

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/128557/2025/04/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/024759/2026/0591/25
číslo záměru	Z/2025/180577
číslo řízení	R/2025/184183
datum	20.02.2026
počet stran	9

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: CYKLOSTEZKA MORKOVICE – KROMĚŘÍŽ ÚSEK 3. TETĚTICE

žadatel: Mikroregion Morkovsko, Náměstí 900, 768 33 Morkovice - Slížany, IČ 70901155,
zástupce žadatele: Zdeněk Vladyka s.r.o., Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ 06409393, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Zdeněk Vladyka

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 29.09.2025

záměr: nová cyklostezka z Morkovic do Kroměříže – ÚSEK 3. TETĚTICE.

katastrální území: Tetětice, Počenice

pozemek parc. č.: 305/14, 931, 932, 936, 940, 941, 956, 957, 958, 1003, 1029, 1030 v katastrálním území Tetětice a parc. č. 1300/1 v katastrálním území Počenice

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* Jaroslav Kunetek s.r.o., Dolní konec 172, 763 14 Zlín - Velíková, IČ 05715105, *autorizace:* Zdeněk Vladyka, *datum zpracování:* 03/2025, *zakázka číslo:* ZV 05-2025, *ID dokumentace verze č. 3:* SR00X01LXBTL

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**CYKLOSTEZKA MORKOVICE – KROMĚŘÍŽ ÚSEK 3. TETĚTICE**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

Příslušný orgán **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v plat. znění (dále jen ZOPK), pro realizaci předloženého záměru **povoleno** kácení následujících dřevin:

1) 1 ks jasan ztepilý, *Fraxinus excelsior* - obvod kmene 104 cm, 1 ks ořešák královský, *Juglans regia*: obvod kmene 148 cm, 1 ks lípa srdčitá, *Tilia cordata* - vícekmene 84, 75, 63, 63, 56 cm, 1 ks slivoň myrobalán, *Prunus cerasifera* - obvod kmene 89 cm, 1 ks smrk ztepilý, *Picea abies* - obvod kmene 148 cm, 1 ks dub zimní, *Quercus petraea* - obvod kmene 165 cm, 17 ks *Betula pendula* - obvod kmenů 157, 140, 151, 150, 174, vícekmene (127 cm - 126 cm), 160, 139, 134, 138, 155, 188, 126, 116, 145, 111, a 111 cm a zapojený porost dřevin o ploše 271 m² na ploše parc. č. 1003 v k. ú. Tetětice (ostatní plocha-ostatní komunikace), umístění dřevin - viz situace 2_ a situace 3_ výkresy, za těchto podmínek:

I. Ke kompenzaci ekologické újmy způsobené skácením celkem 24 ks stromů a 271 m² zapojeného porostu se ukládá **náhradní** výsadba:

– **54 ks ovocný vysokokmen, 500 ks prostokořenný špičák výšky 80-125 cm , 200 ks prostokořenný keř výšky 40-60 cm** na plochu parc. č. 1264, 1033, 1030 a 1299 v k. ú. Počenice, včetně povinnosti následné péče o vysazené dřeviny po dobu pěti let, umístění dřevin - viz Cyklostezka Morkovice - Kroměříž úsek 3. Tetětice - Dendrologický průzkum.

II. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru a v období vegetačního klidu.

II.

Příslušný orgán vydává dle § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o ochraně ZPF) **souhlas s trvalým odnětím půdy ze ZPF** pro výše uvedený záměr při dodržení následujících podmínek:

