

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	02/334/150514/3037/25/2025/Mach	Kroměříž, dne 27.02.2026
Oprávněná úřední osoba:	Bc. Veronika Macháčková, DiS.	
Telefon:	573 321 223	
E-mail:	veronika.machackova@mestokm.cz	
Záměr:	Z/2025/164231	
Řízení:	R/2025/236292	

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873
602 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
ODSTRANĚNÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení odstranění stavby přezkoumal podle § 247 a 248 stavebního zákona žádost o povolení odstranění stavby, kterou dne 14.11.2025 podala společnost

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873, 602 00 Brno,
kterého zastupuje MOPRE s.r.o., IČO 28323700, Břest 79, 768 23 Břest, zastoupena
zaměstnancem Petrem Totkem

(dále jen "vlastník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I.** Podle § 249 stavebního zákona a § 18o odst. 2 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

p o v o l u j e

odstranění stavby:

"Břest, TS U Křížku, VN a NN, obnova_demontáž"
Břest

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2, 3, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 18/1, 18/2, 21, 22/1, 27, 29, 30, 185, 186/1, 187, 188/1, 217/1, 217/2, 228, 229, 230, 248, 300, 339, 503, 610, parc. č. 410/1, 410/2, 410/11, 888, 889, 890/1, 978/2, 978/3, 979/1, 979/3, 979/7, 981/1, 991/1, 1044/1, 1044/9, 1066, 1073, 1079, 1084/2, 1129/6, 1130/1, 1147, 1400, 1401 v katastrálním území Břest.

Účel stavby:

- Jedná se o odstranění nadzemního vedení VN a NN, které je umístěno na stávajících sloupech a střešnicích na budovách v zastavěném území Břest. Betonové sloupy budou odstraněny včetně základů.
- Venkovní trafostanice T1 U HASIČŮ 410294 bude demontována, podpěrný bod trafostanice na pozemku parc. č. 1073 v katastrálním území Břest zůstane ponechán.
- Nadzemní vedení AlFe na stávajících střešnicích a betonových sloupech bude demontováno z důvodu kabelizace. Demontáž bude probíhat z chodníků a zelených ploch.

- Nadzemní vedení AlFe 3x50+35 mezi trafostanicí a podpěrným bodem č. 213, včetně tohoto podpěrného bodu bude demontováno.
- Nadzemní vedení AlFe 4x50 a AlFe 4x70 mezi trafostanicí a podpěrným bodem č. 172, včetně tohoto bodu bude demontováno. Pokračující nadzemní vedení AlFe 4x50 včetně podpěrných bodů č. 171, č. 170, č. 173, č. 174 č. 169, č. 168, č. 167, č. 166 včetně souvisejících přípojek pro rodinné domy v trase bude demontováno.
- Nadzemní vedení AlFe 4x50 od trafostanice přes podpěrné body č. 1, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 30, č. 31, č. 32, č. 33, č. 17, č. 18, č. 19, č. 20, č. 21, č. 13, č. 14, č. 15, č. 16, č. 16a bude v této trase dále demontováno z podpěrných bodů č. 134, č. 133, č. 132, č. 131, č. 130, včetně souvisejících přípojek pro rodinné domy, které budou v trase demontovány.
- Proveďte se demontáž závěsných přípojek. Konzoly a střešníky umístěné na jednotlivých domech se odstraní, samotné konzola a konzole střešníků se zakrátkuje a ošetří proti korozi nátěrem. Průchody střešníků římsou a střechou se zapraví odbornou firmou. Proveďte se demontáž stávajících pojistkových skříní ve fasádách, otvory po skříních ve fasádách se zazdí a zapraví příslušným typem fasády. Zpracování provede odborná firma.
- Samostatně stojící plastové pilíře SS, SR budou vykopány, výkopy zasypány zeminou, zához se dokonale zhutní a povrch terénu se uvede do původního stavu. Zelená plocha se oseje travou. Zpevněné povrchy se zapraví v původních skladbách.
- Ochranné pásmo kabelového vedení NN je 1 metr od krajního kabelu na každou stranu podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. Demontáží kabelu ochranné pásmo zaniká.
- Odstranění stavby bude probíhat v koordinaci s položením nového podzemního kabelového vedení VN a NN řešeného v samostatném řízení.

