

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/334/014969/307/19/2026/Pe
Oprávněná úřední osoba: Pešáková Pavlína
Telefon: 573321385
E-mail: pavlina.pesakova@mestokm.cz
Záměr: Z/2025/234189
Řízení: R/2026/25568

Kroměříž, dne 04.02.2026

Město Hulín
nám. Míru 162
768 24 Hulín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Hulín, IČO 00287229, nám. Míru 162, 768 24 Hulín, které zastupuje Zdeněk Vladyka, IČO 76532232, Na Honech I 5540, 760 05 Zlín (dále jen "stavebník") dne 29.01.2026 podal žádost o povolení záměru:

CHODNÍK Z ULICE ZAHLINICKÁ DO ULICE DRUŽBA, HULÍN

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 2659/3, 2662, 2663/1, 2721/1 v katastrálním území Hulín. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

nový chodník z ulice Záhlínická k panelovému sídlišti – ulice Družba, v stavebních objektech:

- SO 101 – CHODNÍK PRO PĚŠÍ spojuje hlavní komunikaci v Hulíně – ul. Zahlinická s panelovým sídlištěm – ul. Družba. Je navržen jako bezbariérový v zářezu do přilehlého svahu, původní trasa s terénním schodištěm bude zrušena. Chodník je navržen z betonové dlažby 200/200/80mm, šedé barvy v délce 110,28m, v šíři 1,80m, v příčném sklonu 2%. Podélný sklon nepřesáhne 8,33%. Chodník bude ohraničen betonovým obrubníkem BO 10/25 (100/250/1000mm) z jedné strany zapuštěným pro odtok vody na terén, z druhé převýšeným 60mm pro zajištění přirozené vodící linie pro nevidomé osoby. Pro překonání výškového rozdílu bude v části záměru navržena betonová palisáda výšky 1200mm, obdélníkového rozměru 180/120mm, s max. převýšením 600mm a hloubkou ukotvení min. 600mm. Na zadní straně se palisáda opatří popovou fólií pro zamezení průsaku vody mezi spáry. Podél chodníku v místech většího svahu je navrženo jednostranné ocelové trubkové zábradlí výšky 1,0m v povrchové úpravě žárový pozink. Zábradlí bude provedeno z trubek průměru 50mm, s rozmístěním stojin po 1,5m. Sloupky budou zabetonovány v betonových patkách z prostého betonu průměru 300mm a založeny do hloubky min. 600mm na štěrkopískovém podsypu. Součástí chodníku je i sjezd k rodinnému domu č. p. 1345 z betonové dlažby 200/200/80mm šedé barvy v šířce 5,0m a v příčném sklonu 2%. Ohraničení bude provedeno zapuštěným betonovým obrubníkem BO 10/25. Na příjezdu bude položena reliéfní dlažba červené barvy (varovný pás) šířky 400mm. Odvodnění sjezdu je řešeno příčným a podélným sklonem na zatravněný terén. Pro zvýšení účinnosti odvodnění bude před bránou položen liniový odvodňovací žlab šířky 200mm s odtokem vody na terén.
- SO 401 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ navrhuje čtyři nové silniční stožáry výšky 4,5m nad vetknutím do země. Stožáry s roztečí cca 25m podél nového chodníku budou osazeny v zeleni vedle chodníku.

Budou použita svítidla s technologií LED stejného typu jako je stávající LED osvětlení v lokalitě s teplotou chromatičnosti 3000K. Napájení nových světelných bodů veřejného osvětlení bude ze stávajícího stožáru u bytového domu č.p. 1193, bude provedena výměna stožárové svorkovnice za svorkovnici umožňující připojení 3 kabelů. Dále je navržen záložní propoj na stávající rozvod VO na ulici Záhlinická. Nový kabel bude zatažen do stávajícího stožáru VO u přechodu pro chodce na ul. Záhlinická. Kabel ve stávajícím stožáru nebude nezapojen, v případě poruchy bude možné část rozvodů přepojit na jinou větev nebo zapínací místo rozvodů VO.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

13.03.2026.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova C, ulice 1. máje č.p. 3191).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Pešáková Pavlína
referent oddělení stavební úřad
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:**Účastníci řízení dle § 182 písm. a), b), c) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:**

Zdeněk Vladyka, IDDS: uuu7xz2

místo podnikání: Na Honech I č.p. 5540, 760 05 Zlín 5

zastoupení pro: Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín

Nordic Telecom Regional s.r.o., IDDS: i2ecqat

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

SATE Hulín s.r.o., IDDS: yvny9g9

sídlo: Družba č.p. 1198, 768 24 Hulín

Účastníci řízení dle § 182 odst. d) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 766/2, 2484/53, 2664, 2659/2, 2663/2, 2663/3, 2660, 2721/13 v katastrálním území Hulín

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Hulín č.p. 814, č.p. 1346 a č.p. 1193

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Doprávní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

Sekce majetková Ministerstva obrany, pracoviště OÚZ Brno, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Dále obdrží:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Město Hulín, IDDS: 2prbftx

sídlo: nám. Míru č.p. 162, 768 24 Hulín

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž a Městského úřadu Hulín a to i způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.