

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č. j.	02/334/129273/2505/134/2025/Kuč	Kroměříž, dne 05.03.2026
Oprávněná úřední osoba:	Lenka Kučerová	
Telefon:	573321149	
E-mail:	lenka.kucerova@mestokm.cz	
Záměr:	Z/2025/181234	
Řízení:	R/2025/185527	

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873
602 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 30.09.2025 podala

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873, 602 00 Brno,
kterou zastupuje **ELMO a.s., IČO 15528588, Příluky 386, 760 01 Zlín,** zastoupena pověřeným
zaměstnancem **Romanem Novotným, nar. 12.08.1972**

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

"Pravčice-kabel.vedení NN, obnova"

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 69/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 70 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 74 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 75 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 76 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 78/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 79 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 80 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 135 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 136/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 142 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 144 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 147 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 152 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 181 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 209 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 263 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 277 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 425 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 71/2 (zahrada), parc. č. 461 (ostatní plocha), parc. č. 462/3 (ostatní plocha), parc. č. 462/5 (ostatní plocha), parc. č. 518/7 (ostatní plocha), parc. č. 1027 (orná půda), parc. č. 1551 (ostatní plocha), parc. č. 1643 (ostatní plocha), parc. č. 1649 (ostatní plocha) v katastrálním území Pravčice.

Druh stavby:

- Jedná se o úpravu veřejné technické infrastruktury – částečnou kabelizaci distribučního vedení NN v obci Pravčice. Stavba je jednoduchou stavbu ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) stavebního zákona.

Účel stavby:

- Účel stavby je distribuce elektrické energie v hladině NN – provozování distribuční soustavy v rozsahu předmětu záměru.

Popis stavby:

- Bude demontován celý úsek venkovní distribuční sítě od stávající distribuční trafostanice T3 KOLIČÍNSKÁ_č. 410439 celá ulice směr Količín až po koncový stožár č. b. 200. Dále úsek vedení od podpěrného bodu – stožáru č. b. 185 u domu č. p. 62 po stožár č. b. 188 u domu č. p. 34. Tento průběžný stožár bude nahrazen nově koncovým DB 9/15, kde bude stávající vedení 2x AlFe 4x35 mm² prozatím ukončeno. Demontované úseky nudou nahrazeny novým zemním kabelovým vedením NN – NAYY 4x150 mm² smyčkováním přes kabelové skříně SS100 aSS200. Z trafostanice budou nové vývody provedeny kabely NAYY 4x240 mm² do rozpojovacích skříní SR jednotlivých uzlů a propojením až do koncové skříně SR652 u nově osazeného stožáru č. b. 188, kde se v budoucnu počítá s dalším pokračováním obnovy sítě. Z nově osazených kabelových skříní budou pak zajištěny nové kabelové odvody (HDV), do jednotlivých ER přepojovaných objektů.

Celková délka trati

0,675 km

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba bude umístěna na pozemcích st. p. 69/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 70 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 72 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 74 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 75 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 76 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 78/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 79 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 80 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 82 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 134 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 135 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 136/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140/1 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 140/3 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 141 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 142 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 143 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 144 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 147 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 152 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 181 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 209 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 263 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 277 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 425 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 71/2 (zahrada), parc. č. 461 (ostatní plocha), parc. č. 462/3 (ostatní plocha), parc. č. 462/5 (ostatní plocha), parc. č. 518/7 (ostatní plocha), parc. č. 1027 (orná půda), parc. č. 1551 (ostatní plocha), parc. č. 1643 (ostatní plocha), parc. č. 1649 (ostatní plocha) v katastrálním území Pravčice

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Je dáno přímo dotčenými pozemky a dále ochranným pásmem podzemního vedení NN, které činí 1 m na obě strany od jeho krajních vodičů.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Roman Novotný, ČKAIT - 1302234; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Umístění stavby bude v souladu se zákresem v katastrální situaci (výkres č. C.02), která je součástí projektové dokumentace záměru.
3. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření obce Pravčice ze dne 28.08.2024:

Obec Pravčice k záměru „Pravčice-kabel. vedení NN, obnova“ uvádí, že je vlastníkem kanalizačního řadu, vodovodního řadu na pozemcích 518/7, 462/3 a 461 v k. ú. Pravčice a veřejného osvětlení vedeného nadzemním vedením. Svítidla jsou umístěna na stožárech a na střešnicích. Po jejich

demontáží budou v těchto místech nové stožáry, kde budou svítidla přepojeny. Upozorňujeme, že kabel NN bude v těsné blízkosti všech uvedených sítí, a bude křížit i vodovodní přípojky, které jsou vybudovány z hlavního vodovodního řadu do každé nemovitosti v dotčené lokalitě. Z tohoto důvodu požadujeme, aby si stavebník před výkopovými pracemi zajistil vytyčení všech uvedených sítí a přípojek.

