

in sifky

Městský úřad Kroměříž

V Jarohněvicích dne: 3.11.2014

Odbor životního prostředí
RNDr. Božena Ševčíková
Husovo nám. 534
767 01 Kroměříž

MĚSTO KROMĚŘÍŽ odbor občansko správních agend - odd. C	
Došlo:	05 - 11 - 2014
Čj: <i>180 KH/041334/2014</i>	Příloh:

Žádost o poskytnutí informace.

Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., § 2, a § 4, o svobodném přístupu k informacím, event. dle § 38 zákona č. 500/2004 Sb. (dále jen správní řád) a dle směrnice č. 2/2012 MěÚ Kroměříž o poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., žádám z vážných důvodů Odbor životního prostředí MěÚ Kroměříž o možnost nahlédnout do dokumentace k vydání stavebního povolení pro obecně prospěšnou stavbu Sportoviště – Biocentrum v Jarohněvicích (hala + hřiště), konkrétně do dokumentace týkající se vynětí ze zemědělského půdního fondu zemědělské výroby, neboť se domnívám, že stavební povolení na tuto stavbu bylo vydáno v rozporu se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb.

Dále se domnívám, že bylo vydáno stavební povolení na výstavbu rybníka v rozporu se zákonem, jelikož dle dostupných informací je příslušným pro vydání takového stavebního povolení vodoprávní úřad (tj. odbor životního prostředí), jako zvláštní stavební úřad pro vodní stavby a nikoliv stavební úřad, jako v tomto případě. Dále se domnívám, že nebylo vydáno rozhodnutí o odnětí zemědělské půdy zemědělské výroby a byl tak porušen zákon č. 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu a zákon č. 17/1992 Sb. ve znění zákona č. 123/1998 Sb., § 17, odst. 2.

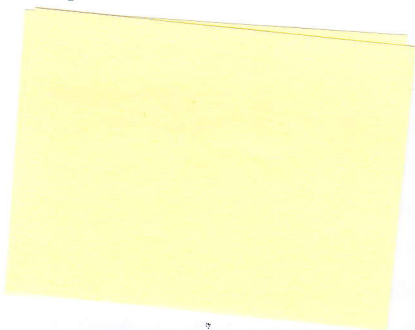
Jako důvod uvádím, že jsem dne 31.10.2014 Sb. požádal o nahlédnutí do příslušných dokladů starostu obce Pavla Husaříka a bylo mi vyhověno, s výjimkou dokladu rozhodnutí o odnětí zemědělské půdy zemědělské výroby, které vydává odbor životního prostředí a které je jednou z podmínek vydání stavebního povolení. Dále se domnívám, že byl porušen § 76 územního rozhodování, neboť na příslušnou stavbu byl vydán pouze územní souhlas dle § 96, zákona č. 183/2006 Sb., který postačí pouze v případech, které tento § výlučně stanoví a které stavba tak rozsáhlého charakteru nesplňuje. Vyžaduje tedy územní rozhodnutí se vším všudy, dle § 79 stavebního zákona.

Aby bylo zabráněno dohadům, spekulacím a podezřením z úmyslného porušování stavebního zákona, zákona o životním prostředí a zákona o ochraně zemědělského půdního fondu za různými účely, jelikož na stavbu jsou poskytovány údajně dotace a v minulosti nebylo a dosud není jasné financování staveb, což bylo otevřeno na veřejném zasědání obce, domnívám se, že poskytnutí těchto informací je v zájmu jak obce, tak i Odboru životního prostředí MěÚ, Stavebního úřadu Kroměříž, protože doposud nikdo z povolaných nevysvětlil, jak je možné vydat stavební povolení na investici, která si vyžádá jen na hrubou stavbu cca 16 mil. Kč (v případě sportoviště) a cca 5 mil. v případě rybníka, jak je možné vydat stavební povolení na veřejně prospěšnou stavbu, kde není stanoven rozpočet stavby a zdroje jejího financování. Zajímá mne to jako občana Jarohněvic, kterému není lhostejné, nač jsou veřejné

Právní úřad

prostředky vynakládány a z jakých dalších zdrojů, protože v dnešní době si žádá z běžných obcí takovou investici nemůže dovolit, ani zadlužování, nehledě na její další využití, kde návratnost je nulová a ztráty předvídatelné a s dopadem na obyvatelstvo Jarohněvic. Poskytnutí informací buď mé dohady vyvrátí, nebo potvrdí, a to i v případě, že mi tyto informace odmítne odbor životního prostředí, potažmo stavební úřad poskytnout.

S pozdravem



Městský úřad Kroměříž

odbor životního prostředí

Velké nám. 115, PSČ 767 01

V Kroměříži, 10. 11. 2014

Č.j. MeUKM/071615/2014/OZP/Še
Vyřizuje: RNDr. Ševčíková
Tel.: 573 321 326

Věc: Poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb. – IN 31/2014

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění (dále jen „zákon“), ze dne 5. 11. 2014, postoupené odborem občansko-správních agend, odd. právních činností, odboru životního prostředí dne 5. 11. 2014, Vám v příloze zasíláme kopii souhlasu k trvalému vynětí půdy ze zemědělského půdního fondu pro stavbu „kulturní dům se zázemím“ (jedná se o stavbu, kterou ve své žádosti uvádíte pod názvem „hala a hřiště“) č.j. 08/201/1/19968/s-60/2008/Pis ze dne 29.10.2008. Kopii tohoto souhlasu Vám na základě vaší žádosti zasíláme přílohou.

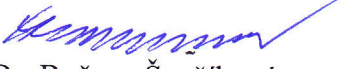
Tato stavba bylo povolovaná stavebním úřadem Městského úřadu Kroměříž, u kterého je také spisový materiál.

Pro stavbu rybníka a přilehlých mokřadů pod názvem „Lokální biocentrum u Kotojedky“ vydával stavební úřad pouze územní rozhodnutí. Jelikož se jedná o vodní dílo, bylo stavební povolení vydáno vodoprávním úřadem odboru životního prostředí MěÚ Kroměříž dne 21. 6.2007 pod č.j. 08/129/9474/07-No, nikoliv stavebním úřadem, jak uvádíte ve své žádosti. Kopii stavebního povolení Vám rovněž v příloze zasíláme.

Pro tuto stavbu nebyl vydán souhlas s vynětím ze zemědělského půdního fondu, neboť se jednalo o založení lokálního biocentra jako součásti územního systému ekologické stability. Na pozemky, na kterých jsou realizovány prvky územního systému ekologické stability se podle § 59 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, nevztahují ustanovení o ochraně zemědělského půdního fondu. V poznámce pod čarou je pak specifikováno, že tímto předpisem je zákon o ochraně ZPF č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Informace k dalším bodům Vašeho podání Vám budou poskytnuty stavebním úřadem, kam byla Vaše žádost rovněž postoupena.

MĚSTSKÝ ÚŘAD
KROMĚŘÍŽ
odbor životního prostředí


RNDr. Božena Ševčíková
vedoucí odboru životního prostředí
Městský úřad Kroměříž

Příloha:

1. souhlas k trvalému vynětí půdy ze ZPF č.j. 08/201/1/19968/s-60/2008/Pis ze dne 29.10.2008
2. stavební povolení č.j. 08/129/9474/07-No ze dne 21. 6.2007