

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/133774/2025/04/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/164821/2025/0608/25
číslo záměru	Z/2025/186972
číslo řízení	R/2025/192046
datum	19.12.2025
počet stran	

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Hlavní polní cesta C1 v k.ú. Rataje u Kroměříže

žadatel: Česká republika – Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, IČ 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Zlínský kraj, Zarámí 88, 760 41 Zlín, IČ 01312774
osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby: Ing. Mlada Augustinová, *zástupce žadatele na základě plné moci:* Regioprojekt Brno, s.r.o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČ 00220078, *zástupce žadatele na základě plné moci:* Jana Rozsypalová, xxx, xxx

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 08.10.2025

záměr: rekonstrukce stávající polní cesty na P 4,5/30.

umístění záměru: hydrologické pořadí 4-12-02-1200-0-00-00, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1157788,57; Y 543255,26. Řešená lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod MOV_1120 Kotojedka od toku Olšinka po ústí do toku Morava. Záměrem dojde k dotčení vodního toku Ratajský potok.

vodohospodářské řešení: předmětem záměru je rekonstrukce polní cesty. V místě křížení cesty s Ratajským potokem je umístěn trubní propustek DN 1000, který bude rekonstruován na rámový propustek o kapacitě $Q_{100}=7 \text{ m}^3/\text{s}$. Nátok a výtok bude opevněn v délce 6 m dlažbou z lomového kamene do betonu opřenou do betonového prahu, následně rovinaninou z lomového kamene. Koryto toku bude v místě nátoku i výtoku rozšířeno na šířku ve dně 2,5 m, dále bude plynule navázáno na stávající stav.

katastrální území: Jarohněvice, Kroměříž a Rataje u Kroměříže

pozemek parc. č.: 1234 v katastrálním území Jarohněvice, parc. č. 5231 v katastrálním území Kroměříž parc.č. 1356, 1368, 1466, 1473, 1474, 1476, 1477, 1484, 1485, 1487, 1486, 1488, 1489, 1501 v katastrálním území Rataje u Kroměříže

projektová dokumentace: zpracovatel PD: Regioprojekt Brno, s.r.o., U Svitavy 1077/2, 618 00 Brno, IČ 00220078, vypracoval: Ing. Petr Chytka, zodpovědný projektant: Ing. Petr Marčák, datum zpracování: 09/2025, archivační číslo: 25073-14XC-CP, ID dokumentace verze č. 4: SR00X01ESTWS

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Hlavní polní cesta C1 v k.ú. Rataje u Kroměříže**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný** za těchto podmínek:

Příslušný orgán **souhlasí** s tím, aby žadateli bylo ve smyslu § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v plat. znění (dále jen ZOPK), pro realizaci předloženého záměru **povoleno** kácení následujících dřevin:

1 ks slivoň švestka, *Prunus insititia* obvod kmenů 124+84 cm, 1 ks javor jasanolistý, *Acer negundo* a zapojený porost dřevin o ploše 186 m² na pozemku parc. č. 1466 v k. ú. Rataje u Kroměříže (koryto vodního toku přirozené, nebo upravené), umístění dřevin - viz SO 801 - Kácení, za těchto podmínek:

I. Ke kompenzaci ekologické újmy způsobené skácením celkem 2 ks stromů a 186 m² porostu zapojených dřevin se ukládá **náhradní** výsadba:

– **10 ks slivoň švestka**, *Prunus domestica* 'Durancie' na pozemek investora parc. č. 1356 v k. ú. Rataje u Kroměříže, včetně povinnosti následné péče o vysazené dřeviny po dobu pěti let, umístění dřevin - viz SO 802 - Náhradní výsadba.

II. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedeného záměru a v období vegetačního klidu.

II.

Příslušný orgán **souhlasí** s tím, aby žadateli byl dle zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“) **povoleno** zásah do VKP za těchto **podmínek**:

1. Během realizace záměru nedojde k poškození břehů a dna vodního toku nad rámec nezbytně nutných stavebních prací spojených s realizací záměru.
2. Během realizace záměru nedojde ke znečištění vodního toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám.
3. Během realizace záměru bude dodržen aktuální standard AOPK - SPPK 01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“.

III.

Příslušný orgán dle zákona č. 285/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (lesní zákon) dle § 14 odst. 2 souhlasí za této podmínky.

Na pozemky určené k plnění funkcí lesa nebude ukládán jakýkoliv materiál či odpad, je zakázáno kácení stromů, ořezávání jejich větví a narušování kořenových systémů.

IV.

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

Po rekonstrukci stávající polní cesty, stavebník souladu s § 93a zákona o odpadech neprodleně zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

V.

Toto JES se vydává namísto následujících správních úkonů:

- povolení ke kácení dřevin (§ 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.)
- zásah do významného krajinného prvku (§ 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb.)
- souhlas s dotčením pozemků PUPFL (§ 14 odst. 2 zákona č. 285/1995 Sb., lesní zákon)
- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“))
- stanovisko k terénním úpravám a odstranění stavby (§ 146 odst. 3 písm. a) zákona č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech)

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Rekonstrukce stávající polní cesty na P 4,5/30.