Obec Pravčice upozorňuje stavebníka, jako vlastníka vodovodního a kanalizačního řadu, že potrubí kanalizace a vodovodní řad jsou chráněny ochranným pásmem dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, v platném znění. Ochranná pásma vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu 1,5 m. Případné poškození potrubí bude okamžitě projednáno s vlastníkem.

Obec Pravčice k záměru uvádí, že z hlediska vlastnictví vodovodního a kanalizačního řadu nemá ke stavbě připomínky.

Obecní rozhlas je v této lokalitě veden nadzemním vedením. Po odstranění stávajícího vedení budou instalována bezdrátová hnízda.

Od září 2024 bude probíhat v ulici Količínská výstavba nového kanalizačního řadu. Po ukončení prací, v roce 2025 se bude pokládat nový asfaltový povrch na komunikaci a budou nově vybudovány chodníky po obou stranách komunikace.

Žádáme Vás o součinnost při opravách chodníků. Bude třeba do podkladu pod dlažbu přiložit chráničky pro budoucí zemní vedení NN. Po výstavbě chodníků již nebude umožněno zasahovat do nových chodníků.

Se záměrem obec souhlasí s dodržáním výše uvedeného.

4. Budou dodrženy podmínky uvedené v **Závazném stanovisku** podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“), č.j. MeUKM/148287/2025/0574/25 ze dne 12.11.2025:

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

Po provedení odstranění nadzemního vedení NN, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy společnosti EG.D, s.r.o., zn. H18502-26330842 ze dne 21.08.2024:

V zájmovém území výše uvedené stavby se nachází:

Nadzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Dovolte, abychom Vás upozornili, že při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dodržovat veškeré relevantní předpisy, přičemž jste povinni zejména učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

1. *Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.*
2. *Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.*
3. *Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a*

bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN.

- 4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.*
- 5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD.*
- 6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, s.r.o., zn. H18502-27134130 ze dne 26.08.2024*

Vyjádření k žádosti o souhlas se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy (elektrická síť) ve vlastnictví EG.D, a.s.:

- nadzemní vedení VN*
- distribuční trafostanice VN/NN*
- podzemní vedení NN*
- nadzemní vedení NN*

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

- 1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:*
 - c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob*
 - d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.*
- 2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení, či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.*
- 3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, s.r.o. (dále jen EGD).*
- 4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.*
- 5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.*
- 6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.*
- 7. Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.*
- 8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.*
- 9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:*
 - a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky*
 - b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce*

- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanismy o celkové hmotnosti nad 6 t.
10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26330842, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 21.08.2026.
11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.
12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapětového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.
13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.
7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření č. j. 247801/24 společnosti CETIN a.s., ze dne 21.08.2024:
- Na základě určení a vyznačení Zájmového území Žadatelem a na základě určení Důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:
- Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.
- I) Na Žadatelem určeném a vyznačeném Zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a.s.;
- II) Společnost CETIN a.s. za podmínky splnění bodu (III) tohoto Vyjádření souhlasí, aby Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem v Zájmovém území vyznačeném v Žádosti, provedl Stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle Stavebního zákona;
- III) Stavebník a/nebo Žadatel, je-li Stavebníkem, je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření;
- IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK, je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení;
- V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto Vyjádření je Stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku zn. 5003147869 společnosti GasNet, s.r.o. zastoupené společností GasNet Služby, s.r.o. ze dne 17.09.2024:
- V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:
- STL PE 90 a PE 63 plynovody
 - STL PE 32 a PE 25 přípojky

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení. Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek. Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 060 05, tab. 1 a 2. Umístění kabelu a ostatního souvisejícího zařízení bude upřesněno dle skutečné polohy PZ na základě vytyčení plynárenského zařízení před zahájením stavby!

