

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/334/027844/637/39/2026/Pe
Oprávněná úřední osoba: Pešáková Pavlína
Telefon: 573321385
E-mail: pavlina.pesakova@mestokm.cz
Záměr: Z/2025/180577
Řízení: R/2026/45960

Kroměříž, dne 02.03.2026

Mikroregion Morkovsko
Náměstí 900
768 33 Morkovice-Slížany

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Mikroregion Morkovsko, IČO 70901155, Náměstí 900, 768 33 Morkovice-Slížany, které zastupuje Zdeněk Vladyka s.r.o., IČO 06409393, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín (dále jen "stavebník") dne 25.02.2026 podal žádost o povolení záměru:

CYKLOSTEZKA MORKOVICE - KROMĚŘÍŽ, ÚSEK 3. TETĚTICE

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1300/1 v katastrálním území Počenice, parc. č. 305/14, 931, 932, 936, 940, 941, 956, 957, 958, 1003, 1029, 1030 v katastrálním území Tetětice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

novou cyklostezku z Morkovic do Kroměříže. Projektově je řešena do Zlobic, odtud je vedena jako cyklotrasa po stávajících komunikacích. Projekt je rozdělen dle katastrů – Morkovice, Počenice, Tetětice, Věžky, Dřínov a Zlobice. Každý katastr bude řešen samostatným stavebním povolením. Smíšená cyklostezka bude provedena s asfaltovým povrchem v šířce 3,0m. V úsecích kde nejde vyloučit automobilová doprava je navržena jako účelová komunikace – cyklotrasa s omezením vjezdu.

- SO 103 - SMÍŠENÁ CYKLOSTEZKA, ÚSEK 3. TETĚTICE navrhuje smíšenou cyklostezku napojenou na úsek 2. – Počenice. Tato účelová komunikace (cyklotrasa) začíná u stávajícího napojení na silnici II/428 – u stávající cyklostezky Počenice – Tetětice. Od začátku staničení, v délce 294m, se jedná o účelovou komunikaci (cyklotrasu), kde nelze vyloučit pojezd motorových vozidel. Dále se již jedná pouze o smíšenou cyklostezku. Po překonání přejedu mezi poli je cyklostezka směřována k rybníkům Haná a Tetětice, kde u druhého jmenovaného rybníku bude zřízené nové odpočinkové místo s přístřeškem, stojanem pro kola a informačními tabulemi. Dále trasa překonává „systém protierozních opatření“ (řešeno projektem pozemkového úřadu) a končí u napojení na cyklostezku - úsek č. 4 na katastru obce Dřínov, poblíž samoty Srnov. Povrch stezky, účelové komunikace (cyklotrasy) bude tvořit asfaltobeton v šířce 3,0m s nezpevněnou krajnicí šířky 250mm ze šterkodrti.

Délka smíšené cyklostezky je 1 213,31m, účelové komunikace (cyklotrasy) je 294,13m, celková délka navrženého záměru je 1 507,44m.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

10.04.2026.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova C, ulice 1. máje č.p. 3191).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Dle § 188 odst. 4 stavebního zákona se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b), c) jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Pešáková Pavlína
referent oddělení stavební úřad
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:**

Zdeněk Vladyka s.r.o., IDDS: 5gzqpk

sídlo: Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

zastoupení pro: Mikroregion Morkovsko, Náměstí 900, 768 33 Morkovice-Slížany

Obec Počenice-Tetětice, IDDS: webanjf

sídlo: Počenice č.p. 74, Počenice-Tetětice, 768 33 Morkovice-Slížany

AGRODRUŽSTVO MORKOVICE, družstvo, IDDS: ibijvqp

sídlo: Sokolská č.p. 700, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Účastníci řízení dle § 182 odst. d) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 1265, 1297, 1305/1, 1305/2, 1301, 1302, 1303, 1304 v katastrálním území Počenice, parc. č. 1033, 1032, 1031, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000, 1001, 1002, 1004, 1028, 1027, 1026, 1025, 1024, 1023, 1022, 1021, 1020, 1019, 1018, 1017, 1016, 1015, 1014, 1013, 1012, 1011, 1010, 1009, 1008, 1007, 1006, 946, 945, 944, 943, 942, 937, 935, 934, 929, 930, 960, 959, 964, 967, 1005 v katastrálním území Tetětice, parc. č. 2206 v katastrálním území Dřínov u Kroměříže

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Sekce majetková Ministerstva obrany, pracoviště OÚZ Brno, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Doprvní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

Dále obdrží:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecního úřadu Počenice-Tetětice a to i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmání oznámení.