

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č. j.: 02/334/154072/3136/168/2025/Sz
Oprávněná úřední osoba: Ing. Natálie Szabó
Telefon: 573 321 105
E-mail: natalie.szabo@mestokm.cz
Záměr: Z/2025/165224

Kroměříž, dne 21.01.2026

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873
602 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTÍ
POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 24.11.2025 podala společnost

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873, 602 00 Brno, kterou zastupuje společnost
ESJ Projekt spol. s r.o., zastoupená **Gabrielou Jandovou, IČO 06847404, Puškinova 1762,**
616 00 Brno (dále jen "stavebník"),

a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

"Morkovice, Slížany - kabel NN, Zápařková"
Morkovice-Slížany, Slížany

na pozemcích parc. č. 218/1, 218/12, 218/19, 218/20, 325, 435/35, 526 v katastrálním území Slížany
(dále jen "stavba").

Předmět záměru:

- Jedná se o nové podzemní kabelové vedení NN o celkové délce 135 m pro připojení pozemku parc. č. 435/35 v katastrálním území Slížany.

Účel záměru:

- Účelem záměru je distribuce elektrické energie v hladině NN – provozování distribuční soustavy v rozsahu předmětu záměru.

Popis stavby:

Jedná se o rozšíření veřejné technické infrastruktury – distribuční soustavy elektrické energie v zastavitelné ploše města Morkovice-Slížany, části Slížany, v plochách všeobecného veřejného

prostranství (PU) a plochách silniční dopravy (DS), kde je daný záměr přípustný. Podzemní kabelové vedení NN o celkové délce 135 m.

Projektovaná stavba bude probíhat na pozemcích parc. č. 325, 526, 218/20, 218/12, 218/19, 218/1 a 435/35 v k. ú. Slížany.

Ze stávajícího betonového podpěrného bodu PB č. 11, umístěného na parcele č. 325 v k. ú. Slížany, bude proveden kabelový svod NAYY 4x150 mm² do nové rozpojovací skříně SV101/S (R780231) umístěné na tomto PB. Z rozpojovací skříně SV101/S (R780231) povede nové kabelové vedení NAYY 4x150 mm² výkopem v travnaté ploše směrem ke hranici pozemku parc. č. 435/35 v k. ú. Slížany, kde bude ukončeno v nové pilířové kabelové přípojkové skříně SS200/NK před oplocením objektu.

Bude provedeno nové uzemnění PB č. 11 a koncové přípojkové skříně SS200/NK.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba je umístěna na pozemcích parc. č. 325, 526, 218/20, 218/12, 218/19, 218/1 a 435/35 v katastrálním území Slížany. Prostorové řešení stavby je dáno zákresem ve výkrese č. C.3 – Koordinační situační výkres, který je součástí projektové dokumentace záměru.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Je dáno přímo dotčenými pozemky parc. č. 325, 526, 218/20, 218/12, 218/19, 218/1 a 435/35 v katastrálním území Slížany a dále ochranným pásmem podzemního vedení NN, které činí 1 m na obě strany od jeho krajních vodičů.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Bc. David Jokl, ČKAIT 1005981, autorizovaný technik pro technologická zařízení staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Nejpozději v den zahájení stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě a ponechá jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
4. Stavba bude dokončena do 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím, v souladu s § 159 odst. 1 stavebního zákona.
6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, s.r.o., zn. H18502-27165504, ze dne 02.09.2025:

*Na základě předložené projektové dokumentace **udělujeme souhlas** s provedením výše uvedené akce v blízkosti zařízení distribuční soustavy, který se vztahuje ke Sdělení k existenci zařízení distribuční soustavy ve vlastnictví a provozování EGD a k podmínkám činnosti v jeho blízkosti č. 26398034, s platností do 26.08.2027, při splnění následujících podmínek. Dotčené venkovní elektrické vedení je provozováno ve veřejném zájmu a chráněno zákonem. Při provádění stavebních prací a následně při užívání hotové stavby je proto nutné zabezpečit, aby nedošlo k jeho poškození ani k ohrožení jeho bezpečného a spolehlivého provozu zejména tím, že zajistíte:*