V rámci stavby dojde k odstranění 1 stávajícího betonového trubního propustku, který je určen k obnově. Je navržena jeho rekonstrukce. Nový propustek bude rámový, s šířkou 2,5 m a výškou 1,5 m a převede průtok $Q_{100} = 7 \text{ m}^3/\text{s}$. Zároveň dojde k opevnění nátoku i výtoku v délce 6 m dlažbou z lomového kamene do betonu opřenou do betonového prahu a následně rovinaninou z l. k. Koryto bude v místě nátoku i výtoku rozšířeno na šířku ve dně 2,5 m, sklony svahů 1:2, dále bude plynule navázáno na stávající stav

Stavba „Hlavní polní cesta C1 v k. ú. Rataje u Kroměříže“ bude členěna na stavební objekty:

SO 101 – Polní cesta C1 – V rámci rekonstrukce polní cesty dojde k odstranění současných konstrukčních vrstev vozovky, odhumusování v tl. 30 cm a odkopu pro rozšíření nové konstrukce. Zemní pláň bude vyprofilována do sklonu 3% a následně dojde k její sanaci štěrkodrtí ŠDB v tl. 500 mm. Tato štěrkodrt' bude položena na geotextilii tkanou. Takto upravená pláň bude zhutněna na 45 MPa. Dále budou položeny pokladní vrstvy ze štěrkodrti ŠDA 0/63, tl. 150 mm, ŠDA 0/63, tl. 150 mm a ŠDA 0/32, tl. 150 mm. Následně bude aplikován infiltrační postřik, dále bude položena vrstva podkladního asfaltobetonu ACP 16+, tl. 80 mm, na kterou bude nanesen spojovací postřik a položena obrusná vrstva asfaltobetonu ACO 11, tl. 40 mm. Celková tloušťka nové konstrukce bude 570 mm, šířka obrusné vrstvy asfaltobetonu bude 3,5 m. Na závěr budou zřízeny oboustranné krajnice šířky 0,5 m, tl. 120 mm ze štěrkodrti stmelené cementem SC 0/32 C 8/10 v úsecích s podélným sklonem nad 6 %. V úsecích s podélným sklonem do 6 % budou krajnice zpevněny štěrkodrtí ŠDA 0/32, tl. 120 mm.

Součástí rekonstrukce polní cesty bude rekonstrukce rámového propustku. Dále bude na polní cestě umístěno 8 výhyben a 7 sjezdů.

SO 801: Kácení

Dojde ke kácení dřevin bránícím v rekonstrukci stávající polní cesty a v opevnění vodního toku. Celkem budou odstraněny 2 ks dřevin s obvodem kmene nad 80 cm ve výšce 130 cm nad zemí. Dále dojde ke kácení zapojeného porostu o celkové ploše 186 m². Dojde ke kácení těchto druhů dřevin: Bez černý (*Sambucus nigra*), slivoň (*Prunus cerasifera*), javor jasanolistý (*Acer negundo*), hloh obecný (*Crataegus laevigata*) a vrba křehká (*Salix fragilis*). Kácení je polohově znázorněno ve výkrese D.801.1. Situace kácení.

SO 802: Náhradní výsadba

Jako náhradní výsadba za nezbytné kácení bude podél polní cesty v místech, kde tomu šířka parcely a okolní poměry dovolí, vysazena doprovodná alej ve vzdálenosti min. 3 m od hranice sousední parcely, v celkovém množství 10 ks. Pro výsadbu doprovodné aleje budou použity vysokokmeny velikosti 180 – 220 cm, OK 10 – 12 cm druhu: - švestka domácí, odrůda „Durancie“

Doručené podklady:

Dne 08.10.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 20.11.2025 byl záměr doplněn přes ISSŘ a to o opravu podkladů pro státní správu lesů, ochranu přírody a krajiny, vodoprávní úřad a odpadové hospodářství, 09.12.2025 byl záměr doplněn přes ISSŘ jako verze č. 4 a to o finální opravu podkladů pro státní správu klesů a ochranu přírody a krajiny. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., ZOPK
- zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o ochraně přírody a krajiny:

ad II:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody posoudil předložený záměr a udělil souhlas s povolením kácení pro celkem 2 ks dřeviny a 186 m² porostu zapojených dřevin, ve smyslu § 8 odst. 1 ZOPK, které se nacházejí na řešených plochách navrženého záměru - Hlavní polní cesta C1 v k. ú. Rataje u Kroměříže, předmětem stavby je rekonstrukce stávající polní cesty ležící v nezastavěném území obce mající význam pro zpřístupnění zemědělských a lesních pozemků.

Důvodem kácení je kolize dřevin bránících v rekonstrukci a rozšíření stávající polní cesty a v opevnění vodního toku.

Jako kompenzaci za skácené dřeviny byla uložena výsadba následujících dřevin: 10 ks slivoň švestka, a to včetně následné péče, tj. zejména pravidelná zálivka, výchovný řez a ochrana před poškozením.

