

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn. 02/328/054859/1277/102/2024/Do
Oprávněná úřední osoba: Bc. Martin Dolák
Telefon: 573321103
E-mail: martin.dolak@mestokm.cz

Kroměříž, dne 21.10.2025

EG.D, s.r.o.
Lidická 1873
602 00 Brno

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

EG.D, s.r.o., IČO 21055050, Lidická 1873, 602 00 Brno,
kterou zastupuje MOPRE s.r.o., zastoupená pověřeným zaměstnancem Petrem Totkem, IČO
28323700, Břest 79, 768 23 Břest

(dále jen "žadatel") podala dne 05.06.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"Vážany (KM), Osvoboditelů, obnova NN"
Kroměříž, Vážany, Osvoboditelů

na pozemcích parc. č. 19/1, 20, 21, 22/1, 22/3, 24, 26, 28, 30, 31, 548/1, 552, 553/2, 562, 563, 571, 572, 573, 575, 577/1, 579, 581, 584/1, 585/2, 585/3, 585/5, 586, 588, 590, 592, 594/1, 594/2, 596/2, 599/1, 601/3, 602/1, 604, 606, 608/1, 610, 613, 615, 617/1, 617/2, 618/2 v katastrálním území Vážany u Kroměříže. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o kabelizaci distribučního vedení elektrické energie v hladině NN.
- Ze stávajícího rozpojovacího pilíře SR422 č. R437901 umístěného na hranici pozemků parc. č. 617/1 a 617/2 budou přímo připojeny domy č.p. 334/1 na pozemku parc. č. 617/2 kabelem CYKY 4x25 a č.p. 66/3 na pozemku parc. č. 617/3 kabelem CYKY 4x10 a dále bude proveden vývod zemním kabelem NAYY 4x150, který bude uložen na pozemku parc. č. 584/1 podél silnice na pozemku parc. č. 621. Tento kabel bude smyčkovat nový pilíř č. 21 SS100/NK na pozemku parc. č. 615 (před garáž) ze kterého bude připojen dům č.p. 78/5 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 20 SS100/NV na pozemku parc. č. 613 (do zdi pod schody domu) ze kterého bude připojen dům č.p. 112/7 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 19 SS100/NV na pozemku parc. č. 610 (do plotu) ze kterého bude připojen dům č.p. 248/9 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 18 SS300/NV na pozemku parc. č. 608/1 (do plotu) ze kterého bude připojen dům č.p. 249/11 kabelem 2x CYKY 4x10 a garáž na pozemku parc. č. 608/2 kabelem CYKY 4x16, nový pilíř č. 17 SS100/NK na pozemku parc. č. 606 (před domem, zády k domu) ze kterého bude připojen dům č.p. 101/13 kabelem CYKY 4x10, stávající pilíř (skříň) na pozemku parc. č. 605/1 ze kterého je připojen dům č.p. 117 na pozemku parc. č. 604, nový pilíř č. 15 SS100/NK na pozemku parc. č. 602/1 (na hranici pozemku), stávající pilíř (skříň) na pozemku parc. č. 601/3, nový pilíř č. 13 SS100/NK na pozemku parc. č. 299/1 (před dům) ze kterého bude připojen dům č.p. 115/21 kabelem CYKY 4x10, stávající pilíř (skříň) na pozemku parc. č. 596/2 (před dům) ze kterého je připojen dům č.p. 267/23 na pozemku parc. č. 596/1, nový pilíř č. 11 SS100/NK na pozemku parc. č. 594/2 (do trávy před schody) ze kterého bude připojen dům č.p. 250/27 na pozemku parc. č. 594/1 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 10 SS100/NV na pozemku parc. č. 592 ze kterého bude připojen dům č.p. 25/29 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 09 SS100/NV na pozemku parc. č. 590 (do stěny domu pod elektroměrový rozvaděč) ze

