

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/085997/2025/05/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/156283/2025/0360/25
číslo záměru	Z/2025/114870
číslo řízení	R/2025/116499
datum	01.12.2025
počet stran	5

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Stezka pro pěší a možnost parkování v lokalitě Hrubý rybník - Bágrák

žadatel: Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 767 01 Kroměříž, IČ 00287351, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Ing. Libor Pecháček, nar. xxx, *zástupce žadatele:* NELL PROJEKT s.r.o., Kvítková 3687, 760 01 Zlín, IČ 29209081, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Veronika Milíčková, nar. xxx, xxx, xxx

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 20.06.2025

záměr: výstavba komunikace pro pěší a parkovacích stání, uložení chrániček.

umístění záměru: hydrologické pořadí 4-12-02-1040-0-00-90, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1156210,2714; Y 538809,8802. Stavba se nachází v blízkosti drobného vodního toku (DVT) Vážanský potok (IDVT 10189772), ve stanoveném záplavovém území Q₁₀₀, Q₂₀ v aktivní zóně záplavového území. Předmětný záměr leží ve vysokém a středním povodňovém ohrožení. Řešená lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod (MOV 1170) Morava od toku Haná po tok Dřevnice.

vodohospodářské řešení: chodník je navržen v zatravněné ploše mezi místní komunikací a vodní plochou. Parkoviště je navrženo v místě stávající zatravněné a šterkové plochy. Chodník je v celé trase navržen s cementobetonovým povrchem. Na konci úseku chodníku bude stávající odstavně plocha zpevněna šterkem. Chodník vedený v zatravněné ploše kolem vodní plochy bude pomocí příčného a podélného sklonu odvodněn do okolních zatravněných ploch. Parkoviště je navrženo z vsakovací betonové dlažby nebo ze zatravněvacích roštů.

katastrální území: Kroměříž

pozemek parc. č.: 1110/2, 1111/1, 3271/1

projektová dokumentace: zpracovatel PD: NELL PROJEKT s.r.o., Kvítková 3687, 760 01 Zlín, IČ 29209081, autorizace: Ing. Karel Kuchař – autorizovaný ing. v oboru dopravní stavby, č. autorizace 1201499, datum zpracování: 12/2024, ID dokumentace: SR00X00VJKTP

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „**Stežka pro pěší a možnost parkování v lokalitě Hrubý rybník - Bágrák**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**

za těchto podmínek:

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

Po provedení výstavby komunikace pro pěší a parkovacích stání, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech neprodleně zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

II.

Toto JES se vydává namísto následujících správních úkonů:

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“))
- vyjádření k nakládání s odpady ke změně dokončené stavby (§ 146 odst. 3 písm. b) zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech)

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Výstavba komunikace pro pěší a parkovacích stání, uložení chrániček.

Výstavba komunikace pro pěší a parkoviště je navržena v lokalitě Hrubý rybník v Kroměříži. Chodník je navržen v zatravněné ploše mezi místní komunikací a vodní plochou Hrubý rybník. Parkoviště je navrženo v místě stávající zatravněné a šterkové plochy.

Chodník je navržen v celkové délce 523,46 m a v celé trase je navržen s cementobetonovým povrchem. Chodník je navržen o šířce 2,0 m. Chodník je na začátku, na konci a v místě napojení na parkoviště ukončen varovným pásem z hmatové dlažby. Jako vodící linie slouží okraj chodníku směrem k zatravněné ploše. Na konci úseku chodníku u místního bufetu bude stávající odstavná plocha zpevněna šterkem. Součástí stavby je i vybudování parkoviště v místě stávající využívané plochy k parkování. Na parkovišti je navrženo 10 kolmých stání pro osobní automobily, z toho jedno stání je vyhrazeno pro ZTP. Parkoviště bude napojeno na stávající místní komunikaci a pro chodce

bude napojeno na chodník v km 0,474. Komunikace na parkovišti a vyhrazené stání pro ZTP je navrženo v povrchu z vodopropustné betonové dlažby a ostatní parkovací stání budou vybudována s povrchem ze zatravněvacích roštů.

Podél řešeného chodníku v zatravněné ploše je navrženo uložení 2 chrániček HDPE 14/10 v délce 522 m.

Stavba je členěna na stavební objekty.

SO 101 – chodník

SO 102 – parkoviště

Doručené podklady:

Dne 20.06.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 07.10.2025 byl záměr doplněn přes datovou schránku o podklady k vodoprávnímu úřadu, odpadovému hospodářství a ochraně přírody a krajiny a dne 24.11.2025 byl záměr doplněn přes ISSŘ jako verze č. 5 a to opravu podkladů pro orgán ochrany přírody a krajiny. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, souhlas podle § 17 odst. 1) je tímto nahrazen.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko: Povodí Moravy, s.p. Brno ze dne 01.07.2025, zn. PM-27054/2025/5203/PI a Vodovodů a kanalizací Kroměříž, a.s. ze dne 24.07.2025, č. j. 849/2025.

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu s povinnostmi vyplývajícími z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečněním záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy

chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými výstavbou komunikace pro pěší a parkovacích stání nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námitky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. b) se samostatně nevydává.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petra Buřinská
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Josef Pospíšil

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Veronika Milíčková, nar. xxx, xxx, xxx, xxx

Na vědomí:

Město Kroměříž, Odbor investic, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS
bg2bfur

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu
úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351