Parametry odstraňované stavby:

- vodiče: holé vodiče AlFe 3 x 50 + 35 mm² – dočasná demontáž pro opětovnou montáž – 38 m
izolované vodiče NFA2X 4 x 25 mm² – dočasná demontáž pro opětovnou montáž – 31 m
délka demontované trasy – nadzemní vedení NN – 920 m
délka zrušené trasy – podzemní vedení NN – délka trasy 106 m
- demontované podpěrné body: betonové stožáry – demontáž 22 ks
jiné podpěrné body – síťové střešníky 10 ks
přípojkové střešníky 2 ks
síťové konzole 4 ks
přípojkové konzole 4 ks

II. Stanoví podmínky pro odstranění stavby:

1. Stavba bude odstraněna do **2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí**. Odstranění stavby bude oznámeno bezodkladně po jejím dokončení stavebnímu úřadu.
2. Stavba bude odstraněna podle dokumentace pro odstranění stavby zpracované autorizovaným technikem Petrem Totkem, číslo autorizace ČKAIT 1302619 a ověřené v řízení o povolení odstranění stavby, která bude předána vlastníkově po právní moci rozhodnutí.
3. Způsob provedení bouracích prací:
 - a) Venkovní trafostanice T1 U HASIČŮ 410294 bude demontována, podpěrný bod trafostanice zůstane ponechán. Nadzemní vedení AlFe na stávajících střešních a betonových sloupech bude demontováno z důvodu kabelizace. Nadzemní vedení AlFe 3x50+35 mezi trafostanicí a podpěrným bodem č. 213, včetně tohoto podpěrného bodu bude demontováno. Nadzemní vedení AlFe 4x50 a AlFe 4x70 mezi trafostanicí a podpěrným bodem č. 172, včetně tohoto bodu bude demontováno. Pokračující nadzemní vedení AlFe 4x50 včetně podpěrných bodů č. 171, č. 170, č. 173, č. 174 č. 169, č. 168, č. 167, č. 166 včetně souvisejících přípojek pro rodinné domy v trase bude demontováno. Nadzemní vedení AlFe 4x50 od trafostanice přes podpěrné body č. 1, č. 4, č. 5, č. 6, č. 7, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 30, č. 31, č. 32, č. 33, č. 17, č. 18, č. 19, č. 20, č. 21, č. 13, č. 14, č. 15, č. 16, č. 16a bude v této trase dále demontováno z podpěrných bodů č. 134,