kterého bude připojen dům č.p. 59/31 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 08 SS200/NK na hranici pozemků parc. č. 590 a 588 ze kterého bude připojen dům č.p. 62/33 kabelem CYKY 4x10 a dům č.p. 59/31 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 07 SS200/NK na pozemku parc. č. 585/2 (do trávy u stěny domu č.p. 68/35) ze kterého bude připojen dům č.p. 292/37 na pozemku parc. č. 585/5 kabelem CYKY 4x10 a dům č.p. 68/35 na pozemku parc. č. 586 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 06 SS100/NK na pozemku parc. č. 579 (do trávy k plotu) ze kterého bude připojen dům č.p. 251/39 na pozemku parc. č. 581 kabelem CYKY 4x10, protlakem pod komunikací na pozemku parc. č. 577/1 pilíř č. 05 SS100/NV na pozemku parc. č. 871 (do zdi pod okno) ze kterého bude připojen dům č.p. 56/41 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 04 SS100/NV na pozemku parc. č. 572 (do zdi vedle dveří) ze kterého bude připojen dpm č.p. 273/43 kabelem CYKY 4x16, nový pilíř č. 03 SS100/NK na pozemku parc. č. 577/1 (při hranici s pozemky parc. č. 573 a 575) ze kterého bude připojen dům č.p. 29/45 na pozemku parc. č. 573 kabelem CYKY 4x10, nový pilíř č. 02 SS100/NK na pozemku parc. č. 577/1 (u domu) ze kterého bude připojen dům č.p. 32/47 na pozemku parc. č. 575 kabelem CYKY 4x16, dále vede přes pozemek parc. č. 553/2 podél silnice na pozemku parcc. č. 621 odkud bude smyčkovat nový pilíř č. 01 SS100/NK na pozemku parc. č. 563 (při hranici s pozemkem parc. č. 560/1) ze kterého bude připojen dům č.p. 60/49 na pozemku parc. č. 562 kabelem CYKY 4x16.

- Kabel NAYY 4x150 bude ukončen v novém rozpojovacím pilíři SR652 č. R434808 na pozemku parv. č. 553/2 (při hranici s pozemkem parc. č. 552) ze kterého bude připojen dům č.p. 100/51 na pozemku parc. č. 552 kabelem 4x50. Tento rozpojovací pilíř bude propojen na stávající nadzemní vedení - podpěrný bod č. 51 (betonový sloup) na pozemku parc. č. 548/1, který bude v rámci stavby odstraněn (řešeno v samostatném řízení) a nahrazen novým ve stávajícím místě. Stávající nadzemní vedení bude připojeno na nově vybudovaný podpěrný bod.
- U domu č.p. 270/1 na pozemku parc. č. 19/1 bude umístěn nový rozpojovací pilíř SR432 č. R434932 do kterého budou přepojeny stávající podzemní kabely dostud propojené na podpěrný bod č. 135 (betonový sloup), který bude demontován (řešeno v samostatném řízení). Z tohoto rozpojovacího pilíře bude vyveden nový kabel NAYY 4x150, který povede přes pozemek parc. č. 20 podél silnice na pozemku parc. č. 621 a bude smyčkovat nový pilíř č. 22 SS100/NK na pozemku parc. č. 20 (u hranice s pozemkem parc. č. 22/3) ze kterého bude připojen dům č.p. 249/24a na pozemku parc. č. 22/2 kabelem 4x16, nový pilíř č. 23 SS100/NV na pozemku parc. č. 21 (ve stěně domu č.p. 221/26 pod elektroměrovým rozvaděčem) ze kterého bude připojen dům č.p. 221/26 na pozemku parc. č. 21 kabelem 4x10, nový pilíř č. 24 SS100/NK na pozemku parc. č. 20 (vedle plynoměru) ze kterého bude připojen dům č.p. 81/28 na pozemku parc. č. 24 kabelem 4x10, nový pilíř č. 25 SS100/NK na pozemku parc. č. 26 (u hranice se sousedním domem č.p. 81/28) ze kterého bude připojen dům č.p. 70/30 na pozemku parc. č. 26 přepojením stávajícího HDV, nový pilíř č. 26 SS100/NV na pozemku parc. č. 28 (ve stěně domu č.p. 69/32 pod elektroměrovým rozvaděčem) ze kterého bude připojen dům č.p. 69/32 na pozemku parc. č. 28 kabelem 4x10, nový pilíř č. 27 SS100/NV na pozemku parc. č. 30 (ve stěně domu č.p. 67/34 pod elektroměrovým rozvaděčem) ze kterého bude připojen dům č.p. 67/34 na pozemku parc. č. 30 kabelem 4x10.
- Tento kabel bude následně na pozemku parc. č. 20 naspojován na stávající kabel NAYY 4x150 mezi domy č.p. 67/34 a č.p. 188/2.
- K nově umístěným kabelům bude připojena HDPE mikrotrubička.
- Zemní kabely budou náhradou za stávající volné (nadzemní) vedení, které bude v rámci této stavby následně demontováno. Povolení demontáže tohoto vedení je předmětem samostatného řízení.
- Nové kabely budou smyčkovány přes přípojkové pilíře a skříně, ze kterých budou připojeni jednotliví stávající odběratelé. HDV k těmto odběratelům bude také součástí této stavby.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ") ve spojení s § 330 odst. 3 věty první NSZ v souladu s § 330 odst. 1 NSZ oznamuje podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s § 2 odst. 5 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "liniový zákon") zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova C, ulice 1. máje č.p. 3191).

