

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1**

---

<b>vyřizuje</b>	Kateřina Dostálíková
<b>oddělení</b>	ekologie krajiny
<b>e-mail</b>	katerina.dostalikova@mestokm.cz
<b>telefon</b>	+420 573 321 323
<b>spisová značka</b>	MeUKM/046903/2026/03/OZP/DoS
<b>číslo jednací</b>	MeUKM/061111/2026/0241/26
<b>číslo záměru</b>	Z/2026/66274
<b>číslo řízení</b>	R/2026/79125
<b>datum</b>	06.05.2026
<b>počet stran</b>	4

## Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

**název:** Základnová stanice CETIN a.s. KMVLD\_75663\_Vlčí doly

**žadatel:** CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha, IČ 04084063, *zástupce žadatele:* ATW Brno, s.r.o., Kuřimská 1503/42, 621 00 Brno - Řečkovice, IČ 28272684

**podklad pro:** povolení stavby

**den podání žádosti:** 07.04.2026

**záměr:** výstavba nového příhradového stožáru výšky + 20,40 m v oplocení areálu

**katastrální území:** Vlčí Doly

**pozemek parc. č.:** 1277/1, 1271

**projektová dokumentace:** *zpracovatel PD:* ATW Brno, s.r.o., Kuřimská 1503/42, 621 00 Brno - Řečkovice, IČ 28272684, *zodp. projektant:* Ing. Rudolf Císař, autorizace č. 1003584, *datum zpracování:* 03/2026, *ID dokumentace verze č. 2:* SR00X01Y9GQK

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

#### I.

Záměr „Základnová stanice CETIN a.s. KMVLD\_75663\_Vlčí doly“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

#### II.

Toto JES se vydává namísto následujících správních úkonů:

– stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

### **Odůvodnění:**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

#### Charakteristika záměru:

Výstavba nového příhradového stožáru výšky +20,40 m v oplocení areálu s technologií o půdorysném rozměru 8x8 m na pozemku parc. č. 1277/1 k. ú. Vlčí Doly.

Areál s věží bude umístěn na pozemku zařazeném do ostatní plochy. Jedná se o zatravněnou plochu na okraji obce s užívanými plochami pro skladování rostlinného materiálu. Základnová stanice bude napojena na rozvod nízkého napětí. Pojistková skříň bude umístěna u stávajícího přípojného bodu – kabelový pilíř SS200 (pilíř EG.D). Elektroměrový pilíř bude umístěn u stávajícího pilíře EG.D u hranice pozemku parc. č. 1271 k. ú. Vlčí Doly. Jedná se o přímé připojení ze sítě EG.D. Přípojka NN s připoloženou 2xHDPE chráničkou bude délky cca 57 m.

V rámci výstavby bude provedeno:

- instalace 1 ks ocelového příhradového stožáru osazeného na betonový základ,
- instalace 2 ks držáku pro oddálená rádia na stožáru,
- instalace ocelového rámu pro outdoorovou skříň u paty stožáru,
- instalace 2 ks anténních vyložení,
- instalace technologické outdoorové skříně (v maximální konfiguraci 2 kusy),
- instalace 1 ks LTE/GSM antén (1x rezerva),
- instalace 2 ks RRU modulů (2x rezerva),
- instalace kabelové trasy mezi technologií a stožárem,
- napojení ocelových konstrukcí na novou zemnicí soustavu,
- uložení podzemní NN přípojky s připoložením 2x HDPE chráničky pro optiku,
- výstavba oplocení výšky +1,8 m.

#### Doručené podklady:

Dne 07.04.2026 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 23.04.2026 byl záměr doplněn přes ISSŘ jako verze č. 2 a to o autorizovanou projektovou dokumentaci. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska

realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru s § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky tohoto ustanovení.

Jedná se o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona je nahrazeno.

Orgán příslušný k vydání JES došel dále k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petra Buřinská

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

**Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Ing. Petr Vodák  
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

**Doručí se:**

Zástupce žadatele:

ATW Brno, s.r.o., Kuřimská 1503/42, 621 00 Brno - Řečkovice, IČ 28272684, IDDS tt2nbxs

Na vědomí:

Obec Věžky, Věžky 61, 768 33 Morkovice - Slížany, IČ 00287865, IDDS e4jbkbs

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351