



MUKMSS11740899

Odbor Kancelář úřadu, oddělení právní

Vyřizuje Mgr. Andrea Nevřalová
e-mail andrea.nevralova@mestokm.cz
č. tel. 573 321 288
datum 3. prosince 2025
č.j. MeUKM/154740/2025
sp.zn. MeUKM/148662/2025/04
poř.č. IN – 56/2025

Poskytnutí informací

Dne 13. 11. 2025 jsme obdrželi Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou žádáte o poskytnutí těchto informací:

„Konkrétně žádám o tyto informace týkající se pozemku:

stavební parcela st. 5329 v katastrálním území Kroměříž, na adrese Odbojářů 3878 (bývalá pekárna Rondo, sídliště Barbořina).

1. Zda bylo pro uvedený pozemek a stavbu vydáno:

- územní rozhodnutí,
- stavební povolení,
- společné povolení nebo jiné rozhodnutí stavebního úřadu umožňující novou výstavbu.

2. Pokud takové rozhodnutí existuje, žádám o:

- označení rozhodnutí (č. j., datum vydání, název záměru, jméno/ název stavebníka/investora),
- informaci, zda je rozhodnutí pravomocné.

3. Dále žádám o poskytnutí těchto údajů z projektové dokumentace k novostavbě (v rozsahu, v jakém je možné je poskytnout podle zákona o svobodném přístupu k informacím a stavebního zákona):

- druh a účel stavby (např. bytový dům, polyfunkční dům, komerční objekt apod.),
- počet nadzemních a podzemních podlaží,
- předpokládaný počet bytových a nebytových jednotek,
- kapacita parkovacích stání (včetně informace, zda půjde o parkování na povrchu, v garážích nebo kombinaci),
- řešení dopravního napojení na ulice Odbojářů a okolní komunikace,
- základní parametry hmotového a výškového řešení stavby (výška římsy / hřebene, zastavěná plocha, případně koeficient zastavění či jiné obvyklé parametry).

4. Pokud k záměru proběhlo nebo probíhá jakékoliv řízení se zapojením veřejnosti (např. územní řízení, společné řízení, řízení s posouzením vlivů na životní prostředí nebo zjišťovací řízení), žádám o:

- označení těchto řízení (č. j., datum zahájení),
- informaci o aktuálním stavu řízení (probíhá, zastaveno, rozhodnuto, pravomocné).



5. Pokud byly k tomuto záměru vydány závazné stanoviska dotčených orgánů (např. orgánu ochrany životního prostředí, dopravy, památkové péče apod.), žádám o jejich seznam (orgán, datum, č. j., stručný obsah závěru – souhlas/nesouhlas, případně podmínky)“.

K předmětné žádosti o informace Vám na základě poskytnuté součinnosti věcně příslušného odboru, a to odboru stavebního úřadu a životního prostředí (dále též „stavební úřad“) sdělujeme následující:

Stavební úřad k prvnímu bodu žádosti sděluje, že nevydal žádné rozhodnutí k povolení jakékoli novostavby na pozemku st. p. 5329 v katastrálním území Kroměříž a ani k dnešnímu dni neviduje žádnou žádost o povolení stavby na tomto pozemku. Z tohoto důvodu jsou odpovědi k ostatním bodům žádosti bezpředmětné.

Pro úplnost stavební úřad uvádí, že demolice objektu bývalé pekárny na pozemku st. p. 5329 v katastrálním území Kroměříž probíhá na základě platných povolení stavebního úřadu.

Mgr. Andrea Nevřalová
odbor kancelář úřadu, oddělení právní