

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/120131/2025/03/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/132363/2025/0539/25
číslo záměru	Z/2025/167004
číslo řízení	R/2025/170910
datum	08.10.2025
počet stran	4

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 písm. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Reko RS Hulín - Javorová

žadatel: GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Mgr. Andrzej Martynek, nar. xxx, *zástupce žadatele:* IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, 702 95 Ostrava - Přívoz, IČ 46580514, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Ing. Petr Charamza, nar. xxx

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 09.09.2025

záměr: rekonstrukce stávající regulační stanice plynu (dále jen RS) na ul. Javorová v Hulíně.

umístění záměru: hydrologické pořadí 4-12-02-1330-0-00-00, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1154072,239; Y 534086,704. Část stavby se nachází v záplavovém území Q₁₀₀ a Q₂₀. Dle map povodňového ohrožení, leží předmětný záměr ve zbytkovém a nízkém povodňovém ohrožení. Daná lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod MOV_1140 Rusava od toku Roštěnka po ústí do toku Morava.

katastrální území: Hulín

pozemek parc. č.: 661, 663/1, 663/2

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, 702 95 Ostrava - Přívoz, IČ 46580514, *datum zpracování:* 06/2025, *číslo stavby:* 7700106127, *ID dokumentace:* SR00X013Q0VH

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Reko RS Hulín - Javorová**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Rekonstrukce stávající regulační stanice plynu (dále jen RS) na ul. Javorová v Hulíně. Stávající RS o výkonu 1200 m³/hod z roku 1973 se odstraní a na stávající parcele č. 663/2 se postaví nová posilovací regulační stanice (PRZ) o výkonu 500 m³/hod. Regulace tlaku je z STL na NTL plynovod (cca 1 bar na cca 2,1 kPa).

SO01-0 Stavební řešení objektu

Budova PRZ bude pórobetonový prefabrikovaný skelet o půdorysných rozměrech 2,5 m x 0,8 m, celkové výšky 2,09 m. Pro vstup do místnosti technologie PRZ slouží jedny dvoukřídlá vrata 2,1 x 1,6 m z čelní strany. Střecha budovy PRZ je provedena jako pultová, má sklon 2% a je tvořena betonovým panelem upevněným ke skeletu a bude opatřena plechovou krytinou v barvě RAL 8016. Okolo objektu PRZ bude vybudována zpevněná plocha ze zámkové betonové dlažby tl. 60 mm, která bude usazena do pískového lože frakce 0-4 tl. 40 mm se štěrkovým podsypem frakce 0-32 tl. 200 mm. Dlažba bude ukončena betonovou obrubou (0,05x0,25x1 m ve vzdálenosti 0,5 m od objektu PRZ, před vchodem bude zpevněná plocha v šířce 2 m. Dlažba bude vyspádována (spád min. 1,5 %) od objektu z důvodu odvedení dešťových vod. Dešťová voda bude vsakovaná do okolní zeleně.

SO02-0 Ochrana před bleskem

Objekt PRZ bude chráněn před bleskem pomocí jednoho hromosvodu, který bude umístěn na střeše objektu. Hromosvod bude propojen s novou uzemňovací soustavou, která bude umístěná poblíž objektu PRZ.

PS01-0 Plynovody

Vstupní STL plynovod PE100-RC SDR17 dn160 délky 31 m se napojí na stávající potrubí ocel DN200, pomocí el. redukce dn160/225, přechodky ocel DN200/PE dn225 a přesuvky SMU DN200. Před objektem PRZ bude na STL plynovodu umístěn vstupní uzávěr – šoupě DN150 s konci PE dn160, následovat bude přechodka PE dn160/ocel DN150 a ocelové potrubí DN150 (159x4 mm) s izolací PE délky 4 m, které se propojí s technologií PRZ pomocí redukce DN150/80 a příruby DN80, PN16. Výstupní NTL plynovod PE100-RC SDR17 dn160 délky 7 m se napojí na stávající potrubí PE dn225 a to pomocí redukovaného T-kus dn225/160 a el. spojek dn225. Před objektem PRZ bude na NTL plynovodu umístěn výstupní uzávěr – šoupě DN150 s konci PE dn160, následovat bude přechodka PE dn160/ocel DN150 a ocelové potrubí DN150 (168,3x4 mm) s izolací PE délky 4 m, které se propojí s technologií PRZ pomocí ocelové redukce DN150/125 a příruby DN125, PN16. V místě výřezu odbočky k původní RS bude potrubí PE dn225 propojeno kusem potrubí PE-100-RC SDR17 dn225 délky 1 m.

Před realizací stavby dojde k odstavení STL a NTL plynovodu bude pomocí balonovací technologie. Pro zachování toku zemního plynu bude v blízkosti stavby dočasně umístěná náhradní RS.

PS02-0 Strojní část PRZ

Strojní technologické zařízení bude umístěno do typové skříně PRZ z pórobetonu. Zařízení bude dvouřadé, jednostupňové, pracující automaticky. Sestava je z filtrace a regulátorů tlaku plynu. Přístup pro obsluhu do místnosti technologie z venkovního prostoru je řešen vraty z čelní strany budovy. Posilovací regulační zařízení bude napojeno na STL a NTL plynovod v místě stavby.

Doručené podklady:

Dne 09.09.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 24.09.2025 byl záměr doplněn přes ISSŘ jako verze č. 2 a to o opravu pro odpadové hospodářství a dodány podklady k vodoprávnímu úřadu. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Záměr se nachází v záplavovém území VVT Rusava v rozlivu Q_{100} a Q_{20} a v blízkosti zaklenutého toku Žabínek IDVT 10195396 a podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1) písm. c) vodního zákona. Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, souhlas podle § 17 odst. 1 je tímto nahrazen.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko správce povodí - Povodí Moravy, s.p., Brno, zn. PM - 37741/2025/5203/Ku, ze dne 23.09.2025.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petra Buřinská

Toto JES bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1)

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout

v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

IGEA s.r.o., Na Valše 47/3, 702 95 Ostrava - Přívoz, IČ 46580514, IDDS 58iqf7e

Na vědomí:

Městský úřad Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín, IČ 00287229, IDDS 2prbftx

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351