

Odbor Krajský stavební úřad
Oddělení stavebního řádu

Dle rozdělovníku

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
20. 01. 2026	Ing. Jitka Strnadlová	KUZL 6342/2026	KUSP 74024/2025 KSÚ-Str

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor Krajský stavební úřad (dále jen „odbor KSÚ“) obdržel dne 15. 08. 2025 žádost o povolení stavby

„Novostavba bytového domu BD01, Hanácká pole, Kroměříž“

na poz. parc. č. 790/1 (orná půda), 734/31 (orná půda) a 790/65 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž (dále jen „stavba“ nebo „záměr“), kterou podala společnost Hanácká pole s. r. o., IČO 01740415, Tovačovského 318, 767 01 Kroměříž (dále jen „stavebník“). Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení stavby (dále jen „řízení“), které je podle § 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivu na ŽP“) navazujícím řízením.

Odbor KSÚ jako stavební úřad příslušný podle § 34 písm. a) bod 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákona (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ust. § 9b zákona o posuzování vlivu na ŽP postupem podle ust. § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) a podle ust. § 188 stavebního zákona oznámil zahájení řízení pro výše uvedenou stavbu vyrozuměním ze dne 01. 12. 2025 pod č. j. KUZL 106899/2025. Dne 14. 01. 2026 obdržel odbor KSÚ Závazné stanovisko k ověření změn shora uvedeného záměru vydané Krajským úřadem Zlínského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č. j. KUZL 3615/2026 ze dne 13. 01. 2026.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu sděluje odbor KSÚ účastníkům řízení, že předmětný správní spis byl doplněn o nový podklad pro vydání rozhodnutí. Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout (a popř. vyjádřit se k nim) u Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru Krajský stavební úřad, v úřední dny Po a St 8 – 16 hodin (po předchozí telefonické domluvě) ve lhůtě **5 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení. Po uplynutí této lhůty odvolací správní orgán ve věci rozhodne.

Ing. Jitka Strnadlová
Referent oddělení stavebního řádu

Vyrozumění o možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí se doručuje v souladu se zákonem o posuzování vlivu na životní prostředí a správním řádem veřejnou vyhláškou vyvěšenou na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje, Městského úřadu Kroměříž a též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Hanácká pole s.r.o., IDDS: 7kzvtn

Město Kroměříž, IDDS: bg2bfur

ostatní účastníci (veřejná vyhláška):

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

VaK Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

Povodí Moravy, s. p., IDDS: m49t8gw

na vědomí

Ing. David Zapletal, IDDS: xiiapag – hlavní projektant

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům a stavbám:

parc. č. 790/52, 790/51, 790/50, 790/49, 790/48, 790/47, 790/46, 790/45, 790/44, 790/43, 790/42, 790/41, 790/40, st. 8723, 790/62, 790/65 a 734/12 v k. ú. Kroměříž vč. vlastníků staveb veřejné dopravní a technické infrastruktury na těchto pozemcích v k. ú. Kroměříž

dotčené správní orgány

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor život. prostředí a zemědělství, třída Tomáše Bati č.p. 21, 760 01 Zlín

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, IDDS: rn6aas6

Policie ČR, Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Územní odbor Kroměříž, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w