1. Z trvale odnímané plochy 1.505 m² pro stavbu „**CYKLOSTEZKA MORKOVICE – KROMĚŘÍŽ ÚSEK 3. TETĚTICE**“ bude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy z pozemků parc. č. 931 a 936 v kultuře orná půda v k. ú. Tetětice - ornice o hloubce 0,45 m dle pedologického průzkumu (součást spisové dokumentace), o celkovém objemu cca 677 m³.
2. Skrytá ornice v množství 677 m³ bude dočasně uložena odděleně od výkopové zeminy, umístěna na mezideponii na pozemcích dotčených stavbou (parc. č. 931 a 936 v k. ú. Tetětice) po dobu do max. 1 roku. Následně bude ornice o objemu 677 m³ rozprostřena v tl. 0,10 - 0,15 cm na výše uvedené zemědělsky obhospodařované pozemky parc. č. 931 a 936 v k. ú. Tetětice v kultuře orná půda, se souhlasem majitele i obhospodařovatele (souhlasy jsou součástí spisu). V katastru nemovitostí bude zbylá plocha pozemků okolo stavby cyklostezky zachována jako orná půda.
3. Hranice odnímaného pozemku se zřetelně vyznačí v terénu tak, aby nedocházelo k neoprávněnému záboru ZPF.
4. Pokud nebude ornice ihned po skrytí rozprostřena, povinností stavebníka je provést taková opatření, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování a zaplevelování.
5. O manipulaci s ornici povede investor evidenci, která bude předložena orgánu ochrany ZPF v případě potřeby a kontroly.
6. Zahájení skrývky ornice je možno započít až po povolení podle stavebního zákona.
7. Bude-li vlivem výstavby narušen přístup na jiné zemědělské pozemky, zajistí stavebník dle konkrétních potřeb na vlastní náklady přístup na tyto pozemky. Dojde-li vlivem realizace stavby k poškození hydrologických a odtokových poměrů na okolních zemědělských pozemcích, zajistí stavebník na svůj náklad nápravná opatření.
8. Za trvale odnímanou půdu pro vybudování záměru „**CYKLOSTEZKA MORKOVICE – KROMĚŘÍŽ ÚSEK 3. TETĚTICE**“, orgán ochrany zemědělského půdního fondu Odboru

stavebního úřadu a životního prostředí Městského úřadu Kroměříž ve smyslu § 11a odst. 1 písm. j) zákona **nepředepíše odvody**, neboť se jedná o vybudování cyklistické stezky.

9. Investor **písemně oznámí zahájení realizace záměru a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením a doručí kopii pravomocného rozhodnutí**, pro které je souhlas s odnětím v rámci jednotného environmentálního stanoviska podkladem, a to do 6 měsíců ode dne jeho platnosti.

III.

Príslušný orgán dle zákona č. 285/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon) dle § 14 odst. 2 souhlasí za této podmínky.

Souhlas se uděluje za splnění této podmínky:

1. Na pozemky určené k plnění funkcí lesa nebude ukládán jakýkoliv materiál či odpad, je zakázáno kácení stromů, ořezávání jejich větví a narušování kořenových systémů.

IV.

V souladu se zákonem č. 254/2001Sb., o vodách a změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) se stanovuje podmínka:

Při provádění výše uvedené stavby musí být učiněna taková opatření, aby nedocházelo ke kontaminaci povrchových ani podzemních vod.

V.

Toto JES se vydává namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s odnětím půdy ze ZPF (§ 9 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF)
- souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2, lesní zákon)
- stanovisko k umístění a povolování staveb (§ 104 odst. 3 zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon)
- povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ZOPK)

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Nová cyklostezka z Morkovic do Kroměříže – ÚSEK 3. TETĚTICE.

Projektově je řešena do Zlobic, odtud je vedena jako cyklotrasa po stávajících komunikacích. Projekt je rozdělen dle katastrů – Morkovice, Počenice, Tetětice, Věžky, Dřínov a Zlobice. Každý katastr bude, řešen samostatným stavebním povolením. Smíšená cyklostezka bude provedena z asfaltu v šířce 3,0 m. V úsecích kde nejde vyloučit automobilová doprava je navržena jako účelová komunikace – cyklotrasa s omezením vjezdu.

