

Odbor právní
Vyřizuje: JUDr. Irena Gráfová
e-mail: irena.grafova@mesto-kromeriz.cz
č. tel.: 573321191, 723708821
datum: 12. dubna 2019
č.j.: MeUKM/028273/2019
poř.č.: IN -25/2019

Mar. Oskar Vaňka
2019.04.12 14:48

Poskytnutí informace

Dne 28.3.2019 obdržel Městský úřad Kroměříž Vaši žádost o poskytnutí informace podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou žádáte o zpřístupnění následující informace:

„Chtěl bych vědět, jakou mírou zasahují stavby do pozemků v mém spoluvlastnictví, na základě čeho bylo vydáno stavební povolení (bez mého souhlasu) a proč nebylo zřízeno věcné břemeno.“

Na základě vyjádření odboru Stavební úřad Kroměříž Vám sdělujeme následující:

Městský úřad v Kroměříži, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1, písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou podala společnost **Kroměřížské technické služby, s.r.o., Kaplanova 2959, 767 01 Kroměříž** a na základě tohoto posouzení vydal podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů rozhodnutí o umístění stavby "**Rozšíření veřejného osvětlení Za Zámeckou zahradou " Kroměříž, Za Zámeckou zahradou** na pozemcích st. p. 2720/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č.2676 (ostatní plocha) a parc. č. 2681/2 (orná půda) v katastrálním území Kroměříž.

Vzhledem k tomu, že se jednalo o řízení s velkým počtem účastníků, doručovalo se toto rozhodnutí v souladu s § 144 způsobem uvedeným v § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší vedle žadatele, vlastníka pozemku, na nichž má být stavba prováděna, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, dále pouze vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb na něm, jejichž práva mohou být tímto rozhodnutím o umístění stavby přímo dotčena. Věcná břemena ani vlastnická či jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem a stavbám nemohou být umístěním stavby přímo dotčena.

Jako účastníky řízení přizval stavební úřad osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1294/1, 1294/3, 2720/1, 2720/3, parc. č. 2667/1, 2667/2, 2667/5, 2667/23, 2667/24, 2667/25, 2667/26, 2667/27, 2667/28, 2667/29, 2667/30, 2667/33, 2667/34, 2677/1, 2677/7,

2677/12, 2677/13, 2681/13, 2681/29, 2681/30, 2681/31, 2681/32, 2681/33, 2681/34, 2682, 3186/2, 4898 v katastrálním území Kroměříž.

Z výše uvedeného je zřejmé, že stavba "Rozšíření veřejného osvětlení Za Zámeckou zahradou" Kroměříž, Za Zámeckou zahradou na pozemcích st. p. 2720/2 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 2676 (ostatní plocha) a parc. č. 2681/2 (orná půda) v katastrálním území Kroměříž, **nebyla umístěna** na pozemcích parc. č. 2681/30, 3186/2 a 4898 v k.ú. Kroměříž ve spoluvlastnictví z toho důvodu nebyla zřízena žádná věcná břemena (práva služebnosti) ve prospěch žadatele..

otisk úředního razítka

JUDr. Irena Gráfová
právník úřadu