

Mgr. David Chaloupka, soudní exekutor

Exekutorský úřad Kroměříž, se sídlem Jánská 25/1, 767 01 Kroměříž

číslo jednací: **122 EXD 6/25-19**

Usnesení

Exekutorský kandidát Mgr. Miroslav Úlehla, zapsaný v Seznamu kandidátů Exekutorské komory ČR pod evidenčním číslem 080, pověřený dne 26.6.2025 provádění úkonů v další činnosti exekutora dle § 74 a násl. zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, v platném znění (dále jen „e.ř.“), soudním exekutorem Mgr. Davidem Chaloupkou, Exekutorský úřad Kroměříž, se sídlem Jánská 25/1, 767 01 Kroměříž, provádějící v souladu s ust. § 74 a § 76 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) ve znění pozdějších předpisů, dražbu nemovitých věcí na návrh **Mgr. Ondřeje Krejčovského, notáře se sídlem v Olomouci, se sídlem Horní náměstí 14/17, 779 00 Olomouc, IČ 75120801**, ustanoveného v řízení o pozůstalosti zůstavitelky **Ley Útratové, nar. 6.2.1964, posl. bytem Komenského 927/19, 779 00 Olomouc, zemřelé dne 15.1.2021**, v řízení o pozůstalosti vedeném nadepsaným žadatelem pod sp. zn. **66 D 308/2021**,

rozhodl o nařízení dalšího dražebního jednání takto:

I. Čas a místo dalšího dražebního jednání: úterý 11. listopadu 2025 od 10:00 hod., v sídle soudního exekutora, tj. v budově čp. 25/1 na ulici Jánské v Kroměříži ve II. poschodí.

II. Předmětem dražby jsou následující movité věci:

- 1. Epilační laser MedArt 435, epilační didový laser 810nm, frekvenční rozsah 0,3 – 100 Hz, šířka pulzu 10-1000 ms, světelný tok 200J/cm²**
- 2. Frakční CO2 laser zn. COSCAN 5000, laser MED-X, výkon 40W, trvání impulsu až 10ms, se sadou nástavců**
- 3. Vertikální celotělový solární zářič zn. COSMEDICO GH-8, 50 Hz, 1100VA, 2xT6, 3 H 250 V, rok výroby 2002**

4. Notebook LENOVO L31-80, RAM 8 GB, 13,8''

Prohlídka dražených movitých věcí proběhne ve úterý 11. listopadu 2025 od 9:45 hod. v sídle soudního exekutora.

- III. Movité věci uvedené v čl. II budou draženy samostatně.**
- IV. Rozhodná cena movité věci uvedené v čl. II bod 1. činí 147.000,- Kč a výše nejnižšího podání činí jednu třetinu rozhodné ceny, tj. částku 49.000,- Kč.**
- V. Rozhodná cena movité věci uvedené v čl. II bod 2. činí 54.000,- Kč a výše nejnižšího podání činí jednu třetinu rozhodné ceny, tj. částku 18.000,- Kč.**
- VI. Rozhodná cena movité věci uvedené v čl. II bod 3. činí 42.000,- Kč a výše nejnižšího podání činí jednu třetinu rozhodné ceny, tj. částku 14.000,- Kč.**
- VII. Rozhodná cena movité věci uvedené v čl. II bod 4. činí 1.200,- Kč a výše nejnižšího podání činí jednu třetinu rozhodné ceny, tj. částku 400,- Kč.**
- VIII. Prezentace zájemců o dražbu spolu s přidělením dražebního čísla proběhne v den dražby od 9:45 hod. v místě konání dražby. Dražby se mohou účastnit fyzické osoby starší 18 let a právnické osoby, které splní dále uvedené podmínky. Zájemce o dražbu musí doložit svou totožnost platným občanským průkazem. Zahraniční osoby předloží platný cestovní pas a povolení k pobytu. Zástupce tuzemské i zahraniční právnické osoby musí navíc předložit aktuální výpis z obchodního rejstříku. Pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, předloží zástupce také úředně ověřenou plnou moc k zastupování.**
- IX. Zaplacení dražební jistoty se nevyžaduje.**
- X. Přílohy v dražbě mohou činit nejméně 100,- Kč. Dražitelé jsou vázáni svými podáními, pokud nebylo učiněno podání vyšší. Výše ceny vydražené věci není omezena ustanoveními cenových předpisů. Exekutorský kandidát udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Učiní-li několik dražitelů stejné podání a nebylo-li učiněno vyšší přípustné podání, udělí exekutorský kandidát příklep tomu, komu svědčí předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě. Není-li příklep takto udělen, rozhodne exekutorský kandidát losem komu udělí příklep. Vydražitel musí doplatek na nejvyšší podání **zaplatit ihned**, neučiní-li tak, draží se věc znovu bez účasti tohoto vydražitele. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají závady váznoucí na věci. Vlastnické právo k vydražené věci přechází na vydražitele udělením příklepu a zaplacením dražební ceny.**

- XI.** Exekutorský kandidát tímto vyzývá všechny osoby, aby uplatnění případných práv, která nepřipouštějí dražbu (dle ust. § 68 e.ř. nebo § 267 o. s. ř.) prokázali před započítáním dražby. Pozdní uplatnění takových práv již nemůže být uplatněno na újmu vydražitele.
- XII.** Vydražitel má po zaplacení nejvyššího příklepu právo na vystavení dokladu o přechodu vlastnického práva k vydražené věci.
- XIII.** Dražit nesmějí soudní exekutor a zaměstnanci soudního exekutora.

P o u č e n í :

Proti dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek (ust. § 328b odst. 3 o.s.ř.).

V Kroměříži, dne 7.10.2025

otisk úředního razítka

Mgr. Miroslav Úlehla, v.r.
exekutorský kandidát

Soudní exekutor tímto žádá orgán obce, v jehož obvodu bude dražba konána, aby vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnil způsobem v místě obvyklým.