



MUKMSS12400703

Odbor Kancelář úřadu, oddělení právní

Vyřizuje Mgr. Jana Zlatohlávková
e-mail jana.zlatohlavkova@mestokm.cz
č. tel. 573 321 295
datum 30. července 2026
č.j. MeUKM/098682/2026
sp.zn. MeUKM/093176/2026/04
poř.č. IN – 62/2026

Poskytnutí informací

Dne 12. 7. 2026 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále též „zákon o svobodném přístupu k informacím“), kterou žádáte o poskytnutí těchto informací:

„Mohu požádat podle zákona o svobodném přístupu k informacím, o kopii stavebního povolení o umístění sochy biskupa Castelcorne?“

K předmětné žádosti o informace Vám na základě poskytnuté součinnosti věcně příslušného odboru, a to odboru stavebního úřadu a životního prostředí, sdělujeme následující:

Samotná instalace uměleckého díla – památníku biskupa Karla II. z Lichtensteinu-Castelcorne nevyžaduje povolení stavebního úřadu. Povolení stavebního úřadu vyžadovaly stavební úpravy související s instalací památníku. Kopii rozhodnutí povolení stavby, kterým byly povoleny stavební úpravy, Vám zasíláme v příloze.

Mgr. Jana Zlatohlávková
odbor kancelář úřadu, oddělení právní

Přílohy:

1. Kopie rozhodnutí povolení stavby, kterým byly povoleny stavební úpravy

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j. 02/334/062521/1071/42/2025/Fiu
Oprávněná úřední osoba: Fiuryová Svatava, kancelář č. 507
Telefon: 573321104
E-mail: svatava.fiuryova@mesto-kromeriz.cz
Záměr: Z/2025/27288

Kroměříž, dne 1.08.2025

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž



MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
stavební úřad

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne **23. 08. 2025** a je vykonatelné
v Kroměříži dne **20. 10. 2025**
Oprávněná úřední osoba.....

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 06.05.2025 podal

Město Kroměříž, Mgr. Tomáš Opatrný, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž, kterého zastupuje

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

"Památník Karla II z Lichtesteinu - Castelcornu"
Kroměříž, Směnovní náměstí

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 3088 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Popis stavby:

Úprava plochy okolo památníku a propojovací chodníky.

Jedná se o stavební úpravu stávající oddechové zpevněné plochy kruhového tvaru naproti zámku na parcele parc. č. 3088 Sněmovní nám. v Kroměříži. Nově řešená plocha okolo nového památníku Karla II z Lichtesteinu - Castelcornu v Kroměříži o rozměrech 85 m² je přímo napojená na okolní chodníky dvěma vstupy. Návrh plochy spočívá ve vytvoření kruhové plochy z drobné žulové kostky 6x4 cm ohraničené žulovým obrubníkem na místě dosavadní zpevněné plochy, která bude rozebrána a nově osazena dle podmínek pro osazení sochy a jejího návrhu. Vznikne tak klidový prostor umístěný pro pomník Karla II z Lichtesteinu - Castelcornu na počátku trasy UNESCO pro získávání informací a posezení před objektem zámku. Pod pomníkem bude umístěn betonový základ dle statického výpočtu rozměru 0,9x0,9x0,9 m. Plocha bude osazena v okraji stávajícími lavičkami a bude doplněna výsadbou nízkých okrasných keřů. Budou posunuty jeden rozcestník z trasy UNESCO a dvě dopravní značky a to tak, aby se otevřel prostor před památníkem a nebránilo značení výhledu. Oddechová plocha bude opticky odlišena dlážděním ze štípané žulové kostky - mozaiky 4/6 kladené do kroužku. Dále nasvětlení sloupu 3 ks zemními svítidly napojené na nejbližší stávající osvětlení, které bylo již svedené z nejbližšího sloupu

VO. Celá plocha okolo památníku je navržena z žulové mozaiky. Zpevněné plochy budou lemovány žulovým obrubníkem, tak aby co nejvíce dotvářel historizující ráz prostoru okolo památníku.

