

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	02/334/064482/1490/16/2026/Pe	Kroměříž, dne 27.05.2026
Oprávněná úřední osoba:	Pešáková Pavlína	
Telefon:	573321385	
E-mail:	pavlina.pesakova@mestokm.cz	

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 12.05.2026 podalo **Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž, které zastupuje Michal Fianta, IČO 76178048, Lubná 121, 767 01 Lubná** (dále jen "stavebník"), podle § 115 odst. 4 stavebního zákona

p r o d l u ž u j e
do 25.06.2028

platnost stavebního povolení spis. zn. MeUKM 019441/2024/03/PO ze dne 23.05.2024 na stavbu:

Rekonstrukce chodníků na ul. Kojetínská, Kroměříž
101 Chodníky

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 332/1, 332/4, 432/3, 432/4, 432/5, 432/6, 432/9, 432/10, 432/12, 433/2, 2701/8, 2706/1, 2710/3, 2710/14, 2714/25, 3090, 3102/1, 3103/1, 3103/3, 3103/4, 3188/1, 3188/5, 3188/6, 3188/7, 3188/11, 3188/15, 3188/16, 3188/24, 3193/4, 3193/8, 3449, 3450, 3454/1, 3454/2, 4900 v katastrálním území Kroměříž.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž
Míluše Suchnová, nar. 17.02.1960, Kojetínská 2821, 767 01 Kroměříž
Jarmila Adamíčková, nar. 02.02.1934, Kojetínská 2821, 767 01 Kroměříž
GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem
Jana Hornáčková, nar. 19.05.1948, Kojetínská 3241, 767 01 Kroměříž
Eva Zahradníková, nar. 18.12.1951, Kojetínská 2852, 767 01 Kroměříž
Ing. Anna Grussová, nar. 02.02.1961, Koperníkova 3765, 767 01 Kroměříž
Josef Mrhálek, nar. 19.02.1936, Kojetínská 2755, 767 01 Kroměříž
EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873, 602 00 Brno
Justiční akademie, IČO 70961808, Masarykovo náměstí 183, 767 01 Kroměříž
T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144, 148 00 Praha
CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha
Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., IČO 70934860, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
Ing. Hana Kuchařová, nar. 22.07.1981, Kojetínská 1469, 767 01 Kroměříž

Dušan Straka, nar. 18.04.1979, Víta Nejedlého 2977, 767 01 Kroměříž
Renata Vacová, nar. 30.01.1984, Komenského náměstí 441, 767 01 Kroměříž
Komerční banka, a.s., IČO 45317054, Na příkopě 969, 110 00 Praha
Ing. Ján Pokorný, nar. 05.04.1979, Kojetínská 2669, 767 01 Kroměříž
Ing. Lucie Pokorná, nar. 03.09.1981, Kojetínská 2669, 767 01 Kroměříž.

Odůvodnění:

Stavebník dne 12.05.2026 oznámil stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy stavební povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Stavební povolení spis. zn. MeUKM 019441/2024/03/PO dne 23.05.2026 vydal Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství. Dle přechodných ustanovení ke stavebnímu řádu, § 330 odst. 4 stavebního zákona, který nabyl účinnosti dne 01.01.2024, změnu záměru před dokončením provede u záměrů povolených přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona stavební úřad, na který přešla působnost k povolení záměru podle tohoto zákona, kterým je Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí.

Nezahájení stavby v době platnosti stavebního povolení je zdůvodňováno takto:

- investiční akce byla zatím vyškrtuta a žádostmi dotací, které jsou již přiděleny, nebylo možné stavbu zahájit. Zahájení akce v návaznosti na přidělené dotace se plánuje na letošní rok – 2. pololetí 2026.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Stavební úřad, dle § 198 odst. 4 stavebního zákona, náhledem do Digitální technické mapy Zlínského kraje došel k závěru, že od vydání povolení nedošlo k takové změně podmínek, která by vyžadovala doplnění podkladů, proto prodloužil dobu platnosti tohoto povolení rozhodnutím jako prvním úkonem stavebního úřadu v řízení, stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Koplík
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž, a to i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 182 písm. a), b), c), kterým se doručuje jednotlivě (dodejky):

Michal Fianta, IDDS: 367x326

místo podnikání: Lubná č.p. 121, 767 01 Kroměříž 1

zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Miluše Suchnová, Kojetínská č.p. 2821/78, 767 01 Kroměříž 1

Jarmila Adamíčková, Kojetínská č.p. 2821/78, 767 01 Kroměříž 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Jana Horňáčková, Kojetínská č.p. 3241/85, 767 01 Kroměříž 1

Eva Zahradníková, Kojetínská č.p. 2852/80, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Anna Grussová, Koperníková č.p. 3765/50, 767 01 Kroměříž 1

