



MUKMSS11773665

Odbor Kancelář úřadu, oddělení právní

Vyřizuje Mgr. Andrea Nevřalová
e-mail andrea.nevralova@mestokm.cz
č. tel. 573 321 288
datum 12. prosince 2025
č.j. MeUKM/159919/2025
sp.zn. MeUKM/154798/2025/04
poř.č. IN – 61/2025

Poskytnutí informací

Dne 26. 11. 2025 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou žádáte o poskytnutí těchto informací:

1. „Zda stavební úřad vydal rozhodnutí, opatření, souhlas nebo jiné povolení k zpevnění polní cesty na pozemcích p. č. 2361 a 2333 v k. ú. Bezměrov, nebo na jiných pozemcích, po nichž tato cesta fakticky vede, konkrétně p. č. 2361, 2342, 2341, 2339, 2340, 2336, 2335 a 2334.
2. Kopii veškeré dokumentace (např. stavební povolení, územní souhlas, ohlášení, nebo jiné rozhodnutí), která byla vydána k této stavbě, včetně doložených situačních výkresů a vyjádření dotčených orgánů.
3. Informaci, zda stavební úřad posuzoval soulad uvedeného záměru s územním plánem obce Bezměrov, a pokud ano, jaké stanovisko k tomu zaujal.
4. Informaci, zda stavební úřad zkoumal původ a použití stavebního materiálu použitého na zpevnění cesty, konkrétně odfrézovaný materiál z veřejné komunikace Bezměrov–Kroměříž (I47), a zda jeho použití bylo v souladu s právními předpisy.
5. Pokud k záměru nebylo vedeno řízení ani vydáno povolení, žádám o sdělení, zda stavební úřad prováděl kontrolní činnost podle § 283 stavebního zákona (ověření případného nepovoleného zásahu).
6. V případě, že k uvedenému záměru nebylo vydáno žádné rozhodnutí, stavební povolení, územní souhlas, ohlášení ani jiné opatření stavebního úřadu, žádám o sdělení:
 - a) zda stavební úřad v této věci vyhodnotil, že došlo nebo mohlo dojít k porušení povinnosti podle stavebního zákona,
 - b) jaké konkrétní právní ustanovení by podle stavebního úřadu mohlo být takovým jednáním dotčeno (tedy jak je tento typ nepovoleného zásahu právně kvalifikován).
7. Žádám o poskytnutí informace, zda Stavební úřad Kroměříž v minulosti nebo v současnosti konal šetření, kontrolní činnost nebo jiné úkony ve věci staveb (včetně tzv. „černých staveb“) na pozemcích p. č. 238, 239, 240, 518 a 519 v katastrálním území Bezměrov. Pokud ano, žádám o sdělení:
 - a) jaký byl předmět tohoto šetření nebo kontroly,
 - b) zda byla zjištěna stavební činnost bez příslušného povolení, ohlášení nebo souhlasu,



c) jaké konkrétní právní předpisy nebo ustanovení stavebního zákona byly podle zjištění úřadu tímto jednáním dotčeny,

d) zda bylo na základě zjištění zahájeno řízení, uloženo opatření, vydáno rozhodnutí, nebo zda byla jinak ukončena kontrolní činnost.“

K předmětné žádosti o informace Vám na základě poskytnuté součinnosti věcně příslušného odboru, a to odboru stavebního úřadu a životního prostředí (dále též „stavební úřad“) sdělujeme následující:

K bodu č. 1), 2), 3), 4)

Ke zpevnění polní cesty na pozemcích, uvedených v prvním bodě žádosti, nevydal stavební úřad žádné povolení, opatření ani jiný úkon.

Vzhledem k tomu, že žádné povolení ani opatření v této věci nebylo vydáno, nelze požadované písemnosti poskytnout. S ohledem na výše uvedené tedy nebyl zkoumán soulad s územním plánem obce Bezměrov ani použitý stavební materiál.

K bodu č. 5)

Ve výše uvedené věci nebyla ze strany stavebního úřadu doposud provedena žádná kontrola.

K bodu č. 6)

Bez kontroly stavby na místě samém nelze předjímat, zda došlo k porušení stavebního zákona a jakého ustanovení.

K bodu č. 7)

Stavební úřad z elektronické evidence (vedené od roku 2001) zjistil, že na pozemcích parc. č. 238, 239 a 240 v katastrálním území Bezměrov nebyla (od roku 2001) prováděna žádná kontrolní činnost, ani vedeno žádné řízení či jiný postup podle stavebního zákona.

Na pozemku parc. č. 518 v katastrálním území Bezměrov bylo již v roce 2018 provedeno místní šetření, při kterém bylo zjištěno, že je prováděna stavba bez povolení, opatření či jiného úkonu stavebního úřadu. Stavební úřad tedy zahájil řízení o odstranění stavby, které bylo přerušeno z důvodu podání žádosti o dodatečné povolení stavby. K dnešnímu dni řízení o dodatečném povolení stavby nebylo ukončeno.

Na pozemku parc. č. 519 v katastrálním území Bezměrov nebyla (od roku 2001) prováděna žádná kontrolní činnost.

Mgr. Andrea Nevřalová
odbor kancelář úřadu, oddělení právní