SO 103 - SMÍŠENÁ CYKLOSTEZKA, ÚSEK 3. TETĚTICE

Jedná se o smíšenou cyklostezku napojenou na úsek 2. – Počenice. Od začátku staničení po staničení trasy „B“ km 0.010.22, se jedná o účelovou komunikaci (cyklotrasa), kde nejde vyloučit pojezd motorových vozidel. Tato účelová komunikace (cyklotrasa) začíná u stávajícího napojení na silnici II/428 – u stávající cyklostezky Počenice - Tetětice. Od staničení trasy „B“ km 0.010.22 se již jedná pouze o smíšenou cyklostezku. Po překonání přejedu mezi poli je cyklostezka směřována k rybníkům Haná a Tetětice, kde u druhého jmenovaného bude zřízené nové odpočinkové místo s přístřeškem, stojanem pro kola a informačními tabulemi. Dále trasa překonává „systém

protierozních opatření“ (řešeno jiným projektem) a končí u napojení na katastr obce Dřínov poblíž samoty Srnov. Povrch stezky, účelové komunikace (cyklotrasy) bude tvořit asfaltobeton v šířce 3,0 m s nezpevněnou krajnicí šířky 250 mm ze štěrkodrtě.

Délka smíšené cyklostezky je 1 213,31 m.

Délka účelové komunikace (cyklotrasy) je 294,13 m.

Celková délka navrženého záměru je 1 507,44 m.

Cyklostezka, účelová komunikace (cyklotrasa) je rozdělená na trasy A, B, C, D

Trasa „A“ – účelová komunikace (cyklotrasa)

- délka trasy 283,91 m,
- umístění je mezi katastrem Počenic a Tetětice,
- začátek trasy začíná u stávajícího napojení na silnici II/428 – u stávající cyklostezky Počenice - Tetětice,
- trasa končí před pravým směrovým obloukem s přejezdem mezi poli,
- účelová komunikace (cyklotrasa) bude ohraničena nezpevněnou krajnicí šířky 250 mm, ze štěrkodrtě fr. 16-32,
- ve staničení 125 00 m je navržena silniční výhybna v délce 12,0 m a v šířce 5,50 m,
- povrch bude tvořit asfaltobeton v šířce 3,0 m, v příčném sklonu 2%,
- odvodnění bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na zatravněný terén,
- trase jsou zřízeny dva přejezdy mezi poli v šířce 6,0 m.

Trasa „B“ – smíšená cyklostezka, účelová komunikace (cyklotrasa)

- celková délka trasy 477,72 m,
- délka smíšené cyklostezky – 467,50 m,
- délka účelové komunikace (cyklotrasy) – 10,22 m,
- trasa začíná před pravým směrovým obloukem s přejezdem mezi poli,
- trasa končí mezi poli před rybníkem Tetětice,
- smíšená cyklostezka bude ohraničena nezpevněnou krajnicí šířky 250 mm ze štěrkodrtě fr. 16-32,
- povrch bude tvořit asfaltobeton v šířce 3,0 m, v příčném sklonu 2%,
- odvodnění bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na zatravněný terén,
- stromy, které se dostanou do kolize s navrženou cyklostezkou, se budou kácet – pozemek ostatní plocha,
- stromy kolem cyklostezky se budou chránit,
- cyklostezka bude rozdělena vodorovným dopravním značením V2b,
- na cyklostezce budou formou nástřiku řešeny piktogramy V14,

Trasa „C“ – smíšená cyklostezka

- délka trasy 331,70 m,
- začátek trasy je situován mezi poli před rybníkem Tetětice,
- trasa končí za rybníkem Tetětice,
- u rybníka Tetětice je navržené odpočinkové místo v rozměru 5,0 m x 7,0 m bude provedené z betonové dlažby 200/200/60 mm bez fazet v šedé barvě mobiliář bude tvořit dřevěný přístřešek, stojan na kola, informační tabule,
- smíšená cyklostezka bude ohraničena nezpevněnou krajnicí šířky 250mm ze štěrkodrtě fr. 16-32,
- povrch bude tvořit asfaltobeton v šířce 3,0 m, v příčném sklonu 2%,
- odvodnění bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na zatravněný terén,
- stromy kolem cyklostezky se budou chránit,
- cyklostezka bude rozdělena vodorovným dopravním značením V2b,
- na cyklostezce budou formou nástřiku řešeny piktogramy V14.