1. *V důsledku stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění venkovního elektrického vedení.*
2. *Provádění stavebních prací v blízkosti venkovního elektrického vedení přináší zvýšené riziko ohrožení života nebo zdraví elektrickým proudem a zvýšené riziko poškození majetku. Při provádění stavby je povinností všech zúčastněných osob zajistit dodržování požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, což mj. stanovuje zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek o BOZP a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Z tohoto důvodu je nutné:*

a) Provádět výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy nebo nebyl jinak ohrožen provoz tohoto zařízení a bezpečnost osob.

b) Dodržovat platná ustanovení norem, stanovujících podmínky pro práci v blízkosti elektrických vedení ČSN EN 50 110-1, PNE 33 3302 a PNE 33 0000-6, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.

3. Výsledná stavba musí splňovat obecné požadavky na výstavbu a nesmí svým stavem ohrožovat životy, zdraví, bezpečnost nebo majetek třetích osob. **Upozorňujeme, že pokud nebudou dodrženy stanovené vzdálenosti od venkovního elektrického vedení, půjde o porušení těchto obecných požadavků, což v krajním případě může znamenat i nemožnost užívání stavby nebo nařízení odstranění stavby dle zákona č. 283/2021 Sb.**

4. Ohlášení jakéhokoli poškození distribučního a sdělovacího zařízení na telefonním čísle Nonstop linky EGD 800 22 55 77.

7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o., zn. ŘSZKKM14358/25-225, ze dne 12.09.2025:

K žádosti sdělujeme následující:

- Zlínský kraj je vlastníkem silnice III/42825 umístěné na silničních pozemcích p.č. 218/1, p.č. 218/12, p.č. 218/19, p.č. 218/20 v obci Morkovice – Slížany, k.ú. Slížany

- nové zemní kabelové vedení NN NAYY 4 x 150 mm² a uzemňovací pásek budou částečně umístěny v silničních pozemcích p.č. 218/1, p.č. 218/12, p.č. 218/19, p.č. 218/20, silnice III/42825, v uzlovém úseku č. 1 Slížanská, km 1,976 křížením silnice řízeným protlakem, délka uložení je 2 x 14,5 m, tj. celková délka uložení je 29,0 m, krytí minimálně 1,2 m od úrovně nivelety vozovky, protlakové jámy budou umístěny mimo silniční těleso a silniční pozemky, km 1,976 – 2,094 podélným uložení výkopem ve svahu silničního tělesa, délka uložení je 118,0 m (kabel NN), 53,0 m (uzemňovací pásek), krytí minimálně 1,0 m od úrovně terénu, zemní kabel NN při uložení v silničních pozemcích bude umístěn v kabelové chráničce PE 110 mm. Pozemky p.č.218/1, p.č. 218/12, p.č. 218/19, p.č. 218/20 v obci Morkovice – Slížany, k.ú. Slížany jsou ve vlastnictví ZK – s právem hospodaření ŘSZK

- vzhledem k tomu, že při realizaci dojde ke zvláštnímu užívání silnice (zásahu do silničního tělesa a pozemků) podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., požádá zhotovitel stavby o povolení ke zvláštnímu užívání silnice příslušný silniční správní úřad – Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend

- v případě, že při realizaci dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, požádá zhotovitel stavby rovněž o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci příslušný silniční správní úřad na základě předchozího vyjádření Policii ČR, DI Kroměříž a ŘSZK a označí stavbou dotčený úsek silnice III/42825 přechodným dopravním značením. Omezení provozu bude zpoplatněno dle „Sazebníku ŘSZK“ částkou 20,- Kč/m²/den + DPH, která bude stavebníkem uhrazena na základě faktury vystavené ŘSZK před protokolárním převzetím předmětného úseku silnice zpět pracovníkem ŘSZK. Úhrada bude stanovena po ukončení prací na základě zápisů ve stavebním deníku

