

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Č.j. 02/328/063544/1587/63/2024/Bach
Oprávněná úřední osoba: Ing. Zdeněk Bachňák
Telefon: 573321114
E-mail: zdenek.bachnak@mestokm.cz

Kroměříž, dne 19.09.2025

Vodafone Czech Republic a.s.
náměstí Junkových 2808
155 00 Praha

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "NSZ") ve spojení s § 330 odst. 3 věty první NSZ v souladu s § 330 odst. 1 NSZ v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s ustanoveními zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "liniový zákon") žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 27.06.2024 podala

Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001, náměstí Junkových 2808, 155 00 Praha, kterou zastupuje **InfoTel, spol. s r.o., IČ 46981071, Novolišeňská 2678, 628 00 Brno**, zastoupena Metodějem Vrajem, zaměstnancem společnosti, (dále jen "žadatel"),

a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

rozhodnutí o umístění stavby

„FTTH L3 Kroměříž 3“
Kroměříž

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. st. 1126 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 1369 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 2223 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 4962 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 268/7 (ostatní plocha), parc. č. 268/8 (ostatní plocha), parc. č. 268/11 (ostatní plocha), parc. č. 1515/1 (ostatní plocha), parc. č. 1515/2 (ostatní plocha), parc. č. 1515/4 (ostatní plocha), parc. č. 1520/1 (ostatní plocha), parc. č. 1521/1 (ostatní plocha), parc. č. 1524/41 (ostatní plocha), parc. č. 1525/3 (ostatní plocha), parc. č. 1525/13 (zahrada), parc. č. 1525/14 (ostatní plocha), parc. č. 1525/15 (zahrada), parc. č. 1527/2 (ostatní plocha), parc. č. 1539/25 (ostatní plocha), parc. č. 1539/66 (ostatní plocha), parc. č. 1539/130 (ostatní plocha), parc. č. 1549/6 (ostatní plocha), parc. č. 1550/11 (zahrada), parc. č. 1550/23 (ostatní plocha), parc. č. 1564/2 (orná půda), parc. č. 1564/22 (zahrada), parc. č. 1565/5 (ostatní plocha), parc. č. 1565/7 (zahrada), parc. č. 1566/8 (ostatní plocha), parc. č. 1566/12 (ostatní plocha), parc. č. 1566/37 (ostatní plocha), parc. č. 1567/5 (ostatní plocha), parc. č. 1567/7 (ostatní plocha), parc. č. 1567/8 (ostatní plocha), parc. č. 1572/3 (ostatní plocha), parc. č. 1573/1 (zahrada), parc. č. 1574/1 (orná půda), parc. č. 1577/1 (ostatní plocha), parc. č. 1578/1 (ostatní plocha), parc. č. 1578/3 (ostatní plocha), parc. č. 1578/7 (ostatní plocha), parc. č. 1578/8 (ostatní plocha), parc. č. 1578/16 (ostatní plocha), parc. č.

1578/30 (ostatní plocha), parc. č. 1582/1 (ostatní plocha), parc. č. 1582/38 (ostatní plocha), parc. č. 1582/54 (ostatní plocha), parc. č. 1582/66 (ostatní plocha), parc. č. 1582/97 (ostatní plocha), parc. č. 1582/115 (ostatní plocha), parc. č. 1582/119 (ostatní plocha), parc. č. 1582/120 (ostatní plocha), parc. č. 1582/121 (ostatní plocha), parc. č. 1582/125 (ostatní plocha), parc. č. 1582/126 (ostatní plocha), parc. č. 1582/127 (ostatní plocha), parc. č. 1582/140 (ostatní plocha), parc. č. 1626 (ostatní plocha), parc. č. 1627/4 (zahrada), parc. č. 1627/20 (zahrada), parc. č. 1629/5 (orná půda), parc. č. 1629/19 (zahrada), parc. č. 1680/2 (vodní plocha), parc. č. 1680/3 (ostatní plocha), parc. č. 1697/6 (ostatní plocha), parc. č. 1701/1 (ostatní plocha), parc. č. 1701/32 (ostatní plocha), parc. č. 1701/37 (ostatní plocha), parc. č. 1702/20 (ostatní plocha), parc. č. 1705/1 (ostatní plocha), parc. č. 1707/6 (ostatní plocha), parc. č. 1714/11 (ostatní plocha), parc. č. 1746/4 (ostatní plocha), parc. č. 1928/1 (ostatní plocha), parc. č. 1928/3 (ostatní plocha), parc. č. 3117/6 (ostatní plocha), parc. č. 3117/7 (ostatní plocha), parc. č. 3119/1 (ostatní plocha), parc. č. 3123/1 (ostatní plocha), parc. č. 3123/2 (ostatní plocha), parc. č. 3123/3 (ostatní plocha), parc. č. 3123/4 (ostatní plocha), parc. č. 3123/9 (ostatní plocha), parc. č. 3123/10 (ostatní plocha), parc. č. 3124 (ostatní plocha), parc. č. 3127/1 (ostatní plocha), parc. č. 3127/2 (ostatní plocha), parc. č. 3127/8 (ostatní plocha), parc. č. 3128/1 (ostatní plocha), parc. č. 3128/2 (ostatní plocha), parc. č. 3128/3 (ostatní plocha), parc. č. 3128/4 (ostatní plocha), parc. č. 3128/5 (ostatní plocha), parc. č. 3129/2 (ostatní plocha), parc. č. 3130/2 (ostatní plocha), parc. č. 3132/2 (ostatní plocha), parc. č. 3132/6 (ostatní plocha), parc. č. 3132/15 (ostatní plocha), parc. č. 3132/17 (ostatní plocha), parc. č. 3134/1 (ostatní plocha), parc. č. 3136/2 (ostatní plocha), parc. č. 3137/5 (ostatní plocha), parc. č. 3137/9 (ostatní plocha), parc. č. 3145 (ostatní plocha), parc. č. 3158/5 (ostatní plocha), parc. č. 3158/6 (ostatní plocha), parc. č. 3160 (ostatní plocha), parc. č. 3287/2 (vodní plocha), parc. č. 3287/5 (ostatní plocha), parc. č. 3296/1 (ostatní plocha), parc. č. 3296/6 (ostatní plocha), parc. č. 3655/1 (ostatní plocha), parc. č. 3655/2 (ostatní plocha), parc. č. 3656/2 (ostatní plocha), parc. č. 3669/1 (ostatní plocha), parc. č. 5036 (ostatní plocha), č. 5070/8 (ostatní plocha) v katastrálním území Kroměříž.

Druh a účel umísťované stavby:

- jedná se o vybudování nové veřejné technické infrastruktury – o liniovou stavbu sítě elektronických komunikací (dále jen „SEK“) dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů v zastavěném území města Kroměříže (ulice Vejvanovského a Tovačovského a dále za řekou Moravou v místní části Dolní zahrady) v souladu s jeho platným územním plánem. Navržená trasa vedení začíná napojením na stávající infrastrukturu v polygonu FTTH L3 Kroměříž 2, tj. na ulici Vejvanovského. Z místa napojení trasa pokračuje a připojuje městské objekty, bytové domy a rodinné domy. Stavebními plochami jsou plochy zeleně, dále chodníky a komunikace. Povrchy, kterými je trasa vedena, budou vráceny zpět do původního stavu. Trasa kabelu byla navržena s ohledem na konfiguraci stávajících inženýrských sítí, vzrostlých stromů a dalších nadzemních prvků. Trasa je vedena převážně ve zpevněném povrchu. Celková délka nové trasy bude cca 12550 m. Vedení bude zasypáno přeseťou zeminou. Cca 20 cm pod úroveň terénu (zpevněného i nezpevněného) bude uložena výstražná fólie. Navržený úsek kabelové trasy respektuje konfiguraci stávajících inženýrských sítí. Do výkopu o hloubce 40-120 cm bude umístěn pod vjezdy a vozovkami optický kabel v síti svazků mikrotrubiček umístěných v odolných HDPE trubkách KOPOFLEX DN 110 – 125, v nezpevněném povrchu a v chodnících bude umístěn volně uložený svazek mikrotrubiček nebo svazek mikrotrubiček v HDPE trubkách pro zafouknutí optického kabelu. V rámci stavby není potřeba umísťovat žádný nadzemní prvek. Trasa bude napojena na stávající optickou síť. V rámci stavby bude na trase umístěno 30 podzemních kabelových komor typu SGLB1730 a 19 podzemních kabelových komor typu SGLB2436.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- je dáno přímo dotčenými pozemky a stavbami a dále ochranným pásmem podzemního vedení sítě elektronických komunikací, které činí 0,5 m na obě strany vedení od jeho krajních vodičů.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. st. 1126, 1369, 2223, 4962, parc. č. 268/7, 268/8, 268/11, 1515/1, 1515/2, 1515/4, 1520/1, 1521/1, 1524/41, 1525/3, 1525/13, 1525/14, 1525/15, 1527/2, 1539/25, 1539/66, 1539/130, 1549/6, 1550/23, 1564/2, 1564/22, 1565/5, 1565/7, 1566/8, 1566/12, 1566/37, 1567/5, 1567/7, 1567/8, 1572/3, 1573/1, 1574/1, 1577/1, 1578/1, 1578/3, 1578/7, 1578/8, 1578/16, 1578/30, 1582/1, 1582/38, 1582/54, 1582/66, 1582/97, 1582/115, 1582/119, 1582/120, 1582/121, 1582/125, 1582/126, 1582/127, 1582/140, 1626, 1627/4, 1627/20, 1629/5,

- 1629/19, 1680/2, 1680/3, 1697/6, 1701/1, 1701/32, 1701/37, 1702/20, 1705/1, 1707/6, 1714/11, 1746/4, 1928/1, 1928/3, 3117/6, 3117/7, 3119/1, 3123/1, 3123/2, 3123/3, 3123/4, 3123/9, 3123/10, 3124, 3127/1, 3127/2, 3127/8, 3128/1, 3128/2, 3128/3, 3128/4, 3128/5, 3129/2, 3130/2, 3132/2, 3132/6, 3132/15, 3132/17, 3134/1, 3136/2, 3137/5, 3137/9, 3145, 3158/5, 3158/6, 3160, 3287/2, 3287/5, 3296/1, 3296/6, 3655/1, 3655/2, 3656/2, 3669/1, 5036, 5070/8 v katastrálním území Kroměříž v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy s požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna podle dokumentace pro územní rozhodnutí, kterou autorizoval Ing. Jiří Jurka, Ph.D., ČKAIT - 1006508; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Budou dodrženy podmínky uvedené v závazném stanovisku Drážního úřadu, sekce provozní – regionální odbor Olomouc, č.j. DUCR-46183/24/Kev ze dne 12.09.2024:
1. Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
 2. Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy - tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
 3. Při provádění stavby bude respektována Vyhláška č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů.
 4. Při provádění prací nesmí být ve vzdálenosti menší jak 3 m od osy krajní koleje dráhy ukládán stavební materiál, odstavovány stavební stroje a mechanismy a prováděna jakákoli stavební činnost, s výjimkou prací prováděných ve výluce provozu dráhy.
 5. Při provádění prací nesmí být ohrožen či omezen provoz dráhy a drážní dopravy. Obvod staveniště bude řádně uzavřen, aby nedošlo k pádu jakýchkoli předmětů, materiálů apod. na železniční trať.
 6. Při provádění stavby nesmí docházet ke zhoršení a omezení rozhledových poměrů na přejezdu. Rozhled (rozhledové pole řidiče silničního vozidla) v souladu s ČSN 73 6380 Železniční přejezdy a přechody nesmí být omezován stavbami a činnostmi jakéhokoliv určení; v rozhledovém poli nesmí být nic, co by ztěžovalo rozhled (odstavovány stavební stroje, materiál, výkopky apod.).
 7. V blízkosti kolejiště musí být zachován volný schůdný a manipulační prostor podle § 11 odst. 7 vyhlášky a ČSN 736320 Průjezdny průřezy na dráhách celostátních, dráhách regionálních a vlečkách normálního rozchodu - Národní požadavky z února 2019. Do tohoto prostoru nesmí být zasahováno stavební mechanizací a nesmí být ukládán žádný materiál, nářadí apod., s výjimkou prací, které budou prováděny ve výluce provozu dráhy a drážní dopravy.
 8. Při provádění stavby v obvodu dráhy a ochranném pásmu dráhy je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
4. Budou dodrženy podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Kroměříž č.j. MeUKM/071439/2024/0155/24 ze dne 19.07.2024 na základě:

.zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů:

1. Budou dodrženy podmínky stanovené v souhlasném stanovisku Povodí Moravy, s.p., vydané pod zn. PM-22118/2024/5203/PI dne 24.06.2024:

- Během stavby nesmí dojít k poškození břehů, znečištění toku stavebním odpadem či dalšími látkami nebezpečným vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány ani na břehu ani v blízkosti toku.
- Vlastník stavby bude dbát o její statickou bezpečnost a celkovou údržbu a zabezpečí ji proti škodám způsobeným vodou a odchodem ledu (§ 52 zákona č. 254/2001 Sb.)
- přímému správci vodního toku bude v dostatečném předstihu písemně oznámeno zahájení prací.

.zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů:

Při výkopových pracích bude odděleně ukládána ornice od výkopové zeminy a následně při zpětném ukládání bude dodrženo správné uložení vrstev podle původního stavu.

.zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů:

1. V případě, že v průběhu stavby dojde také k dotčení místních komunikací a silnice III/36733 z důvodu provádění stavebních prací (rozkopání), zhotovitel před započítím prací požádá v dostatečném časovém předstihu MěUKM, oddělení dopravy a silničního hospodářství o vydání povolení zvláštního užívání dle ust. § 25 odst. 6 písm. c) bod 3 zákona o pozemních komunikacích.
5. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti EG.D, a.s., zn. L4570-27119718 ze dne 16.04.2024 (souhlas se stavbou a činností v OP zařízení DS):

Předložili jste nám žádost o vyjádření ke stavbě a činnosti v ochranném pásmu:

Podzemní vedení VN

Nadzemní vedení VN

Distribuční trafostanice VN/NN

Podzemní vedení NN

Nadzemní vedení NN

Podzemní sdělovací vedení

Nadzemní sdělovací vedení

Souhlasíme s provedením výše uvedené akce v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy při splnění těchto podmínek:

Hrana výkopu bude min. 3 m od trafostanice VN/NN, min. 2 m od sloupů VN a min. 1 m od sloupů NN. Nesmí dojít k narušení stability sloupů.

V ochranném pásmu venkovního vedení VN je zakázáno používat mechanismy, u kterých při činnosti může dojít ke zvýšení jejich výšky nad 3m tzn. bagry, nákladní automobily se sklápěcí korbou atp. V případě použití těchto mechanismů musí být plánované práce prováděny za vypnutého stavu venkovního vedení VN.

Nesmí dojít k narušení stability podpěrných bodů.

Veškerá stavební činnost v OP nadzemního vedení VN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou (dále jen RS), která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

Dále upozorňujeme na povinnost vyznačení OP nadzemního vedení VN dobře viditelným způsobem přímo v terénu (cedule, značky apod.). Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

V místě křížení komunikace s nadzemním vedením VN, NN musí být zachovány nejkratší povolené vzdálenosti dle ČSN.

Stavba v OP musí být prováděna v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády č. 591/2006 Sb.

Požadujeme dodržet nejmenší dovolené vzdálenosti venkovního vedení VN vzhledem k plánované stavbě dle PNE 33 3301 ed.3 a ČSN EN 50 423.

Při práci v ochranném pásmu vedení VN či jeho blízkosti nebo v blízkosti vedení NN je možno v dostatečném předstihu min. 1 měsíc požádat o krátkodobé vypnutí vedení VN u EGD, a.s., Středisko služeb zákazníkům.

Požadujeme dodržet v platném znění Energetický zákon č. 458/ 2000 Sb. § 46 Ochranná pásma.

Dále požadujeme dodržet tyto podmínky:

1. V ochranných pásmech (dále jen OP) zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby/činnosti dle uděleného souhlasu dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se konstatuje, že v OP těchto zařízení je zakázáno pod písmeny:

c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob

d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

2. Zakreslení trasy nadzemního i podzemního vedení vyskytujícího se v zájmovém území do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a jeho vyznačení dobře viditelným způsobem přímo v terénu. Jedná se zejména o místa křížení či souběhu trasy vedení s trasou pohybu mechanizace, s trasou vedení výkopů a podobně tak, aby pracující na staveništi byli o hranicích ochranného pásma trvale informováni.

3. Objednání přesného vytýčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu a to nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu

kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen pro jednoznačné stanovení jeho polohy provést na určených místech a v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu podle pokynů technika EG.D, a.s. (dále jen EGD).

4. Provádění zemních prací v ochranném pásmu kabelového vedení výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností, nebude-li provozovatelem zařízení stanoveno jinak.

5. Vhodné zabezpečení obnaženého kabelu (podložení, vyvěšení,...), aby nedošlo k jeho poškození poruchou nebo nepovolanou osobou a označení výstražnými tabulkami, bude provedeno podle pokynů technika EGD. Další podmínky pro zabezpečení našeho zařízení si vyhrazujeme při vytyčení nebo po jeho odkrytí.

6. Vyřešení způsobu provedení souběhů a křížení výše zmíněné akce s rozvodným zařízením musí odpovídat příslušným ČSN.

7. Přizvání technika EGD ke kontrole křížovek a souběhů před záhozem výkopu. O kontrole bude proveden zápis do montážního nebo stavebního deníku.

8. Po dokončení musí stavba z pohledu ochrany před provozními a poruchovými vlivy distribuční soustavy odpovídat příslušným normám, zejména PNE 33 3301, PNE 33 3302, PNE 34 1050, ČSN EN 50 341-1, PNE 33 0000-1, ČSN EN 50 522, ČSN EN 61 936-1, ČSN 73 6005.

9. Po dokončení stavby a činnosti připomínáme, že v OP zařízení je dále zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskláňovat hořlavé a výbušné látky
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce
- c) u nadzemního vedení nechávat růst porosty nad výšku 3 m
- d) u podzemního vedení vysazovat trvalé porosty a přejíždět vedení mechanizmy o celkové hmotnosti nad 6 t.

11. Veškerá stavební činnost v OP distribučního zařízení bude před jejím zahájením konzultována s příslušným správcem zařízení, který stanoví bezpečnostní opatření pro práce v OP příslušného rozvodného zařízení dle platné ČSN EN 50 110-1.

12. Veškeré práce s mechanizací, jejichž části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v OP nadzemního vedení 22 kV a výkopové práce v OP podzemního vedení 22 kV, je nutno provádět za beznapěťového stavu vedení a vypnutí objednejte nejméně 25 kalendářních dnů předem.

6. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku společnosti GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003033884 ze dne 30.04.2024:

V zájmovém území stavby se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

- STL, NTL plynovody a přípojky
- BRZ (blokové regulační zařízení)
- VTL plynovod
- VTL/RS (regulační stanice vč. kabelové příp. NN)

Požadujeme respektovat průběh a ochranné pásmo plynárenského zařízení.

Stanovisko odboru EPZ Morava Jih (STL, NTL):

Při realizaci stavby je nutno dodržovat veškerá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu (OP) plynárenského zařízení a plynovodních přípojek, které činí 1 m na každou stranu měreno kolmo od obrysu plynovodu a přípojek. V tomto pásmu nesmí být umisťovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Veškeré stavební práce budou prováděny v OP výhradně ručním způsobem a musí být vykonávány tak, aby v žádném případě nenarušily bezpečný provoz uvedených plynárenských zařízení a plynovodních přípojek.

Křížení a souběh inž. sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 60 05, tab. 1 a 2.

Uložení kabelů telekomunikačního vedení a souvisejícího zařízení bude upřesněno dle polohy stávajícího plynárenského zařízení na základě vytyčení!

Úhel křížení plynárenského potrubí s podzemními vedeními technického vybavení má být 90°. Nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířů volně stojících, sloupů NN atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měreno kolmo na půdorysný obrys potrubí.

BRZ:

V zájmovém území, v ul. Zborovská, je provozováno blokové regulační zařízení (BRZ), které slouží jako zdroj NTL plynovodní sítě. Obrysy veškerých stavebních objektů a to včetně jejich základů budou umístěny min. 1 m od půdorysu stavební části BRZ.

Po obvodu objektu BRZ (až do vzdálenosti 4 m) může být v zemi uloženo obvodové uzemnění objektu (zemní pásek). Obvodové uzemnění BRZ slouží jako ochrana před atmosférickou a statickou elektřinou.

Před zahájením zemních prací v dotčené oblasti je nutné přesné určení obvodového uzemnění - vytyčení zemního pásu. Pokud bude zemní pásek při výkopech odkryt, požadujeme zajistit jeho zabezpečení před poškozením, aby nedošlo k přerušení uzemnění.

Ve vzdálenosti 4 m od obrysu stavební částí BRZ je nutné provádět zemní práce s největší opatrností a ručně, pouze s použitím klasického jednoduchého náradí. V průběhu stavby je třeba ve vzdálenosti 5 m od BRZ dodržovat zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm!

Před záhozem výkopu a provedením definitivních povrchů bude přizván zástupce GasNet s.r.o. ke kontrole BRZ.

Pokud realizace stavby vyvolá výškovou nebo směrovou úpravu trasy PZ, bude toto posuzováno jako přeložka.

Toto stanovisko se netýká žádných úprav plynárenského zařízení v zájmovém území.

Současné si vyhrazujeme upřesnění nebo rozšíření našich podmínek při zjištění situace na místě.

Před zahájením prací bude provedeno vytyčení PZ a v průběhu výstavby před záhozem bude provedena kontrola souběhu a křížení.

Stanovisko odboru EPZ - VTL:

V zájmovém území se nachází tato plynárenská zařízení a plynovodní přípojky:

VTL PLYNOVOD DN 150

VTL REGULAČNÍ STANICE (RS)

KABELOVÁ PŘÍPOJKA NN pro RS

Ochranné pásmo VTL plynovodu je 4 m na obě strany od potrubí

Ochranné pásmo technologických objektů (RS, RESO) je 4 m od půdorysu objektu na každou stranu

Ochranné pásmo podzemního kabelového vedení do napětí 110 kV včetně a vedení řídicí a zabezpečovací techniky je 1 m na obě strany od krajního kabelu

Bezpečnostní pásmo VTL plynovodu DN 150 je 20 m na obě strany od potrubí

Bezpečnostní pásmo technologických objektů (RS, RESO) od 4 do 40 barů včetně je 10 m od půdorysu objektu na každou stranu

VTL PLYNOVOD - VŠEOBECNÉ PODMÍNKY:

- výkopové a zemní práce v ochranném pásmu VTL plynovodu provádět zásadně ručně;
- nepoškodit nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.);
- nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu;
- v ochranném pásmu VTL plynovodu neskladovat žádný stavební ani jiný materiál;
- odstavování vozidel a techniky provádět 4 m od VTL plynovodu;
- případné dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) umístit min. 20 m od plynovodu;
- po dobu stavby požadujeme zabezpečit VTL plynovod proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu ohraničit výstražnou páskou);
- ve vztahu k napájecímu kabelu pro RS je nutno postupovat dle ČSN 73 6005;
- v ochranném a bezpečnostním pásmu RS, stejně tak na příjezdové cestě neumisťovat žádné další stavby (stavební buňky, maringotky, atd.), neparkovat automobily a stavební mechanismy. Neskladovat žádný stavební materiál a omezit činnost na nejnutnější dobu (pohyb osob, stavební mechanizace atd.);
- během stavby i po jejím dokončení dodržovat příslušná omezení požárně bezpečnostního pásma - zákaz kouření a manipulaci s otevřeným ohněm do vzdálenosti 10 m od objektu RS všemi směry;
- po celou dobu stavby umožnit pracovníkům GasNet Služby, s.r.o. (obsluha RS) bezproblémový a bezpečný příjezd a přístup k RS (TPG 605 02);
- stavební činností, popř. mechanizací při stavbě, nepoškodit příjezdovou komunikaci k RS, oplocení a nenarušit jejich statiku. Po ukončení stavby v oblasti požadujeme uvést stávající okolní terén a zejména místní komunikaci do původního stavu tak, aby byl zachován bezpečný, bezproblémový příjezd a přístup k tomuto vyhrazenému plynovému zařízení.
- upozornění - zásobování plynárenských zařízení el. energií lze považovat za činnost ve veřejném zájmu, neboť přerušení dodávek do plynárenské soustavy by mělo závažné negativní důsledky. Z tohoto důvodu požadujeme - pokud dojde k poškození el. zařízení související s provozem

plynárenského zařízení, popř. k odpojení přívodu sítě NN během stavby, je dodavatel - investor povinný neprodleně informovat zaměstnance GasNet Služby, s.r.o.

Plynárenská zařízení a plynovodní přípojky (dále jen PZ) jsou dle ust. § 2925 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, provozovány jako zařízení zvlášť nebezpečná a z tohoto důvodu jsou chráněna ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah ochranného pásma je stanoven v zákoně č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Za stavební činnosti se pro účely tohoto stanoviska považují všechny činnosti prováděné v ochranném pásmu PZ (tzn. bezvýkopové technologie a terénní úpravy) a činnosti mimo ochranné pásmo, pokud by takové činnosti mohly ohrozit bezpečnost a spolehlivost PZ (např. trhací práce, sesuvy půdy, vibrace, apod.).

Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochranné pásmo PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů požadujeme zabezpečit případný přejezd přes PZ uložením betonových panelů v místě přejezdu PZ.

Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

(1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník.

Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení PZ stavebníkem nesmí být vlastní stavební činnost zahájena.

Vytyčení považujeme za zahájení stavební činnosti v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ. Protokol o vytyčení má platnost 2 měsíce.

(2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat kopii tohoto stanoviska. Převzetí kopie stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.

(3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, TPG 700 03, zákon č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.

(4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.

(5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací, a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

(6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.

(7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.

(8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve stanovisku uvedeno jinak).

(9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.).

(10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast. Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto stanoviska. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem.

Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.

(11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou

dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby nebo provést kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.

(12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypány a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“ a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.

(13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.

7. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti CETIN a.s. č.j. 94645/24 ze dne 02.04.2024:

Na základě určení a vyznačení zájmového území žadatelem a na základě určení důvodu Vyjádření vydává společnost CETIN a.s. následující Vyjádření:

Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen „SEK“) společnosti CETIN a.s.

Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen

- použít jinou barvu trubek HDPE 40, než jsou používány pro optické sítě České telekomunikační infrastruktury a.s. (oranžová, černá, bílá a zelená, oranž a černá s pruhy barvy bílé, černé, červené, zelené, fialové). Při použití výstražné fólie oranžové barvy nesmí tato fólie obsahovat nápis a logo ČESKÝ TELECOM, a.s. a Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., CETIN a.s..

