



MĚSTO KORYČANY

„Zastavovací studie – ulice Pivodova“..

Průvodní zpráva

Identifikační údaje

Stupeň dokumentace: Územní studie

Datum zpracování: květen 2018

Údaje o objednatel

Město Koryčany

Sídlo: Náměstí 401, 76805 Koryčany

Jednající: Ing.Hana Jamborová, starostka

IČ: 00287334

DIČ: CZ00287334

Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

ing.arch. Miloš Klement, ATELIER TIŠNOVKA

Osvědčení o autorizaci ČKA – p.č. 01 298

se sídlem:Nejedlého9, Brno 638 00

IČ:151 88 736

DIČ:CZ6101021344

Část elektro: Ing. Vítězslav Valášek

Voda, kanalizace: ing. Dvořák, ing.Přinosil

Plyn: ing.Jiří Peslar

Doprava: ing. Zbyněk Lazar

Obsah:

1.Architektonická část

2.Část elektro

3.Část voda, kanalizace

4.Část plyn

5.Doprava

1.Architektonická část

2.Část elektro

KABELOVÉ ROZVODY DISTRIBUČNÍ SÍTĚ NN (E-ON HODONÍN) ENERGETICKÁ BILANCE ŘEŠENÉ LOKALITY

Bilance elektrické energie jsou zpracovány s ohledem na předpokládané rozdělení výstavby v řešené lokalitě do dvou samostatných etap.Pro rodinné a bytové domy se z hlediska energetické náročnosti předpokládá vytápění a příprava TUV plynem , příprava pokrmů elektrickou varnou plotnou.

1. ETAPA VÝSTAVBY	POČET	Pb kW	JISTIČ PŘED EL	SUMA PB Kw
RODINNÉ DOMY	32	11	3x25A	352
SPÍNACÍ ROZVADĚČ VO	1	15	3X40	15
CELKEM 1. ETAPA VÝSTAVBY	33			367

2. ETAPA VÝSTAVBY	POČET	Pb kW	JISTIČ PŘED EL	SUMA PB Kw
RODINNÉ DOMY	67	11	3x25A	737
BYTOVÉ DOMY SPOL. SPOTŘEBA	5	5,5	3x16A	27,5
BYTOVÉ DOMY ODBĚRY BYTŮ	25	8,5	3X20A	212,5
CELKEM 2. ETAPA	97	25		977

CELKEM 1.+2. ETAPA - SOUHRN	POČET			SUMA PB Kw
	130			1344
SOUČASTNOST VŮČI DS				0,22
CELKEM ODBĚR ŠPIČKA				295,68

STÁVAJÍCÍ STAV SÍTĚ NN

Ve stávající zástavbě města Koryčany je distribuční rozvod NN řešen nadzemním potahem na betonových podpěrách , s výjimkou dílčích koncových rodinných domů v ulici Pivodova , které jsou napojeny zemním rozvodem NN (kabely) svedeným z koncových podpěr nadzemního rozvodu NN.Dimenze těchto dílčích podzemních kabelových rozvodů jsou navrženy pouze pro odběry stávajících objektů , v žádném případě nelze tyto kabely využít pro napájení řešené lokality.

Napájení stávajících rozvodů je řešeno ze stávající sloupové transformovny 22/0,4 kV osazené v ul. Ulici Masarykova(TS ZDRAVÁ VODA).Transformovna je napojena na nadzemní rozvod VN 22 kV vedený směrem na Střílky.

NÁVAZNOST ŘEŠENÍ STUDIE NA STÁVAJÍCÍ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI

Územně plánovací dokumentace předpokládala osazení 2 ks nových distribučních transformoven v řešeném území.Jedna TS na konci stávající ul. Pivodova , 2. TS směrem od komunikace Zdravá Voda.

Dle předběžné konzultace této studie s Eon Hodonín postačí z hlediska kapacity zdrojů vybudování pouze 1 transformovny pro účely této studie. Tuto TS je možno řešit až v rámci II. Etapy výstavby v prostoru Zdravá Voda v místě uvažovaném ve stávající platné územně plánovací dokumentaci.

PŘELOŽKA STÁVAJÍCÍHO POTAHU VN

Přeložení stávajícího vedení VN 22 kV není součástí této akce, je plánováno v rámci stávající územně plánovací dokumentace tak, aby zástavba řešena touto studií nezasahovala do ochranného pásma přeloženého vedení VN.