Trasa „D“ – smíšená cyklostezka

- délka trasy 414,11 m,
- začátek trasy je situován za rybníkem Tetětice,
- trasa končí u napojení na katastr obce Dřínov poblíž samoty Srnov,

- smíšená cyklostezka bude ohraničena nebezpečnou krajnicí šířky 250 mm ze štěrkodrtě fr. 16-32,
- povrch bude tvořit asfaltobeton v šířce 3,5 m, v příčném sklonu 2%,
- trasa překonává „systém protierozních opatření“ (řešeno jiným projektem),
- součástí trasy D jsou dva propustky – DN 400 – korugovaná trouba, betonová čela, ochranné zábradlí výšky 1,30 m,
- odvodnění bude provedeno pomocí příčného a podélného sklonu na zatravněný terén,
- stromy kolem cyklostezky se budou chránit,
- cyklostezka bude rozdělena vodorovným dopravním značením V2b,
- na cyklostezce budou formou nástřiku řešeny piktogramy V14.

Propustky č. 1, č. 2

Pro převod dešťových vod přes přírodní příkopy „systému protierozních opatření“ (řešeno jiným projektem) jsou navrženy 2 nové propustky. Propustky budou provedeny z korugované trouby DN 400 - bez hrdla a těsnění. Délky propustků jsou 4,42 m a 3,60 m. Vtok a výtok bude proveden betonovými čely šířky 300 mm. Podélný sklon propustku koresponduje se sklonem terénu. Potrubí bude obetonováno betonem, C 12/15 tl. 150 mm a bude položeno na štěrkopískovém loži tl. 100 mm. Na koruně betonových čel propustků bude osazeno ochranné zábradlí výšky 1,30 m, průměru 50 mm ze žárového pozinku. Stojiny budou vetknuty do betonového čela hloubkou 300 mm.

Přejezdy mezi poli

Jedná se o dva přejezdy mezi polnostmi, které jsou součástí trasy A“. Přejezdy budou provedeny z asfaltobetonu v zesílené konstrukci v příčném sklonu 2% v šířce 6,0 m. Budou ohraničeny zapuštěnými betonovými obrubníky BO 10/25 (100/250/1000mm) vložené do betonového lože.

Odpočinkové místo

U rybníka Tetětice je navrženo odpočinkové místo v rozměru 5,0 m x 7,0 m (trasa „C“). Jeho povrch tvoří betonová dlažba 200/200/60mm bez fazet, šedé barvy v příčném sklonu 1%. Mobiliář bude tvořit dřevěný přístřešek (přesná specifikace bude upřesněna dle požadavků investora) stojan na kola a informační tabule s tematikou rybníku Tetětice a Haná. Samozřejmostí bude mapový podklad zdejšího území. Vše bude provedeno v kombinaci kov a dřevo-stojiny kovové a zbytek dřevo.

Doručené podklady:

Dne 29.09.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 05.01.2026 byl záměr doplněn přes ISSŘ a to o dodání podkladů k orgánu státní správy lesů, orgánu ochrany ZPF a orgánu ochrany přírody a krajiny. Dne 02.02.2026 byl záměr doplněn přes ISSŘ jako verze č. 3 a to o opravu podkladů orgánu ochrany ZPF. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., ZOPK
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF
- zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody posoudil předložený záměr a udělil souhlas s povolením kácení pro celkem 24 ks dřevin a 271 m² zapojeného porostu, ve smyslu § 8 odst. 1 ZOPK, které se nacházejí na řešených plochách navrženého záměru - Cyklostezka Morkovice - Kroměříž úsek 3. Tetětice (viz situace 2_ a situace 3_ výkresy).

Důvodem kácení je kolize 24 ks dřevin a 271 m² zapojeného porostu rostoucích v bezprostřední blízkosti stavby obslužných komunikací a zpevněných ploch Cyklostezky Morkovice - Kroměříž úsek 3. Tetětice.

