

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/016994/2026/03/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/046268/2026/0071/26
číslo záměru	Z/2026/21695
číslo řízení	R/2026/26709
datum	08.04.2026
počet stran	5

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Žalkovice, náves, obnova NN 1040022610

žadatel: EG.D, s.r.o., Lidická 1873/36, 602 00 Brno - Černá Pole, IČ 21055050, *zástupce žadatele:* MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Lukáš PISAŘÍK

podklad pro: povolení stavby a povolení odstranění stavby

den podání žádosti: 03.02.2026

záměr: nové distribuční vedení NN.

umístění záměru: záměr se nachází ve vodním útvaru povrchových vod MOV- 1100 Moštěnka od toku Dolnonětický potok včetně po ústí do toku Morava, v oblasti CHOPAV Kvartér řeky Moravy a v záplavovém území toku Moštěnka Q₁₀₀ a Q₂₀. V hydrologickém pořadí 4-12-02-0950-0-00

katastrální území: Žalkovice

pozemek parc. č.:

umístění stavby parc. č.: st. 200, st. 159, st. 158, 583, 262/1, st. 274, st. 151, 471, st. 1, st. 4/1, st. 5/2, st. 5/3, st. 8/1, st. 9/1, st. 12/1, st. 12/2, st. 166, st. 13, st. 15/1, st. 16/1, st. 17/1, st. 17/2, st. 18, st. 21, st. 340, st. 25, st. 29, st. 30/1, st. 30/2, st. 72, st. 282, st. 34, st. 314, st. 37/2, st. 38/1, st. 38/2, st. 41, st. 42/2, st. 45/4, st. 45/1, st. 45/3, 32/3, st. 46, st. 52, st. 61/1, st. 61/3, st. 62, st. 65/1, 9/5, st. 65/2, st. 66, 572, st. 69/1, st. 74, 440/1, st. 75/1, 444/19, 444/12, 444/20, 435/3, 436/1

demontované zařízení nebo rušené trasy parc. č.: st. 200, st. 159, st. 158, 583, 262/1, st. 274, st. 151, 471, st. 1, st. 4/1, st. 5/2, st. 5/3, st. 8/1, st. 9/1, st. 12/1, st. 12/2, st. 166, st. 13, st. 15/1, st. 16/1, st. 17/1, st. 17/2, st. 18, st. 21, st. 340, st. 25, st. 29, st. 30/1, st. 30/2, st. 72, st. 282, st. 34, st. 314, st. 37/2, st. 38/1, st. 41, st. 42/2, st. 45/1, 32/3, st. 46, st. 52, st. 61/1, st. 61/3, st. 62, st. 65/1, 9/5, st. 66, 572, st. 69/1, st. 74, 440/1, st. 75/1, 444/19, 444/12, 444/20, 435/3, 436/1, st. 70, st. 71/4, st. 71/2, 554/5

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700, *hlavní projektant:* Václav Hladil, autorizovaný technik v oboru technologická zařízení staveb, ČKAIT

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Žalkovice, náves, obnova NN 1040022610**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

V souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění (dále jen „vodní zákon“) se stanovují tyto podmínky:

1) Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod závadnými látkami. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

2) Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladována v záplavovém území vodního toku.

II.

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

Po provedení odstranění nadzemního vedení NN, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech neprodleně zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využití vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

III.

Toto JES se vydává namísto následujících správních úkonů:

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon)
- stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech)

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

nové distribuční vedení NN.