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Výše uvedená energetická bilance byla v rámci předběžné konzultace předložena na E-on Hodonín (technik pan Fric) s následujícím návrhem řešení distribučního rozvodu NN v dané lokalitě:

NÁVRH DISTRIBUČNÍHO ROZVODU NN

Rozvody NN budou v řešené lokalitě provedeny jako kabelové zemní rozvody NN vedené v zástavbě oboustranně v tělesech chodníků. Napojení nově zřizovaných odběrů bude provedeno přes přípojkové skříně (PS) osazené na hranici parcel jednotlivých rodinných domů, eventuelně ve fasádě bytových domů. Přípojkové skříně jsou koncovým bodem kabelového rozvodu NN ve správě distributora el. energie (Eon). Alternativní řešení napojení jednotlivých odběrů je možné i s použitím T-spojky, projektant části elektro preferuje použití přípojkových skříní ve společném pilíři s elektroměrovými rozvaděči jednotlivých odběrných míst rodinných domů. Návrh kabelové sítě je proveden po veřejných pozemcích města Koryčany, bez záboru soukromých pozemků rodinných a bytových domů.

Pro 1. Etapu výstavby se předpokládá napojení nových kabelových rozvodů řešené lokality ze stávajícího rozvodu DS NN směrem z ulice Pivodova s tím, že provozovatel stávajícího rozvodu NN (E-on) provede nezbytné úpravy ve stávající DS NN napojené z TS Zdravá voda z hlediska přenosové schopnosti stávající sítě NN. Rozsah úprav stávající sítě NN bude projekčně řešit E-on na základě žádostí o zřízení nových odběrných míst, které je nutno uplatnit u příslušného obchodního místa distributora v rámci projednání projektové dokumentace pro územní řízení.

V rámci 2. Etapy výstavby je kabelový rozvod NN vyveden do stávající zástavby v ulici Zdravá voda. E-on předpokládá v rámci 2. Etapy výstavby zrušení stávající sloupové trafostanice 400 kVA „Zdravá voda“ v ul. Masarykova a náhradou této TS formou kioskové transformovny s výkonem min. 630 kVA situované směrem k řešené lokalitě – předpokládá se osazení nové kioskové TS do místa předpokládaném v rámci platné územně plánovací dokumentace.

Po realizaci 2. Etapy výstavby bude tedy řešená lokalita napájena ze dvou stran s použitím navrhované kabelové sítě NN ve formě mřížové sítě, umožňující napojení jednotlivých odběrných míst ze dvou stran (Pivodova – Zdravá voda), v případě poruchy na zemním kabelu DS NN.

V rámci této studie jsou navrženy pouze polohy rozpínacích pojistkových skříní na hranici 1. a 2. Etapy výstavby, umožňujících kontinuální propojení kabelových rozvodů NN mezi 1. a 2. etapou výstavby s minimem investic.

Ostatní rozpínací skříně v uzlech kabelových rozvodů NN budou navrženy v rámci projektového návrhu distribuční sítě NN v nové lokalitě, který je v kompetenci provozovatele distribučního rozvodu NN – E-on.

ULOŽENÍ KABELOVÝCH ROZVODŮ

Veškeré kabelové rozvody distribuční sítě NN budou uloženy v zemi, převážně v tělesech navrhovaných chodníků, s krytím 35 cm pod zádlážbou chodníkového tělesa – ČSN 736005 – s dodržением dovolených odstupových vzdáleností při souběhu a křížování vedení dle výše uvedené ČSN. Kabely budou uloženy v kabelovém loži z kopaného písku s krytím ochannou folií uloženou max 25 cm pod zádlážbou chodníků. V místech přechodu kabelů pod pojižděnými komunikacemi vč. vjezdů na soukromé pozemky budou kabely uloženy v kabelových chráničkách DN 110 mm založených s krytím 1m pod pojižděnou plochou. Přesah chráničky min. 0,5 m přes hranu pojižděné plochy.

Pro napojení kabelů v hranicích mezi 1. a 2. Etapou výstavby budou chráničky založeny v rámci 1. Etapy výstavby, s dostatečným přesahem, tak, aby nebylo nutno zasahovat do zpevněných ploch realizovaných v rámci 1. Etapy.

ZÁVĚR:

V rámci zpracování projektové dokumentace pro územní řízení jednotlivých etap výstavby uplatní investor u příslušného obchodního místa distributora elektrické energie řádně vyplněné žádosti o zřízení nových odběrů ze sítě NN. (tiskopis viz WWW.eon.cz).

