

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/089239/2025/04/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/109287/2025/0383/25
číslo záměru	Z/2025/115636
datum	18.08.2025
počet stran	7

Koordinované závazné stanovisko

podle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále jen „NSZ“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání koordinovaného závazného stanoviska dle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., NSZ v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA STÁVAJÍCÍHO RODINNÉHO DOMU - TOMKOVA 1953/15, KROMĚŘÍŽ, 1953/15, KROMĚŘÍŽ

žadatel: Jaroslav Kaňka, [REDAKCE]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 27.06.2025

záměr: změna dokončené stavby – stavební úpravy, přístavbu a nástavbu rodinného domu – Tomkova 1953/15 v Kroměříži.

umístění záměru: hydrologické pořadí 4-12-02-1040-0-00-90, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1155086,559; Y 539282,170. Daná lokalita se nachází v záplavovém území vodního toku Morava (Q₁₀₀), v zóně středního ohrožení dle mapy povodňového nebezpečí a povodňových rizik, ve vodním útvaru MOV_1170 "Morava od toku Haná po tok Dřevnice" povrchových vod a ve vodním útvaru ID 22202 „Hornomoravský úval - jižní část“ podzemních vod.

vodohospodářské řešení: rodinný dům je zásobován vodou z veřejného vodovodního řadu. Splaškové odpadní vody jsou svedeny do veřejné kanalizace zakončené centrální čistírnou odpadních vod. Dešťové vody budou z východní střešní roviny likvidovány stávajícím způsobem, vody ze západních střešních rovin a nové terasy budou svedeny žlaby a svody k terénu a napojeny na ležatou dešťovou kanalizaci, zakončenou v akumulární jímce o objemu 10 m³. Hladina v jímce bude průběžně regulována, srážkové vody budou využity pro zálivku zahrady.

katastrální území: Kroměříž

pozemek parc. č.: 1520/24, st. 1595

projektová dokumentace: zpracovatel PD: Ing. arch. Jaroslav Kaňka, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT – 0102738, datum zpracování: 22.06.2025, ID dokumentace: SR00X00VN85X

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „správní řád“), a podle § 176 NZS toto

SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO, KTERÉ OBSAHUJE I JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „STAVEBNÍ ÚPRAVY, PŘÍSTAVBA A NÁSTAVBA STÁVAJÍCÍHO RODINNÉHO DOMU - TOMKOVA 1953/15, KROMĚŘÍŽ, 1953/15, KROMĚŘÍŽ“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný.

I.

V souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) se stanovují tyto podmínky:

1) Po provedení stavebních úprav, přístavby a nástavby rodinného domu, stavebník v souladu s § 93a zákona o odpadech neprodleně zašle, příp. předloží obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností (MěÚ Kroměříž) doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využitě vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

II.

Odbor kultury, cestovního ruchu a památkové péče, oddělení státní památkové péče, příslušný dle § 29 odst. 2 písm. b) zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „orgán SPP“), vydává podle § 14 odst. 2 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, pro koordinované stanovisko tento podklad č. 93

Záměr Z/2025/115636 „Rekonstrukce domu č.p. 1953 parc. č. st. 1595 k.ú. Kroměříž“, ul. Tomkova, OP MPR Kroměříž, dle projektu „Stavební úpravy, přístavba, a nástavba stávajícího rodinného domu – Tomkova 1953/15, Kroměříž“, zodpovědný projektant Ing. arch. Jaroslav Kaňka, ČKAIT 0102738, datum el. podpisu 30.06.2025, verze PD 2 v ISSŘ, obsahuje:

- bourací práce včetně výplní otvorů a vč. odstranění krovu a komínů v nadstřešní části,
- nový krov s hřebenem v úrovni +8,423 m od podlahy v 1. NP, (nyní hřeben + 8,151 m),
- vikýř do ulice lomený (30° a 46°) vyšší, ale nepřevyšší hřeben střechy,
- za hřebenem do dvora sklon střechy 35° a krytina z betonové tašky; pak v délce cca 2,9 m; bude sklon střechy 2° a šedá PVC povlaková krytina,
- pokládku betonových tašek v červené barvě na střechu do ulice včetně vikýře a v části do dvora za hřebenem,
- vybudování dvorní terasy v 1. NP a její zastřešení sklem,
- bílé dvoukřídlé okno a prosklené dvoukřídlé dveře v 1. NP a 2. NP pro vstup na terasu 1. NP a na terasu nad přízemním křídlem,
- 6 schodů z ulice k vstupním plastovým modrým dveřím bude doplněno o nový bezbariérový přístup z ulice do 1. NP – více ramenná rampa orientovaná podél domu bude s kovovým antracitovým zábradlím (část svislé tyče a část zábradlí plná),
- bílá okna do ulice v 1. NP členěná horizontálně, spodní 2/3 otvírává, horní část okna fix, okna zasklené trojsklem, 2 bílá okna ve vikýři sručená ke svislé šambráně, okna ve vikýři bez horizontálního členění,
- uliční sklepní dveře a okno v barvě hnědé,
- zateplení uliční a dvorní fasády tl. 200 mm EPS s omítkou zrnitosti 2 mm, hlavní plocha fasády bílá, plastické šambrány z EPS tl. 20 mm v béžovém odstínu kolem oken, dveří a pod střechou,
- související vnitřní úpravy,

