

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/033906/2026/03/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/060867/2026/0170/26
číslo záměru	Z/2026/47910
číslo řízení	R/2026/56681
datum	06.05.2026
počet stran	4

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Skavsko - šachtová studna na p.č. 2004/9

žadatel: Nava Gókula z.s., Skavsko 519, 768 33 Morkovice - Slížany, IČ 06314929, *zástupce žadatele:* Ing. Karel Vašítek, Lideřovská 14, 696 61 Vnorovy, IČ 03857221

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 11.03.2026

záměr: šachtová studna

vodohospodářské řešení: studna se nenachází v záplavovém území. Předpokládaný trvalý odběr dle hydrogeologického posudku neovlivní hydrogeologické poměry v okolí ani na vodu vázané ekosystémy. Odběr vody neovlivní dle posudku, ani vodní zdroj VaK Kroměříž Morkovice - Pornice vzdálený 1,7 km severozápadně.

katastrální území: Morkovice

pozemek parc. č.: 2004/9

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* Ing. Karel Vašítek, číslo autorizace 1006928 AI pro vodohospodářské stavby, *datum zpracování:* 12/2025, *zakázka číslo:* 77/2025, *ID dokumentace verze č. 2:* SR00X01XP209

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Skavsko - šachtová studna na p.č. 2004/9**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

II.

Toto JES se vydává namísto následujících správních úkonů:

– stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Šachtová studna hluboká 12 m, vyskládaná z betonových skruží DN 1000. Studna bude sloužit k zásobování užitkovou vodou (zavlažování stromů a užitkové zahrady) na parcele č. 2004/9, k. ú. Morkovice. Zavlažována bude maximálně polovina pozemku, tj. 400 m². Vlastní studna je navržena jako šachtová, průměru 1000 mm, hloubky 12,0 m. Konstrukce bude provedena z betonových studničních skruží DN 1000, opatřených na spojích zámky. Bude se jednat o studnu kopanou. Studnovým drapákem bude odtěžena zemina do hloubky 12,5 m, což je hloubka, kterou lze, při použití dostupné techniky, snadno dosáhnout. Dno bude urovnáno vrstvou kameniva 32-63 mm a vysypáno vrstvou hrubého štěrku. Horní líc studny je převýšen nad povrchem terénu minimálně o 0,5 m. Horní část studny na výšku cca 2 m, bude utěsněna proti pronikání povrchové vody obsypem z nepropustné zeminy. Studna bude opatřena dvoudílným betonovým poklopem pro skruže DN 1000. Terén kolem studny bude vypsádován ve sklonu minimálně 3% od studny, a to alespoň v šířce 1,0 m. Bude zpevněn dlažbou. Čerpání vody bude realizováno prostřednictvím ruční pumpy, která bude instalována na poklopu studny. K pumpě bude voda ze studny přiváděna sacím potrubím PE 40 vedoucím 0,5 m nad dno studny (prostor pro usazování kalu).

Doručené podklady:

Dne 11.03.2026 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 20.04.2026 byl záměr doplněn přes ISSŘ jako verze č. 2 a to o autorizovanou projektovou dokumentaci. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvary podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo dobrého stavu útvary podzemní vody.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona je nahrazeno.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petr Vodák

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF, je nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany ZPF ve smyslu zákona 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu a § 11 - 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Při výkopu bude skrývka ornice odděleně uložena od ostatní výkopové zeminy. Při záhozu se nejprve uloží ostatní výkopová zemina, poté se uloží skrývka orníční vrstvy půdy.

Budou učiněna taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

Po ukončení stavby budou pozemky uvedeny do souladu s charakteristikou druhu pozemku dle katastru nemovitostí. Délka použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům /včetně zpětné rekultivace/ nepřesáhne 1 rok.

Studna je vodní dílo podle § 55, odst. 1 písm. j) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Před zahájením stavby studny je třeba podat žádost o povolení k nakládání s vodami podle § 8 odst. 1 písm. b) bodu 1 vodního zákona.

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo

prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezů došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Ing. Karel Vašík, Lideřovská 14, 696 61 Vnorovy, IČ 03857221, IDDS xh6vi8x

Na vědomí:

Město Morkovice - Slížany, Náměstí 900, 768 33 Morkovice, IČ 00287504, IDDS kgxb2yq

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351