

**MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ**  
**ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**  
**767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1**

---

<b>vyřizuje</b>	Kateřina Dostálíková
<b>oddělení</b>	ekologie krajiny
<b>e-mail</b>	katerina.dostalikova@mestokm.cz
<b>telefon</b>	+420 573 321 323
<b>spisová značka</b>	MeUKM/038735/2026/02/OZP/DoS
<b>číslo jednací</b>	MeUKM/046427/2026/0201/26
<b>číslo záměru</b>	Z/2026/55768
<b>číslo řízení</b>	R/2026/64809
<b>datum</b>	08.04.2026
<b>počet stran</b>	4

## Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

**název:** Kroměříž, lokalita Hanácká pole, II. etapa

**žadatel:** EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole, IČ 21055050, *zástupce žadatele:* MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Petr Totek

**podklad pro:** povolení stavby

**den podání žádosti:** 22.03.2026

**záměr:** rozšíření distribuční sítě NN v k.ú.Kroměříž

**katastrální území:** Kroměříž

**pozemek parc. č.:** 790/51, 790/52, 790/65, 734/31, 790/1, 790/41, 790/42

**projektová dokumentace:** *zpracovatel PD:* MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700,

*datum zpracování:* 03/2026, *číslo stavby:* 1030100110, *ID dokumentace verze č. 1:* SR00X01TVDT5

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

#### I.

Záměr „**Kroměříž, lokalita Hanácká pole, II. etapa**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

Po provedení rozšíření distribuční sítě NN, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

## II.

Toto JES se vydává namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k umístování a povolování staveb (§ 104 odst. 3 zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)
- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b) zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech)

### Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

#### Charakteristika záměru:

Rozšíření distribuční sítě NN v k.ú.Kroměříž.

Ze stávajícího pilíře SS200/NK na soumeží parc. č. 790/51 a parc. č. 790/52 bude vyveden kabel NAYY 4x150 který bude uložen v parc. č. 790/52, 790/1 a 734/31. Ukončen bude v rozpojovacím pilíři 332/NK, č. R781651 na parc. č. 734/3. Z tohoto pilíře SR332/NK č.R781651 bude vyveden kabel NAYY 4x150 a uložen v parc. č. 734/31 a 790/1 a ukončen v rozpojovací skříni SR332/NV č. R781652 na parc. č. 790/1 umístěné v opěrné zdi a volně přístupné z vjezdu do garáže. Z této pojistkové skříně SR332/NV č.R781652 bude vyveden kabel NAYY 4x150 a uložen v parc. č. 790/1, 734/31 a ukončen v rozpojovací skříni SR332/NV č.R781653 na parc. č. 790/1 umístěné v opěrné zdi a volně přístupné z volně vjezdu do garáže. Rozpojovací skříň bude uzemněna na 15 Ohm. Zemnicí pásek bude připoložen do výkopu společně s kabelem. Z této rozpojovací skříně SR332/NV č.R781653 bude vyveden kabel NAYY 4x150 a uložen v parc. č. 790/1, 734/31, 790/65 a ukončen ve stávajícím pojistkovém pilíři SR532/NK č. R771058 na parc. č. 790/1. Zapojen bude na místo stávajícího kabelu.

Výše uvedený stávající kabel bude z rozpojovacího pilíře SR532/NK č. R771058 odpojen a naspojován kabelem NAYY 4x150. Tento kabel NAYY 4x150 bude uložen v parc. č. 790/65, 790/1, 734/31 a ukončen v rozpojovacím pilíři SR332/NK č. R781654 na parc. č. 734/31. Z tohoto rozpojovacího pilíře SR332/NK č. R781654 bude vyveden kabel NAYY 4x150 a uložen v parc. č. 734/31, 790/1, 790/65, kde bude uložen do stávající chráničky a následně ukončen (smyčkován) v pojistkovém pilíři SS200/NK na soumeží parc. č. 790/41 a 790/42

Blíže výkresová část dokumentace.

#### Doručené podklady:

Dne 22.03.2026 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

– zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

#### Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru s § 5 odst. 3) zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky tohoto ustanovení.

Jedná se o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona je nahrazeno.

Orgán příslušný k vydání JES došel dále k závěru, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

#### Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby, nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. b) se samostatně nevydává.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petra Buřinská
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Josef Pospíšil

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

**Informace:**

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Upozorňujeme, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF, je nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany ZPF ve smyslu zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a § 11 - 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Při výkopu bude skrývka ornice odděleně uložena od ostatní výkopové zeminy. Při záhozu se nejprve uloží ostatní výkopová zemina, poté se uloží skrývka orníční vrstvy půdy.

Budou učiněna taková opatření, aby bylo zabráněno úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozujících ZPF a jeho vegetační kryt.

Délka použití zemědělské půdy k nezemědělským účelům /včetně zpětné rekultivace/ nepřesáhne 1 rok.

Bc. Alena Kotasová  
vedoucí oddělení ekologie krajiny  
odboru stavebního úřadu a životního prostředí  
Městského úřadu Kroměříž

**Doručí se:**

Zástupce žadatele:

MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700, IDDS cienki2

Na vědomí:

Město Kroměříž, Odbor investic, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS bg2bfur

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351