Josef Mrhálek, Kojetínská č.p. 2755/93, 767 01 Kroměříž 1

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Justiční akademie, IDDS: gg5aa56

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 183/15, 767 01 Kroměříž 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i

sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Ing. Hana Kuchařová, IDDS: e4efxca

trvalý pobyt: Kojetínská č.p. 1469/76, 767 01 Kroměříž 1

Dušan Straka, Víta Nejedlého č.p. 2977/25, 767 01 Kroměříž 1

Renata Vacová, Komenského náměstí č.p. 441/4, 767 01 Kroměříž 1

Komerční banka, a.s., IDDS: 4ktes4w

sídlo: Na příkopě č.p. 969/33, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ing. Ján Pokorný, IDDS: piuq22n

trvalý pobyt: Kojetínská č.p. 2669/89, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Lucie Pokorná, IDDS: rjixmzu

trvalý pobyt: Kojetínská č.p. 2669/89, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení dle § 182 písm. d), e), kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:
Vlastníci technické infrastruktury.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 277/2, 382, 384/2, 404, 405/1, 420/1, 420/2, 519/1, 520, 522/1, 524/2, 525/1, 525/2, 526, 527/1, 527/2, 528/1, 528/2, 528/3, 529/1, 529/2, 530/1, 530/2, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 539, 541, 544, 545, 546/1, 547/1, 547/2, 547/3, 547/6, 1242, 1243, 1244, 1245, 1259, 1260, 1264, 1265, 1268/1, 1268/2, 1268/3, 1272, 1274, 1275, 1276, 1277, 1286, 1290, 1363/1, 1363/2, 1913/1, 1914, 1995, 2001, 2241, 2325, 2390, 2488, 2490, 2561, 2723, 2734/1, 2904, 2905, 2906, 2907, 2927/1, 2927/2, 3126, 3134, 3135, 3353, 3452, 3453, 3965, 4451, 4455, 4456, 4479/1, 5300, 7409/1, 7964/1, 7964/2, parc. č. 332/3, 413/6, 413/12, 413/15, 414/2, 414/3, 414/5, 414/6, 415/2, 415/8, 428/13, 428/18, 429/1, 431/3, 431/4, 2695/3, 2695/9, 2695/10, 2695/12, 2695/13, 2695/23, 2695/24, 2695/25, 2699/6, 2700/3, 2701/1, 2701/2, 2701/3, 2701/5, 2705/2, 2706/4, 2711/3, 2717, 2723/1, 2726, 3096/1, 3096/3, 3097/1, 3186/5, 3193/1, 3193/5, 3368, 3408, 3451/1, 3451/2, 3451/3, 3584, 4571, 4901, 4902, 5311, 5312, 5386 v katastrálním území Kroměříž.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 1551, č.p. 1346, č.p. 1345, č.p. 1415, č.p. 1329, č.p. 1418, č.p. 1419, č.p. 1190, č.p. 1189, č.p. 1220, č.p. 1184, č.p. 1183, č.p. 1268, č.p. 1182, č.p. 1178, č.p. 1181, č.p. 1180, č.p. 1285, č.p. 1179, č.p. 2386, č.p. 1177, č.p. 1176, č.p. 1175, č.p. 3171, č.p. 1173, č.p. 1172, č.p. 1171, č.p. 1170, č.p. 1168, č.p. 1166, č.p. 1163, č.p. 1162, č.p. 1160, č.p. 1250, č.p. 1235, č.p. 1229, č.p. 1159, č.p. 1406, č.p. 1407, č.p. 1408, č.p. 1409, č.p. 1414, č.p. 1413, č.p. 1416, č.p. 1247, č.p. 1420, č.p. 1433, č.p. 1434, č.p. 1421, č.p. 1428, č.p. 1427, č.p. 1424, č.p. 1423, č.p. 1426, č.p. 1425, č.p. 1432, č.p. 1145, č.p. 1444, č.p. 1445, č.p. 1448, č.p. 1447, č.p. 1459, č.p. 1457, č.p. 1466, č.p. 1465, č.p. 3241, č.p. 1469, č.p. 2668, č.p. 2462, č.p. 2463, č.p. 2551, č.p. 1336, č.p. 2560, č.p. 2669, č.p. 2642, č.p. 2643, č.p. 2662, č.p. 2750, č.p. 2755, č.p. 2821, č.p. 2852, č.p. 3011, č.p. 3222, č.p. 3084, č.p. 2979, č.p. 2886, č.p. 3666, č.p. 1126, č.p. 1187 a č.p. 1187

Dotčené orgány:

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w
sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, Odbor investic, oddělení územního plánování, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, Odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení SPP, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r
sídlo: Havlíčkovo nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Dále obdrží:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1