Na základě oficiálních žádostí o připojení nových odběr provede E-on na vlastní náklady posílení a úpravu stávající distribuční sítě stávajících rozvodů NN pro napojení řešené lokality.

3. Část voda, kanalizace

Zásobování vodou – stávající stav

Město Koryčany má vybudován vodovod pro veřejnou potřebu, který je ve správě VaK Hodonín a.s. Nynější vodovodní síť v Koryčanech předcházelo několik starších vodovodů, které jsou již mimo provoz. Vodovodní síť byla budována v letech 1960, 1968 a 1975. Výstavba byla ukončena v roce 1975, ale s postupnou novou bytovou výstavbou byla vodovodní síť postupně rozšiřována. Zdrojem vody pro město je údolní vodárenská nádrž Koryčany. Z ní je voda dopravována přívodním řadem DN 400 do ÚV, kde dochází k úpravě vody. Úpravna vody byla postavena v letech 1960 - 62 a její celkový výkon je 55 l.s-1. V nedávné době byla provedena její rekonstrukce a modernizace. Voda je upravována dávkováním síranu železitého, manganistanu draselného dále prochází přes čičice a pískové rychlofiltry. V procesu je zařazena i alkalizace. V poslední fázi úpravy dochází ke zdravotnímu zabezpečení a upravená voda je vedena do akumulární nádrže 1000 m³ odkud je čerpána do zemního VDJ 2 x 400 m³. Úpravna vody dodává vodu do skupinového vodovodu Koryčany - Kyjov a zásobuje tak část okresu Hodonín.

Město Koryčany je zásobeno ze zemního vodojemu 2 x 400 m³ (345,50-350,00), do kterého je voda čerpána z ÚV Koryčany výtlačným řadem DN 200. Hlavní řad je profilu DN200, rozvodná vodovodní síť tvoří jedno tlakové pásmo a je zhotovena z různých trubních materiálů (ocel, litina, azbestocement, PVC) v profilech DN 80 – 150. Na vodovodní síť města je napojena rozvodná síť obcí Blišice a Lískovec.

Pro potřeby studie je uvažována potřeba vody 120 l/obyvatel/den včetně ztrát.

Počet obyvatel: 2036 (zdroj: PRVK Zlínského kraje)

$Q_p = 244,32 \text{ m}^3/\text{den}$ (průměrná denní potřeba vody)

$Q_m = 366,48 \text{ m}^3/\text{den}$ (maximální denní potřeba vody, $k_d = 1,5$)

$Q_h = 7,64 \text{ l/s}$ (maximální hodinová potřeba vody, $k_h = 1,8$)

Výhledový stav

Studie řeší zástavbu rodinných a bytových domů mezi ulicemi Pivodova, Spojovací, U zdravé vody a Luční.

Do zájmové lokality bude voda přivedena hlavním řadem DN 200 v ulici Tovární čtvrt, na který navazuje vodovodní řad DN 150 na ul. Masarykova. Z ulice Masarykova jsou vedeny zaokruhované řady DN 80 do ulice Pivodova, dále je vodovodní řad zaokruhován také řadem DN 100 i na hlavní řad DN 200 na ul. Tovární čtvrt. V rámci druhé etapy bude lokalita napojena též řadem DN 100 na ul. U zdravé vody, který je napojen na řad DN 150 na ul. Masarykova.

V rámci 1. etapy budou vybudovány rodinné domy v západní části zájmového území, tj. prodloužení ulice Pivodova po ul. Spojovací včetně části ulice Spojovací. V této etapě budou vybudovány nemovitosti pro 126 obyvatel. Zbývající část území bude zastavěna ve 2. etapě. V této etapě budou vybudovány nemovitosti pro 255 obyvatel.

V jihovýchodní části návrhové plochy je situován stávající výtlačný řad DN 200 do vodojemu Koryčany, který bude navrženou zástavbou respektován, tj. bude dodrženo jeho ochranné pásmo 1,5m od líce potrubí.

V rámci 1. etapy bude vybudován vodovodní řad DN 80, který bude napojen na vodovodní řad DN 80 (PVC 90mm) na ul. Pivodova u p.č. 2214/10, k.ú. Koryčany a bude zaokruhován přes ulici Spojovací na stávající řad DN 80 (PVC 90mm) rovněž na ul. Pivodova u p.č. 1746/4, k.ú. Koryčany.

