

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/051912/2026/02/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/057139/2026/0260/26
číslo záměru	Z/2026/73379
číslo řízení	R/2026/87553
datum	28.04.2026
počet stran	6

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Plešovec-kabel.vedení NN,Sigmund 1030100263

žadatel: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole, IČ 21055050, *zástupce žadatele:* MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Lukáš Chmela

podklad pro: povolení stavby a povolení odstranění stavby

den podání žádosti: 16.04.2026

záměr: částečná kabelizace distribučního vedení NN v Plešovci, směrem od hřbitova k zahrádkám u řeky Malá Bečva

umístění záměru: stavba se nachází ve vodním útvaru povrchových vod MOV-1100 Moštěnka od toku Dolnohonětický potok po ústí do toku Morava, dále se nachází v oblasti ochranného pásma vodních zdrojů Plešovec a Břestský les a v oblasti CHOPAV Kwartér řeky Moravy

katastrální území: Břest

pozemek parc. č.:

umístění stavby – 245/3, st.192/1, st. 193, st. 194, st. 195, 244, 184, 183, 180/11, 180/2, 180/9, 180/10, 180/3

demontáž – 245/3, st. 192/1, st. 193, st. 194, st. 195, 244, 180/1, 180/11, st. 357, 180/2, 180/9, 180/10, 180/3

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700, *hlavní projektant:* Václav Hladil, autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb, ČKAIT 1302143, *datum zpracování:* 03/2026, *číslo stavby:* 1030100263, *ID dokumentace verze č. 1:* SR00X01XBYH2

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Plešovec-kabel.vedení NN,Sigmund 1030100263**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

Příslušný orgán dle zákona č. 285/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon) dle § 14 odst. 2 souhlasí za této podmínky.

Při přípravě, realizaci i provozu stavby zachovat v ochranném pásmu lesa takový způsob využití území, aby nedocházelo k ohrožení ani poškození lesa, zejména zhoršení jeho zdravotního stavu, stability porostů, přirozené obnovy a plnění produkčních i mimoprodukčních funkcí lesa. K odstranění případných škod činit bezprostředně potřebná opatření.

II.

V souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „vodní zákon“) se stanovují tyto podmínky:

1) Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

2) Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření správce vodního toku Povodí Moravy s.p. Brno č. j. PM - 8827/2026/5203/Ku ze dne 12.03.2026.

3) Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření provozovatele vodního zdroje Plešovec a Břestský les č. j. VaKKM/HO/26/0346 ze dne 10.03.2026

III.

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

Po provedení výkopových prací, demontáže stávajícího nadzemního vedení a rozšíření nového vedení NN, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

IV.

Toto JES se vydává namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2, lesní zákon)
- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon)
- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b) zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech)

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Částečná kabelizace distribučního vedení NN v Plešovci, směrem od hřbitova k zahrádkám u řeky Malá Bečva.

– Na podpěrném bodě č. 22 bude ze stávajících nadzemních vedení AIFe 4x70 a AES 4x95, které budou opatřeny svodiči přepětí, proveden přechod nadzemního vedení na podzemní nepřerušnými vodiči NAYY 4x95 do blízké kabelové skříň R781047 SR432/NK. Vodiče NAYY budou v zemi uloženy v chráničce a dojde k propojení stávajícího uzemnění podpěrného bodu a kabelové skříň R781047 SR432/NK.

– Z projektovaného rozpojovacího pilíře R781047 SR432/NK (parc. č. 245/3) bude překopem místní komunikace položeno kabelové vedení kabelem NAYY 4x150. Bude pokračovat v zeleném pásu a protlakem pod vjezdem, prosmyčkuje kabelovou skříň SS100/NV na č. p. 33 (parc. č. st. 192/1) a bude pokračovat v zeleném pásu a překopem vjezdu přes smyčkovací skříň SS100/NV na č. p. 16 (parc. č. st. 193). U č. p. 35 obejde šachtu překopem v kraji komunikace s krytím 1 m a bude pokračovat v zeleném pásu, prosmyčkuje kabelovou skříň SS100/NV na č. p. 35 (parc. č. st. 194) a bude zakončen v projektovaném rozpojovacím pilíři R781048 SR552/NK. Pro č. p. 33 a 16 budou provedena nová hlavní domovní vedení (parc. č. st. 192/1, 193).

– Z kabelového pilíře R781048 SR552/NK bude ve společné trase položeno 3x kabelové vedení NN v zeleném pásu, pod betonovými panely pro kontejner a v blízkosti PB č. 56 bude první kabel NAYY 4x50 naspojován na stávající kabelové vedení NAYY 4x50, které slouží pro připojení parc. č. 291/1,29/5,29/6,30/1. Toto vedení bude v místě spojky přerušeno a naspojováno.