- č. 133, č. 132, č. 131, č. 130, včetně souvisejících přípojek pro rodinné domy, které budou v trase demontovány.
- b) Odstranění stavby bude probíhat v koordinaci s položením nového podzemního kabelového vedení NN řešeného v samostatném řízení.
4. Odstranění stavby bude provedeno stavebním podnikatelem: právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Doklad o oprávnění vybrané firmy a osobě stavbyvedoucího bude stavebnímu úřadu předložen před zahájením prací.
 5. Budou dodrženy technické předpisy, zejména:
ČSN 73 6005 - Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
 6. Stavebnímu úřadu budou oznámena stadia bouracích prací pro provedení kontrolní prohlídky:
a) po celkovém odstranění a dokončení úprav dotčených pozemků a staveb.
 7. Bude zajištěna ochrana práv účastníků řízení, stabilita a bezpečné užívání sousedních staveb, včetně staveb technické infrastruktury a provozu na přilehlých komunikacích.
 8. Při odstraňování stavby nesmí být poškozeny okolní pozemky a stavby na nich. Vlastník (stavební podnikatel) musí zajistit taková opatření, aby nedošlo ke škodám na majetku třetích osob.
 9. Materiál, získaný odstraněním stavby, bude uložen nezávadným způsobem; odváženou sutí nesmí být znečišťovány veřejné komunikace.
 10. Po odstranění stavby bude pozemek upraven tak, aby bylo zajištěno nezávadné odvádění povrchových vod.
 11. Po odstranění stavby bude stavebnímu úřadu předána dokumentace odstraňované stavby pro účely jejího uložení.
 12. Při provádění prací budou učiněna taková bezpečnostní opatření, aby byla stavba zabezpečena proti úrazu třetích osob.
 13. Při provádění prací je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dbát o ochranu zdraví osob na staveništi, a to zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb.
 14. Budou respektovány hlukové limity dané Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
 15. Před zahájením prací je vlastník stavby povinen zajistit vytýčení všech dotčených podzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
1. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření č. 253975/25 společnosti CETIN a.s., ze dne 18.09.2025:
 - a) *Společnost CETIN potvrzuje, že v Zájmovém území je umístěno SEK, v rozsahu určeném v Situačním výkresu.*
 - b) *souhlasí, aby Stavebník, za splnění podmínek určených v odst. 2.1 písm. c) Vyjádření, v Zájmovém území provedl Stavbu.*
 - c) *určuje pro ochranu SEK podmínky určené ve Všeobecných podmínkách ochrany, a další, níže uvedené podmínky:*
 - *Je nutno dodržovat ČSN 736005 při křížení a souběhu vedení NN s trasou SEK CETIN. Při křížení požadujeme uložení silového vedení pod telekomunikační trasu a toto pak v místě křížení uložit do vhodné dělené chráničky / betonových žlabů s přesahem min. 0,5m na každou stranu od krajního kabelu v kynetě.*
 - *Rozvodné skříně a další povrchová zařízení sítě NN požadujeme umístit mimo ochranné pásmo SEK.*
 - *Při souběhu SEK s cizím zemničem musí být mezi zemničem a krajním vodičem SEK CETIN minimální požadovaná vzdálenost 1m. Při křížení SEK s cizím zemničem bude tento veden min. 0,5m pod SEK CETIN. V případě, že nelze dodržet výše popsané vzdálenosti souběhu a křížení, je třeba uložit v tomto úseku kabel SEK CETIN do chráničky PE nebo HDPE s řádně utěsněnými konci.*
 - *Při odkrytí telekomunikační trasy je vždy nutno vyzvat POS ke kontrole vedení před záhozem. Až po prokazatelně provedené kontrole (např. zápis do stavebního deníku) je možno provést zához.*

- Případné požadavky na úpravu vedení SEK je nutno projednat předem s POS.
 - d) určuje, že přeložení SEK, je-li nezbytné, zajistí společnost CETIN, a to na základě písemné smlouvy uzavřené mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem.
 - e) upozorňuje, že přeložení SEK nesmí být provedeno, bez toho, aniž by mezi společnostmi CETIN a Stavebníkem byla uzavřena písemná smlouva o přeložení SEK.
2. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003442131 ze dne 14.11.2025:

V ZÁJMOMÉM ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ TATO PLYNÁRENSKÁ ZAŘÍZENÍ A PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY (dále PZ):

-NTL, STL plynovody a přípojky

Ochranné pásmo NTL, STL plynovodů a přípojek je v zastavěném území obce 1 m na obě strany od potrubí.

Ochranné pásmo slouží k zajištění bezpečného a spolehlivého provozu plynárenského zařízení.

V ochranném pásmu plynovodů a přípojek budou veškeré práce prováděny výhradně ručním způsobem.

Pro realizaci kabelových rozvodů NN, VN stanovujeme tyto podmínky:

- Umístění kabelů a ostatního souvisejícího zařízení bude upřesněno na základě vytyčení plynárenského zařízení před zahájením stavby!
- Pro uložení kabelů NN, VN bude dodržena prostorová norma (ČSN 73 6005).
- Trasa kabelového vedení při souběhu s plynárenskými objekty (skříň pro HUP a plynoměr) musí být vedena v souladu s ČSN 332000-5-52 ed.2 minimálně 0,6 m od plynárenského objektu.
- Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN, (atd.) musí být umístěny min. 1 m od PZ – měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- Hloubku základu sloupu je nutné provést tak, aby stabilita sloupu zůstala zachována i při odkrytí sousedního PZ.