- stavba bude provedena v souladu s platným povolením stavby, které vydá příslušný stavební úřad (bude-li stavba předmětem řízení o povolení stavby), v souladu s odsouhlasenou PD a stanovisky ŘSZK

- při předmětné stavbě nedojde ke změně tělesa silnice

- stavebník má povinnost uzavřít smlouvu o dílo na zhotovení předmětné stavby mezi ním jako objednatel a jím vybranou třetí osobou jako zhotovitelem, který má odbornou způsobilost na provádění příslušných staveb

- stavebník před zahájením prací na stavbě požádá zástupce ŘSZK o předání staveniště (předmětného úseku silnice III/42825 a pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu

- stavebník přizve zástupce ŘSZK ke kontrole protlaku a výkopu po jeho dokončení a před zásypem kabelového vedení

- záruční doba na práce na protlaku a výkopu je stanovena v délce 36 měsíců a započne dnem protokolárního předání místa protlaku a výkopu zpět zástupci ŘSZK

- stavebník po dokončení stavby požádá zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (předmětného úseku silnice III/42825 a pozemků), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu
 - stavebník písemně předem přizve zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajících se stavebních činností na pozemní komunikaci ve vlastnictví Zlínského kraje dotčené touto stavbou
 - před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavebník zajistí vytýčení technických zařízení umístěných v silničních pozemcích
 - stavebník má povinnost při realizaci stavby zajistit odborný dozor nad zajištěním kvality stavebních prací dodržováním příslušných technicko-kvalitativních podmínek staveb
 - stavebník předá ŘSZK geodetické zaměření skutečného provedení stavby „Morkovice, Slížany – kabel NN, Zápařková“ umístěné v silničním tělese a pozemcích ve vlastnictví ZK na podkladu katastrální mapy nejpozději před konáním závěrečné kontrolní prohlídky stavby
 - stavebník předloží ŘSZK v jednom vyhotovení ověřenou kopii pravomocného kolaudačního rozhodnutí do 5 pracovních dnů po vydání příslušným stavebním úřadem (bude-li stavba předmětem kolaudačního řízení)
 - stavebník zajistí vypracování GP s vyznačením rozsahu služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) k části pozemků dotčených stavbou a tento GP předloží ŘSZK a Zlínskému kraji nejpozději do 6 měsíců od dne právní moci kolaudačního rozhodnutí stavby; nebude-li stavba předmětem kolaudačního řízení, předloží stavebník GP ŘSZK a Zlínskému kraji do 6 měsíců ode dne zahájení užívání stavby
 - stavebník na základě vyhotoveného GP uzavře se Zlínským krajem smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě (věcného břemene) na části pozemků dotčených stavbou, a to nejpozději do 12 měsíců od vydání kolaudačního rozhodnutí stavby nebo ode dne zahájení užívání stavby (bude-li stavba předmětem kolaudačního řízení)
 - bez předchozího písemného souhlasu ŘSZK není stavebník oprávněn umožnit v rámci realizace stavby „Morkovice, Slížany – kabel NN, Zápařková“ provedení jakékoliv přípolože (ve smyslu zákona č. 146/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů) ani provedení jakékoliv chráničky, kolektoru či obdobného zařízení pro prvky infrastruktury elektronických komunikací. Bez předchozího písemného souhlasu ŘSZK není stavebník oprávněn ani uzavřít jakoukoliv dohodu o přípoloží, která by měl být (byť jen částečně) umístěna na tělese silnice III/42825 v obci Morkovice – Slížany, k.ú. Slížany
 - stavební práce provádět mimo zimní období, které se datuje od 1. 11. do 31. 3. příslušného kalendářního roku. V případě, že v tomto období budou dobré klimatické podmínky, souhlasíme s prováděním stavebních prací, a to za předpokladu, že podmínky budou s pracovníkem MS ŘSZK předem projednány. V opačném případě požadujeme práce zastavit s tím, že stavba bude zabezpečena tak, aby nedošlo k poškození tělesa silnice a bylo možné provádět zimní údržbu
 - stavební a výkopový materiál nesmí být skladován na silničním tělese, stavebními pracemi nesmí docházet ke znečišťování silnice III/42825 ani jejího příslušenství. Po ukončení prací budou silniční těleso a pozemky uvedeny do odpovídajícího stavu, upraveny a řádně vyčištěny
 - v souladu s § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů je stavebník povinen bez průtahů odstranit veškeré závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti způsobené danou stavbou
 - požadujeme **přizvání k místnímu šetření v rámci závěrečné kontrolní prohlídky**
 - nedílnou součástí vyjádření je Koordinační situační výkres, č.v. C3
 - při dodržení příslušných ustanovení Zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (v platném znění), prováděcí vyhlášky č. 104/1997 Sb. (v platném znění) a splnění výše uvedených podmínek souhlasíme s vydáním příslušného povolení stavby
8. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, č. j. MeUKM/125557/2025/0534/25, ze dne 23.09.2025:
- Při provádění výše uvedených prací musí být učiněna taková opatření, aby nedocházelo ke kontaminaci podzemních ani povrchových vod.*