Dodržet vzdálenost pokládaného vedení od trasy SEK při souběhu 0,3 m, při křížení 0,1 m (uložit do chráničky s přesahem 1m na každou stranu od osy SEK). V místě křížení SEK uložit nové vedení pod trasu SEK.

Trasa nového vedení nesmí být položena na stávající trase SEK CETINu.

- řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.

8. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku č. 499/2024 společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., ze dne 16.04.2024:

V zájmovém území plánované stavby se nachází veřejná vodovodní a kanalizační síť, která je ve správě společnosti Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s. Před zahájením zemních prací je nutné požádat o vytyčení vodovodní a kanalizační sítě. Dále je nutno vytyčit vodovodní a kanalizační přípojky v místě stavby. Pro upřesnění polohy a způsobu uložení vodovodního a kanalizačního potrubí, a před provedením protlaku, je investor zemních prací povinen provést nezbytně nutný počet ručně kopaných sond dle pokynů zástupce společnosti VaK Kroměříž, a.s.

Při realizaci stavby požadujeme dodržet ochranné pásmo vodovodu a kanalizace dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů. Ochranné pásmo vodovodu a kanalizace je vymezeno vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu; u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m a u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m. U vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti od vnějšího líce zvyšují o 1 m. V ochranném pásmu vodovodu a kanalizace nesmí být umístěna žádná stavba či zařízení (komora apod.). PŘI STAVBĚ INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ POŽADUJEME DODRŽET PROSTOROVÁ USPOŘÁDÁNÍ PODZEMNÍCH SÍTÍ TECHNICKÉ VYBAVENOSTI DLE ČSN 73 6005. Během stavebních prací i po jejich dokončení musí zůstat naše zařízení včetně vnějších povrchových znaků přístupné a funkční. V blízkosti vodovodního a kanalizačního potrubí je nutné veškeré zemní práce provádět ručně.

Po dokončení stavebních prací požadujeme předložit výstup kamerového monitoringu provedeného v místech křížení kanalizace a nových trubkových rozvodů realizovaného metodou protlaku.

K zahájení stavebních prací v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace požadujeme přizvat zástupce VaK Kroměříž, a.s.

9. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti Kroměřížské technické služby, s.r.o., zn. 3675/BD/2024 ze dne 09.05.2024:

V prostoru výše uvedené stavby se nachází stávající zařízení veřejného osvětlení v naší správě (kabelové vedení a stožáry VO).

Z výše uvedeného popisu uvádíme a požadujeme:

- 1) před zahájením zemních a výkopových prací požádat předem o provedení vytyčení stávající kabelové trasy VO.

- 2) organizace, dodavatelé, případně osoby, které budou provádět povolené práce, jsou povinny učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození kabelů VO stavebními pracemi, případně provozně hospodářskou činností,
 - 3) v ochranném pásmu kabelového vedení VO požadujeme zemní a výkopové práce provádět ručně,
 - 4) v případě obnažení kabelu je nutno zajistit obnažené kabely před poškozením dle ČSN 341050 a po ukončení a před záhozem výkopu přizvat ke kontrole odpovědného pracovníka KTS s.r.o.,
 - 5) investor nebo dodavatel prací zajistí, aby nedošlo k poškození stávajícího zařízení VO a nebylo se zařízením manipulováno a odpojováno atd.,
 - 6) v případě poškození zařízení VO tuto skutečnost neprodleně oznámit správci sítě VO,
 - 8) v místech obnažení tras VO stavebními pracemi požadujeme před záhozem provést kontrolu na místě samém s provedením příslušného zápisu písemnou formou (stavební deník, protokol apod.).
 - 9) případné změny, rozšíření rozsahu stavby a jiné doplňky, zasahující svým rozsahem jiné prostory, než uvedené v žádosti (PD) a kolidující s trasami VO, požadujeme předložit písemnou či výkresovou dokumentaci a tuto s námi předem konzultovat a odsouhlasit.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti ČD – Telematika a.s. č.j. 1202317365 ze dne 25.08.2023:

V zájmovém území určeném a vyznačeném žadatelem:

- se nachází prostředky sítí elektronických komunikací v majetku ČD – Telematika a.s. (dále jen „ČD-T“) nebo do něj zasahuje ochranné pásmo těchto sítí
- se nachází prostředky sítí elektronických komunikací v majetku Správy železnic, státní organizace (ve správě SŽT) nebo do něj zasahuje ochranné pásmo těchto sítí

Žadatel je povinen:

- Před zahájením prací nechat u ČD-T dotčené sítě elektronických komunikací vytýčit. Vytýčení bude provedeno na základě písemné objednávky zaslané nejméně 14 dnů před požadovaným termínem vytýčení.
- Zajistit prokazatelné seznámení pracovníků, kteří budou provádět práce, s polohou vedení (zařízení).
- Upozornit organizaci provádějící zemní práce na možnou odchylku uloženého vedení (zařízení) od polohy vyznačené ve výkresové dokumentaci.
- Upozornit pracovníky, aby dbali při pracích v těchto místech největší opatrnosti a nepoužívali zde nevhodné nářadí, a také ve vzdálenosti nejméně 1,5 m po každé straně vyznačené trasy vedení (zařízení) používali pouze ruční kopání.
- Zajistit odpovídající ochranu kabelů a ochranu kabelové trasy dle platných norem, pokud bude trasa kabelů pojížděna vozidly nebo stavební mechanizací.
- Zajistit ochranu kabelů v místech, kde kabel vystupuje ze země (vstupy do budov, rozvaděčů, na sloupy, trasy kabelu na mostech a propustech, apod.) a také kabelových vedení a závěrů v objektech.
- Nedovolit, aby nad kabelovou trasou a v jejím ochranném pásmu byly zřizovány skládky, deponie materiálu, aby byla budována zařízení, která by znemožnila přístup ke kabelům. Bez souhlasu správce nesnižovat ani nezvyšovat vrstvu zeminy nad kabelovou trasou.

V případě, že při zemních pracích dojde k odkrytí podzemního telekomunikačního vedení (zařízení), je Žadatel dále povinen:

- Neprodleně informovat kontaktního pracovníka ČD-T, zabezpečit vedení (zařízení) proti poškození nebo zcizení.

Žadatel je povinen neprodleně ohlásit ČD-T každé poškození podzemního telekomunikačního vedení a zařízení.

Další upřesňující podmínky:

V zájmovém území se nachází trasa DK (SŽ), MK (SŽ), OK (ČD-T), HDPE trubky (ČD-T), přesná poloha se musí zjistit vytýčením.

Nutno dodržet všeobecné podmínky Správy železnic.

Před započítím stavby (zemních prací) je nutné zažádat o vytýčení, a to v dostatečném časovém předstihu.

Nad kabelovou trasou je zakázáno skladovat veškerý materiál, zřizovat stavby a pojíždět kabelovou trasu těžkou mechanizací. Ochranné pásmo kabelu je 0,5 m od osy na obě strany. Kabelové sítě a veškeré zařízení nesmí být stavbou nijak dotčeno, ani omezena nebo narušena jejich funkčnost. Musí být ochráněny před poškozením. Výkop v blízkosti kabelové trasy musí být

prováděn ručně a pod dozorem. Kabel musí zůstat během stavby v provozu. V případě manipulace s kabelem je nutná konzultace s technikem ČD-T a.s..

11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku KS č. 0155/24 Města Kroměříž, odboru služeb, ze dne 27.05.2024:

V případě, že stavbou budou dotčeny pozemky v majetku města /zábor, skládka, rozkopávka/ požádá stavebník o povolení odbor služeb, kde budou stanoveny další podmínky, min. 20 dnů před zahájením prací. Po ukončení stavebních prací uvede stavebník povrch travnatých ploch a jiných ploch a komunikací města dotčených stavbou do původního stavu.

Konkrétní způsob zapravení chodníků a komunikací města uveden níže.

CHODNÍKY:

Požadujeme uložení kabelů do hloubky minimálně 60 cm pod povrchem chodníku, neboť menší hloubka uložení by nám neumožňovala při případné rekonstrukci chodníku provést námi požadovanou skladbu chodníku, včetně komplikace prací při rekonstrukcích a opravách chodníků.

Zásah do chodníků ze zámkové dlažby (rozkopání bez celkové předlažby - např. příčné přípojky, podélné úzké rozkopání chodníku, apod.):

V chodnících ze zámkové dlažby, které budou v rámci stavby rozkopány, požadujeme po řádném zhutnění podkladu po vrstvách, obnovit skladbu chodníku takto:

- betonová zámková dlažba 200x200x60 mm, přírodní šedá	ČSN 736131	60 mm
(pokud je na místě jiný rozměr stávající dlažby, použije se rozměr stávající dlažby)		
- ložná vrstva - kamenná drť frakce 4-8 mm	ČSN 736126	40 mm
- kamenivo zpevněné cementem - KZC I	ČSN 736126-1	150 mm
- štěrkodrt' fr. 0-32 mm	ČSN 736126-1	100 mm
- zhutněná pláň Edf2 = 30 MPa, Edf2/Edf1 < 1,5		

Celkem 350 mm

Uvedená skladba chodníků je navržena pro umožnění pojezdu multikárami v rámci zimní údržby chodníků města Kroměříže, je to naše standardní skladba.

Zásah do chodníků ze staré dlažby (dlažba 30x30):

V chodnících ze staré betonové dlažby (většinou dlaždice 30x30 cm), které budou v rámci stavby rozkopány, požadujeme v rámci zapravení výkopu doplnit pod betonovou dlažbu s ložnou vrstvou, vrstvu řádně zhutněné štěrkodrti fr.0-32 mm v tloušťce 250 mm, se zhutněním podkladu - řádně hutnit po vrstvách.

V úsecích chodníků ze staré betonové dlažby (většinou 30x30cm dlaždice), které budou v rámci stavby rozkopány podélně, požadujeme po řádném zhutnění podkladu a obnově konstrukce chodníku provést předlažbu i vždy levé a pravé navazující podélné řady dlaždic chodníku, pro plynulé napojení zapravované rozkopávky na nerozkopanou část chodníku v rámci celého úseku chodníku, dotčeného stavbou.

V úsecích chodníků ze staré betonové dlažby (většinou 30x30cm dlaždice), které budou rozkopány příčně v rámci stavby, požadujeme po řádném zhutnění podkladu a obnově konstrukce chodníku provést předlažbu vždy min. půl metru na každou stranu od rýhy výkopu pro plynulé napojení na nerozkopáný chodník.

V O Z O V K Y:

Pro přechody příčně přes komunikace v majetku města požadujeme provedení protlaků pod komunikacemi.

Nesouhlasíme s umísťováním kabelů internetu, apod. do konstrukcí místních komunikací města (vozovek), kromě v PD uvedených příčných přechodů protlakem pod komunikací.

Žulové kostky, mozaika: Požadujeme dodržet stávající způsob kladení (vizuelní stránka povrchu). Zapravení drobné mozaiky a žulových kostek provést odborným způsobem dle našich požadavků po řádném zhutnění podkladu stavebníkem.

Obecné podmínky za Z E L E Ň:

Veškeré stromy budou chráněny v souladu s normou ČSN 83 9061 - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména:

- Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů - bude dodržena minimální vzdálenost výkopů do paty kmene stromů 200 cm, kde to nelze dodržet, provést výkop co nejdál od paty kmene, po dohodě se správcem zeleně. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno ošetřit (ihned po vzniku

poranění začistit ránu hladkým řezem a zatřít stromovým balzámem či vodou ředitelnou barvou). Kořeny je nutné ochránit před vysycháním a před účinky mrazu (včasným záhozem zeminou, zakrytím, vlhčením). Výkopy budou prováděny ručně.

- Ochrana kořenové zóny při navážce - v kořenové zóně stromu nebude provedena žádná navážka, ani zde nebude skladován žádný stavební ani jiný materiál. Při provádění prací nebude přejížděna kořenová zóna stavebními mechanizmy.

- Ochrana stromu před mechanickým poškozením - kmen stromu, v jehož blízkosti se bude pohybovat mechanizace, bude obedněn do výšky alespoň 2 m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu a vůči kmenu bude vypolštářováno. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Koruna stromu bude chráněna před poškozením stavebními mechanizmy.

Před realizací stavby bude požádáno o povolení vstupu do plochy veřejné zeleně a za přítomnosti správce zeleně bude upřesněn způsob provádění prací.

Při zahájení prací a po jejich skončení bude provedena terénní kontrola dotčených stromů a ploch zeleně za účasti správce zeleně a zástupce stavby, o stavu stromů bude sepsán záznam.

12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření zn. ŘSZK/16930/2024/225 Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., ze dne 15.10.2024:

- Zlínský kraj je vlastníkem silnice III/36733 umístěné i na silničním pozemku p.č. 5070/1 (*pozn. nyní 5070/8*) v obci Kroměříž, k.ú. Kroměříž

- vzhledem k tomu, že při realizaci dojde ke zvláštnímu užívání silnice (zásahu do silničního tělesa a pozemků) podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., požádá zhotovitel stavby o povolení ke zvláštnímu užívání silnice příslušný silniční správní úřad - Městský úřad Kroměříž, odbor občansko-správních agend

- v případě, že při realizaci dojde k ovlivnění bezpečnosti a plynulosti silničního provozu, požádá zhotovitel stavby rovněž o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci příslušný silniční správní úřad na základě předchozího vyjádření Policie ČR, DI Kroměříž a ŘSZK, a označí stavbou dotčený úsek silnice III/36733 přechodným dopravním značením.