V rámci 2. etapy budou vybudovány vodovodní řady DN 100, které budou napojeny na vodovodní řad DN 100 (PVC 110mm) na ul. U zdravé vody u p.č. 1781/1, k.ú. Koryčany a budou vybudovány v ulicích Pivodova, Spojovací, U

zdravé vody a Luční a budou zaokružovány na vodovodní řady DN 80 na ul. Pivodova a Spojovací, které budou vybudovány v rámci první etapy.

Pro návrhové plochy je uvažována, stejně jako pro stávající stav, hodnota 120 l/obyvatel/den včetně ztrát.

funkce	ozn. plochy	počet nemovitostí	poč. jednotek obyv./prac.	Q _p	Q _m	Q _h
				m ³ /den	m ³ /den	l/s
stávající zástavba			2036	244,3	366,5	7,64
bydlení	1. etapa	28 RD	126	15,1	22,7	0,47
bydlení	2. etapa	34 RD + 5 BD	255	30,6	45,9	0,96
celkem		62 RD + 5 BD	2417	290,0	435,1	9,06

Počet obyvatel ve výhledu celkem: 2417

Q_p = 290,0 m³/den (průměrná denní potřeba vody)

Q_m = 435,1 m³/den (maximální denní potřeba vody, k_d = 1,5)

Q_h = 9,06 l/s (maximální hodinová potřeba vody, k_h = 1,8)

Kapacita zdroje vody i jednotlivých vodovodních řadů stávající vodovodní sítě je dostatečná i pro výhledový stav.

Tlakové poměry:

Rozsah zástavby v návrhové ploše je 300 – 325 m n.m. V nejnižším bodě návrhové plochy je maximální hydrostatický tlak 0,50 MPa, v nejvyšším bodě návrhové plochy bude minimální hydrodynamický tlak pouze 0,15 MPa (odborný odhad).

Pozor! Nejvýše položené rodinné domy na ulici Pivodova mohou být maximálně o jednom nebo dvou nadzemních podlažích. V těchto RD nesmí být osazovány speciální zařízovací předměty typu masážní vany, tlakové splachovače, atd. Plynové kombinované kotle doporučujeme osazovat pouze v suterénu nebo v prvním nadzemním podlaží RD. Od nadmořské výšky cca 315 m n.m. a níže lze povolovat i vícepodlažní zástavbu.

Vnější odběrná místa pro požární bezpečnost staveb:

V místech, kde budou vybudovány vodovodní řady DN 80, bude možné z vodovodní sítě odebírat při požáru 4 l/s, v místech, kde budou vybudovány vodovodní řady DN 100, bude možné z vodovodní sítě odebírat při požáru 6 l/s (vždy bez požárního čerpadla). Na tyto hodnoty musí být navrženy požární úseky v jednotlivých nemovitostech.

Zhodnocení výhledového stavu:

Vodovod ve městě Koryčany je v dobrém stavu, napojený na bezproblémový zdroj vody z hlediska kvalitativního i kvantitativního. Provozování sítě ve výhledu bude bezproblémové, a tlakové poměry v návrhové ploše budou v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. v platném znění resp. jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. v platném znění.

Avšak v nejvyšších místech návrhové plochy (po kótu cca 315 m n.m.) budou slabé tlakové poměry umožňující napojení zástavby o maximálně dvou podlažích.

Pro zásobení návrhové plochy ve městě Koryčany postačí rozšířit vodovodní síť v profilu DN 80 a DN 100. Z provozního hlediska je uvažováno v max. míře zaokružování vodovodních řadů.

Bude respektováno ochranné pásmo vodovodu ve smyslu §23 zákona č.274/2001 sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu.

Odkanalizování

Stávající stav

V obci Koryčany je realizována jednotná kanalizační síť pro veřejnou potřebu. Kanalizace pro veřejnou odvádí odpadní vody na ČOV v Koryčanech. ČOV byla uvedena do provozu v roce 1997. Provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu je VAK Hodonín. Řešená plocha k zástavbě RD bude odkanalizována oddílným způsobem. Pro dešťové vody je navržen limitní odtok max. 10 l/s/ha.

