo

dle trvalého bydliště vlastníka movité národní kulturní památky. Mapa správního obvodu ORP Kroměříž a všech ORP Zlínského kraje je dostupná na adrese:

<https://www.czso.cz/csu/xz/administrativni-mapy-spravnich-obvodu-orp>

Kde, s kým a kdy můžu tuto životní situaci řešit?

Příslušným k řešení takovéto situace je orgán státní památkové péče, kterým je Městský úřad Kroměříž, odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení státní památkové péče, které sídlí na adrese ul. 1. máje, č. p. 3191, 767 01 Kroměříž, 2. NP, kancelář 204, 209.

K řešení jsou oprávněné referentky úseku státní památkové péče, které můžete kontaktovat emailem, telefonicky nebo osobně (nejlépe po předchozí domluvě termínu).

<https://www.mesto-kromeriz.cz/urad/lide-a-organizace-mesta/mestsky-urad/odbor-kultury-cestovniho-ruchu-a-pamatkove-pece>

Jaké doklady a informace musím mít s sebou?

Potřebujete vyplněný **formulář žádosti** o Závazné stanovisko k restaurování, **restaurátorský záměr a doklad o vlastnictví** kulturní památky, pokud není vlastnictví zřejmé z katastru nemovitostí, případně souhlas nebo plnou moc k zastupování od spolumajitelů kulturní památky.

a) U věcí ve společném jmění manželů je třeba, aby s žádostí druhý manžel alespoň souhlasil (nejedná se o běžnou záležitost), nebo aby jí podali oba manželé. Dle § 714 odst. 1 nového občanského zákoníku v záležitostech týkajících se společného jmění a jeho součástí, které nelze považovat za běžné, právně jednají manželé společně, nebo jedná jeden manžel se souhlasem druhého.

b) U věcí, které jsou ve spoluvlastnictví, je dle § 1129 nového občanského zákoníku, aby k rozhodnutí o významné záležitosti týkající se společné věci, zejména o jejím podstatném zlepšení nebo zhoršení, změně jejího účelu či o jejím zpracování, třeba alespoň dvoutřetinové většiny hlasů spoluvlastníků

<https://www.mkcr.cz/navody-pro-reseni-zivotnich-situaci-291.html>

Jaké jsou potřebné formuláře a kde je najdu?

<https://www.mesto-kromeriz.cz/urad/komunikace-s-uradem/potrebuji-si-vyridit/pamatkova-pece/restaurovani-movite-nebo-nemovite-kulturni-pamatky>

Jaké jsou v této životní situaci správní a jiné poplatky a jak je mám uhradit?

Tato životní situace nepodléhá zpoplatnění.

Jaké jsou lhůty pro vyřízení?

Lhůty jsou 30 nebo 60 dnů. V případě nejasností v restaurátorském záměru je řízení přerušeno dle § 64 správního řádu a vlastník vyzván k doplnění dle § 45 správního řádu. Po dobu přerušování řízení lhůty správnímu orgánu neběží.

Kteří jsou další účastníci (dotčení) postupu?

Pro toto řízení není výslovně vyžadována účast dalších osob.

Jaké další činnosti jsou po žadateli požadovány?

Povinnost doručit Národnímu památkovému ústavu závěrečnou restaurátorskou zprávu po ukončení restaurování kulturní památky.

<https://www.mkcr.cz/navody-pro-reseni-zivotnich-situaci-291.html>

Citace ze staršího doporučení z webu Ministerstva kultury:

http://www.mkcr.cz/assets/kulturni-dedictvi/pamatkovy-fond/obcan-a-nakladani/14_1_restaur-KP.doc

„V rozhodnutí k restaurování bývá vlastníkově kulturní památky stanovena povinnost, aby po restaurování kulturní památky zajistil předání závěrečné restaurátorské zprávy Národnímu památkovému ústavu. Na takovouto povinnost by měl vlastník kulturní památky pamatovat ve smlouvě s restaurátorem. Lze doporučit, aby smlouva pamatovala výslovně na povinnost restaurátora předat závěrečnou restaurátorskou zprávu ve výslovně stanovené lhůtě po dokončení restaurování (lhůta by měla odpovídat rozsahu a obtížnosti restaurování). Vlastník se může rozhodnout, zda bude trvat na tom, že restaurátor předá zprávu přímo jemu a vlastník sám takovou zprávu doručí Národnímu památkovému ústavu nebo zda restaurátor pouze vlastníkově předá doklad o tom, že závěrečnou restaurátorskou zprávu předal Národnímu památkovému ústavu (jedna z těchto variant by ve smlouvě měla být obsažena výslovně). Ve smlouvě by pak mělo být stanoveno, že smlouva je ze strany restaurátora splněna až v momentě předání restaurátorské zprávy, kdy například k tomuto datu by měl být vázán doplatek odměny za restaurování.“

Podle kterého právního předpisu se postupuje?

- Zákon 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění
- Vyhláška č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon České národní rady č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění
- Související právní předpisy. Přehled souvisejících mezinárodních předpisů, úmluv a vyhlášek ČR najdete na webu Ministerstva kultury: Úvodní stránka » Struktura » Kulturní dědictví » Památková péče » Legislativa

<https://www.mkcr.cz/pravni-predpisy-z-oblasti-pamatkove-pece-253.html>

Jaké jsou opravné prostředky a jak se uplatňují?

Poučení o řádných odvolacích prostředcích obdrží žadatel v rozhodnutí o restaurování kulturní památky.

Jaké sankce mohou být uplatněny v případě nedodržení předepsaných povinností?

Dle zákona 20/1987 Sb. o státní památkové péči, v platném znění:

„Za provedení restaurování kulturní památky bez závazného stanoviska obecního úřadu obce s rozšířenou působností nebo za nedodržení podmínek určených v tomto závazném stanovisku je možné uložit právnické osobě nebo fyzické osobě oprávněné k podnikání, pokutu až do výše 2 000 000 Kč. Za provádění restaurování kulturní památky osobou bez povolení Ministerstva kultury je možné uložit pokutu až ve výši 2 000 000 Kč.“

http://www.mkcr.cz/assets/kulturni-dedictvi/pamatkovy-fond/obcan-a-nakladani/14_1_restaur-KP.doc

Související životní situace a návody, jak je řešit:

<https://www.mkcr.cz/obcan-a-nakladani-s-pamatkovym-fondem-241.html>

a) přemístění stavby, která je prohlášena za kulturní památku

b) trvalé přemístění movité kulturní památky z veřejně přístupného místa

Příručku vlastníka kulturní památky „Kulturní památky a péče o ně“ je možné otevřít na webových stránkách Ministerstva kultury <https://www.mkcr.cz/prirucka-vlastnika-kulturni-pamatky-kulturni-pamatky-a-pece-o-ne-290.html>

Dále jsou zde zveřejněny metodické materiály týkající se restaurování.

Za správnost návodu odpovídá Městský úřad Kroměříž, odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení státní památkové péče.

Návod je zpracován podle právního stavu ke dni 14. 10. 2025