PRO ZAMEZENÍ PŘÍPADNÝCH TEPELNÝCH VLIVŮ OD ZEMNÍČÍ SÍTĚ A ROZVODŮ NN, VN NA PZ POŽADUJEME REALIZOVAT TATO OPATŘENÍ:

- Při křížení silových kabelů s PZ bude kabel v místě křížení uložen výhradně do betonové tvárnice chráničky nebo korýtky.
- Křížení bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- Přesah betonové chráničky u PZ musí být minimálně do vzdálenosti 1 m na obě strany PZ.
- Mezi betonovou chráničkou a PZ musí být zhutněná vrstva písku.
- Odstupová vzdálenost obrysu chráničky od obrysu PZ bude provedena v souladu s ČSN 73 600.
- Křížení zemnicí sítě s PZ bude kolmé nebo pod úhlem max. 60°.
- Při křížení zemnicích pásků s plynovým potrubím PE bude realizována požární přepážka, která bude tvořena z betonové dlaždice (např. 0,5x0,5x0,05 m), která místo křížení přesáhne na každou stranu o 0,2 m.
- Páska zemnicí sítě bude uložena v místě křížení s PZ na betonovou dlaždic.

Trafostanice:

Při stavbě trafostanice požadujeme dodržet tyto podmínky:

Stavbu trafostanice, dle konkrétního typu, požadujeme umístit minimálně 2 m od obrysu stávajícího plynovodu.

- min. vzdálenost zemnicího pásku od obrysu PZ bude 1 m.
- zemnicí pásek bude na straně přilehlé k povrchu PZ vybaven požární přepážkou, která bude tvořena z betonové dlaždice 0,5x0,5x0,05 m nebo z upraveného betonového korýtky.

Uvedená opatření slouží k zamezení případných tepelných vlivů od uzemňovací pásky (zemnicí sítě) na PZ.

Bez kontroly těchto opatření nebude vydán souhlas s užíváním stavby trafostanice.

Pokud bude při realizaci stavby zjištěna nutnost výškové nebo směrové úpravy trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka. Náklady budou hrazeny investorem stavby.

3. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku č. j. VaKKM/HO/25/2558 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. ze dne 08.10.2025:

V zájmovém území plánované stavby se nachází veřejná vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s.

Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení vodovodní a kanalizační sítě. Dále je nutno vytyčit vodovodní a kanalizační přípojky v místě stavby. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí, a před provedením protlaku, je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce společnosti VaK Kroměříž, a.s.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ustanovení zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Dále je nutno respektovat ochranné pásmo vodovodu a kanalizace, které je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu; u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná stavba či zařízení (trafostanice, sloup, skříň, pilíř apod.).

PŘI STAVBĚ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ POŽADUJEME DODRŽET PROSTOROVÁ USPOŘÁDÁNÍ PODZEMNÍCH SÍTÍ TECHNICKÉ VYBAVENOSTI A MIN. KRYTÍ VODOVODNÍHO A KANALIZAČNÍHO POTRUBÍ DLE ČSN 73 6005.

Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně. Při úpravě okolního terénu požadujeme osazení vodovodních a kanalizačních poklopů a armatur do výšky nově upraveného terénu. Po dokončení stavebních prací bude přizván zástupce VaK Kroměříž, a.s. ke kontrole a ověření správnosti osazení vnějších povrchových znaků na vodohospodářském zařízení.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

4. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, s.r.o., zn. H18502-26401287 ze dne 11.09.2025:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit předmětné distribuční a sdělovací zařízení, jste povinni dodržovat veškeré relevantní předpisy, přičemž jste povinni zejména učinit veškerá opatření, aby nedošlo ke škodám na výše uvedeném zařízení, na majetku nebo na zdraví osob elektrickým proudem, zejména tím, že zajistíte:

- 1. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů zaměstnanců EGD.*
- 2. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.*
- 3. Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Zároveň požadujeme dodržovat platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení NN.*
- 4. Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.*
- 5. Ohlášení jakéhokoliv poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD.*

5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, s.r.o., zn. H18502–27166882 ze dne 12.09.2025:

Na základě předložené dokumentace souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení, vyskytujícího se v zájmovém území, do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu, a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, s.r.o. (dále jen EGD).