Kanalizace – zájmová oblast Etapa I

Odpadní vody v rámci etapy I budou odváděny nově navrženou jednotnou kanalizací pro veřejnou potřebu do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu v ulici Pivodova – dva nápojné body. Bude dodržen limit pro dešťové vody 10 l/s/ha. Objekty hospodaření s dešťovou vodou budou navrženy individuálně pro každý objekt včetně komunikačních ploch. Zelené plochy budou zasakovány zásadně povrchově. V objektech bude proveden oddílný systém kanalizace a propojení bude provedeno až za technickými opatřeními ke snížení odtoku dešťových vod.

Priorita:

- Povrchové zasakování do terénu
- Technická opatření se zasakováním a zpomalením odtoku dešťových vod
- Akumulační nádrže pro zálivku
- Retenční nádrže na jednotlivých pozemcích, jako krajní řešení, při absolutně nevyhovujících geologických poměrech

Odtok splaškových vod Viz .výpočet potřeby vody pro I.etapu

Odtok dešťových vod /pouze komunikace a střechy RD/ 4,8 l/s , započítány pouze komunikace a střechy RD s limitem 10 l/s/ha

Všechny objekty v řešené ploše budou napojeny kanalizačními přípojkami do veřejné kanalizace. Profil přípojek DN 150 mm s osazením revizní šachty. Navrhované stoky splaškové kanalizace a přípojky budou provedeny dle platných ČSN a zákonů.

Profil kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 mm. Materiál kanalizace pro veřejnou potřebu bude potrubí z umělých hmot. Detailně nutno dohodnout s budoucím provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu

Bude respektováno ochranné pásmo kanalizace ve smyslu §23 zákona č.274/2001 sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu s ohledem na případné objekty či vzrostlou zeleň.

Kanalizace – zájmová oblast Etapa II

Odpadní vody v rámci etapy II budou odváděny nově navrženou jednotnou kanalizací pro veřejnou potřebu do jednotné kanalizace pro veřejnou potřebu v ulici U zdravé vody. Bude dodržen limit pro dešťové vody 10 l/s/ha. Objekty hospodaření s dešťovou vodou budou navrženy individuálně pro každý objekt včetně komunikačních ploch. Zelené plochy budou zasakovány zásadně povrchově.

Priorita:

- Povrchové zasakování do terénu
- Technická opatření se zasakováním a zpomalením odtoku dešťových vod
- Akumulační nádrže pro zálivku
- Retenční nádrže na jednotlivých pozemcích, jako krajní řešení, při absolutně nevyhovujících geologických poměrech

Odtok splaškových vod Viz .výpočet potřeby vody pro II.etapu

Odtok dešťových vod /pouze komunikace a střechy RD/ 12,8 l/s , započítány pouze komunikace a střechy RD s limitem 10 l/s/ha

Všechny objekty v řešené ploše budou napojeny kanalizačními přípojkami do veřejné kanalizace. Profil přípojek DN 150 mm s osazením revizní šachty. Navrhované stoky splaškové kanalizace a přípojky budou provedeny dle platných ČSN a zákonů.

Profil kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 mm. Materiál kanalizace pro veřejnou potřebu bude potrubí z umělých hmot. Detailně nutno dohodnout s budoucím provozovatelem kanalizace pro veřejnou potřebu

Bude respektováno ochranné pásmo kanalizace ve smyslu §23 zákona č.274/2001 sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu s ohledem na případné objekty či vzrostlou zeleň.

04/2018, Ing. Dvořák, Ing. Přinosil

4. Část plyn

1. Úvod:

Uvedený stavební objekt řeší prodloužení STL plynovodů PE dn63 a dn90 vč. plynovodních přípojek, pro výstavbu nového obytného souboru rodinných domů (70x RD) v obci Koryčany, okr. Kroměříž, k.ú. Koryčany 588601.

Na tuto stavbu musí být vydáno územní rozhodnutí v souladu s novelizací stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění podle stavu k 1. 1. 2013.

Poznámka:

Mezi investorem a plynárenskou organizací je nutné na tuto stavbu **prvotně** uzavřít SoBS kupní nebo nájemní. Podmínkou plynárenské organizace GridServices, s.r.o., Kroměříž (Brno) je (již ke stupni DÚR), předložení realizační dokumentace (DPS), aby k ní bylo možné vydat „odborné stanovisko“ (technické projednání a odsouhlasení).