Poučení:

Na územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, neboť jde o stavbu podle § 1 odst. 5 tohoto zákona.

V souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona je oznámení o zahájení řízení doručováno postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti budou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení budou další písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Bc. Martin Dolák
referent oddělení stavební úřad
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

MOPRE s.r.o., IDDS: cienki2

sídlo: Břest č.p. 79, 768 23 Břest

zastoupení pro: EG.D, s.r.o., Lidická 1873, 602 00 Brno

Město Kroměříž, zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem investic, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

VOCH NÁBYTEK s.r.o., IDDS: 6stwi6i

sídlo: Osvoboditelů č.p. 221/26, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Jaromír Bryška, IDDS: yb2h9mp

trvalý pobyt: Osvoboditelů č.p. 295/24a, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Soňa Bryšková, Osvoboditelů č.p. 295/24a, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Antonín Kubiš, Osvoboditelů č.p. 81/28, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Jaroslav Jančík, Osvoboditelů č.p. 70/30, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Hana Jančíková, Osvoboditelů č.p. 70/30, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Vladislava Vaculová, IDDS: ar6ei9z

trvalý pobyt: Osvoboditelů č.p. 69/32, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Martin Svoboda, Osvoboditelů č.p. 67/34, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Eliška Svobodová, Osvoboditelů č.p. 67/34, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Goran Popov, Kroměřížská č.p. 226, 768 02 Zdounky

Vlasta Popovová, Kroměřížská č.p. 226, 768 02 Zdounky

JUDr. Vladimíra Sedlaříková, Osvoboditelů č.p. 56/41, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Věra Kadeřábková, Osvoboditelů č.p. 29/45, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Kamil Kolomazník, IDDS: 7ji5pzy

trvalý pobyt: Okružní č.p. 4551, 760 05 Zlín 5

Michal Antonij, Osvoboditelů č.p. 251/39, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Jana Kotasová, Osvoboditelů č.p. 292/37, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Rudolf Griga, Osvoboditelů č.p. 68/35, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Sonja Grigová, Osvoboditelů č.p. 68/35, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Iveta Přikryl, Osvoboditelů č.p. 62/33, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Lubor Přikryl, Osvoboditelů č.p. 62/33, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Marek Fiala, DiS., Osvoboditelů č.p. 59/31, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Helena Hrubá, Osvoboditelů č.p. 59/31, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Marta Ovčáčiková, Osvoboditelů č.p. 25/29, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Radomír Steiger, Osvoboditelů č.p. 250/25, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Lenka Steigerová, Osvoboditelů č.p. 250/25, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Jarmila Šoltisová, Divoky č.p. 45, 768 02 Zdounky

Pavel Kučera, Pionýrů č.p. 271/9, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Hana Kučerová, Pionýrů č.p. 271/9, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Petr Urban, MBA, Slov. nár. povstání č.p. 3986/1, 767 01 Kroměříž 1

Bc. Denisa Urbanová, Slov. nár. povstání č.p. 3986/1, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Tomáš Gavenda, Osvoboditelů č.p. 117/15, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Eva Gavendová, Osvoboditelů č.p. 117/15, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Radomír Hlobil, Osvoboditelů č.p. 101/13, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

František Přehnálek, Osvoboditelů č.p. 249/11, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Jitka Mlčochová, Osvoboditelů č.p. 248/9, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Ondřej Mlčoch, Svatopluka Čecha č.p. 2659/3, 767 01 Kroměříž 1

Milada Dočkalová, Osvoboditelů č.p. 112/7, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Jaromír Konečný, Osvoboditelů č.p. 78/5, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Lucie Novotná, IDDS: kdqppez

trvalý pobyt: Osvoboditelů č.p. 66/3, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Kamil Novotný, Osvoboditelů č.p. 66/3, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Petr Došlík, Osvoboditelů č.p. 366/1a, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

Veronika Došlíková, Osvoboditelů č.p. 366/1a, Vážany, 767 01 Kroměříž 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem
Anna Roznerová, Osloboditelů č.p. 69/32, Vážany, 767 01 Kroměříž 1
ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif
sídlo: Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
Marta Kolomazníková, Osloboditelů č.p. 32/47, Vážany, 767 01 Kroměříž 1
UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., IDDS: pmigtdu
sídlo: Želetavská č.p. 1525/1, 140 00 Praha 4-Michle
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
sídlo: Hvězdova č.p. 1716/2b, 140 00 Praha 4-Nusle

Ostatní účastníci (veřejná vyhláška):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 34/1, 560/1, 584/2, 596/1, 621 v katastrálním území Vážany u Kroměříže

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž, Vážany č.p. 267 a stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Dotčené orgány:

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a silničního hospodářství, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Březinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1