Stavba je řešena stavebními objekty:

- Zpevněné plochy
- Osvětlení památníku
- Městský mobiliář

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval (dopravní část) a autorizoval , autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, ČKAIT - , případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Celkové dokončení stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy bude stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
6. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, občanský zákoník a obecně závazná vyhláška Města Kroměříže o regulaci hlučných činností.
7. Při provádění stavebních prací budou nemovitosti řádně zabezpečeny proti poškození. Při provádění stavebních prací budou učiněna taková bezpečnostní opatření, aby byla stavba zabezpečena proti úrazu třetích osob. Po ukončení stavby bude dotčená část pozemku uvedena ihned do původního stavu.
8. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb, a příslušné technické normy.
10. Na stavbě budou dodrženy všechny předepsané právních předpisy, zejména: vyhl.č. 268/2009, o technických požadavcích na stavby, vyhl.č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
11. Stavebník je povinen mít na stavbě k dispozici dokumentaci a všechny doklady týkající se provádění stavby. Na stavbě bude řádně veden stavební deník s předepsanými údaji.
12. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
13. Při stavbě a jejím provozu bude nakládáno se vzniklým odpadem v souladu s předpisy na úseku odpadového hospodářství.
14. V souladu s § 156 stavebního zákona budou pro stavbu použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost přidržování a užívání stavby, včetně bezbariérového užívání stavby ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
15. Při vlastní realizaci stavby (zhotovení) budou dodrženy technologické postupy při použití jednotlivých materiálů, které uvádějí jednotliví výrobci stavebních materiálů nebo montážní návody stavebních výrobků.

16. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku č. 189/2025, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 6.3.2025:

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Dále požadujeme respektovat ochranná pásma vodovodu a kanalizace. Ochranné pásmo je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího lince stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu, u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným terénem, se vzdálenosti od vnějšího lince zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná nadzemní stavba (památník, sloupy VO, svislé dopravní značení, městský mobiliář, apod.) ani trvalý dřevnatý porost.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční.

Společnost Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. souhlasí s realizací stavby dle předloženého projektu a s prováděním zemních a stavebních prací v ochranném pásmu vodovodního řádu a kanalizační stoky dle výše uvedených podmínek.

17. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření EG.D, a.s. zn: L4570-27146504 ze dne 18.2.2025:

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb. energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

a) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).....

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhlazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhu a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301,

PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanizmy o celkové hmotnosti nad 61.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve sdělení č. 26336575, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 27.09.2026.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení

(kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu

18. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření CETIN a.s. č.j. 37153/25 ze dne 7.2.2025:

Na základě všech údajů Žadatelem v Žádosti uvedených, a na základě údajů, které společnost CETIN eviduje o SEK v Zájmovém území ke dni podání Žádosti,

společnost CETIN:

- a) potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu;
 - b) souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu;
 - c) určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany;
 - d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby;
 - e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a stavebníkem Stavby byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.
19. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku GasNet Služby s.r.o. ze dne 20.2.2025 zn. 5003251853:

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umisťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Umístění kabelu a ostatního souvisejícího zařízení bude upřesněno dle skutečné polohy PZ na základě vytyčení plynárenského zařízení před zahájením stavby!

Při křížení kabelů s plynárenským zařízením bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korytka. Křížení bude kolmé. Přesah betonové chráničky u STL plynovodů musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany plynovodu. Případný spoj betonové chráničky musí být v co největší vzdálenosti od plynovodu. Mezi betonovou chráničkou a plynovodem musí být zhutněná vrstva písku. Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu plynárenského zařízení a plynovodních přípojek bude provedena v souladu s ČSN 736005.

V případě křížení zemnicí sítě s plynovodní sítí požadujeme provést následující opatření:

- křížení bude kolmé nebo pod úhlem max 60 st.
- při křížení zemnicích pásků a plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05m, která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2m.
- páska uzemnění bude uložena 0,1 m pod kabelem v hloubce 0,7m a položena v místě křížení na betonovou dlaždici
- uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelným vlivům od uzemňovací pásky na plynárenské zařízení a přípojek.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 alespoň 0,6 m od plynárenského objektu.

- Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v zájmovém území.

Případně nutno řešit samostatně.....

Současné si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.

V rozsahu této stavby souhlasíme s povolením stavby dle zákona 183/2006 Sb. věznění pozdějších předpisů. Tento souhlas platí jen pro územní řízení, řízení o územním souhlasu, veřejnoprávní smlouvy pro umístění stavby, zjednodušené územní řízení.