- stavebník před zahájením prací na stavbě požádá zástupce ŘSZK o předání staveniště (předmětného úseku silnice III/36733 a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu

- stavebník přizve zástupce ŘSZK ke kontrole protlaku po jeho dokončení a před zásypem kabelového vedení

- stavebník po dokončení stavby požádá zástupce ŘSZK o zpětné převzetí staveniště (předmětného úseku silnice III/36733 a pozemku), což bude provedeno formou sepsání příslušného protokolu

- stavebník písemně předem přizve zástupce ŘSZK k rozhodujícím jednáním, týkajících se stavebních činností na pozemní komunikaci ve vlastnictví Zlínského kraje dotčené touto stavbou

- bez předchozího písemného souhlasu ŘSZK není stavebník oprávněn umožnit v rámci realizace stavby provedení jakékoliv přípoje (ve smyslu zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů) ani provedení jakékoliv chráničky, kolektoru či obdobného zařízení pro prvky infrastruktury elektronických komunikací. Bez předchozího písemného souhlasu ŘSZK není stavebník oprávněn ani uzavřít jakoukoliv dohodu o přípoji, která by měla být (byť jen částečně) umístěna na tělese silnice III/36733 v obci Kroměříž, k.ú. Kroměříž

- stavební práce provádět mimo zimní období, které se datuje od 1. 11. do 31. 3. příslušného kalendářního roku. V případě, že v tomto období budou dobré klimatické podmínky, souhlasíme s prováděním stavebních prací, a to za předpokladu, že podmínky budou s pracovníkem MS ŘSZK předem projednány. V opačném případě požadujeme práce zastavit s tím, že stavba bude zabezpečena tak, aby nedošlo k poškození tělesa silnice a bylo možné provádět zimní údržbu

- stavební a výkopový materiál nesmí být skladován na silničním tělese, stavebními pracemi nesmí docházet ke znečišťování silnice III/36733 ani jejího příslušenství. Po ukončení prací budou silniční těleso a pozemky uvedeny do odpovídajícího stavu, upraveny a řádně vyčištěny

- v souladu s § 28 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích ve znění pozdějších předpisů je stavebník povinen bez průtahů odstranit veškeré závady ve sjízdnosti nebo schůdnosti způsobené danou stavbou.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808, 155 00 Praha

Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, oddělení majetkové správy, K Majáku 5001, 760 01 Zlín

Povodí Moravy, s.p., Dřevařská 932, 602 00 Brno

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, Rašínovo nábřeží 390, 128 00 Praha

Ing. Mgr. Jan Dovrtěl, Ph.D., nar. 21.07.1977, Kolodějská 3077, 100 00 Praha

Global Business a.s., Chelčického 2288, 767 01 Kroměříž

Miroslav Kašík, nar. 20.03.1959, Skopalíkova 1842, 767 01 Kroměříž

Věra Kašíková, nar. 18.12.1962, Skopalíkova 1842, 767 01 Kroměříž

Jan Krystoň, nar. 09.02.1939, Dolnozahradská 1658, 767 01 Kroměříž

Růžena Krystoňová, nar. 30.05.1944, Dolnozahradská 1658, 767 01 Kroměříž

Jaroslav Melichárek, nar. 09.12.1954, Braunerova 1757, 767 01 Kroměříž

Jana Melichárková, nar. 12.07.1958, Braunerova 1757, 767 01 Kroměříž

Ladislav Petlacha, nar. 23.09.1956, Zlámanka 51, 767 01 Kroměříž

Lenka Pivodová, nar. 13.09.1965, Skopalíkova 1864, 767 01 Kroměříž

Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003, 110 00 Praha

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020, 130 00 Praha

Bc. Karel Zgoda, nar. 10.04.1978, Ovocná 3947, 767 01 Kroměříž

Spoluvlastník pozemku parc. č. 3182/2 v k.ú. Kroměříž

GasNet, s.r.o., Klíšská 940, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., Kojetínská 3666, 767 01 Kroměříž

ČD - Telematika a.s., Pernerova 2819, 130 00 Praha

Anna Dovrtělová, nar. 04.07.1945, Braunerova 1760, 767 01 Kroměříž

Ministerstvo vnitra, Nad štolou 936, 170 00 Praha

Národní rozvojová banka, a.s., Přemyslovská 2845, 130 00 Praha

Petr Antoš, nar. 08.05.1970, Ke Splávku 4504, 767 01 Kroměříž

Marie Antošová, nar. 05.02.1950, Ke Splávku 4505, 767 01 Kroměříž

Silvie Antošová, nar. 31.08.1982, Ke Splávku 4504, 767 01 Kroměříž

Mgr. et Bc. Jan Hebnar, MBA, nar. 24.08.1981, Ke Splávku 4514, 767 01 Kroměříž

Lukáš Hudeček, nar. 03.09.1980, Halenkovice 400, 763 63 Halenkovice

Helen Mucha, nar. 28.11.1978, Ke Splávku 4515, 767 01 Kroměříž

Ruijuan Jia, nar. 06.09.1983, Ke Splávku 4514, 767 01 Kroměříž

Milan Joska, nar. 24.02.1976, Ke Splávku 4516, 767 01 Kroměříž

Ing. Zdeňka Josková, nar. 29.12.1978, Ke Splávku 4516, 767 01 Kroměříž

Jaroslav Kadlec, nar. 07.06.1962, U Rejdiště 3728, 767 01 Kroměříž

Marcela Kadlecová, nar. 10.03.1968, Ke Splávku 4506, 767 01 Kroměříž

Ing. David Kobliha, nar. 10.02.1974, Ke Splávku 4520, 767 01 Kroměříž

Kryštof Kobliha, nar. 03.03.2001, Ke Splávku 4520, 767 01 Kroměříž

Ing. Rudolf Kolář, nar. 02.04.1963, Denkova 3199, 767 01 Kroměříž

Pavla Litvinová, nar. 08.06.1973, Dolnozahradská 2027, 767 01 Kroměříž

Pavel Macek, nar. 04.05.1980, Ke Splávku 4526, 767 01 Kroměříž

Alena Macková, nar. 20.02.1983, Ke Splávku 4526, 767 01 Kroměříž

Jaroslav Mach, nar. 30.01.1969, Sobělice 69, 768 12 Rataje

Marcela Mazánková, nar. 01.09.1961, Bohuslava Martinů 941, 602 00 Brno

Monika Nevřalová, nar. 17.05.1976, Ke Splávku 4520, 767 01 Kroměříž

Radek Poláček, nar. 27.12.1978, Ke Splávku 4524, 767 01 Kroměříž

Kateřina Poláčková, nar. 24.10.1980, Ke Splávku 4524, 767 01 Kroměříž

Martina Price, DiS., nar. 05.07.1978, Josefa Obadala 3496, 767 01 Kroměříž

František Rýpal, nar. 12.09.1959, Švestková 4103, 767 01 Kroměříž

Stav consult, s.r.o., Jožky Silného 2349, 767 01 Kroměříž

Bc. Miroslav Svačina, nar. 06.01.1987, Ke Splávku 4522, 767 01 Kroměříž

Iva Svačinová, nar. 23.05.1987, Ke Splávku 4522, 767 01 Kroměříž

Ondřej Šilinger, nar. 30.11.1980, Ke Splávku 4513, 767 01 Kroměříž

Mgr. Michaela Šilingerová, nar. 09.01.1986, Ke Splávku 4513, 767 01 Kroměříž

Rudolf Zháněl, nar. 19.03.1950, Kazimíra Rudého 3797, 767 01 Kroměříž

Svatopluk Zháněl, nar. 29.04.1976, U Trati 4499, 767 01 Kroměříž

Ing. Helena Zhánělová, nar. 24.08.1951, Kazimíra Rudého 3797, 767 01 Kroměříž
Rostislav Župka, nar. 10.09.1982, Ke Splávku 4517, 767 01 Kroměříž
Vendula Župková, nar. 17.08.1981, Ke Splávku 4517, 767 01 Kroměříž
Marek Dyntera, nar. 25.06.1984, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
DZ IMMOBILIARE s.r.o., Velké náměstí 47, 767 01 Kroměříž
EMBASSY IMMOBILIARE S.r.I., Via C.Cantú 104, 478 91 Dogana, Republika San Marino
Ing. Ivo Gajdošík, nar. 20.04.1987, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Pavel Helísek, nar. 14.04.1973, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Lenka Helísková, nar. 10.01.1973, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Jana Hlaváčová, nar. 18.02.1989, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Karel Hřešil, nar. 27.10.1969, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Jitka Hřešilová, nar. 27.05.1974, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Ing. Petr Jankových, nar. 01.07.1984, Denkova 3600, 767 01 Kroměříž
Ing. Lukáš Juřica, nar. 09.01.1984, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Mgr. Daniel Kafka, nar. 18.02.1973, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Bc. Michal Kartousek, nar. 09.05.1984, Machová 219, 763 01 Machová
David Klaper, nar. 31.10.1989, Ovocná 2966, 767 01 Kroměříž
Markéta Klaperová, nar. 11.11.1987, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
MUDr. Veronika Kováčová, nar. 27.06.1985, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Tomáš Koza, nar. 09.01.1987, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Ing. Pavlína Kozová, nar. 04.01.1985, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Mgr. Jana Mazáková, nar. 25.01.1985, Tomkova 2093, 767 01 Kroměříž
Petr Novák, nar. 27.12.1980, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Pavlína Nováková, nar. 14.04.1976, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Michal Růžička, nar. 16.05.1985, Hlavní 34, 768 32 Zborovice
Pavel Straka, nar. 12.08.1976, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Veronika Straková, nar. 09.10.1989, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Ing. Luděk Svozil, nar. 10.07.1956, Gen. Píky 4596, 767 01 Kroměříž
Bc. Pavel Ševčík, nar. 19.03.1986, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Bc. Petra Ševčíková, nar. 31.12.1985, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Bc. Marek Šón, nar. 15.07.1987, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
Jan Zapletal, nar. 03.04.1987, Nítkovice 121, 768 13 Nítkovice
Ing. Antonín Smolka, nar. 02.04.1982, Slovákova 4393, 767 01 Kroměříž
EG.D Holding, a.s., Lidická 1873, 602 00 Brno
REZIDENCE PIKY s.r.o., Legionářů 4544, 767 01 Kroměříž
Spoluvlastník pozemku parc. č. st. 8201 v k.ú. Kroměříž

Odůvodnění:

Dne 27.06.2024 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, ve které žadatel současně požádal o stanovení doby platnosti územního rozhodnutí na dobu 5 let.

Stavební úřad po doplnění podkladů, naposledy dne 05.02.2025, a po společném jednání s dotčenými orgány konaného dne 07.03.2025 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Dospěl k závěru, že toto právní postavení v daném případě přísluší žadateli, obci, na jejímž území se má záměr uskutečnit (Město Kroměříž), vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn (Město Kroměříž, Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Povodí Moravy, s.p., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Ivo Ballnér, Petra Ballnérová, Ing. Mgr. Jan Dovrtěl, Ph.D., Global Business a.s., Tomáš Grochal, Marcela Grochalová, František Hrabal, Eva Hrabalová, Miroslav Kašík, Věra Kašíková, Jan Krystoň, Růžena Krystoňová, Eva Malá, Vítězslav Malý, Jaroslav Melichárek, Jana Melichárková, Ladislav Petlacha, Ing. Tomáš Pindák, Martina Pindáková, Lenka Pivodová, Správa železnic, státní organizace, Jiří Vávra, Iva Vávrová, VŠEOBECNÁ

ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Bc. Karel Zgoda, Rostislav Hanák, spoluvlastník pozemku parc. č. 3128/2 v k.ú. Kroměříž), osobám mající jiná věcná práva k těmto pozemkům a stavbám (Město Kroměříž, Zlínský kraj, Správa železnic státní organizace, EG.D Holding, a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., ČD - Telematika a.s., Česká spořitelna, a.s., ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Anna Dovrtělová, Komerční banka, a.s., MATVE spol. s r.o., Ministerstvo vnitra, Národní rozvojová banka, a.s., Petr Antoň, Marie Antoňová, Silvie Antoňová, Pavel Bosák, BOSAK, spol. s r. o., Lukáš Filipín, Mgr. et Bc. Jan Hebner, MBA, Lukáš Hudeček, Helen Mucha, Ruijuan Jia, Milan Joska, Ing. Zdeňka Josková, Jaroslav Kadlec, Marcela Kadlecová, Ing. David Kobliha, Kryštof Kobliha, Ing. Rudolf Kolář, Pavla Litvinová, Pavel Macek, Alena Macková, Jaroslav Mach, Marcela Mazánková, JUDr. Jaroslava Navrátilová, Monika Nevřalová, Radek Poláček, Kateřina Poláčková, MUDr. Vladimír Prchal, Martina Price, DiS., František Rýpal, Stav consult, s.r.o., Bc. Miroslav Svačina, Iva Svačinová, Ondřej Šilinger, Mgr. Michaela Šilingerová, Ing. Marek Šindelář, Mgr. Lenka Šindelářová, Rudolf Zháněl, Svatopluk Zháněl, Ing. Helena Zhánělová, Rostislav Župka, Vendula Župková, Marek Dyntera, DZ IMMOBILIARE s.r.o., EMBASSY IMMOBILIARE S.r.l., Ing. Ivo Gajdošík, Pavel Helísek, Lenka Helísková, Jana Hlaváčová, Karel Hřešil, Jitka Hřešilová, Ing. Petr Jankových, Ing. Lukáš Juřica, Mgr. Daniel Kafka, Bc. Michal Kartousek, David Klaper, Markéta Klaperová, MUDr. Veronika Kováčová, Tomáš Koza, Ing. Pavlína Kozová, Mgr. Jana Mazáková, Petr Novák, Pavlína Nováková, Michal Růžicka, Pavel Straka, Veronika Straková, Ing. Luděk Svozil, Bc. Pavel Ševčík, Bc. Petra Ševčíková, Bc. Marek Šón, Jan Zapletal, Ing. Antonín Smolka, EG.D Holding, a.s., REZIDENCE PIKY s.r.o., spoluvlastník pozemku parc. č. st. 8201 v k.ú. Kroměříž) a dále vlastníkům sousedních pozemků a staveb a osobám mající jiná věcná práva k těmto nemovitostem, jejichž práva mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Jednalo se o tyto sousední pozemky a stavby: parc. č. st. 884/1, 884/2, 886/1, 888, 910, 911, 946/1, 946/2, 963/3, 963/4, 1104/1, 1104/2, 1105/1, 1106/1, 1106/2, 1107, 1108, 1109, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118/1, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124/1, 1124/2, 1124/3, 1125, 1186, 1187/2, 1190, 1191, 1208, 1218, 1219, 1220, 1223/1, 1224, 1241/1, 1298/2, 1313, 1314/1, 1314/2, 1315, 1339, 1340, 1364/1, 1364/2, 1365, 1370, 1371, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1396, 1397, 1435/1, 1456, 1457, 1458, 1459, 1461, 1462, 1463, 1464, 1468, 1469, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1490, 1491, 1495, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1526, 1530, 1536, 1537, 1538, 1539, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1606, 1607, 1611, 1612, 1613, 1617, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644/1, 1645, 1646, 1647, 1657, 1658, 1659, 1660, 1668, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676/1, 1676/2, 1677, 1678, 1679, 1680, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1719, 1720, 1752/1, 1754, 1755, 1770, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1825, 1826, 1828, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1844, 1845, 1846, 1847, 1851, 1852, 1853, 1880, 1881, 1882, 1884, 1885, 1886/1, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1910, 1911, 1912, 1916, 1918, 1950, 1954, 1955, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1982, 1984, 1987, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2002, 2003, 2004, 2013, 2014, 2015, 2018, 2019, 2020, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2031, 2033, 2034, 2035, 2036, 2038, 2039, 2040, 2041, 2089, 2090, 2097, 2098, 2099, 2112, 2116, 2123, 2140, 2153, 2167, 2168, 2169, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176/1, 2177, 2178, 2179, 2192, 2221, 2222, 2329, 2330, 2331, 2332, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2396, 2435, 2443, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2456, 2548, 2549, 2550, 2551, 2553, 2554, 2583, 2614, 2615, 2617, 2626, 2640, 2641, 2681, 2682, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753/1, 2754, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761/1, 2761/2, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2769, 2770, 2771/1, 2772, 2937, 2938, 2940, 2942, 2943, 2945, 2947, 3110, 3402, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3423, 3914, 3915, 3963, 3964/1, 3964/2, 3967, 3968, 3969, 3970, 3977, 3978/1, 3979, 4231, 4232, 4335, 4336, 4440, 4454, 4461, 4462, 4463, 4464, 4465, 4466, 4526, 4700, 4701, 4702, 4703, 4704, 4706, 4707, 5063, 5252, 5282, 5283, 5284, 5285, 5286, 5287, 5292, 5294, 5295, 5420, 5424, 5426, 5428, 5444, 5568, 5827, 5971, 6023/1, 6075, 6496, 6957, 7247, 7348, 7739, 7878, 7973, 8094, 8201, 8205, 8236, 8424/1, 8424/2, 8596, 8626, 8627, 8628, parc. č. 1511/1, 1511/4, 1511/6, 1511/9, 1512, 1513/1, 1519/1, 1520/78, 1534/2, 1539/16, 1539/19, 1539/20, 1539/24, 1539/30, 1539/45, 1539/51, 1539/85, 1539/97, 1549/2, 1549/15, 1549/16, 1549/17, 1549/18, 1549/19, 1550/3, 1550/16, 1550/30, 1550/31, 1550/39, 1550/41, 1550/42, 1550/47, 1550/59, 1550/76, 1550/90, 1550/91, 1550/92, 1550/93, 1550/94, 1550/95, 1550/96, 1550/110, 1550/117, 1557, 1563/3, 1564/12, 1564/23, 1564/25, 1564/26, 1564/28, 1564/34, 1564/35, 1565/3, 1565/11, 1565/17, 1565/20, 1566/22, 1570/3, 1572/2, 1573/5, 1573/7, 1573/26, 1574/6, 1577/7, 1582/44, 1582/56, 1582/70, 1582/77, 1582/83, 1582/96, 1582/99, 1582/102,

1582/134, 1584/2, 1584/3, 1584/4, 1584/6, 1584/8, 1584/9, 1585/2, 1585/9, 1585/10, 1585/12, 1585/18, 1586/3, 1586/8, 1586/11, 1586/18, 1586/23, 1588/2, 1612/14, 1613/1, 1619/3, 1619/4, 1619/6, 1619/7, 1619/8, 1619/9, 1620/1, 1620/16, 1620/17, 1620/18, 1621/5, 1621/17, 1622/3, 1623/1, 1623/5, 1623/6, 1624/4, 1627/7, 1627/13, 1627/14, 1627/17, 1627/18, 1627/21, 1627/22, 1627/23, 1627/24, 1627/25, 1627/26, 1627/27, 1629/9, 1629/20, 1629/21, 1691/4, 1691/5, 1692/4, 1693/5, 1693/6, 1693/7, 1697/10, 1697/18, 1701/36, 1736, 3123/11, 3129/3, 3134/2, 3550/4, 3555, 3556/3, 3556/4, 3669/2 v katastrálním území Kroměříž,

Kroměříž č.p. 1751, č.p. 1752, č.p. 1717, č.p. 1651, č.p. 1658, č.p. 1718, č.p. 1667, č.p. 1668, č.p. 1682, č.p. 1431, č.p. 1726, č.p. 1741, č.p. 1727, č.p. 1728, č.p. 1755, č.p. 1729, č.p. 1732, č.p. 1731, č.p. 1761, č.p. 1762, č.p. 1766, č.p. 1767, č.p. 1768, č.p. 1769, č.p. 1770, č.p. 1771, č.p. 1772, č.p. 1773, č.p. 1774, č.p. 1765, č.p. 1824, č.p. 2239, č.p. 1760, č.p. 1791, č.p. 1787, č.p. 1792, č.p. 1793, č.p. 1797, č.p. 1804, č.p. 1806, č.p. 1808, č.p. 1627, č.p. 1807, č.p. 1819, č.p. 1833, č.p. 1839, č.p. 1840, č.p. 1637, č.p. 1838, č.p. 1854, č.p. 1855, č.p. 1862, č.p. 1695, č.p. 1863, č.p. 1865, č.p. 1866, č.p. 1634, č.p. 1635, č.p. 1642, č.p. 1633, č.p. 1632, č.p. 1870, č.p. 1869, č.p. 1640, č.p. 1638, č.p. 1641, č.p. 1639, č.p. 1645, č.p. 1649, č.p. 1636, č.p. 1609, č.p. 1874, č.p. 1885, č.p. 1715, č.p. 1895, č.p. 1896, č.p. 1886, č.p. 1899, č.p. 1898, č.p. 1743, č.p. 1875, č.p. 1921, č.p. 1922, č.p. 1906, č.p. 1907, č.p. 1908, č.p. 1909, č.p. 1631, č.p. 1648, č.p. 1919, č.p. 1920, č.p. 1901, č.p. 1924, č.p. 1925, č.p. 1927, č.p. 1928, č.p. 1929, č.p. 1930, č.p. 1926, č.p. 1931, č.p. 1932, č.p. 1933, č.p. 1936, č.p. 1942, č.p. 1943, č.p. 1944, č.p. 1945, č.p. 1952, č.p. 1950, č.p. 1951, č.p. 1946, č.p. 1947, č.p. 1953, č.p. 1954, č.p. 1955, č.p. 1956, č.p. 1957, č.p. 1903, č.p. 1904, č.p. 1800, č.p. 1959, č.p. 1958, č.p. 1965, č.p. 1971, č.p. 1963, č.p. 1962, č.p. 1961, č.p. 1960, č.p. 1969, č.p. 1970, č.p. 1967, č.p. 1966, č.p. 1988, č.p. 1987, č.p. 1986, č.p. 1985, č.p. 1972, č.p. 1973, č.p. 1993, č.p. 1974, č.p. 1975, č.p. 1976, č.p. 1977, č.p. 1978, č.p. 1979, č.p. 1980, č.p. 1981, č.p. 1982, č.p. 1983, č.p. 1984, č.p. 1995, č.p. 1992, č.p. 1991, č.p. 1994, č.p. 1997, č.p. 2010, č.p. 2011, č.p. 2012, č.p. 2013, č.p. 2014, č.p. 2025, č.p. 2015, č.p. 2016, č.p. 2017, č.p. 2018, č.p. 1626, č.p. 2002, č.p. 2003, č.p. 2001, č.p. 2000, č.p. 1999, č.p. 1998, č.p. 2019, č.p. 2055, č.p. 2023, č.p. 2024, č.p. 2026, č.p. 2032, č.p. 2067, č.p. 2068, č.p. 2069, č.p. 2070, č.p. 2071, č.p. 2072, č.p. 2073, č.p. 2082, č.p. 2103, č.p. 2104, č.p. 2053, č.p. 2036, č.p. 2054, č.p. 2038, č.p. 2040, č.p. 2041, č.p. 2050, č.p. 2051, č.p. 2033, č.p. 2035, č.p. 2043, č.p. 2058, č.p. 2044, č.p. 2045, č.p. 2046, č.p. 2047, č.p. 2049, č.p. 2057, č.p. 2063, č.p. 2075, č.p. 2093, č.p. 2092, č.p. 2091, č.p. 2085, č.p. 2145, č.p. 2146, č.p. 2135, č.p. 2039, č.p. 2114, č.p. 2031, č.p. 2028, č.p. 2005, č.p. 2006, č.p. 2007, č.p. 2008, č.p. 2009, č.p. 2078, č.p. 2079, č.p. 2080, č.p. 2102, č.p. 2107, č.p. 2108, č.p. 2110, č.p. 2111, č.p. 2112, č.p. 2113, č.p. 2060, č.p. 2061, č.p. 2062, č.p. 2157, č.p. 2119, č.p. 2109, č.p. 2095, č.p. 2100, č.p. 2083, č.p. 2084, č.p. 2147, č.p. 2148, č.p. 2124, č.p. 2125, č.p. 2087, č.p. 2088, č.p. 2089, č.p. 2090, č.p. 2096, č.p. 2097, č.p. 2098, č.p. 2120, č.p. 2132, č.p. 2133, č.p. 2153, č.p. 2143, č.p. 2144, č.p. 2166, č.p. 2189, č.p. 2184, č.p. 2170, č.p. 2160, č.p. 2174, č.p. 2158, č.p. 2159, č.p. 2162, č.p. 2163, č.p. 2171, č.p. 2172, č.p. 2173, č.p. 2179, č.p. 2180, č.p. 2185, č.p. 2186, č.p. 2187, č.p. 2196, č.p. 2197, č.p. 2191, č.p. 2202, č.p. 2203, č.p. 2183, č.p. 2220, č.p. 2194, č.p. 2200, č.p. 2209, č.p. 2207, č.p. 2152, č.p. 2142, č.p. 2176, č.p. 2177, č.p. 2192, č.p. 2175, č.p. 2106, č.p. 2105, č.p. 2236, č.p. 2228, č.p. 2240, č.p. 2241, č.p. 2190, č.p. 2244, č.p. 2248, č.p. 2253, č.p. 2210, č.p. 2215, č.p. 2199, č.p. 2198, č.p. 2216, č.p. 2221, č.p. 2249, č.p. 2234, č.p. 2205, č.p. 2204, č.p. 2223, č.p. 2299, č.p. 2237, č.p. 2243, č.p. 2258, č.p. 2231, č.p. 2260, č.p. 2264, č.p. 2275, č.p. 2227, č.p. 2271, č.p. 2251, č.p. 2279, č.p. 2280, č.p. 2281, č.p. 2277, č.p. 2034, č.p. 2290, č.p. 2246, č.p. 2315, č.p. 2314, č.p. 2317, č.p. 2320, č.p. 2291, č.p. 2307, č.p. 2293, č.p. 2303, č.p. 2310, č.p. 2308, č.p. 2309, č.p. 2300, č.p. 2326, č.p. 2323, č.p. 2338, č.p. 2261, č.p. 2266, č.p. 2339, č.p. 2297, č.p. 1473, č.p. 2374, č.p. 1474, č.p. 926, č.p. 2384, č.p. 2395, č.p. 2439, č.p. 2440, č.p. 2442, č.p. 2441, č.p. 1628, č.p. 2507, č.p. 2508, č.p. 2388, č.p. 2393, č.p. 2394, č.p. 2548, č.p. 2387, č.p. 2484, č.p. 2446, č.p. 2504, č.p. 410, č.p. 2444, č.p. 2443, č.p. 2515, č.p. 2514, č.p. 2629, č.p. 2482, č.p. 2477, č.p. 2406, č.p. 2404, č.p. 2405, č.p. 2447, č.p. 2407, č.p. 2458, č.p. 2445, č.p. 2459, č.p. 2478, č.p. 2549, č.p. 2433, č.p. 2627, č.p. 2544, č.p. 2820, č.p. 2673, č.p. 2681, č.p. 2576, č.p. 2879, č.p. 2628, č.p. 2841, č.p. 2839, č.p. 2793, č.p. 2754, č.p. 2817, č.p. 2846, č.p. 2888, č.p. 2792, č.p. 2791, č.p. 2901, č.p. 2966, č.p. 2924, č.p. 2962, č.p. 2963, č.p. 2954, č.p. 3095, č.p. 3001, č.p. 2990, č.p. 2989, č.p. 2925, č.p. 3014, č.p. 3090, č.p. 3091, č.p. 3082, č.p. 3242, č.p. 3104, č.p. 3023, č.p. 3094, č.p. 3085, č.p. 3088, č.p. 3040, č.p. 3210, č.p. 3230, č.p. 3472, č.p. 3238, č.p. 3263, č.p. 3243, č.p. 3322, č.p. 3336, č.p. 3541, č.p. 3761, č.p. 3762, č.p. 3647, č.p. 3573, č.p. 3584, č.p. 3585, č.p. 3500, č.p. 3586, č.p. 3555, č.p. 2779, č.p. 3556, č.p. 3608, č.p. 3884, č.p. 3885, č.p. 3912, č.p. 3913, č.p. 3914, č.p. 3915, č.p. 3877, č.p. 3873, č.p. 2854, č.p. 3922, č.p. 3788, č.p. 3876, č.p. 1842, č.e. 906, č.p. 2343, č.p. 1813, č.p. 2347, č.p. 4393, č.p. 1595, č.p. 2348, č.p. 4585, č.p. 4585, č.p. 4527, č.p. 4510, č.p. 4424, č.p. 4425 a stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury (podzemní vedení VN, nadzemní vedení VN, distribuční trafostanice VN/NN, podzemní vedení NN, nadzemní vedení NN, podzemní sdělovací