je podle § 14 odst. 3 zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, z hlediska státní památkové péče přípustný bez podmínek.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy dle § 176 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., NSZ, vydává toto koordinované závazné stanovisko. Dle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se použil přiměřeně a z moci úřední Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, spojil jednotné environmentální stanovisko a stanovisko státní památkové péče.

Charakteristika záměru:

Změna dokončené stavby – stavební úpravy, přístavbu a nástavbu rodinného domu – Tomkova 1953/15 v Kroměříži.

Půdorys stávajícího rodinného domu tvoří obdélník o rozměrech 10,28 x 7,96 m, k němuž je proveden přístavek o rozměrech 3,35 x 4,74 m. Celková zastavěná plocha rodinného domu je 99 m². Dům je přízemní, částečně podsklepený s půdou, zastřešený je sedlovou střechou se sklonem střešních rovin 35° a maximální výškou hřebene střechy 8,15 m od projektované nuly. Směrem do ulice vystupuje ze střešní roviny mansardový vikýř. Rodinný dům je postaven ve zděném konstrukčním systému z cihel plných, strop je dřevěný trámový. Konstrukci střechy tvoří dřevěný vaznicový krov. Navrženými úpravami zůstává půdorys objektu zachován. U západní fasády rodinného domu bude provedena terasa pro venkovní posezení, zastřešená plochou střechou se sklonem 2°. Její maximální výška bude 2,8 m od projektované nuly. V západní střešní rovině bude proveden plochý vikýř o sklonu 2° tak, aby došlo ke zvětšení obytné části podkroví. Maximální výška plochého vikýře bude 6,61 m. Střecha stávajícího přístavku bude upravena jako terasa. Mansardový vikýř ve východní střešní rovině bude tvarově zachován, pouze dojde k jeho zvětšení. Do uliční části bude objekt po úpravách opatřen jemnou omítkou v bílé lomené barvě. Okolo stavebních otvorů a nového vikýře bude provedena omítka béžová s plastickými výplněmi z polystyrenu v tl. 20 mm. Okna budou bílá plastová s izolačním trojsklem, opatřená předokenními žaluziemi. Vstupní dveře budou modré plastové s izolačním trojsklem. U vstupu do objektu bude pro vyrovnaní výškových úrovní terénu a podlahy 1. NP provedeno nové schodiště s bezbariérovou rampou. Schodiště bude betonové, rampa bude částečně betonová, částečně z kovových porořostů s protiskluzovou úpravou. Barevně bude schodiště řešeno v šedých odstínech, rampa bude opatřena ocelovým zábradlím v antracitové barvě. Částečně bude zábradlí se svislým dělením, částečně plné s kulatými zdobnými prvky. V neposlední řadě bude při uliční fasádě proveden nový vstup do sklepa s novým schodištěm. Západní fasáda rodinného domu bude opatřena jemnou omítkou v béžové barvě. Přístavek objektu bude mít omítku šedou, pod okapem a kolem fasády bude proveden lem v tmavé antracitové barvě. Výplně otvorů budou bílé plastové na přístavku v barvě antracitu s izolačním trojsklem, opatřené předokenními žaluziemi. Terasa venkovního posezení 1. NP bude z výškově nastavitelné kovové konstrukce, nášlapná vrstva bude z WPC terasových prken. Její střecha bude z bezpečnostního sklad. Terasa 2. NP na střeše stávajícího přístavku bude též z WPC terasových prken a opatřena bude ocelovým zábradlím v antracitové barvě se svislým dělením. Rodinný dům bude mít novou střešní krytinu ze skládaných betonových tašek v červeném odstínu, na pultovém vikýři bude krytina povlaková z PVC šedé barvy.

V rodinném domě budou před zahájením úprav provedeny následující bourací práce:

Stávající střecha bude snesena včetně krovu a střešní krytiny. Komín bude ubourán po úroveň stropu 1. NP. Skladba stropu bude též ubourána, stávající stropní dřevěné trámy budou ponechány. Bude vybouráno schodiště v 1. NP. V 1. NP budou dále částečně vybourány vnitřní nosné a nenosné svislé konstrukce pro zajištění nově požadované dispozice. Stavební otvory budou upraveny dle nových požadavků. Bude kompletně vybourána podlaha 1. NP. V 1. PP bude vybourán nový vstup do prostoru sklepa.