Pokud se stane stanovisko v době své platnosti součástí rozhodnutí stavebního úřadu (bude citována naše značka stanoviska), prodlužuje se jeho platnost o dobu platnosti rozhodnutí stavebního úřadu.

V zájmovém území se mohou nacházet plynárenská zařízení jiných vlastníků či správců, případně i dlouhodobě nefunkční/ neprovozovaná plynárenská zařízení bez dostupných informací o jejich poloze a vlastnictví. Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Stavební činnosti je možné realizovat pouze při dodržení podmínek stanovených v tomto stanovisku. Nebudou-li tyto podmínky dodrženy, budou stavební činnosti považovány dle § 68 zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů za činnost bez našeho předchozího souhlasu. Při každé změně projektu nebo stavby (zejména trasy navrhovaných inženýrských sítí) je nutné požádat o nové stanovisko k této změně.

Nedodržení podmínek uvedených v tomto stanovisku zakládá odpovědnost stavebníka za vzniklé škody.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Dále budou při realizaci stavby dodrženy podmínky č. 1. až 14. tohoto stanoviska.

20. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření KTS, s.r.o., veřejné osvětlení zn: 3756/BD/2025 ze dne 18.2.2025:

V prostoru výše uvedené stavby „Památník Karla II z Lichtensteinu - Castelcorna“, p.č. 3088 v k.ú. Kroměříž se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení v naší správě (kabelové vedení

a stožár VO). Dojde ke vstupu do ochranného pásma a ke styku s kabelovým vedením. Kabel je uložen v hloubce 500 až 800 mm, pod komunikací je v hloubce 0.8 až 1,2 m.

Souhlasíme s připojením 3 ks zemních svítidel do nejbližšího sloupu VO. K napojení svítidel použít kabel uložený po celé délce v ochranné trubce KOPOFLEX.

V případě provádění veškerých stavebních prací týkajících se zařízení VO jinou firmou bude po dokončení akce požadováno předání veškeré písemné dokumentace týkající se stavby (el. revizní zpráva, geodetické zaměření, platná PD včetně zákresů všech změn a oprav, certifikáty od použitých prvků VO, kopie stavebního deníku, popř. fotodokumentace v digitální podobě pořízené v jednotlivých fázích stavebních prací).

Pokud nebude provádět práce na zařízení VO správce a majitel soustavy VO. KTS s.r.o. Kroměříž požadujeme, aby veškeré práce byly předem konzultovány, odsouhlaseny a časově koordinovány s vedoucím provozu VO z důvodů každodenního provádění prací a údržby soustavy VO (zapínání, vypínání a jiné práce vyžadující součinnost dodavatele prací a provozovatele soustavy VO).

případě provádění prací na zařízení VO správcem a majitelem soustavy VO. přebírá veškeré výše uvedené podmínky prací na zařízení VO a ostatní koordinace na sebe.

Z výše uvedeného popisu uvádíme a požadujeme:

- 1) před zahájením zemních a výkopových prací požádat předem o provedení vytýčení stávající kabelové trasy VO. Vytýčení provede na základě objednávky správce sítě VO, KTS s.r.o. Kroměříž, odd. VO, pan
- 2) organizace, dodavatelé, případně osoby, které budou provádět povolené práce, jsou povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození kabelů VO stavebními nebo zemními pracemi, případně provozně hospodářskou činností.
- 3) v ochranném pásmu kabelového vedení VO požadujeme zemní a výkopové práce provádět ručně.
- 4) v případě obnažení kabelu je nutno zajistit obnažené kabely před poškozením dle ČSN 341050 a po ukončení a před záhozem výkopu přizvat ke kontrole odpovědného pracovníka KTS s.r.o.
- 5) investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k poškození stávajícího kabelu VO a nebylo se zařízením manipulováno a odpojováno atd.
- 6) v případě poškození zařízení VO tuto skutečnost neprodleně oznámit správci sítě VO a veškeré práce spojené s opravami a haváriemi, způsobené stavebními pracemi, hradí investor nebo dodavatel stavby.
- 7) práce na případných opravách provede na základě objednávky výhradně správce sítě VO, KTS s.r.o., Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž.
- 8) v místech obnažení tras VO stavebními pracemi požadujeme před záhozem provést kontrolu na místě samém s provedením příslušného zápisu písemnou formou (stavební deník, protokol apod.).
- 9) případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti (PD) a kolidující s trasami VO, požadujeme předložit písemnou či výkresovou dokumentaci a tuto s námi předem konzultovat a odsouhlasit.

21. Budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření PČR, Krajské ředitelství policie ZK, Územní odbor Kroměříž, Dopravní inspektorát Č.j. KRPZ-42014-2/ČJ-2025-150806 ze dne 24.4.2025:

- samotné provedení stavebních úprav musí odpovídat platné legislativě včetně s ní souvisejících stavebně-technických norem a předpisů,
- mezi zpevněnou plochou (pobytovým prostorem) a liniovým chodníkem (přidruženým prostorem) bude v souladu s články 6.2.2.1.2 a 6.2.2.1.3 ČSN 73 4001 zachována vodící linie.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 06.05.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 06.05.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 09.07.2025.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 182 stavebního zákona přísluší stavebníkovi, vlastníkovi dotčeného pozemku a stavby, městu Kroměříž a osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být stavbou přímo dotčeno. Vlastnická ani jiná práva k dalším nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníci řízení, které přizval stavební úřad, jsou:

Město Kroměříž, CETIN a.s., EG.D, s.r.o., GasNet Služby, s.r.o., Kroměřížské technické služby, s.r.o., Arcibiskupství olomoucké, PMS Reality a.s., Město Kroměříž, zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem investic, Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Podklady žádosti:

- Dokumentace pro povolení záměru.
- Závazná stanoviska dotčených orgánů.
- Stanoviska, vyjádření vlastníků dopravní a technické infrastruktury.
- Plná moc pro zástupce stavebníka.

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 188 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Stanoviska sdělili:

- Závazné stanoviska MěÚ Kroměříž, odboru kultury, cestovního ruchu a státní památkové péče, oddělení státní památkové péče č. 48/25, č. KZS 86/25 ze dne 5.5.2025
- Souhlasné jednotné environmentální stanovisko MěÚ Kroměříž, odboru stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení ekologie krajiny č.: R/2025/31521 ze dne 24.3.2025.
- PČR, Krajské ředitelství ZK, Územní odbor Kroměříž, Dopravní inspektorát č.j. KRPZ-42014-2/ČJ-2025-150806 ze dne 24.4.2025.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad v souladu s § 193 stavebního zákona posuzoval, zda je záměr v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
 - b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
 - c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
 - e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
 - f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,
- kteřé hodnotil a poměřil ve vzájemných souvislostech.

Ad a)

Stavba je v souladu s platným územním plánem Města Kroměříže, účinným ode dne 22. 2. 2006, včetně změny 6A s účinností ode dne 6. 12. 2013. Stavba je navržena v zastavěném území obce, v plochách ulic. V těchto plochách je umístění předmětného záměru přípustné. Stavební úpravou se způsob užívání stavby nemění.

Ad b)

Město Kroměříž má platný územní plán Města Kroměříže, účinným ode dne 22. 2. 2006, včetně změny 6A s účinností ode dne 6. 12. 2013. Požadavky na ochranu cílů a úkolů územního plánování, zejména

s charakterem území a ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území jsou splněny. Podmínka orgánu ochrany státní památkové péče byla zahrnuta do podmínek tohoto povolení.

Ad c)

Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a příslušných technických norem.

Ad d)

Při posuzování souladu záměru s požadavky jiných právních předpisů vycházel stavební úřad z vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ad e)

Stavba je na dopravní a technickou infrastrukturu napojena stávajícím způsobem a stávajícími přípojkami, které nebudou měněny.

Ad f)

Účastníkem řízení je v tomto případě žadatel Psychiatrická nemocnice v Kroměříži, která je též stavebníkem, Město Kroměříž, zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem investic a stavební úřad posoudil, že záměrem nebude dotčeno právo nebo chráněný zájem těchto účastníků řízení.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad vyhodnotil výše uvedená hlediska ve vzájemných souvislostech. Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajského stavebního úřadu Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,

- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Josef Koplík
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

místo podnikání:

zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Kroměřížské technické služby, s.r.o., IDDS: pu7gzuj

sídlo: Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1

Arcibiskupství olomoucké, IDDS: hrthnsr

sídlo: Wurmova č.p. 562/9, 779 00 Olomouc 9

PMS Reality a.s., IDDS: megfp37

sídlo: Komenského č.p. 3490/35, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Město Kroměříž, zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem investic, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, Odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení SPP, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