vedení, nadzemní sdělovací vedení, STL plynovod, NTL plynovod, blokové regulační zařízení, VTL plynovod, regulační stanice, síť elektronických komunikací, vodovod, kanalizace, veřejné osvětlení). Vlastnická ani jiná práva k dalším, vzdálenějším nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena. Jako účastníky řízení přizval stavební úřad:

Vodafone Czech Republic a.s., Město Kroměříž, Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, Povodí Moravy, s.p., Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Ivo Ballnér, Petra Ballnérová, Ing. Mgr. Jan Dovrtěl, Ph.D., Global Business a.s., Tomáš Grochal, Marcela Grochalová, František Hrabal, Eva Hrabalová, Miroslav Kašík, Věra Kašíková, Jan Krystoň, Růžena Krystoňová, Eva Malá, Vítězslav Malý, Jaroslav Melichárek, Jana Melichárková, Ladislav Petlacha, Ing. Tomáš Pindák, Martina Pindáková, Lenka Pivodová, Správa železnic, státní organizace, Jiří Vávra, Iva Vávrová, VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Bc. Karel Zgoda, Rostislav Hanák, spoluvlastník pozemku parc. č. 3128/2 v k.ú. Kroměříž, EG.D Holding, a.s., GasNet, s.r.o., CETIN a.s., Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., ČD - Telematika a.s., Česká spořitelna, a.s., ČSOB Stavební spořitelna, a.s., Anna Dovrtělová, Komerční banka, a.s., MATVE spol. s r.o., Ministerstvo vnitra, Národní rozvojová banka, a.s., Petr Antoň, Marie Antoňová, Silvie Antoňová, Pavel Bosák, BOSAK, spol. s r. o., Lukáš Filipín, Mgr. et Bc. Jan Hebner, MBA, Lukáš Hudeček, Helen Mucha, Ruijuan Jia, Milan Joska, Ing. Zdeňka Josková, Jaroslav Kadlec, Marcela Kadlecová, Ing. David Kobliha, Kryštof Kobliha, Ing. Rudolf Kolář, Pavla Litvinová, Pavel Macek, Alena Macková, Jaroslav Mach, Marcela Mazánková, JUDr. Jaroslava Navrátilová, Monika Nevřalová, Radek Poláček, Kateřina Poláčková, MUDr. Vladimír Prchal, Martina Price, DiS., František Rýpal, Stav consult, s.r.o., Bc. Miroslav Svačina, Iva Svačinová, Ondřej Šilinger, Mgr. Michaela Šilingerová, Ing. Marek Šindelář, Mgr. Lenka Šindelářová, Rudolf Zháněl, Svatopluk Zháněl, Ing. Helena Zhánělová, Rostislav Župka, Vendula Župková, Marek Dyntera, DZ IMMOBILIARE s.r.o., EMBASSY IMMOBILIARE S.r.l., Ing. Ivo Gajdošík, Pavel Helísek, Lenka Helísková, Jana Hlaváčová, Karel Hřešil, Jitka Hřešilová, Ing. Petr Jankových, Ing. Lukáš Juřica, Mgr. Daniel Kafka, Bc. Michal Kartousek, David Klaper, Markéta Klaperová, MUDr. Veronika Kováčová, Tomáš Koza, Ing. Pavlína Kozová, Mgr. Jana Mazáková, Petr Novák, Pavlína Nováková, Michal Růžička, Pavel Straka, Veronika Straková, Ing. Luděk Svozil, Bc. Pavel Ševčík, Bc. Petra Ševčíková, Bc. Marek Šón, Jan Zapletal, Ing. Antonín Smolka, EG.D Holding, a.s., REZIDENCE PIKY s.r.o., spoluvlastník pozemku parc. č. st. 8201 v k.ú. Kroměříž. a dále osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k výše uvedeným sousedním pozemkům a stavbám (viz. str. 14 a 15) v katastrálním území Kroměříž, jejichž práva mohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V průběhu řízení podali účastníci řízení námítky (nesouhlasy) s umístěním stavby na pozemcích v jejich vlastnictví, tj. dne 01.04.2025 manželé Tomáš a Marcela Grochalovi a dne 02.04.2025 manželé Ivo a Petra Ballnérovi. Žadatel dne 30.04.2025 doložil opravenou dokumentaci, ve které na základě těchto námítek (nesouhlasů) uvedených účastníků řízení a vlastního uvážení upravil dokumentaci k územnímu řízení spočívající v zúžení záměru, tj. upustil od záměru umístění na těchto pozemcích:

parc. č. 1550/11, 1550/67, 1550/105, 1550/111, 1550/112, 1550/113, 1550/114, 1550/118, 1550/119, 1642/6, 1691/4, 1692/5, 1692/6, 1692/7, 3123/21, 3123/22, 3123/23, 3132/14 v k.ú. Kroměříž.

Na základě tohoto zúžení došlo ke změně (zúžení) okruhu hlavních účastníků řízení, a to o osoby s vlastnickými či jinými věcnými právy k těmto pozemkům (Ivo Ballnér, Petra Ballnérová, Tomáš Grochal, Marcela Grochalová, Rostislav Hanák, František Hrabal, Eva Hrabalová, Eva Malá, Vítězslav Malý, Ing. Tomáš Pindák, Martina Pindáková, Jiří Vávra, Iva Vávrová, MATVE spol. s r.o., Pavel Bosák, BOSAK, spol. s r. o., Česká spořitelna, a.s., ČSOB Stavební spořitelna, Komerční banka, a.s., Ing. Marek Šindelář, Mgr. Lenka Šindelářová, Lukáš Filipín, JUDr. Jaroslava Navrátilová).

Na základě změny dotčených pozemků došlo i ke změně v okruhu sousedních pozemků a staveb:

- v zúžení o parc. č. 1550/69, 1550/110, 1550/117, 1691/5, 1692/4, 1693/5, 1693/6, 1693/7, st. 8424/1, st. 8424/2, st. 8205 a č.p. 1595, 4585 a dále v doplnění o parc. č. 1550/67, 1550/111, 1642/6, vše v k.ú. Kroměříž.

Stavební úřad poté dne 29.05.2025 oznámil pokračování územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům a zároveň jim sdělil v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, že se mohou vyjádřit k doplněným podkladům ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K doplněným podkladům se již nikdo nevyjádřil.

V souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona se toto rozhodnutí doručuje jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení

je rozhodnutí doručováno veřejnou vyhláškou v souladu s § 144 způsobem uvedeným v § 25 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad podle § 90 stavebního zákona v provedeném územním řízení zkoumal a posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- a) s požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

ad a)

Dokumentace je úplná, přehledná a v odpovídající míře jsou řešeny obecné požadavky na výstavbu, Stavba je v souladu s požadavky toho zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s požadavky na využívání území, které jsou řešeny vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, tj. s územním plánem města Kroměříže schváleného dne 12.1.2006 včetně jeho projednaných a schválených změn č. 1 až 6A - stavba se nachází v zastavěném území města Kroměříže v plochách s přípustnými stavbami související technické infrastruktury, popř. umístění stavby není zdrojem závad a vlivů, které by ovlivnily negativně nad míru přípustnou životní prostředí nebo omezily využívání plochy v souladu s navrženým typem. Stavba je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, stavba nenaruší architektonické ani urbanistické hodnoty území.

ad b)

Stavba bude napojena na stávající veřejnou technickou infrastrukturu, tj. síť elektronických komunikací žadatele. Dále vyhovuje požadavkům či podmínkám stanovených vlastníky či správcí dopravní a technické infrastruktury dotčené touto stavbou, kteří se stavbou nevyslovili nesouhlas, ale případně stanovili podmínky, které byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Požadavky vlastníků či správců dopravní a technické přesahující rámec nutného technického zajištění jimi spravovaných sítí (např. odkazy na konkrétní pracovníky správců, odkazy na povinnosti vyplývající ze zákona či požadavky na uzavírání občanskoprávních vztahů apod.) do podmínek rozhodnutí zahrnuty nebyly, neboť přesahují rozsah ochrany vlastnických práv těchto vlastníků a týkají se soukromoprávních vztahů jednotlivých subjektů, stejně jako požadavky, které byly již splněny zohledněním v dokumentaci záměru.

ad c)

Stavební úřad v řízení postupoval v souladu se zvláštními právními předpisy, tj. podle § 1 odst. 5 liniového zákona a podle zákona o elektronických komunikacích, jelikož se jedná o stavbu komunikačního vedení veřejné komunikační sítě a souvisejícího komunikačního zařízení, které jsou zřizovány a provozovány ve veřejném zájmu, a pro tuto stavbu lze odejmout nebo omezit vlastnické právo k pozemku nebo ke stavbě podle jiného právního předpisu, tj. podle zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (zákon o vyvlastnění), ve znění pozdějších předpisů.

Stavba splňuje požadavky zvláštního právního předpisu, tj. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ikdyž se stavba nachází v záplavovém území Q₁₀₀ řeky Moravy, a část stavby se nachází v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod, tj. v Kvarteru řeky Moravy.

Předložená žádost a podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, případné jejich podmínky či požadavky byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí. Dotčené orgány v průběhu řízení neuplatnily požadavky na doplnění podkladů či dokumentace.

Dále stavební úřad dle § 90 odst. 2 stavebního zákona ověřil účinky budoucího užívání stavby, kterou lze provést bez stavebního povolení nebo souhlasu s provedením ohlášeného stavebního záměru, a vyhodnotil, že není třeba stanovit jiné podmínky pro užívání stavby odlišné od podmínek stanovených stavebním zákonem a jeho souvisejících či prováděcích předpisů.