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad.

Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena.

Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

(14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto stanoviskem bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky.

9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Zlín Net, a.s., zn. ZN-Vyj.462/25 ze dne 02.09.2025:

Při realizaci dojde k dotčení našich optických sítí či zařízení. S vydáním územního rozhodnutí (příp. stavebního povolení) na výše uvedeno stavbu souhlasíme za předpokladu dodržení následujících obecných podmínek:

- Souběh Vaší podzemní sítě s našimi HDPE trubkami 40 mm ve vzdálenosti min. 20 cm
- Souběh Vaší podzemní sítě s našimi optickými kabely ve vzdálenosti min. 20 cm s uložením do chráničky
- Křížení Vaší podzemní sítě s našimi sítěmi min. v úhlu 45° v chráničce s přesahem min. 1 m
- Před záhozem realizovaného křížení nechat vizuálně zkontrolovat našimi technikami
- Kolize s našimi vnitřními rozvody pouze po konzultaci na místě samém

- *Umístování Vaší technologie poblíž naší po konzultaci na místě samém*
 - *Učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na zařízení*
 - *Nevysazovat trvalé porosty nad našimi zařízeními*
 - *Neumísťovat ani dočasně hořlavé či výbušné látky poblíž našich zařízení (min. 10 m)*
 - *Neumísťovat ani dočasně materiál, stroje či zařízení tak, že by znemožňovaly přístup k našemu zařízení*
 - *Dbát zvýšené opatrnosti především při pracích se stavebními stroji*
 - *14 dnů před zahájením stavby požádat naše techniky o vytýčení podzemních sítí v daných lokalitách*
 - *Neprodleně ohlásit jakékoli poškození našeho zařízení*
 - *Oprava případné havárie bude investorovi účtována dle sazebníku firmy Zlín Net, a.s.*
 - *Případně vynucená přeložka, dodatečné ochránění trasy chráničkou, žlabem či obetonování, prohloubení trasy v případě realizace zpevněného povrchu nad trasou v zeleni apod. bude investorovi účtována dle sazebníku firmy Zlín Net, a.s.*
 - *Přeložka či změny viz. bod výše musí být začleněna do PD*
 - *V případě pokládky HDPE trubek 40 mm použít jinou barvu než žlutou, žlutou s modrým pruhem a žlutou se dvěma modrými pruhy pokud není použita pro účely fy. Zlín Net, a.s.*
 - *V případě pokládky MTPE trubek 10-16 mm použít jinou barvu než modrou, pokud není použita pro účely fy. Zlín Net, a.s.*
 - *Počítat s možnou odchylkou při vytýčení +/- 30 cm*
 - *Nepředávat digitální data třetím osobám*
 - *Souhlas s uložením Vaší sítě (souběh, křížení) či zařízení Vás v budoucnu neopravňuje ke kladení podmínek při našich případných rekonstrukcích*
 - *Podmínky, které se Vás týkají, nutno doplnit do PD*
 - *V případě nedodržení obecných podmínek nesouhlasíme po ukončení stavby s její kolaudací*
 - *Pro rozšíření stavby nebo přípolože je vyjádření neplatné*
10. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
 11. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu kompletní dokončení stavby.
 12. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, v souladu s § 159 odst. 1 stavebního zákona.
 14. Stavbu lze užívat ihned po jejím dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873, 602 00 Brno
Obec Pravčice, Pravčice 46, 768 24 Pravčice
GasNet, s.r.o., Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem
EG.D Holding, a.s., Lidická 1873, 602 00 Brno
Vlastimil Lochman, nar. 21.03.1951, Pravčice 37, 768 24 Pravčice
Jitka Darebníková, nar. 31.01.1982, Pravčice 66, 768 24 Pravčice
Alois Darebník, nar. 25.08.1949, Pravčice 66, 768 24 Pravčice
Naděžda Darebníková, nar. 03.09.1955, Pravčice 66, 768 24 Pravčice
Jaroslav Černošek, nar. 24.05.1965, Pravčice 68, 768 24 Pravčice
Jiří Černošek, nar. 13.05.1964, Pravčice 68, 768 24 Pravčice
Zdeněk Navrátil, nar. 03.04.1954, Pravčice 67, 768 24 Pravčice
Stanislav Šmíd, nar. 03.03.1988, Jablonoň 87, 594 01 Jablonoň
David Mach, nar. 14.08.1992, Pravčice 152, 768 24 Pravčice
ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, 150 00 Praha
Ivona Machová, nar. 11.02.1972, Pravčice 62, 768 24 Pravčice
Petra Krejzlová, nar. 22.09.1973, Kollárova 679, 767 01 Kroměříž