Jako kompenzaci za skácené dřeviny byla uložena výsadba dřevin 54 ks ovocný vysokokmen, 500 ks špičák prostokořenný a 200 ks keř prostokořenný, jako podmínka č. 1, a to včetně následné péče, tj. zejména pravidelná zálivka, výchovný řez a ochrana před poškozením. Náhradní výsadba je nevrhována dle projektu "Krajinné výsadby Počenic - Tetětice", výsadba přímo navazuje na budoucí cyklostezku a lemuje její část v západní části řešeného území od silnice k rybníku Haná, zapojen je také na tuto výsadbu kolmo navazující interakcí prvek I12 rozděluje blok orné půdy.

Období kácení orgán ochrany přírody z důvodu ochrany hnízdičského ptactva omezil na období vegetačního klidu, tj. v závislosti na aktuálním průběhu klimatických podmínek období útlumu přirozených funkcí dřevin, cca od 01.11. do 01.04. (viz podmínka č. 2). Orgán ochrany přírody zvážil důvody pro realizaci záměru, jeho ekologický a ekonomický význam i přínos pro danou lokalitu a je toho názoru, že důvody k realizaci převyšují zájem ochrany přírody na zachování dotčené dřeviny.

Zákon o ochraně ZPF:

POZEMKY ZPF K ODNĚTÍ:

k. ú.	parcelní číslo	druh pozemku/BPEJ/třída ochrany	výměra celé parcely	výměra odnímané plochy
Tetětice	931	Orná půda/31010/II. třída	9 800 m ²	985 m²
	936	Orná půda/31010/II. třída	10 098 m ²	520 m²
			celkem	1 505 m²

Městský úřad Kroměříž, orgán ochrany ZPF obdržel dne 29.09.2025 žádost o udělení souhlasu k odnětí půdy ze ZPF pro stavbu „**CYKLOSTEZKA MORKOVICE – KROMĚŘÍŽ ÚSEK 3. TETĚTICE**“ z pozemků ZPF parc. č. 931 a 936 v kultuře orná půda v k. ú. Tetětice. Po doplnění dne 02.02.2026 byla žádost opatřena všemi potřebnými náležitostmi ve smyslu § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších změn.

Předmětná projektová dokumentace řeší vybudování nové cyklostezky z Morkovic do Kroměříže, která představuje smíšenou cyklostezku a je napojená na úsek 2. - Počenic. Tato účelová komunikace (cyklotrasa) začíná u stávajícího napojení na silnici II/428 - u stávající cyklostezky Počenic - Tetětice.

Odnímá se jen nejnutnější plocha ZPF. Stavba je navržena v souladu se základními zásadami plošné ochrany ZPF uvedenými v § 4 zákona. Realizaci záměru nedojde k narušení organizace ZPF ani sítě zemědělských účelových komunikací. Stavební záměr je v souladu s platným územním plánem. Navržené řešení opatření pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině orgán ochrany ZPF schvaluje jako dostačující. Odvedení dešťových vod bude zajištěno podélným a příčným sklonem s odtokem dešťové vody s přírodním zasakováním.

Orgán ochrany ZPF Městského úřadu Kroměříž předloženou žádost včetně všech náležitostí posoudil a následně vydal souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF podle ust. § 9 odst. 8 zákona, ve kterém byly stanoveny podmínky pro odnětí půdy. Nesplnění některé z podmínek ochrany zemědělského půdního fondu stanovených rozhodnutím o souhlasu s odnětím půdy, nebo neoznámením zahájení realizace záměru ve stanovené lhůtě, může být jednání stavebníka klasifikováno jako přestupek podle § 20 zákona.

Pro tuto stavbu nebudou orgánem ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu § 11 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, předepsány odvody, neboť dle § 11a odst. 1 písm. j) se jedná o stavbu nové cyklistické stezky.

Trvale odnímaná plocha bude odepsána z evidence zemědělské půdy na základě rozhodnutí vydávaných podle stavebního zákona, jejichž závaznou součástí bude souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF.

Dle ust. §10 odst. 3 zákona souhlas pozbývá platnosti uplynutím 3 let ode dne oznámení žadateli, nestane-li se podkladem pro řízení podle zvláštních předpisů. Podkladem pro zápis změny druhu pozemku v katastru nemovitostí je rozhodnutí vydané podle zvláštních předpisů popřípadě pravomocné rozhodnutí o souhlasu (§ 10 odst. 4 zákona).