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním náradím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení, ...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou. Označení výstražnými tabulkami bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrajujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křižovatek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku. Při nedodržení této podmínky budou poruchy, vzniklé na zařízení, odstraňovány na náklady investora stavby.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby připomínáme, že v OP distribučního zařízení je dále zakázáno:

a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,

b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,

c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m,

d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení bez ochranných prvků mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

10. V projektové dokumentaci a při stavbě budou respektovány podmínky uvedené ve Sdělení č. 26401287, k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti, s platností do 11.09.2027.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního a sdělovacího zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení (kontakty na správce zařízení jsou uvedeny v závěru tohoto vyjádření), který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV, a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

13. Dovolujeme si také upozornit, že investor stavby hradí náklady na dodatečné úpravy stávajícího zařízení distribuční soustavy, které jsou vyvolané stavbou. Jedná se např. o ochranu podzemního vedení přiložením dodatečné chráničky v místě vjezdů apod.

6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku a vyjádření Povodí Moravy, s. p., zn. PM-35043/2025/5203/Ku ze dne 08.09.2025:

I. Stanovisko správce povodí a správce toku Stonač

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, vydává Povodí Moravy, s. p. jako správce povodí následující stanovisko:

- a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy a přítoků Váhu (ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu. Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty. Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.
- b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů souhlasíme s uvedeným záměrem za dodržení podmínek:
 1. Přechod kabelového vedení překopem bude proveden dle technického výkresu – Kabelové řezy
 2. Během výstavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány na břehu ani v blízkosti toku.
 3. Zástupci Povodí Moravy, s. p. provoz Zlín (úsekový technik) bude v dostatečném předstihu (min. týden) písemně oznámeno zahájení prací.
 4. Během výstavby nesmí dojít k znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány ani na břehu a v blízkosti toků.
 5. Správce vodního toku (Povodí Moravy, s. p., provoz Zlín (úsekový technik) bude vyzván ke kontrole provedených prací po dokončení stavby před započítáním jejího užívání, či k závěrečné kontrolní prohlídce, kde mu bude předložena dokumentace skutečného provedení stavby.

Upozornění:

Povodí Moravy, s.p. nebude odpovídat za případné škody, které mohou investorovi vzniknout na majetku při průchodu velkých vod. Každý vlastník stavby a zařízení v korytech vodních toků nebo sousedících s nimi je povinen udržovat svůj majetek v řádném a staticky bezpečném stavu tak, aby byl zabezpečen proti škodám způsobeným vodou, odchodem ledů a neohrožoval plynulý chod vod, a to i v případě povodní (zákon č. 254/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, § 52, § 85).

II. Vyjádření Povodí Moravy, s. p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Stavbou bude dotčen pozemek státu parc.č. 1130/1 v k.ú. Břest, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku.

Držiteli licence provozujícímu příslušnou soustavu nebo zařízení v elektroenergetice vzniká právní mocí povolení záměru zákonné věcné břemeno dle § 97b z.č. 458/2000 Sb.; obdobně podnikateli zajišťujícímu

veřejnou komunikační síť dle §104a z.č. 127/2005 Sb. Nejpozději po dokončení stavby strany vstoupí v jednání ke stanovení náhrady za věcné břemeno a uzavření dvoustranného právního jednání, které bude deklarovat vznik zákonného věcného břemene pro zápis do katastru nemovitostí.

7. Stavebník dodrží podmínky vlastníků technické a dopravní infrastruktury:

- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., zn. ŘSZKKM12825/25-225 ze dne 07.08.2025