Stanoviska sdělili:

- Drážní úřad, sekce provozní - regionální odbor Olomouc, č.j. DUCR-46183/24/Kev ze dne 24.09.2024
- MěÚ Kroměříž, koordinované závazné stanovisko č.j. MeUKM/071439/2024/0155/24 ze dne 19.07.2024
- MěÚ Kroměříž, odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení státní památkové péče, č.j. MeUKM/039413/2024 ze dne 23.04.2024
- EG.D, a.s., vyjádření zn. L4570-27119718 ze dne 16.04.2024 (souhlas se stavbou a s činností v OP zařízení DS)
- GasNet Služby, s.r.o., zn. 5003033884 ze dne 30.04.2024
- CETIN a.s., vyjádření č.j. 94645/24 ze dne 02.04.2024
- Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., č. 499/2024 ze dne 16.04.2024
- Kroměřížské technické služby, s.r.o., vyjádření zn. 3675/BD/2024 ze dne 09.05.2024
- ČD - Telematika a.s., vyjádření č.j. 1202317365 ze dne 25.08.2023
- Město Kroměříž, odbor služeb, KS č. 00155/24 ze dne 27.05.2024
- Ředitelství silnic Zlínského kraje, p.o., vyjádření zn. ŘSZK/16930/2024/225 ze dne 15.10.2024
- Povodí Moravy, s.p., zn. PM-22118/2024/5203/Pl ze dne 24.06.2024:

Dále byly předloženy:

- ČR-Ministerstvo obrany, Sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j. MO 318067/2024-1322 ze dne 15.04.2024
- vyjádření zn. VYJNEJ-2024-06402-01 ze dne 23.05.2023: Nej.cz s.r.o.
- vyjádření zn. UPTS/OS/341374/2023 ze dne 24.08.2023: České Radiokomunikace a.s.
- vyjádření bez zn. ze dne 23.08.2023: L.D. Energy, s.r.o.
- vyjádření bez č.j. ze dne 13.05.2024: AVONET, s.r.o.
- vyjádření zn. E43549/23 ze dne 01.09.2023: T-Mobile Czech Republic a.s.
- vyjádření č. 0594/2024 ze dne 29.04.2024: cyrilek.net z.s.,

Stavební úřad zabezpečil plnění požadavků z předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, požadavků vlastníků sítí technické infrastruktury a tyto požadavky zahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- v průběhu řízení podali účastníci řízení námitky (nesouhlasy) s umístěním stavby na pozemcích v jejich vlastnictví, tj. dne 01.04.2025 manželé Tomáš a Marcela Grochalovi a dne 02.04.2025 manželé Ivo a Petra Ballnérovi. Žadatel na základě těchto námitek (nesouhlasů) a vlastního uvážení upravil dokumentaci k územnímu řízení, tj. zúžil předmět záměru o výše uvedené dotčené pozemky (viz str. 16). Stavební úřad má tyto námitky (nesouhlasy) tímto za vypořádané.
- dne 02.04.2025 účastník řízení, MUDr. Vladimír Prchal, sdělil připomínku (námitku) ohledně jeho účastenství v řízení. Stavební úřad po novém přezkoumání jeho účastenství v řízení zjistil oprávněnost této připomínky (námitky), a proto usnesením s č.j. 02/328/063544/1587/63/2024/Bach ze dne 02.04.2025 rozhodl, že MUDr. Vladimír Prchal není účastníkem tohoto řízení.
- dne 03.04.2025 účastník řízení, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, sdělil, že nemá připomínky k umístění stavby na pozemku parc. č. 3128/2 v k.ú. Kroměříž, pokud budou dodrženy podmínky dané v ustanovení § 104a zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích (zápis služebnosti, náhrada za zřízení služebnosti). Stavební úřad tyto podmínky občanskoprávního charakteru do podmínek rozhodnutí nezahrnul, navíc jsou dány přímo v ustanovení zmíněného zákona.

Další účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Stavební úřad v provedeném územním řízení zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad stanovil na základě žádosti žadatele dobu platnosti tohoto rozhodnutí na dobu pěti let.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavební úřad v předmětném řízení postupoval podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, a to s odkazem na ustanovení § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v němž se uvádí, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona (dle § 334a odst. 3 věta druhá se za den účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024) se dokončí podle dosavadních právních předpisů, tj. podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023, a předpisů souvisejících.

Poučení účastníků:

Na územní řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), ve znění pozdějších předpisů, neboť jde o stavbu podle § 1 odst. 5 tohoto zákona.

V souladu s § 2 odst. 5 liniového zákona bylo oznámení o zahájení řízení doručováno postupem podle stavebního zákona. Ostatní písemnosti jsou doručovány jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení jsou další písemnosti doručovány veřejnou vyhláškou.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru Krajský stavební úřad Krajského úřadu Zlínského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Žadatel dle ustanovení § 92 odst. 1 stavebního zákona je povinen u stavebních záměrů podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8 zpracovat dokumentaci pro provádění stavby.

Dle ustanovení §2i zákona o urychlení výstavby je žadatel povinen předložit do 60 dnů ode dne zahájení užívání stavby geometrický plán umístění stavby, popř. dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti ověřené dokumentaci.

otisk úředního razítka

Ing. Josef Koplík

vedoucí odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, a to položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 18.09.2025.

Příloha:

- situační výkres širších vztahů

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

InfoTel, spol. s r.o., IDDS: t4wbzpv

sídlo: Novolíšeňská č.p. 2678/18, Líšeň, 628 00 Brno 28

zastoupení pro: Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808, 155 00 Praha

Město Kroměříž, zastoupeno MěÚ Kroměříž, odborem investic, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Účastníci (veřejná vyhláška):

Zlínský kraj v zastoupení Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, oddělení majetkové správy, IDDS: jjfsbqc

sídlo: K Majáku č.p. 5001, 760 01 Zlín 1

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49t8gw

sídlo: Dřevařská č.p. 932/11, Veveří, 602 00 Brno 2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Územní pracoviště Brno, IDDS: rq6fs9a

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ing. Mgr. Jan Dovrtěl, Ph.D., Kolodějská č.p. 3077/8, 100 00 Praha 10-Strašnice

Global Business a.s., IDDS: veq8gvp

sídlo: Chelčického č.p. 2288/1, 767 01 Kroměříž 1

Miroslav Kašík, Skopalíkova č.p. 1842/49, 767 01 Kroměříž 1

Věra Kašíková, Skopalíkova č.p. 1842/49, 767 01 Kroměříž 1

Jan Krystoň, Dolnozahradská č.p. 1658/10, 767 01 Kroměříž 1

Růžena Krystoňová, Dolnozahradská č.p. 1658/10, 767 01 Kroměříž 1

Jaroslav Melichárek, Braunerova č.p. 1757/26, 767 01 Kroměříž 1

Jana Melichárková, Braunerova č.p. 1757/26, 767 01 Kroměříž 1

Ladislav Petlacha, Zlámanka č.p. 51, 767 01 Kroměříž 1

Lenka Pivodová, Skopalíkova č.p. 1864/34, 767 01 Kroměříž 1

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccchjm

sídlo: Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, IDDS: i48ae3q

sídlo: Orlická č.p. 2020/4, 130 00 Praha 3-Vinohrady

Bc. Karel Zgoda, Ovocná č.p. 3947/31, 767 01 Kroměříž 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klášská 940, 400 01 Ústí nad Labem

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Anna Dovrtělová, Braunerova č.p. 1760/24, 767 01 Kroměříž 1

Ministerstvo vnitra, IDDS: 6bnaawp

sídlo: Nad štolou č.p. 936/3, 170 00 Praha 7-Holešovice

Národní rozvojová banka, a.s., IDDS: w9hdkyj

sídlo: Přemyslovská č.p. 2845/43, 130 00 Praha 3-Žižkov

Petr Antoň, Ke Splávku č.p. 4504/5, 767 01 Kroměříž 1

Marie Antoňová, Ke Splávku č.p. 4505/17, 767 01 Kroměříž 1

Silvie Antoňová, Ke Splávku č.p. 4504/5, 767 01 Kroměříž 1

Mgr. et Bc. Jan Hebnar, MBA, IDDS: dada7pd

trvalý pobyt: Ke Splávku č.p. 4514/18, 767 01 Kroměříž 1

Lukáš Hudeček, Halenkovice č.p. 400, 763 63 Halenkovice

Helen Mucha, Ke Splávku č.p. 4515/20, 767 01 Kroměříž 1

Ruijuan Jia, Ke Splávku č.p. 4514/18, 767 01 Kroměříž 1

Milan Joska, Ke Splávku č.p. 4516/22, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Zdeňka Josková, Ke Splávku č.p. 4516/22, 767 01 Kroměříž 1

Jaroslav Kadlec, U Rejdiště č.p. 3728/7, 767 01 Kroměříž 1

Marcela Kadlecová, Ke Splávku č.p. 4506/8, 767 01 Kroměříž 1

Ing. David Kobliha, Ke Splávku č.p. 4520/30, 767 01 Kroměříž 1

Kryštof Kobliha, IDDS: wyx7psb

trvalý pobyt: Ke Splávku č.p. 4520/30, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Rudolf Kolář, Denkova č.p. 3199/20, 767 01 Kroměříž 1

Pavla Litvinová, Dolnozahradská č.p. 2027/109, 767 01 Kroměříž 1

Pavel Macek, Ke Splávku č.p. 4526/13, 767 01 Kroměříž 1

Alena Macková, Ke Splávku č.p. 4526/13, 767 01 Kroměříž 1

Jaroslav Mach, Sobělice č.p. 69, 768 12 Rataje u Kroměříže

Marcela Mazánková, Bohuslava Martinů č.p. 941/41a, Stránice, 602 00 Brno 2

Monika Nevřalová, Ke Splávku č.p. 4520/30, 767 01 Kroměříž 1

Radek Poláček, Ke Splávku č.p. 4524/9, 767 01 Kroměříž 1

Kateřina Poláčková, Ke Splávku č.p. 4524/9, 767 01 Kroměříž 1

Martina Price, DiS., Josefa Obadala č.p. 3496/63, 767 01 Kroměříž 1

František Rýpal, Švestková č.p. 4103/11, 767 01 Kroměříž 1

Stav consult, s.r.o., IDDS: vv7umij

sídlo: Jožky Silného č.p. 2349/4, 767 01 Kroměříž 1

Bc. Miroslav Svačina, IDDS: iz3isum

trvalý pobyt: Ke Splávku č.p. 4522/3, 767 01 Kroměříž 1

Iva Svačinová, Ke Splávku č.p. 4522/3, 767 01 Kroměříž 1

Ondřej Šilinger, Ke Splávku č.p. 4513/16, 767 01 Kroměříž 1

Mgr. Michaela Šilingerová, Ke Splávku č.p. 4513/16, 767 01 Kroměříž 1

Rudolf Zháněl, Kazimíra Rudého č.p. 3797/67, 767 01 Kroměříž 1

Svatopluk Zháněl, U Trati č.p. 4499/1, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Helena Zhánělová, Kazimíra Rudého č.p. 3797/67, 767 01 Kroměříž 1

Rostislav Župka, Ke Splávku č.p. 4517/24, 767 01 Kroměříž 1

Vendula Župková, IDDS: tn4ccr3

trvalý pobyt: Ke Splávku č.p. 4517/24, 767 01 Kroměříž 1

Marek Dyntera, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

DZ IMMOBILIARE s.r.o., IDDS: iehjcwn

sídlo: Velké náměstí č.p. 47/39, 767 01 Kroměříž 1

EMBASSY IMMOBILIARE S.r.l., Via C.Cantú 104, 478 91 Dogana, Republika San Marino

Ing. Ivo Gajdošík, IDDS: v7j7ut3

trvalý pobyt: Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Pavel Helísek, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Lenka Helísková, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Jana Hlaváčová, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Karel Hřešil, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Jitka Hřešilová, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Petr Jankových, Denkova č.p. 3600/6, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Lukáš Juřica, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Mgr. Daniel Kafka, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Bc. Michal Kartousek, IDDS: u7rycdr

trvalý pobyt: Machová č.p. 219, 763 01 Mysločovice

David Klaper, Ovocná č.p. 2966/73, 767 01 Kroměříž 1

Markéta Klaperová, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

MUDr. Veronika Kováčová, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Tomáš Koza, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Pavlína Kozová, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Mgr. Jana Mazáková, IDDS: w4rqevb

trvalý pobyt: Tomkova č.p. 2093/3, 767 01 Kroměříž 1

Petr Novák, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Pavlína Nováková, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Michal Růžička, Hlavní č.p. 34, 768 32 Zborovice

Pavel Straka, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Veronika Straková, IDDS: zznwegx

trvalý pobyt: Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Ing. Luděk Svozil, Gen. Píky č.p. 4596/19, 767 01 Kroměříž 1

Bc. Pavel Ševčík, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Bc. Petra Ševčíková, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Bc. Marek Šón, Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

Jan Zapletal, Nítkovice č.p. 121, 768 13 Litenčice

Ing. Antonín Smolka, IDDS: g5bgkrq

trvalý pobyt: Slovákova č.p. 4393/2, 767 01 Kroměříž 1

EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

REZIDENCE PIKY s.r.o., IDDS: ivhkd9

sídlo: Legionářů č.p. 4544/6, 767 01 Kroměříž 1

- osoby s vlastnickými právy (spoluvlastník) k dotčeným pozemkům:

parc. č. 3128/2 v katastrálním území Kroměříž

- osoby s jinými věcnými právy k dotčeným pozemkům přes vlastnictví sousedních pozemků:

parc. č. 1566/12, 1566/37, 1566/8 přes parc. č. st. 8201 v katastrálním území Kroměříž