Období kácení orgán ochrany přírody z důvodu ochrany hnízdičtího ptactva omezil na období vegetačního klidu, tj. v závislosti na aktuálním průběhu klimatických podmínek období útlumu přirozených funkcí dřevin, cca od 01.11. do 01.04. (viz podmínka č. 2). Orgán ochrany přírody zvážil důvody pro realizaci záměru, jeho ekologický a ekonomický význam i přínos pro danou lokalitu a je toho názoru, že důvody k realizaci převyšují zájem ochrany přírody na zachování dotčených dřevin.

ad III:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody posoudil předložený záměr a udělil souhlas se ve smyslu § 4 odst. 2 ZOPK se zásahem do významného krajinného prvku Ratajský potok - IDVT 10206639, který spočívá v rekonstrukci stávajícího trubního propustku. Nový propustek bude rámový, s šířkou 2,5 m a výškou 1,5 m a převede průtok $Q_{100} = 7 \text{ m}^3/\text{s}$. Zároveň dojde k opevnění nátoku i výtoku dlažbou z lomového kamene do betonu. Koryto bude v místě nátoku i výtoku rozšířeno na šířku ve dně 2,5 m, sklony svahů 1:1-1:1,5, dále bude navázáno na stávající stav. Orgán ochrany přírody souhlasí s předloženým záměrem, protože nedojde k poškození, ohrožení ani oslabení ekologicko-stabilizační funkce vodního toku, a proto s navrženým zásahem souhlasí. Pro minimalizaci negativního vlivu na vodní tok stanovuje orgán ochrany přírody podmínky, za nichž lze předložený zásah uskutečnit.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Orgán ochrany přírody stanovil podmínky, za které je realizace záměru přípustná, a to zajištění ochrany břehů a dna vodního toku, před poškozením při stavební činnosti nad rámec stavebních prací, před znečištěním látkami nebezpečnými vodám a zajištění ochrany stávajících dřevin v průběhu stavby podle příslušného standardu AOPK - SPPK 01 002:2017 „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ tak, aby nedošlo k poškození dřevin.

Zákon o lesích:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy lesů vydává souhlasné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona o lesích k povolením záměru "Hlavní polní cesta C1 v k.ú. Rataje u Kroměříže". Z předložené dokumentace vyplývá, že dojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích, jelikož plánovaný záměr rekonstrukce stávající polní cesty se nachází ve vzdálenosti do 30 m od hranice lesního pozemku parc. č. 1365 a parc. č. 1366 v k. ú. Rataje a parc. č. 704/3, parc. č. 704/4, parc. č. 704/7, parc. č. 704/12, parc. č. 704/13, parc. č. 704/14 a parc. č. 5230 a to na hranici pozemku. OSSL posoudil dokumentaci a dospěl k závěru, že provedením záměru rekonstrukce stávající polní cesty nedojde k ohrožení lesa. V rámci opravy nebudou využívány pozemky určené k plnění funkcí lesa a investor si je vědom rizik hrozících z titulu umístění stavby v ochranném pásmu lesa.

Z dokumentace je zřejmé, že při realizaci záměru pravděpodobně nedojde k poškození pozemků určených k plnění funkcí lesa a porostů na nich rostoucích, ani k jejich znepřístupnění nebo ztížení jejich obhospodařování. Na lesní pozemek nebude ukládán žádný odpad ani materiál. Investor je si plně vědom potenciálních rizik, která z umístění záměru v ochranném pásmu lesa vyplývají.

Orgán státní správy lesů posoudil všechny skutečnosti a relevantní důvody pro udělení stanoviska. Pro zmírnění vlivu záměru na pozemky určené k plnění funkcí lesa stanovil podmínku výše uvedenou.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Stanovená podmínka vychází z lesního zákona § 20 zákaz některých činností v lese.

1. Na pozemky určené k plnění funkcí lesa nebude ukládán jakýkoliv materiál či odpad, je zakázáno kácení stromů, ořezávání jejich větví a narušování kořenových systémů.

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potencionálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení

dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, souhlas podle § 17 odst. 1) je tímto nahrazen.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko: Povodí Moravy, s.p. Brno ze dne 19.11.2025, zn. PM-43061/2025/5203/VF.

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. a) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými rekonstrukcí stávající polní cesty, nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. a) se samostatně nevydává.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákona č. 114/92 Sb., ZOPK – Ing. Markéta Hambálková
- zákon č. 289/1995 Sb., lesní zákon – Bc. Blanka Snídalová
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petra Buřinská
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Josef Pospíšil

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo

prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Jana Rozsypalová, xxx, xxx, xxx

Na vědomí:

Obec Jarohněvice, Jarohněvice 83, 768 01 Jarohněvice, IČ 00544515, IDDS 4w4bj4d

Město Kroměříž, Odbor investic, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS bg2bfur

Obec Rataje, Rataje 139, 768 12 Rataje, IČ 00278679, IDDS x54bp8q

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351