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873, 602 00 Brno
Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, 602 00 Brno
Obec Břest, Břest 87, 768 23 Břest
Emilie Nejedlá, nar. 03.03.1963, Břest 157, 768 23 Břest
Pavel Nejedlý, nar. 15.07.1961, Břest 157, 768 23 Břest
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
Zdeněk Zavadil, nar. 18.11.1970, Břest 127, 768 23 Břest
Gastron CZ a.s., Břest 149, 768 23 Břest
Petr Hyánek, nar. 07.10.1972, Břest 103, 768 23 Břest
Marie Hyánková, nar. 03.08.1976, Břest 103, 768 23 Břest
Marcela Bučková, nar. 17.10.1980, Břest 93, 768 23 Břest
Josef Krajča, nar. 17.04.1945, Břest 42, 768 23 Břest
Jan Oszelda, nar. 28.05.1979, Břest 138, 768 23 Břest
Petr Šebela, nar. 03.08.1993, Břest 46, 768 23 Břest
Richard Dostál, nar. 30.11.1965, Břest 95, 768 23 Břest
Pavla Dostálová, nar. 24.02.1972, Břest 95, 768 23 Břest
Karel Zavadil, nar. 05.09.1963, Břest 45, 768 23 Břest
Romana Zavadilová, nar. 31.08.1968, Břest 45, 768 23 Břest
Vratislav Zouvala, nar. 12.09.1964, Mezivodí 1295, 768 24 Hulín
Emilie Zouvalová, nar. 06.03.1965, Mezivodí 1295, 768 24 Hulín
Milan Pacholík, nar. 01.10.1977, Břest 48, 768 23 Břest
Dagmar Krajčová, nar. 21.11.1952, Břest 42, 768 23 Břest
Josef Hrabal, nar. 02.08.1971, Břest 108, 768 23 Břest
Helena Hrabalová, nar. 30.01.1970, Břest 108, 768 23 Břest
Dalibor Halama, nar. 10.12.1962, Břest 106, 768 23 Břest
Lenka Halamová, nar. 05.01.1962, Břest 106, 768 23 Břest
Josef Truhlář, nar. 20.08.1963, Břest 110, 768 23 Břest
Marcela Truhlářová, nar. 11.12.1966, Břest 110, 768 23 Břest
Václav Hanák, nar. 30.07.1998, Břest 237, 768 23 Břest
Tomáš Daněk, nar. 10.04.1979, Břest 150, 768 23 Břest
Zdeněk Máša, nar. 28.04.1965, Břest 114, 768 23 Břest
Jaromír Navrátil, nar. 22.08.1959, Břest 120, 768 23 Břest
Jana Uhlířová, nar. 02.10.1960, Břest 129, 768 23 Břest
Vít Škrabal, nar. 03.05.1971, Břest 102, 768 23 Břest
Petr Hapal, nar. 26.09.1966, Břest 131, 768 23 Břest
Antonín Darebníček, nar. 27.08.1957, Břest 201, 768 23 Břest
Duy Linh Đinh, nar. 12.06.1989, Rooseveltova 504, 779 00 Olomouc
Thi Huong Dinh, nar. 30.11.1992, Rooseveltova 504, 779 00 Olomouc
CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha
GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499, 602 00 Brno
EG.D, s.r.o., Lidická 1873, 602 00 Brno
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 14.11.2025 podal vlastník žádost o povolení odstranění stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení odstranění stavby.

Stavební úřad vyrozuměl dne 07.01.2026 o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Vyrozumění účastníkům řízení dle § 182 písm. a), b), c) bylo doručeno jednotlivě, ostatním účastníkům veřejnou vyhláškou. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 13.02.2026 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 ve spojení s § 248 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že odstraněním předmětné stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či dokumentace

Záměr je v souladu s ochranou práv a právem chráněných účastníků řízení. Při vymezování účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že toto právní postavení svědčí dle § 182 stavebního zákona stavebníkovi, městu, na jejímž území má být záměr uskutečněn, vlastníkům dotčených pozemků a staveb, oprávněným z věcných břemen k těmto pozemkům a stavbám a osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo pozemkům může být stavbou přímo dotčeno.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Kroměříž, závazné stanovisko o jednotném environmentálním stanovisku číslo řízení R/2025/168732 ze dne 27.10.2025
- CETIN a.s. vyjádření č. 253975/25 ze dne 18.09.2025
- GasNet Služby, s.r.o., vyjádření zn. 5003442131 ze dne 14.11.2025
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., stanovisko č. j. VaKKM/HO/25/2558 ze dne 08.10.2025
- EG.D, a.s., zn. H18502-26401287 ze dne 11.09.2025
- EG.D, a.s., zn. H18502-27166882 ze dne 12.09.2025
- Povodí Moravy, s. p., stanovisko zn. PM-35043/2025/5203/Ku ze dne 08.09.2025
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., zn. ŘSZKKM12825/25-225 ze dne 07.08.2025

Dále bylo předloženo:

- Obec Břest vyjádření ze dne 26.09.2025
- T-Mobile Czech Republic a.s. vyjádření E49890/25 dne 20.09.2025
- Vodafone Czech Republic a.s. vyjádření zn. 250911-0722868881 ze dne 11.09.2025
- Cyrilek.net vyjádření č. 0906/2025 ze dne 11.09.2025
- ČEPRO, a.s., sdělení č.j. 11868/25 ze dne 11.09.2025

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technické infrastruktury a tyto stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Koplík
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 11 písm. c) ve výši 1600 Kč byl zaplacen dne 26.02.2026.