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 884/1, 884/2, 886/1, 888, 910, 911, 946/1, 946/2, 963/3, 963/4, 1104/1, 1104/2, 1105/1, 1106/1, 1106/2, 1107, 1108, 1109, 1113, 1114, 1115, 1116, 1117, 1118/1, 1119, 1120, 1121, 1122, 1123, 1124/1, 1124/2, 1124/3, 1125, 1186, 1187/2, 1190, 1191, 1208, 1218, 1219, 1220, 1223/1, 1224, 1241/1, 1298/2, 1313, 1314/1, 1314/2, 1315, 1339, 1340, 1364/1, 1364/2, 1365, 1370, 1371, 1373, 1374, 1375, 1376, 1377, 1378, 1379, 1386, 1387, 1388, 1389, 1390, 1396, 1397, 1435/1, 1456, 1457, 1458, 1459, 1461, 1462, 1463, 1464, 1468, 1469, 1475, 1476, 1477, 1478, 1479, 1480, 1481, 1482, 1490, 1491, 1495, 1510, 1511, 1512, 1513, 1514, 1515, 1516, 1517, 1518, 1526, 1530, 1536, 1537, 1538, 1539, 1573, 1574, 1575, 1576, 1577, 1595, 1596, 1597, 1598, 1599, 1606, 1607, 1611, 1612, 1613, 1617, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644/1, 1645, 1646, 1647, 1657, 1658, 1659, 1660, 1668, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676/1, 1676/2, 1677, 1678, 1679, 1680, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1719, 1720, 1752/1, 1754, 1755, 1770, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1825, 1826, 1828, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1844, 1845, 1846, 1847, 1851, 1852, 1853, 1880, 1881, 1882, 1884, 1885, 1886/1, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1910, 1911, 1912, 1916, 1918, 1950, 1954, 1955, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1982, 1984, 1987, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2002, 2003, 2004, 2013, 2014, 2015, 2018, 2019, 2020, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2031, 2033, 2034, 2035, 2036, 2038, 2039, 2040, 2041, 2089, 2090, 2097, 2098, 2099, 2112, 2116, 2123, 2140, 2153, 2167, 2168, 2169, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176/1, 2177, 2178, 2179, 2192, 2221, 2222, 2329, 2330, 2331, 2332, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2396, 2435, 2443, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2456, 2548, 2549, 2550, 2551, 2553, 2554, 2583, 2614, 2615, 2617, 2626, 2640, 2641, 2681, 2682, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753/1, 2754, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761/1, 2761/2, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2769, 2770, 2771/1, 2772, 2937, 2938, 2940, 2942, 2943, 2945, 2947, 3110, 3402, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3423, 3914, 3915, 3963, 3964/1, 3964/2, 3967, 3968, 3969, 3970, 3977, 3978/1, 3979, 4231, 4232, 4335, 4336, 4440, 4454, 4461, 4462, 4463, 4464, 4465, 4466, 4526, 4700, 4701, 4702, 4703, 4704, 4706, 4707, 5063, 5252, 5282, 5283, 5284, 5285, 5286, 5287, 5292, 5294, 5295, 5420, 5424, 5426, 5428, 5444, 5568, 5827, 5971, 6023/1, 6075, 6496, 6957, 7247, 7348, 7739, 7878, 7973, 8094, 8201, 8236, 8596, 8626, 8627, 8628, parc. č. 1511/1, 1511/4, 1511/6, 1511/9, 1512, 1513/1, 1519/1, 1520/78, 1534/2, 1539/16, 1539/19, 1539/20, 1539/24, 1539/30, 1539/45, 1539/51, 1539/85, 1539/97, 1549/2, 1549/15, 1549/16, 1549/17, 1549/18, 1549/19, 1550/3, 1550/16, 1550/30, 1550/31, 1550/39, 1550/41, 1550/42,

1550/47, 1550/59, 1550/76, 1550/90, 1550/91, 1550/92, 1550/93, 1550/94, 1550/95, 1550/96, 1557, 1563/3, 1564/12, 1564/23, 1564/25, 1564/26, 1564/28, 1564/34, 1564/35, 1565/3, 1565/11, 1565/17, 1565/20, 1566/22, 1570/3, 1572/2, 1573/5, 1573/7, 1573/26, 1574/6, 1577/7, 1582/44, 1582/56, 1582/70, 1582/77, 1582/83, 1582/96, 1582/99, 1582/102, 1582/134, 1584/2, 1584/3, 1584/4, 1584/6, 1584/8, 1584/9, 1585/2, 1585/9, 1585/10, 1585/12, 1585/18, 1586/3, 1586/8, 1586/11, 1586/18, 1586/23, 1588/2, 1612/14, 1613/1, 1619/3, 1619/4, 1619/6, 1619/7, 1619/8, 1619/9, 1620/1, 1620/16, 1620/17, 1620/18, 1621/5, 1621/17, 1622/3, 1623/1, 1623/5, 1623/6, 1624/4, 1627/7, 1627/13, 1627/14, 1627/17, 1627/18, 1627/21, 1627/22, 1627/23, 1627/24, 1627/25, 1627/26, 1627/27, 1629/9, 1629/20, 1629/21, 1697/10, 1697/18, 1701/36, 1736, 3123/11, 3129/3, 3134/2, 3550/4, 3555, 3556/3, 3556/4, 3669/2, 1550/67, 1550/111, 1642/6 v katastrálním území Kroměříž

- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 1751, č.p. 1752, č.p. 1717, č.p. 1651, č.p. 1658, č.p. 1718, č.p. 1667, č.p. 1668, č.p. 1682, č.p. 1431, č.p. 1726, č.p. 1741, č.p. 1727, č.p. 1728, č.p. 1755, č.p. 1729, č.p. 1732, č.p. 1731, č.p. 1761, č.p. 1762, č.p. 1766, č.p. 1767, č.p. 1768, č.p. 1769, č.p. 1770, č.p. 1771, č.p. 1772, č.p. 1773, č.p. 1774, č.p. 1765, č.p. 1824, č.p. 2239, č.p. 1760, č.p. 1791, č.p. 1787, č.p. 1792, č.p. 1793, č.p. 1797, č.p. 1804, č.p. 1806, č.p. 1808, č.p. 1627, č.p. 1807, č.p. 1819, č.p. 1833, č.p. 1839, č.p. 1840, č.p. 1637, č.p. 1838, č.p. 1854, č.p. 1855, č.p. 1862, č.p. 1695, č.p. 1863, č.p. 1865, č.p. 1866, č.p. 1634, č.p. 1635, č.p. 1642, č.p. 1633, č.p. 1632, č.p. 1870, č.p. 1869, č.p. 1640, č.p. 1638, č.p. 1641, č.p. 1639, č.p. 1645, č.p. 1649, č.p. 1636, č.p. 1609, č.p. 1874, č.p. 1885, č.p. 1715, č.p. 1895, č.p. 1896, č.p. 1886, č.p. 1899, č.p. 1898, č.p. 1743, č.p. 1875, č.p. 1921, č.p. 1922, č.p. 1906, č.p. 1907, č.p. 1908, č.p. 1909, č.p. 1631, č.p. 1648, č.p. 1919, č.p. 1920, č.p. 1901, č.p. 1924, č.p. 1925, č.p. 1927, č.p. 1928, č.p. 1929, č.p. 1930, č.p. 1926, č.p. 1931, č.p. 1932, č.p. 1933, č.p. 1936, č.p. 1942, č.p. 1943, č.p. 1944, č.p. 1945, č.p. 1952, č.p. 1950, č.p. 1951, č.p. 1946, č.p. 1947, č.p. 1953, č.p. 1954, č.p. 1955, č.p. 1956, č.p. 1957, č.p. 1903, č.p. 1904, č.p. 1800, č.p. 1959, č.p. 1958, č.p. 1965, č.p. 1971, č.p. 1963, č.p. 1962, č.p. 1961, č.p. 1960, č.p. 1969, č.p. 1970, č.p. 1967, č.p. 1966, č.p. 1988, č.p. 1987, č.p. 1986, č.p. 1985, č.p. 1972, č.p. 1973, č.p. 1993, č.p. 1974, č.p. 1975, č.p. 1976, č.p. 1977, č.p. 1978, č.p. 1979, č.p. 1980, č.p. 1981, č.p. 1982, č.p. 1983, č.p. 1984, č.p. 1995, č.p. 1992, č.p. 1991, č.p. 1994, č.p. 1997, č.p. 2010, č.p. 2011, č.p. 2012, č.p. 2013, č.p. 2014, č.p. 2025, č.p. 2015, č.p. 2016, č.p. 2017, č.p. 2018, č.p. 1626, č.p. 2002, č.p. 2003, č.p. 2001, č.p. 2000, č.p. 1999, č.p. 1998, č.p. 2019, č.p. 2055, č.p. 2023, č.p. 2024, č.p. 2026, č.p. 2032, č.p. 2067, č.p. 2068, č.p. 2069, č.p. 2070, č.p. 2071, č.p. 2072, č.p. 2073, č.p. 2082, č.p. 2103, č.p. 2104, č.p. 2053, č.p. 2036, č.p. 2054, č.p. 2038, č.p. 2040, č.p. 2041, č.p. 2050, č.p. 2051, č.p. 2033, č.p. 2035, č.p. 2043, č.p. 2058, č.p. 2044, č.p. 2045, č.p. 2046, č.p. 2047, č.p. 2049, č.p. 2057, č.p. 2063, č.p. 2075, č.p. 2093, č.p. 2092, č.p. 2091, č.p. 2085, č.p. 2145, č.p. 2146, č.p. 2135, č.p. 2039, č.p. 2114, č.p. 2031, č.p. 2028, č.p. 2005, č.p. 2006, č.p. 2007, č.p. 2008, č.p. 2009, č.p. 2078, č.p. 2079, č.p. 2080, č.p. 2102, č.p. 2107, č.p. 2108, č.p. 2110, č.p. 2111, č.p. 2112, č.p. 2113, č.p. 2060, č.p. 2061, č.p. 2062, č.p. 2157, č.p. 2119, č.p. 2109, č.p. 2095, č.p. 2100, č.p. 2083, č.p. 2084, č.p. 2147, č.p. 2148, č.p. 2124, č.p. 2125, č.p. 2087, č.p. 2088, č.p. 2089, č.p. 2090, č.p. 2096, č.p. 2097, č.p. 2098, č.p. 2120, č.p. 2132, č.p. 2133, č.p. 2153, č.p. 2143, č.p. 2144, č.p. 2166, č.p. 2189, č.p. 2184, č.p. 2170, č.p. 2160, č.p. 2174, č.p. 2158, č.p. 2159, č.p. 2162, č.p. 2163, č.p. 2171, č.p. 2172, č.p. 2173, č.p. 2179, č.p. 2180, č.p. 2185, č.p. 2186, č.p. 2187, č.p. 2196, č.p. 2197, č.p. 2191, č.p. 2202, č.p. 2203, č.p. 2183, č.p. 2220, č.p. 2194, č.p. 2200, č.p. 2209, č.p. 2207, č.p. 2152, č.p. 2142, č.p. 2176, č.p. 2177, č.p. 2192, č.p. 2175, č.p. 2106, č.p. 2105, č.p. 2236, č.p. 2228, č.p. 2240, č.p. 2241, č.p. 2190, č.p. 2244, č.p. 2248, č.p. 2253, č.p. 2210, č.p. 2215, č.p. 2199, č.p. 2198, č.p. 2216, č.p. 2221, č.p. 2249, č.p. 2234, č.p. 2205, č.p. 2204, č.p. 2223, č.p. 2299, č.p. 2237, č.p. 2243, č.p. 2258, č.p. 2231, č.p. 2260, č.p. 2264, č.p. 2275, č.p. 2227, č.p. 2271, č.p. 2251, č.p. 2279, č.p. 2280, č.p. 2281, č.p. 2277, č.p. 2034, č.p. 2290, č.p. 2246, č.p. 2315, č.p. 2314, č.p. 2317, č.p. 2320, č.p. 2291, č.p. 2307, č.p. 2293, č.p. 2303, č.p. 2310, č.p. 2308, č.p. 2309, č.p. 2300, č.p. 2326, č.p. 2323, č.p. 2338, č.p. 2261, č.p. 2266, č.p. 2339, č.p. 2297, č.p. 1473, č.p. 2374, č.p. 1474, č.p. 926, č.p. 2384, č.p. 2395, č.p. 2439, č.p. 2440, č.p. 2442, č.p. 2441, č.p. 1628, č.p. 2507, č.p. 2508, č.p. 2388, č.p. 2393, č.p. 2394, č.p. 2548, č.p. 2387, č.p. 2484, č.p. 2446, č.p. 2504, č.p. 410, č.p. 2444, č.p. 2443, č.p. 2515, č.p. 2514, č.p. 2629, č.p. 2482, č.p. 2477, č.p. 2406, č.p. 2404, č.p. 2405, č.p. 2447, č.p. 2407, č.p. 2458, č.p. 2445, č.p. 2459, č.p. 2478, č.p. 2549, č.p. 2433, č.p. 2627, č.p. 2544, č.p. 2820, č.p. 2673, č.p. 2681, č.p. 2576, č.p. 2879, č.p. 2628, č.p. 2841, č.p. 2839, č.p. 2793, č.p. 2754, č.p. 2817, č.p. 2846, č.p. 2888, č.p. 2792, č.p. 2791, č.p. 2901, č.p. 2966, č.p. 2924, č.p. 2962, č.p. 2963, č.p. 2954, č.p. 3095, č.p. 3001, č.p. 2990, č.p. 2989, č.p. 2925, č.p. 3014, č.p. 3090, č.p. 3091, č.p. 3082, č.p. 3242, č.p. 3104, č.p. 3023, č.p. 3094, č.p. 3085, č.p. 3088, č.p. 3040, č.p. 3210, č.p. 3230, č.p. 3472, č.p. 3238, č.p. 3263, č.p. 3243, č.p. 3322, č.p. 3336, č.p. 3541, č.p. 3761, č.p. 3762, č.p. 3647, č.p. 3573, č.p. 3584, č.p. 3585, č.p. 3500, č.p. 3586, č.p. 3555, č.p. 2779, č.p. 3556, č.p. 3608, č.p. 3884, č.p. 3885, č.p. 3912, č.p. 3913, č.p. 3914,

č.p. 3915, č.p. 3877, č.p. 3873, č.p. 2854, č.p. 3922, č.p. 3788, č.p. 3876, č.p. 1842, č.e. 906, č.p. 2343, č.p. 1813, č.p. 2347, č.p. 4393, č.p. 2348, č.p. 4527, č.p. 4510, č.p. 4424, č.p. 4425 a stavby veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Dotčené orgány (dodejky):

Drážní úřad, sekce provozní - regionální odbor Olomouc, IDDS: 5mjaaatd

sídlo: Nerudova č.p. 773/1, 779 00 Olomouc 9

MěÚ Kroměříž, odbor občansko - správních agend, oddělení dopravy a SH, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, Odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení SPP, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Státní plavební správa, pobočka Přerov, IDDS: pwzaih7

sídlo: Bohuslava Němce č.p. 640/2, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2

Dále obdrží:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1