Po dokončení bouracích prací budou v objektu provedeny následující stavební úpravy:

Pro novou přístupovou rampu budou provedeny základové pasy z betonu s nadezdívkami ze ztraceného bednění. Ztracené bednění u nového vstupu do sklepa bude též plnit funkci opěrné zdi a bude proto doplněno o ocelovou výztuž, která bude provázána se základovým pasem. V nepodsklepené části objektu bude na terén položena soustava perforovaného potrubí

s odvětráváním na západní fasádu, která bude následně zalita podkladním betonem vyztuženým kari sítí. Izolace proti zemní vlhkosti bude z modifikovaných asfaltových pásů. V 1. i 2. NP budou provedeny nové skladby podlah s vloženými deskami podlahového vytápění. Nové svislé nosné i nenosné konstrukce budou vyžděny z tvárnic Porotherm. Strop 1. NP bude tvořen stávajícími dřevěnými stropní trámy, na které bude položen trapézový plech zalitý betonem. Spodní líc stropu bude zaklopen sádkokartonovým podhledem. Obvodové zdi budou ztuženy železobetonovými věnci. První věnec bude v úrovni stropní konstrukce, druhý bude pod střechou a bude do něj ukotvena nová konstrukce krovu. Ten bude dřevěný vaznicový, jednotlivé krokve budou ztuženy párem kleštín. Krov bude zateplen izolačními PIR deskami a opatřen parozábranou. Střešní krytina bude skládaná z betonových tašek v červené barvě, na pultovém vikýři bude krytina povlaková z PVC šedé barvy. Nové vnitřní schodiště bude typové z Ytongu, překlady nad stavebními otvory budou typové z Porothermu nebo z ocelových I profilů. Nová venkovní schodiště budou železobetonová, nová přístupová rampa bude částečně betonová, částečně z kovových pororošťů s protiskluzovou úpravou. Rampa bude opatřena ocelovým zábradlím v antracitové barvě, částečně bude zábradlí se svislým dělením, částečně bude plné s kulatými zdobnými prvky. Terasa venkovního posezení 1. NP při západní fasádě bude z výškově nastavitelné kovové konstrukce, nášlapná vrstva bude z WPC terasových prken. Její střecha bude z bezpečnostního skla. Terasa 2. NP na střeše stávajícího přístavku bude též z WPC terasových prken a opatřena bude ocelovým zábradlím v antracitové barvě se svislým dělením. Západní i východní fasáda objektu bude zateplena kontaktním systémem z polystyrenu v tl. 200 mm. Srážkové vody ze západních střešních rovin a nové terasy budou svedeny žlaby a svody k terénu a napojeny na ležatou dešťovou kanalizaci, zakončenou v akumulární jímce o objemu 10 m³.

Doručené podklady:

Dne 27.06.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 25.07.2025 byl záměr doplněn přes datovou schránku o opravu souhrnné technické zprávy a podklady k vodoprávnímu úřadu. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech
- zákona č. 20/1987 Sb., orgán SPP
- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek tohoto závazného stanoviska realizovat, a tedy vydat souhlasné JES. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Zákon o odpadech:

Příslušný orgán odpadového hospodářství dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, posoudil předložený záměr ve smyslu § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech z hlediska nakládání s odpady, vedlejšími produkty, stavebními výrobky, které přestaly být odpadem, nebo stavebními výrobky určenými k opětovnému použití a dále jeho souladu

s povinnostmi vyplývajících z tohoto zákona a prováděcích právních předpisů a vyhodnotil, že za předpokladu splnění podmínek lze udělit souhlasné stanovisko. Uskutečnění záměru při dodržení platných právních předpisů na úseku odpadového hospodářství a předložené dokumentace nejsou ohroženy zájmy chráněné zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy. Z hlediska nakládání s odpady vzniklými provedením stavebních úprav a změnou dokončené stavby nemá správní orgán k projektové dokumentaci žádné námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, závazné stanovisko dle § 146 odst. 3 písm. b) se nevydává.

Odůvodnění stanovených podmínek:

Podmínka č. 1, týkající se předložení dokladů prokazujících nakládání v souladu se zákonem o odpadech a hierarchií odpadového hospodářství vychází z § 93a zákona o odpadech.