Miroslav Smilek, nar. 11.06.1962, Pravčice 61, 768 24 Pravčice
Dagmar Smilková, nar. 11.04.1953, Pravčice 61, 768 24 Pravčice
Martin Pospíšil, nar. 10.08.1983, Pravčice 78, 768 24 Pravčice
Dagmar Pospíšilová, nar. 18.06.1988, Pravčice 78, 768 24 Pravčice
Komerční banka, a.s., Na příkopě 969, 110 00 Praha
Petra Amorelli, nar. 02.06.1975, Pravčice 79, 768 24 Pravčice
ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333, 150 00 Praha
Radim Januš, nar. 30.11.1975, Pravčice 81, 768 24 Pravčice
Andrea Janušová, nar. 17.12.1978, Pravčice 81, 768 24 Pravčice
Lukáš Teplíček, nar. 01.10.1993, Pravčice 82, 768 24 Pravčice
Jiří Žitný, nar. 21.01.1961, Wolkerova 958, 768 24 Hulín
Miroslava Žitná, nar. 29.03.1961, Wolkerova 958, 768 24 Hulín
Barbora Buchová, nar. 20.01.1997, Pravčice 92, 768 24 Pravčice
Erika Grygerová, nar. 27.06.1975, Pravčice 248, 768 24 Pravčice
Helena Grygerová, nar. 27.05.1954, Pravčice 92, 768 24 Pravčice
Lucie Jemelková, nar. 08.05.1978, Pravčice 93, 768 24 Pravčice
Martina Pavlíčková, nar. 31.05.1991, Pravčice 94, 768 24 Pravčice
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525, 140 00 Praha
Ivana Smělíková, nar. 22.08.1978, Pravčice 95, 768 24 Pravčice
Miroslav Kamenec, nar. 27.08.1984, Pravčice 96, 768 24 Pravčice
František Kamenec, nar. 11.09.1953, Pravčice 96, 768 24 Pravčice
Miroslava Kamencová, nar. 08.04.1959, Pravčice 96, 768 24 Pravčice
Veronika Tesařová, nar. 06.07.1988, Spáčilova 3078, 767 01 Kroměříž
Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222, 120 00 Praha
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442, 140 00 Praha
Lubomír Valenta, nar. 31.08.1959, Pravčice 109, 768 24 Pravčice
Dana Valentová, nar. 03.03.1965, Pravčice 109, 768 24 Pravčice
Marie Novotná, nar. 01.01.1947, Pionýrů 108, 767 01 Kroměříž
Karel Smělík, nar. 01.10.1945, Pravčice 146, 768 24 Pravčice
Svatoslav Adamec, nar. 14.01.1956, Pravčice 147, 768 24 Pravčice
Josef Zlámal, nar. 06.12.1944, Pravčice 211, 768 24 Pravčice
Julie Zlámalová, nar. 17.02.1947, Pravčice 211, 768 24 Pravčice
Ladislav Babor, nar. 01.09.1985, Pravčice 216, 768 24 Pravčice
Ivana Baborová, nar. 07.02.1989, Pravčice 216, 768 24 Pravčice
Andrea Netopilová, nar. 31.01.1991, Pravčice 276, 768 24 Pravčice
Jaroslava Bělunková, nar. 27.03.1968, Pravčice 145, 768 24 Pravčice
JUDr. Irena Motalová, nar. 06.01.1952, Kazimíra Rudého 3804, 767 01 Kroměříž
Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929, 140 00 Praha
Pavel Navrátil, nar. 08.06.1977, Sadová 954, 768 24 Hulín
Ondřej Navrátil, nar. 07.07.1981, Višňovce 1219, 768 24 Hulín
Jana Herčíková, nar. 29.03.1988, Sadová 981, 768 24 Hulín
Valérie Navrátilová, nar. 04.05.1999, Pravčice 67, 768 24 Pravčice