– Ze stávající věžové trafostanice T1 VĚŽOVÁ 410368, budou vyvedeny 2x kabely NN typu NAYY 4x240, které budou ukončeny v nově usazeném rozpojovacím pilíři typu SD832/NK (R431719),

který bude usazen do stávajícího místa původního zděného rozpojovacího pilíře. Z tohoto nově usazeného rozpojovacího pilíře NN, bude vyvedeno projektované vedení kabel NAYY 4x150, které bude smyčkovat nově usazené a zasazené pojistkové pilíře, umístěné v domech a v zeleném pásu a které bude ukončeno v nově usazeném pojistkovém pilíři SR452/NK (R781039). Dále bude z tohoto rozpojovacího pilíře vyvedeno kabelové vedení kabelem typu NAYY 4x150, které bude smyčkovat nově zasazené pojistkové pilíře, umístěné v domech a v zeleném pásu a bude ukončeno ve stávajícím rozpojovacím pilíři SR552/NK R768269. Z tohoto stávajícího rozpojovacího pilíře bude následně vyvedeno projektované kabelové vedení kabelem typu NAYY 4x150, které bude smyčkovat nově zasazené pojistkové pilíře a bude ukončeno v nově usazeném pojistkovém pilíři SS200/NK č. 1, který bude usazen na parcele č. st. 200.

– Z nově usazeného rozpojovacího pilíře SD832/NK (R431719), bude vyvedeno projektované kabelové vedení NN kabelem typu NAYY 4x150, které bude smyčkovat nově usazené a zasazené pojistkové pilíře, umístěné v domech a v zeleném pásu a které bude ukončeno ve stávajícím rozpojovacím pilíři SR432/NK (R431578).

– Odběry jednotlivých domů č. p. 142, 114, 113, 173, 111, 1, 2, 89, 3, 4, 5, 6, 70, 7, 8, 9, 97, 10, 11, 12, 196, 14, 16, 17, 94, 216, 82, 19, 20, 91, 21, 22, 23, 42, 24, 136, 25, 26, 45, 46, místní kostel, 102, 49, 50, dílna na parcele st.75/1 budou novým hlavním domovním vedením přepojeny na projektované podzemní kabelové distribuční vedení NN.

– Bude demontováno nadzemní vedení NN - 4x35 AlFe od b.č. 27 po b.č. 49 (vč. přípojek). Betonové sloupy budou odstraněny. Stávající konzoly a střešníky budou z dotčených nemovitostí odstraněny.

Doručené podklady:

Dne 03.02.2026 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 18.03.2026 byl záměr doplněn přes ISSŘ o dodání podkladů pro vodoprávní úřad a orgán státní správy lesů a 20.03.2026 byl záměr doplněn přes ISSŘ jako vrze č. 3 a to o opravu geodetických značek. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, souhlas podle § 17 odst. 1) je tímto nahrazeno.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko správce povodí a příslušného správce vodního toku značka: PM-7576/2026/5203/Kua ze dne 17.03.2026 a souhlasné stanovisko správce ochranného pásma vodního zdroje II. stupně - Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. stanovisko č. VaKKM/HO/26/0215 ze dne 11.02.2026.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1) týkající se ochrany a podzemních a povrchových vod vychází z §39 vodního zákona.

Podmínka č. 2) týkající skladování materiálu v záplavovém území vychází z § 67 odst. 2 vodního zákona.

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými při realizaci stavby, demontáži zařízení, betonových sloupů, venkovních přípojek včetně skříní a střešníků, odstranění nadzemního vedení NN nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. b) se samostatně nevydává.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1, týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petr Vodák
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Marie Zavadilová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF, je nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany ZPF ve smyslu zákona 334/1992 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu a § 11 - 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

V blízkosti stavby se na pozemku p. č. 435/3 v katastrálním území Žalkovice nachází kříž (u vnějšího líce ohradní zdi kostela), který je kulturní památkou evidovanou v ÚSKP ČR pod rejstř. č. 416 56/7-6194.

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy záměru podle stavebního zákona, odstranění stavby nebo odstranění terénní úpravy povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

MOPRE s.r.o., Břest 79, 768 23 Břest, IČ 28323700, IDDS cienki2

Na vědomí:

Obec Žalkovice, Žalkovice 97, 768 23 Žalkovice, IČ 00287962, IDDS 6epbjhy

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351