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavbu lze užívat ihned po jejím dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby.
2. Dokončení stavby stavebník neprodleně oznámí stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, s.r.o., Lidická 1873, 602 00 Brno
Město Morkovice-Slížany, Náměstí 115, 768 33 Morkovice-Slížany
Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, K Majáku 5001, 760 01 Zlín
Tomáš Čech, nar. 13.10.1998, Haasova 698, 616 00 Brno
MONETA Money Bank, a.s., Vyskočilova 1442, 140 00 Praha
Ing. Kateřina Zápařková, nar. 02.01.1990, Kolaříkova 16, 768 33 Morkovice-Slížany
Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 24.11.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace záměru.
- Pověření EG.D, s.r.o. pro své zaměstnance.
- Plná moc EG.D, s.r.o. pro MOPRE, s.r.o.
- Plná moc MOPRE, s.r.o. pro ESJ Projekt spol. s.r.o.
- Pověření ESJ Projekt spol. s.r.o. pro své zaměstnance.
- Souhlas vlastníků stavby s předloženým záměrem vyznačený na výkresu situace.
- Závazná stanoviska dotčených orgánů.
- Vyjádření vlastníků sítí veřejné technické infrastruktury.
- Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
- Smlouva o podmínkách a právu provést stavbu

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. Dospěl k závěru, že toto právní postavení v daném případě přísluší žadateli, městu, na jehož území má být záměr uskutečněn, vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být záměr uskutečněn, a osobám jejichž vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům mohou být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčena. Účastníky řízení tedy jsou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 327, 435/21, 435/22, 435/23, 435/24, 435/25, 435/26, 435/27, 435/28, 435/29, 435/30, 435/31, 435/32, 435/33, 517/1, 517/6, 518/2, 519, 520/1, 521/1, 522, 523/1 v katastrálním území Slížany

