

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	02/334/134107/2615/18/2025/Po	Kroměříž, dne 28.11.2025
Oprávněná úřední osoba:	Bc. Pospíšilová Gabriela, kancelář č. 507	
Telefon:	573 321 106	
E-mail:	gabriela.pospisilova@mesto-kromeriz.cz	
Záměr:	Z/2025/163851	
Řízení:	R/2025/218774	

GasNet, s.r.o.
Klíšská 940
400 01 Ústí nad Labem

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ
O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Společnost GasNet, s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem,
kterou zastupuje IGEA s.r.o., zastoupena Ing. Evou Pokornou, IČO 46580514, Na Valše 47, 702 00
Ostrava

(dále jen "stavebník") dne 08.10.2025 podal žádost o povolení změny záměru před dokončením pro stavbu:

"REKO MS Kroměříž - Úprkova + 1"
Kroměříž, Úprkova, U Rejdiště

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1074/1, 1500/18, 1500/20, 1500/21, 1500/22, 1500/23, 1500/24, 1500/25, 1500/26, 1500/27, 1500/28, 1500/31, 1500/156, 1500/157, 1500/158, 1500/159, 1500/160, 1500/161, 1500/162, 1500/163, 1500/164, 1500/165, 1500/166, 1500/167, 1500/168, 1500/169, 1500/170, 1500/201, 1500/203, 1500/219, 1500/226, 1500/289, 1500/290 v katastrálním území Kroměříž, který stavební úřad povolil územním rozhodnutím č. j. 02/328/015888/582/15/2023/Po dne 25.05.2023. Řízení o povolení změny záměru před dokončením bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis záměru:

Jde o umístění nového NTL plynovodu dn 160 v délce 450 m a odbočka dn 110 v délce 56 m a 12 plynových přípojek v celkové délce 98 m v ulici Úprkova v Kroměříži.

Navržená změna stavby před jejím dokončením spočívá ve:

- změně tlakové hladiny z NTL 4kPa na STL 120 kPa (1,2 bary),
- zmenšení dimenze plynovodu z PE dn 160 na PE dn 110 + původní dl. NTL plynovodu 455 m, nový STL plynovod 450 m,
- zmenšení dimenze všech 12 ks přípojek na dimenzi PE dn 40,
- místo 4 ks navržených zemních uzávěrů HUP budou osazeny nové betonové skříně HUP pro vchody:
 - o Úprkova 3687/9 (dohoda č. 2)
 - o Úprkova 3688/11 (dohoda č. 3)
 - o Úprkova 3690/15 (dohoda č. 4)
 - o Úprkova 3691/17 (dohoda č. 5)

- prodloužený propoj STL PE dn 110 dl. cca 56 m (územním rozhodnutím povolený NTL PE dn 110 dl. 8 m),
- nebude realizovaná povolená severní část plynovodu o délce 5 m.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení podle § 224 stavebního zákona. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova C, ulice 1. máje č.p. 3191).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námítky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námítky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje se vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení dle ustanovení § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě, ostatním veřejnou vyhláškou. Ostatní písemnosti se v souladu s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Bc. Gabriela Pospíšilová
referent oddělení stavebního úřadu
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Toto oznámení se doručuje účastníkům řízení uvedeným v § 182 písm. d) stavebního zákona veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kroměříž po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Městský úřad Kroměříž, odbor kancelář úřadu, oddělení spisové služby k vyvěšení a podání zprávy stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení zahájení územního řízení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníci řízení dle § 182 písm. a), d) a c) stavebního zákona, kterým se doručuje jednotlivě:

Účastníci (dodejky):

IGEA s.r.o., IDDS: 58iqf7e

sídlo: Na Valše č.p. 47/3, Přívoz, 702 00 Ostrava 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem

Nordic Telecom Regional s.r.o., IDDS: i2ecqat

sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle

DeCeTel s.r.o., IDDS: 66nkwcv

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

cyrilek.net z.s., IDDS: dpqkuv

sídlo: Spáčilova č.p. 3194/38, 767 01 Kroměříž 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Město Kroměříž, zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem investic, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

CETIN služby s.r.o., IDDS: gfziqij

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

kbNET s.r.o., v likvidaci, IDDS: 5g9sitq

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Účastníci řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Kroměřížské technické služby, s.r.o., IDDS: pu7gzuj

sídlo: Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3230, 3232, 3234/1, 3234/2, 3516, 5139, 5140, 5143, 5147, 5170, 5173, 5178, 5179, 5244, 5245, 5246, 5247, 5248, 5249, 5250, 5353, 5354, 5440, 5522, 5996, parc. č. 140/7, 140/9, 140/12, 1071/2, 1075/1, 1075/8, 1097/2, 1500/14, 1500/19, 1500/144, 1500/150, 1500/200, 1500/217, 1500/288, 3272/1, 3273/1 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 2891, č.p. 2892, č.p. 2893, č.p. 3730, č.p. 3731, č.p. 3732, č.p. 3728, č.p. 3729, č.p. 3725, č.p. 3726, č.p. 3727, č.p. 3683, č.p. 3684, č.p. 3685, č.p. 3686, č.p. 3687, č.p. 3688, č.p. 3689, č.p. 3690, č.p. 3691, č.p. 3692, č.p. 3693, č.p. 3694, č.p. 3604 a č.p. 3605

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení SPP, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát, IDDS: w6thp3w

sídlo: J. A. Bati č.p. 5637, 760 01 Zlín 1

Dále obdrží:

MěÚ Kroměříž, odbor kancelář úřadu, oddělení spisové služby, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1