Podle § 10 odst. 1 zákona se tento souhlas k odnětí půdy ze ZPF stane závaznou součástí rozhodnutí, která budou ve stejné věci vydána podle zvláštních předpisů (stavební zákon, vodní zákon apod.). Platnost vydaného souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti podle zvláštních předpisů, např. dle zákona č. 283/2021 Sb. stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Investor je povinen plnit podmínky v něm stanovené ode dne, kdy tato rozhodnutí nabyla právní moci, popřípadě ve lhůtách v nich určených. Tento souhlas neřeší majetkoprávní vztahy k dotčeným pozemkům.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1) až 7) týkající se skřívky a hospodaření s ornici vychází z § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF.

Podmínka č. 8) vychází z ust. § 11a odst. 1 zákona o ochraně ZPF.

Podmínka č. 9) vychází z ust. § 11 zákona o ochraně ZPF.

Zákon o lesích:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů vydává souhlasné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona o lesích k povolením záměru „CYKLOSTEŽKA MORKOVICE – KROMĚŘÍŽ ÚSEK 3. TĚTĚTICE“. Z předložené dokumentace vyplývá, že dojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích, jelikož plánovaný záměr vybudování cyklostezky se nachází ve vzdálenosti do 30 m od hranice lesního pozemku parc. č. 959 v k. ú. Tětetice. OSSL posoudil dokumentaci a dospěl k závěru, že provedením záměru vybudování cyklostezky z Morkovic do Kroměříže Úsek 3. Tětetice nedojde k ohrožení lesa. V rámci výstavby nebudou využívány pozemky určené k plnění funkcí lesa a investor si je vědom rizik hrozících z titulu umístění stavby v ochranném pásmu lesa.

Z dokumentace je zřejmé, že při realizaci záměru pravděpodobně nedojde k poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a porostů na nich rostoucích, ani k jejich znepřístupnění nebo ztížení jejich obhospodařování. Na lesní pozemek nebude ukládán žádný odpad ani materiál. Investor je si plně vědom potenciálních rizik, která z umístění záměru v ochranném pásmu lesa vyplývají.

Orgán státní správy lesů posoudil všechny skutečnosti a relevantní důvody pro udělení stanoviska. Pro zmírnění vlivu záměru na pozemky určené k plnění funkcí lesa stanovil podmínku výše uvedenou.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Stanovená podmínka č. 1 vychází z lesního zákona § 20 zákaz některých činností v lese.

1. Na pozemky určené k plnění funkcí lesa nebude ukládán jakýkoliv materiál či odpad, je zakázáno kácení stromů, ořezávání jejich větví a narušování kořenových systémů.

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se vodním zákonem a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky v ustanovení § 5 odst. 3 vodního zákona a dále že provedení záměru, že provedením záměru nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchových vod nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemních vod nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu povrchových vod nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody, nedojde k negativnímu ovlivnění vodních poměrů ani k ohrožení zájmu ochrany vodního hospodářství. Uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, nezmění se odtokové poměry v daném území.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona je tímto nahrazeno.

Odůvodnění stanovené podmínky:

Podmínka týkající se zabránění znečištění podzemních vod a povrchových vod vychází z § 39 vodního zákona.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákona č. 114/92 Sb., ZOPK – Ing. Markéta Hambálková
- zákon č. 334/1992 Sb., zákon o ochraně ZPF – Danuše Nedvědová
- zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon – Bc. Blanka Snídalová
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Josef Opršal

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Orgán ochrany ZPF dále upozorňuje, že dojde-li ke změně v osobě povinného k platbě odvodů, je nový povinný k platbě odvodů povinen oznámit a doložit příslušnému orgánu ochrany ZPF tuto změnu, a to do 1 měsíce od této změny.

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Zdeněk Vladyka s.r.o., Na Honech I/5540, 760 05 Zlín, IČ 06409393, IDDS 5gzqpzk

Na vědomí:

Obec Počenice - Tetětice, Počenice 74, 768 33 Morkovice - Slížany, IČ 00287601, IDDS webanjf

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351