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Morkovice-Slížany č.p. 150

Stavební úřad vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů po doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad podle § 193 stavebního zákona v provedeném řízení zkoumal a posoudil, zda je záměr žadatele v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
 - b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
 - c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
 - e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
 - f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení, které hodnotí a poměřuje ve vzájemných souvislostech.
- ad a) Navržené umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, tj. územním plánem města Morkovice-Slížany účinným od 16.10.2024. Dle tohoto územního plánu se stavba umísťuje v zastavitelném území v plochách všeobecného veřejného prostranství (PU) a plochách silniční dopravy (DS), kde je využití pro technickou infrastrukturu přípustné.
- ad b) Záměr je v souladu s cíli územního plánování a nenaruší charakter území. Požadavky na ochranu cílů a úkolů územního plánování, zejména s charakterem území a ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území jsou splněny.
- ad c) Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a příslušných technických norem.
- ad d) Stavba splňuje požadavky zvláštních právních předpisů, tj. stavba veřejné technické infrastruktury ve veřejném zájmu v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. v platném znění, kdy dle § 187 odst. 5 stavebního zákona není třeba souhlasu vlastníka, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanovený zákonem účel vyvlastnění.
- Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, případně jejich podmínky či požadavky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily žádné požadavky na doplnění podkladů či dokumentace.
- ad e) Součástí záměru je napojení na stávající veřejnou technickou infrastrukturu – podzemní vedení elektrické energie v hladině nízkého napětí. Jiné požadavky na napojení k veřejné dopravní ani technické infrastruktuře stavba nemá. Stavba vyhovuje požadavkům či podmínkám stanovených vlastníky či správci dopravní a technické infrastruktury dotčené touto stavbou, kteří se stavbou nevyslovili nesouhlas, ale případně stanovili podmínky, které byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky vlastníků či správců dopravní a technické infrastruktury přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, neboť přesahují rozsah ochrany vlastnických práv těchto vlastníků a týkají se soukromoprávních vztahů jednotlivých subjektů, stejně jako požadavky, které byly již splněny zohledněním v dokumentaci záměru.
- ad f) Nikdo z přizvaných účastníků řízení před jeho začátkem ani v jeho průběhu nevyslovil nesouhlas se záměrem. Stavební úřad přezkoumal práva a právem chráněné zájmy účastníků řízení a jimi vyslovené relevantní požadavky zapracoval do podmínek rozhodnutí.

Stanoviska sdělili:

- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření ze dne 26.08.2025, zn. 5003400645
- CETIN a.s. – vyjádření ze dne 26.08.2025, č. j. 238858/25
- T-Mobile Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 26.08.2025, zn. E46808/25
- Vodafone Czech Republic a.s. – vyjádření ze dne 26.08.2025, zn. MW9910285106862687
- cyrilek.net z.s. – vyjádření ze dne 29.08.2025, č. 0900/2025
- EG.D, s.r.o. – vyjádření ze dne 02.09.2025, zn. H18502-27165504
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. – vyjádření ze dne 02.09.2025, č. j. VaKKM/HO/25/2487

- Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru – závazné stanovisko ze dne 05.09.2025, č. j. 796509/2025-1322
- Povodí Moravy, s.p. – stanovisko ze dne 11.09.2025, zn. PM-36821/2025/5203/Ku
- Ředitelství silnic Zlínského kraje p.o. – sdělení ze dne 12.09.2025, zn. ŘSZKKM14358/25-225
- MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 23.09.2025, č. j. MeUKM/125557/2025/0534/25
- Policie České republiky, dopravní inspektorát – vyjádření ze dne 21.11.2025, č. j. KRPZ-122365-2/ČJ-2025-150806-PRO
- T-Mobile Czech Republic a.s. – dohoda o koordinaci staveb ze dne 24.11.2025, zn. E46808-2/25

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 5 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Koplík
vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4 000 Kč byl zaplacen dne 14.01.2026.

Obdrží:Účastníci (dodejky):

ESJ Projekt spol. s r.o., IDDS: zcu2znv

sídlo: Puškinova č.p. 1762/17, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873, 602 00 Brno

Město Morkovice-Slížany, IDDS: kgxb2yq

sídlo: Náměstí č.p. 115, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Tomáš Čech, Haasova č.p. 698/14, Žabovřesky, 616 00 Brno 16

MONETA Money Bank, a.s., IDDS: 3kpd8nk

sídlo: Vyskočilova č.p. 1442/1b, 140 00 Praha 4-Michle

Ing. Kateřina Zápařková, Kolaříkova č.p. 16, Morkovice, 768 33 Morkovice-Slížany

Účastníci řízení, kterým se dle § 188 odst. 3 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou:Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 327, 435/21, 435/22, 435/23, 435/24, 435/25, 435/26, 435/27, 435/28, 435/29, 435/30, 435/31, 435/32, 435/33, 517/1, 517/6, 518/2, 519, 520/1, 521/1, 522, 523/1 v katastrálním území Slížany

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Morkovice-Slížany č.p. 150

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

K uveřejnění:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Kroměříž a dále také na úřední desce města Morkovice-Slížany po dobu 15 dnů, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.