Odůvodnění:

Dne 30.09.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

V průběhu řízení, těsně před vydáním rozhodnutí povolení stavby, stavební úřad zjistil úmrtí jednoho z účastníků řízení, paní Marcely Navrátilové, která zemřela dne 21.11.2025, po lhůtě k uplatnění jejích námítek. Stavební úřad proto dne 27.11.2025 vyzval Okresní soud v Kroměříži ke sdělení okruhu potencionálních dědiců zemřelého účastníka. Dle sdělení Okresního soudu v Kroměříži ze dne 03.12.2025 byl tento přípis postoupen notáři JUDr. Petru Skopalovi. Ve věci pozůstalostního řízení sdělil notář JUDr. Petr Skopal dne 02.03.2026, že pozůstalostní řízení dosud nebylo ukončeno, okruh dědiců nebyl

určen, k projednání pozůstalosti budou povoláni oprávnění dědicové v I. třídě dědiců. Okruh těchto dědiců sdělil stavebnímu úřadu. Stavební úřad doplnil dědice zůstavitele do okruhu účastníků řízení.

Podklady žádosti:

- Plná moc pro zástupce stavebníka
- Projektová dokumentace záměru
- Dokladová část obsahující závazná stanoviska dotčených orgánů a stanoviska vlastníků a správců dotčené veřejné technické infrastruktury

Záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných účastníků řízení. Při vymezování účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto právní postavení svědčí dle § 182 stavebního zákona stavebníkovi, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, oprávněným z věcných břemen k těmto pozemkům a stavbám a osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být stavbou přímo dotčeno. Účastníky řízení tedy jsou:

EG.D, s.r.o., Obec Pravčice, GasNet, s.r.o., EG.D Holding, a.s., Vlastimil Lochman, Jitka Darebníková, Alois Darebník, Naděžda Darebníková, Jaroslav Černošek, Jiří Černošek, Zdeněk Navrátil, Marcela Navrátilová, Stanislav Šmíd, David Mach, ČSOB Hypoteční banka, a.s., Ivona Machová, Petra Krejzlová, Miroslav Smilek, Dagmar Smilková, Martin Pospíšil, Dagmar Pospíšilová, Petra Amorelli, ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radim Januš, Andrea Janušová, Lukáš Teplíček, Jiří Žitný, Miroslava Žitná, Barbora Buchová, Erika Grygerová, Helena Grygerová, Lucie Jemelková, Martina Pavlíčková, UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Ivana Smělíková, Miroslav Kamenec, František Kamenec, Miroslava Kamencová, Veronika Tesařová, Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., MONETA Money Bank, a.s., Lubomír Valenta, Dana Valentová, Marie Novotná, Karel Smělík, Svatoslav Adamec, Josef Zlámal, Julie Zlámalová, Ladislav Babor, Ivana Baborová, Andrea Netopilová, Jaroslava Bělunková, JUDr. Irena Motalová, Zlín Net, a.s., Česká spořitelna, a.s. a dále vlastníkům sousedních pozemků a staveb a osobám majícím jiná věcná práva k těmto nemovitostem, jejichž práva mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Jedná se o tyto sousední pozemky a stavby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

st. p. 65, 66, 67, 68/1, 336, 343, 354, 394, parc. č. 55/1, 55/4, 55/6, 76, 85, 86/1, 518/3, 518/8, 607, 1026, 1061, 1062, 1522, 1524, 1534, 1572 v katastrálním území Pravčice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pravčice č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 36 a č.p. 267

a stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury (nadzemní vedení VN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, STL plynovod, sítě elektronických komunikací, vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení). Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V souladu s § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb. se toto rozhodnutí doručuje jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení je rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou v souladu s § 144 způsobem uvedeným v § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad v souladu s § 193 stavebního zákona posuzoval, zda je záměr v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,

které hodnotil a poměřil ve vzájemných souvislostech.

Ad a) Umístění stavby je v souladu s platným Územním plánem Pravčice, účinným od 23.10.2014. Stavba se nachází v zastavěném území obce ve stávajících plochách P* – plochy veřejných prostranství a BI – plochy pro bydlení individuální. Sítě technické infrastruktury jsou v těchto plochách přípustné.