– Zbývající dva kabely budou pokračovat překopem místní komunikace v betonované části mezi koncem asfaltové vozovky a betonovými panely. Zde se rozdělí a kabel NAYY 4x25 se stočí zpět po druhé straně asfaltové komunikace v zeleném pásu k č. p. 4. Kolem RD č. p. 4 bude kabel v plytkém uložení s krytím 0,3 m, výkopové práce budou prováděny po částech. U č. p. 4 (parc. č. st. 195) bude v zemi vyhledána připravená chránička, kterou se kabel protáhne a bude ukončen ve stávající skříni SS100/NV.

– Poslední kabel NAYY 4x150 bude pokračovat dále k zahrádkám po druhé straně komunikace z betonových panelů (parc. č. 244) v zeleném pásu a prosmyčkuje kabelové pilíře SS pro připojení parc. č. 184, 183, 180/11, 180/2, 180/9 a bude zakončen v smyčkovacím pilíři SS200 (parc. č. 180/9, 180/3). Zemní pásy budou položeny ve výkopu podél projektovaného kabelu. Bude provedeno nové hlavní domovní vedení na parc. č. 180/3 pro přepojení odběratele.

– V rozsahu projektovaného kabelového vedení bude provedena demontáž stávajícího nadzemního vedení NN.

Blíže výkresová část dokumentace.

Doručené podklady:

Dne 16.04.2026 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o lesích:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů posoudil předložený záměr a udělil souhlas k předložené dokumentaci na stavbu Plešovec - kabelové vedení NN Sigmund. Jedná se o zařízení distribuční soustavy NN podzemní kabelové vedení. Po prostudování předložené dokumentace stavby a zjištění situace v terénu správní orgán konstatuje, že výše uvedená stavba se dotýká parcely lesního pozemku - vzdálenost 30 m od okraje lesa (ochranné pásmo) u pozemku PUPFL, parc. č. 1826/1 vzdálenost 20 m od stavby v k. ú Chropyně. Cestou trasy podzemního kabelového vedení nedojde k záboru PUPFL. Investor si je vědom rizik spojených s umístěním stavby v ochranném pásmu lesa. Orgán státní správy lesů posoudil všechny skutečnosti a zvážil všechny důvody pro udělení souhlasu. Pro zmírnění vlivu stavby na pozemek určený k plnění funkcí lesa byla stanovena tato podmínka, že "při přípravě, realizaci i provozu stavby zachovat v ochranném pásmu lesa takový způsob využití území, aby nedocházelo k ohrožení ani poškození lesa, zejména zhoršení jeho zdravotního stavu, stability porostů, přirozené obnovy a plnění produkčních i mimoprodukčních funkcí lesa. K odstranění případných škod činit bezprostředně potřebná opatření".

Odůvodnění stanovené podmínky:

Stanovená podmínka vychází z § 13 odst. 3 zákona č. 285/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen „lesní zákon“), provádět práce tak, aby na pozemcích a lesních porostech docházelo k co nejmenším škodám, k odstranění případných škod činit bezprostředně potřebná opatření.

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, souhlas podle § 17 odst. 1) je tímto nahrazen.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko správce povodí a příslušného správce vodního toku č. j. PM - 8827/2026/5203/Ku ze dne 12.03.2026 a vyjádření provozovatele vodního zdroje Plešovec a Břestský les č. j. VaKKM/HO/26/0346 ze dne 10.03.2026

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1), 2), 3), týkající se ochrany a podzemních a povrchových vod vychází z § 39 vodního zákona.

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími

z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby, demontáže stávajícího nadzemního vedení a rozšíření kabelového distribučního vedení NN nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky. Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. b) se samostatně nevydává.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon – Bc. Blanka Snídalová
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petr Vodák
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Marie Zavadilová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF, je nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany ZPF ve smyslu zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a § 11 - 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Při výkopu bude skrývka ornice odděleně uložena od ostatní výkopové zeminy. Při záhozu se nejprve uloží ostatní výkopová zemina, poté se uloží skrývka orníční vrstvy půdy.

Budou učiněna taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

Po ukončení stavby budou pozemky uvedeny do souladu s charakteristikou druhu pozemku dle katastru nemovitostí. Délka použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům /včetně zpětné rekultivace/ nepřesáhne 1 rok.

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů a vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo

prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700, IDDS cienki2

Na vědomí:

Město Chropyně, náměstí Svobody 29, 768 11 Chropyně, IČ 00287245, IDDS rbsbexq

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351