Celá problematika vypracování DÚR byla projektantem diskutována se zástupci plynárenské organizace GridServices, s.r.o., Brno (05/2018), kde bylo, mimo jiné, i předloženo umístění plynovodů a přípojek v daném prostoru (návrh trasy), vč. návrhu jejich dimenzí a materiálu. Rozvody budou napojeny ze dvou míst a budou zokruhovány. Na konci jednání byl s návrhem trasy a celkovým řešením vysloven obecný souhlas.

Další podmínky, které se budou týkat zejména ekonomických záležitostí, je již výše uvedené uzavření SoBS **Kupní** nebo SoBS **Nájemní**. O jakou smlouvu se bude jednat, bude plynárenskou organizací sděleno prostřednictvím podané „**Žádosti o prověření volné kapacity v distribuční soustavě**“ (ing. Jiří Klíma). Dále viz výše.

Upozornění - pouze informativní (viz výše):

Jak bylo již tedy výše uvedeno, pro předložení projektové dokumentace pro provedení stavby (DSP, DPS) plynárenské organizací, za účelem vydání souhrnného souhlasného stanoviska je nutné, aby byla některá z těchto smluv právoplatně uzavřena.

*Také je nutné, aby investor zajistil **smlouvy o věcných břemenech** s majiteli pozemků, po kterých je trasa plynovodů (přípojek) vedena. Plynárenská organizace akceptuje (již s nulovou tolerancí) uzavření těchto smluv (majitel pozemku, GridServices, s.r.o., Brno) v rozsahu **jednoho metru na obě stany od půdorysu potrubí**.*

Poznámka:

Projektant v této souvislosti také upozorňuje na skutečnost, že STL plynovody a přípojky jsou dle „Energetického zákona 458/2000 Sb. v platném znění, §68“ zatíženy ochrannými pásmy – viz stať 9.2 „Křížování plynovodu s podzemními inženýrskými sítěmi“.

*Tuto skutečnost je nutné promítnout také do souvislostí vztahů s pozemky, které v tomto vyhraněném pásmu přímo sousedí s pozemky, po kterých je plynárenské zařízení vedeno – zasahuje do nich (**smlouva na VB ochranného pásma**).*

Podkladem pro vypracování projektové dokumentace byly tyto materiály:

1. Výkres katastrální mapy s vyspecifikovanými dotčenými pozemky po kterých jsou vedeny navržené plynovody (přípojky) a také přehled sousedících pozemků, které jsou (mohou být) dotčeny jeho ochranným pásmem.
2. Stanovení podmínek GasNet, s.r.o., Brno, týkajících se místa a způsobu napojení na stávající plynárenská zařízení.

GridServices, s.r.o., Brno je stanoveno, že výstavba nových STL plynovodů bude realizována z trubek polyetylenových PE100, dn 63x5,8 a PE100, dn90x5,2 plynovodní přípojky PE100, dn 32x3 SLM, s provozním přetlakem ~100 kPa. Na hranicích pozemků budou umístěny obchodní měření s HUP.

Vedení trasy plynovodu a přípojek se bude nacházet z převážné části v krajnicích nových účelových komunikacích.

2. Dopravované množství plynu v navrhovaném prodloužení STL plynovodů:

Investorem byly požadovány následující hodnoty odběru plynu (viz „Žádost o připojení k distribuční soustavě“ – bude podáno):

Vytápění RD (28 kW), příprava jídel (10 kW)..... $\Sigma 3,9 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}^{-1}$, 70x

1.3 Technické parametry plynu a potrubí:

Dopravované medium:	zemní plyn naftový
Výhřevnost:	33,48 MJ.m _(n) ⁻³
Hutnota:	0,725 kg.m _(n) ⁻³ (vzduch = 1)
Přetlak plynu v plynovodu a přípojkách:	STL 70 - 100 kPa
Maximální odběr ZP z prodloužení plynovodů:	~35 m _(n) ³ .h ⁻¹ (možný rozvoj výstavby)
Jmenovitá světlost potrubí:	PE dn 63x5,8; 90x5,2 – plynovody PE dn 32x3 SLM - přípojky
Materiál potrubí:	polyethylen PE 100

2. Popis trasy - technické řešení

Jak bylo již výše uvedeno, projektová dokumentace řeší prodloužení stávajících plynovodů a 70 ks plynovodních přípojek k novostavbám RD.

V místě napojení na stávající plynovody budou provedeny zvětšené výkopy:

Pro navrtání potr. 2,5x1,6 m a ~30 cm pod dno stáv. potrubí (zapaženo pažením přílohným/pažící boxy).