Ad b) Záměr je v souladu s cíli územního plánování a nenaruší charakter území. Jako podzemní síť technické infrastruktury není v kolizi s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území.

Ad c) Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zejména s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a příslušných technických norem.

Ad d) Stavba splňuje požadavky zvláštních právních předpisů, tj. stavba veřejné technické infrastruktury ve veřejném zájmu v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. v platném znění, kdy dle § 187 odst. 5 stavebního zákona není třeba souhlasu vlastníka, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanovený zákonem účel vyvlastnění.

Ad e) Součástí záměru je napojení na stávající veřejnou technickou infrastrukturu – distribuční trafostanici T3 KOLIČÍNSKÁ_č.410439. Jiné požadavky na napojení k veřejné dopravní ani technické infrastruktury stavba nemá. Stavba vyhovuje požadavkům či podmínkám stanovených vlastníky či správcem dopravní a technické infrastruktury dotčené touto stavbou, kteří se stavbou nevyslovili nesouhlas, ale případně stanovili podmínky, které byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, neboť přesahují rozsah ochrany vlastnických práv těchto vlastníků a týkají se soukromoprávních vztahů jednotlivých subjektů, stejně jako požadavky, které byly již splněny zohledněním v dokumentaci záměru.

Ad f) Nikdo z přizvaných účastníků řízení před jeho začátkem ani v jeho průběhu nevyslovil nesouhlas se záměrem. Stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí požadavky správců technické a dopravní infrastruktury dotčených navrženou stavbou z důvodu ochrany této infrastruktury.

Stanoviska sdělili:

- Obec Pravčice, vyjádření ze dne 28.08.2025
- MěÚ Kroměříž, Závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) č.j. MeUKM/148287/2025/0574/25 ze dne 12.11.2025
- EG.D, s.r.o., sdělení o existenci zařízení distribuční soustavy zn. H18502-26330842 ze dne 21.08.2024
- EG.D, s.r.o., vyjádření zn. H18502-27134130 ze dne 26.08.2024
- CETIN a.s., vyjádření č. j. 247801/24 ze dne 21.08.2024
- GasNet, s.r.o zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o. stanovisko zn. 5003147869 ze dne 17.09.2024
- Zlín Net, a.s., vyjádření ke stavbě zn. ZN-Vyj.462/25 ze dne 02.09.2025

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejích zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Koplík

vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

v zast. Ing. Petr Vodák

vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen dne 01.12.2025.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

ELMO a.s., IDDS: m3t3vg9

sídlo: Příluky č.p. 386, 760 01 Zlín 1

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873, 602 00 Brno

Obec Pravčice, IDDS: abuares

sídlo: Pravčice č.p. 46, 768 24 Hulín

Hlavní účastníci (veřejná vyhláška):