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:**

MOPRE s.r.o., IDDS: cienki2

sídlo: Břest č.p. 79, 768 23 Břest

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873, 602 00 Brno

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Obec Břest, IDDS: t36bfbz

sídlo: Břest č.p. 87, 768 23 Břest

Emilie Nejedlá, Břest č.p. 157, 768 23 Břest

Pavel Nejedlý, Břest č.p. 157, 768 23 Břest

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Zdeněk Zavadil, Břest č.p. 127, 768 23 Břest

Gastron CZ a.s., IDDS: x3vuk2f

sídlo: Břest č.p. 149, 768 23 Břest

Petr Hyánek, Břest č.p. 103, 768 23 Břest

Marie Hyánková, Břest č.p. 103, 768 23 Břest

Marcela Bučková, Břest č.p. 93, 768 23 Břest

Josef Krajča, Břest č.p. 42, 768 23 Břest

Jan Oszelda, Břest č.p. 138, 768 23 Břest

Petr Šebela, IDDS: 6dxvfqb

trvalý pobyt: Břest č.p. 46, 768 23 Břest

Richard Dostál, IDDS: 8y9ppxe

trvalý pobyt: Břest č.p. 95, 768 23 Břest

Pavla Dostálová, IDDS: 9dzppkj
trvalý pobyt: Břest č.p. 95, 768 23 Břest
Karel Zavadil, Břest č.p. 45, 768 23 Břest
Romana Zavadilová, Břest č.p. 45, 768 23 Břest
Vratislav Zouvala, IDDS: natv86f
trvalý pobyt: Mezivodí č.p. 1295, 768 24 Hulín
Emilie Zouvalová, Mezivodí č.p. 1295, 768 24 Hulín
Milan Pacholík, Břest č.p. 48, 768 23 Břest
Dagmar Krajčová, Břest č.p. 42, 768 23 Břest
Josef Hrabal, Břest č.p. 108, 768 23 Břest
Helena Hrabalová, Břest č.p. 108, 768 23 Břest
Dalibor Halama, Břest č.p. 106, 768 23 Břest
Lenka Halamová, Břest č.p. 106, 768 23 Břest
Josef Truhlář, Břest č.p. 110, 768 23 Břest
Marcela Truhlářová, Břest č.p. 110, 768 23 Břest
Václav Hanák, Břest č.p. 237, 768 23 Břest
Tomáš Daněk, Břest č.p. 150, 768 23 Břest
Zdeněk Máša, Břest č.p. 114, 768 23 Břest
Jaromír Navrátil, Břest č.p. 120, 768 23 Břest
Jana Uhlířová, Břest č.p. 129, 768 23 Břest
Vít Škrabal, Břest č.p. 102, 768 23 Břest
Petr Hapal, Břest č.p. 131, 768 23 Břest
Antonín Darebníček, Břest č.p. 201, 768 23 Břest
Duy Linh Dinh, Rooseveltova č.p. 504/50, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
Thi Huong Dinh, Rooseveltova č.p. 504/50, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j
sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 4, 14, 16, 23, 26, 32, 186/2, 188/2, 190, 283, 340, 371, 389, 499, 501, 504, 538, 542, 558, parc.
č. 24, 40/1, 40/4, 57, 386/1, 390/2, 390/3, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 398, 890/3, 977/1, 977/4,
981/11, 981/12, 981/13, 1045, 1076, 1084/53, 1148/2, 1149, 1255 v katastrálním území Břest

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Břest č.p. 112, č.p. 43, č.p. 45, č.p. 51, č.p. 331, č.p. 97, č.p. 200 a č.p. 134

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Brezinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

Dále obdrží:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Obecního úřadu Břest, a to i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.