Propojení nových částí plynovodu na stávající STO plynovody dn63 a 90 budou řešeny v dalším stupni PD.

V daných místech budou z nového plynovodu provedeny odbočky – vysazení nových plynovodních přípojek přes navrtávací odbočkový PE T-kus FRIALEN DAA/kit dn 63,90/32. Přípojky budou vedeny na hranici pozemků do měrných pilířků (viz výše) a budou v něm zakončeny HUP (KK G1"). Před nimi přechodové kusy PE/ocel ISIFLO T110 35/25. Dále budou vedeny rozvody do jednotlivých RD jako již odběrní plynová zařízení (OPZ) s napojením jednotlivých spotřebičů.

Všeobecně:

Ve své celkové trase se projektované plynovodní potrubí střetává se stávajícími, ale i novými inženýrskými sítěmi. Tyto střety budou řešeny v souladu s ČSN 73 6005.

Plynovod je zpracován dle ČSN EN 12 007- 1/4 (38 6413) a TPG 702 01.

Dále je nutno se řídit „technickými požadavky GRID-TX-G08-04-04“ a navazujícími interními předpisy provozovatele.

Aktuálně platné předpisy GasNet jsou k dispozici na webových stránkách www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty.

Po skončení výstavby, před prováděním obsypu a záhozem rýhy, se zkontroluje uložení potrubí na dně rýhy.

Provede se konečné geodetické zaměření položené (ných) trasy, lomových bodů, tvarovek, ochranných trubek atd. (polohopisné prvky). Toto zaměření bude provedeno v souladu s interním předpisem GasNet, s.r.o.

GRID_MP_G11_12_01 (pozn.: zaměření je také součástí vlastní přejímky). Deník staničení plynovodu bude obsahovat základní údaje: krytí potrubí v místě spojů (~ po 10 m), ohyby, spád.

5.Doprava

Dopravní řešení

Celé řešené území bude řešeno v režimu zóny „Tempo 30“. Jedná se o příčné uspořádání komunikace, kde chodci mají samostatné chodníky oddělené od jízdního pásu převýšeným obrubníkem. Dovolená rychlost v této zóně je 30 km/h. Slepé a vnitřní komunikace budou řešeny jako obytné zóny (ulice Luční vč. prodloužení za ulici Spojovací).

Obytná zóna má standardně jednu výškovou úroveň a komunikační prostor je společný pro vozidla a chodce.

Dovolená rychlost v obytné zóně je 20 km/h.

Podle ČSN 73 6110 budou nové místní komunikace „Tempo 30“ zařazeny do funkční skupiny C – obslužné komunikace a nové obytné zóny do funkční skupiny D1.

Všechny křižovatky budou řešeny bez dopravního značení tedy s předností zprava (vyjma ukončení obytné zóny). Na každé křižovatce je nutné dodržet rozhledy dle ČSN 73 6102.

V etapě I. bude prodloužena ulice Pivodova, vybudována část ulice Spojovací a slepý konec ulice Luční. V této etapě se uvažuje s úpravou dopravního provozu v jižní části ulice Pivodova na jednosměrné uspořádání (vjezd od ulice Tovární čtvrt' -> výjezd ulice Spojovací). Severní prodloužení ulice Pivodova bude obousměrné včetně ulice Spojovací.

V etapě II. budou dobudovány zbylé komunikace, které budou obousměrné. Na koncích všech slepých komunikací budou úvratňové obratiště pro osobní vozidla.

Jednosměrné komunikace budou mít následující příčné uspořádání:

Jízdní pruh 1 x 3,50m

Chodníky 1-2 x 2,0m (vč. bezpečnostního odstupu)

Parkovací pruh 1 x 2,0m

Obousměrné komunikace budou mít následující příčné uspořádání:

Jízdní pruh 2 x 3,0m (minimálně 2,50m)

Chodníky 1-2 x 2,0m (vč. bezpečnostního odstupu)

Parkovací pruh 1 x 2,0m

Minimální šířka uličního prostoru je dána vyhláškou o obecných požadavcích na využívání území 501/2006 Sb.

v aktuální znění - §22 – Pozemky veřejných prostranství.

Návrh parkovacích stání bude řešen detailně v každé fázi povolovacího procesu pro daný počet obytných domů dle ČSN 73 6110. Rozměry a umístění parkovacích stání bude navrženo dle normy ČSN 73 6056.