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem

EG.D Holding, a.s., Lidická 1873, 602 00 Brno

Vlastimil Lochman, nar. 21.03.1951, Pravčice 37, 768 24 Pravčice

Jitka Darebníková, nar. 31.01.1982, Pravčice 66, 768 24 Pravčice

Alois Darebník, nar. 25.08.1949, Pravčice 66, 768 24 Pravčice

Naděžda Darebníková, nar. 03.09.1955, Pravčice 66, 768 24 Pravčice

Jaroslav Černošek, nar. 24.05.1965, Pravčice 68, 768 24 Pravčice

Jiří Černošek, nar. 13.05.1964, Pravčice 68, 768 24 Pravčice

Zdeněk Navrátil, nar. 03.04.1954, Pravčice 67, 768 24 Pravčice

Stanislav Šmíd, nar. 03.03.1988, Jabloňov 87, 594 01 Jabloňov

David Mach, nar. 14.08.1992, Pravčice 152, 768 24 Pravčice

ČSOB Hypoteční banka, a.s., Radlická 333, 150 00 Praha

Ivona Machová, nar. 11.02.1972, Pravčice 62, 768 24 Pravčice

Petra Krejzlová, nar. 22.09.1973, Kollárova 679, 767 01 Kroměříž

Miroslav Smilek, nar. 11.06.1962, Pravčice 61, 768 24 Pravčice

Dagmar Smilková, nar. 11.04.1953, Pravčice 61, 768 24 Pravčice

Martin Pospíšil, nar. 10.08.1983, Pravčice 78, 768 24 Pravčice

Dagmar Pospíšilová, nar. 18.06.1988, Pravčice 78, 768 24 Pravčice

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969, 110 00 Praha

Petra Amorelli, nar. 02.06.1975, Pravčice 79, 768 24 Pravčice

ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Radlická 333, 150 00 Praha

Radim Januš, nar. 30.11.1975, Pravčice 81, 768 24 Pravčice

Andrea Janušová, nar. 17.12.1978, Pravčice 81, 768 24 Pravčice

Lukáš Teplíček, nar. 01.10.1993, Pravčice 82, 768 24 Pravčice

Jiří Žitný, nar. 21.01.1961, Wolkerova 958, 768 24 Hulín

Miroslava Žitná, nar. 29.03.1961, Wolkerova 958, 768 24 Hulín

Barbora Buchová, nar. 20.01.1997, Pravčice 92, 768 24 Pravčice

Erika Grygerová, nar. 27.06.1975, Pravčice 248, 768 24 Pravčice

Helena Grygerová, nar. 27.05.1954, Pravčice 92, 768 24 Pravčice

Lucie Jemelková, nar. 08.05.1978, Pravčice 93, 768 24 Pravčice

Martina Pavlíčková, nar. 31.05.1991, Pravčice 94, 768 24 Pravčice

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., Želetavská 1525, 140 00 Praha

Ivana Smělíková, nar. 22.08.1978, Pravčice 95, 768 24 Pravčice

Miroslav Kamenec, nar. 27.08.1984, Pravčice 96, 768 24 Pravčice

František Kamenec, nar. 11.09.1953, Pravčice 96, 768 24 Pravčice

Miroslava Kamencová, nar. 08.04.1959, Pravčice 96, 768 24 Pravčice

Veronika Tesařová, nar. 06.07.1988, Spáčilova 3078, 767 01 Kroměříž

Modrá pyramida stavební spořitelna, a.s., Bělehradská 222, 120 00 Praha

MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442, 140 00 Praha

Lubomír Valenta, nar. 31.08.1959, Pravčice 109, 768 24 Pravčice

Dana Valentová, nar. 03.03.1965, Pravčice 109, 768 24 Pravčice

Marie Novotná, nar. 01.01.1947, Pionýrů 108, 767 01 Kroměříž

Karel Smělík, nar. 01.10.1945, Pravčice 146, 768 24 Pravčice

Svatoslav Adamec, nar. 14.01.1956, Pravčice 147, 768 24 Pravčice

Josef Zlámál, nar. 06.12.1944, Pravčice 211, 768 24 Pravčice

Julie Zlámalová, nar. 17.02.1947, Pravčice 211, 768 24 Pravčice

Ladislav Babor, nar. 01.09.1985, Pravčice 216, 768 24 Pravčice

Ivana Baborová, nar. 07.02.1989, Pravčice 216, 768 24 Pravčice

Andrea Netopilová, nar. 31.01.1991, Pravčice 276, 768 24 Pravčice
Jaroslava Bělunková, nar. 27.03.1968, Pravčice 145, 768 24 Pravčice
JUDr. Irena Motalová, nar. 06.01.1952, Kazimíra Rudého 3804, 767 01 Kroměříž
Zlín Net, a.s., Nad Stráněmi 5656, 760 05 Zlín
Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929, 140 00 Praha
Pavel Navrátil, nar. 08.06.1977, Sadová 954, 768 24 Hulín
Ondřej Navrátil, nar. 07.07.1981, Višňovce 1219, 768 24 Hulín
Jana Herčíková, nar. 29.03.1988, Sadová 981, 768 24 Hulín
Valérie Navrátilová, nar. 04.05.1999, Pravčice 67, 768 24 Pravčice

Vlastníci staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám na nich:

st. p. 65, 66, 67, 68/1, 336, 343, 354, 394, parc. č. 55/1, 55/4, 55/6, 76, 85, 86/1, 518/3, 518/8, 607,
1026, 1061, 1062, 1522, 1524, 1534, 1572 v katastrálním území Pravčice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Pravčice č.p. 33, č.p. 34, č.p. 35, č.p. 36 a č.p. 267

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur
sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.