Zákon o státní památkové péči:

Dům č. p. 1953 v Kroměříži a pozemek parc. č. st. 1595 v katastrálním území Kroměříž nejsou evidovány jako kulturní památka v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, ale nachází se v ochranném pásmu Městské památkové rezervace Kroměříž, ve smyslu rozhodnutí ONV v Kroměříži ze dne 30.07.1984 pod č. j. 401-13/84, proto se na něj v plné míře vztahují podmínky zákona ČNR č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“). V ochranném pásmu MPR Kroměříž je orgán SPP příslušný k posouzení jen takových prací, které se projeví na vnějším vzhledu domu a nebo jsou spojené se zemními pracemi viz § 17 zákona o státní památkové péči. Vnitřní úpravy v domě č. p. 1953 Kroměříž orgán SPP neposuzuje, jelikož nevyžadují závazné stanovisko dle § 14 odst. 2 zákona o státní památkové péči.

Popis oprav viz str. 9-10 B souhrnné tech. zprávy, el. podpis 30.06.2025 (cit.)

*„V rodinném domě budou před zahájením úprav provedeny následující **bourací práce**:*

Stávající střecha bude snesena včetně krovu a střešní krytiny. Komín bude ubourán po úroveň stropu 1. NP. Skladba stropu bude též ubourána, stávající stropní dřevěné trámy budou ponechány. Bude vybouráno schodiště v 1. NP. V 1. NP budou dále částečně vybourány vnitřní nosné a nenosné svislé konstrukce pro zajištění nově požadované dispozice. Stavební otvory budou upraveny dle nových požadavků. Bude kompletně vybourána podlaha 1. NP. V 1. PP bude vybourán nový vstup do prostoru sklepa.

*Po dokončení bouracích prací budou v objektu provedeny **následující stavební úpravy**:*

Pro novou přístupovou rampu budou provedeny základové pasy z betonu s nadezdívkami ze ztraceného bednění. Ztracené bednění u nového vstupu do sklepa bude též plnit funkci opěrné zdi a bude proto doplněno o ocelovou výztuž, která bude provázána se základovým pasem. V nepodsklepené části objektu bude na terén položena soustava perforovaného potrubí s odvětráváním na západní fasádu, která bude následně zalita podkladním betonem vyztuženým kari sítí. Izolace proti zemní vlhkosti bude z modifikovaných asfaltových pásů. V 1. i 2. NP budou provedeny nové skladby podlah s vloženými deskami podlahového vytápění. Nové svislé nosné i nenosné konstrukce budou vyžděny z tvárníc Porotherm. Strop 1. NP bude tvořen stávajícími dřevěnými stropní trámy, na které bude položen trapézový plech zalitý betonem. Spodní líc stropu bude zaklopen sádkartonovým podhledem. Obvodové zdi budou ztuženy železobetonovými věnci. První věnec bude v úrovni stropní konstrukce, druhý bude pod střechou a bude do něj ukotvena nová konstrukce krovu. Ten bude dřevěný vaznicový, jednotlivé krokve budou ztuženy párem kleštín. Krov bude zateplen izolačními PIR deskami a opatřen parozábranou. Střešní krytina bude skládaná z betonových tašek v červené barvě, na pultovém vikýři bude krytina povlaková z PVC šedé barvy. Nové vnitřní schodiště bude typové z Ytongu, překlady nad stavebními otvory budou typové z Porothermu nebo z ocelových I profilů. Nová venkovní schodiště budou železobetonová, nová přístupová rampa bude částečně betonová, částečně z kovových porořostů s protiskluzovou úpravou. Rampa bude opatřena ocelovým zábradlím v antracitové barvě, částečně bude zábradlí se svislým dělením, částečně bude plné s kulatými zdobnými prvky. Terasa venkovního posezení 1. NP při západní fasádě bude z výškově nastavitelné kovové konstrukce, nášlapná vrstva bude z WPC terasových prken. Její střecha

bude z bezpečnostního skla. Terasa 2. NP na střeše stávajícího přístavku bude též z WPC terasových prken a opatřena bude ocelovým zábradlím v antracitové barvě se svislým dělením. Západní i východní fasáda objektu bude zateplena kontaktním systémem z polystyrenu v tl. 200 mm. Srážkové vody ze západních střešních rovin a nové terasy budou svedeny žlaby a svody k terénu a napojeny na ležatou dešťovou kanalizaci, zakončenou v akumulární jímce o objemu 10 m³.“

Orgán SPP, který žádost účastníka řízení posoudil, si vyžádal si písemné vyjádření NPÚ ÚOP v Kroměříži (v souladu s ust. § 14 odst. 6 zákona o státní památkové péči). Toto vyjádření bylo vydáno kladné bez podmínek pod č. j. NPÚ-373/58022/2025 dne 18.07.2025, doručeno bylo na MěÚ Kroměříž dne 18.07.2025, naše č. j. MeUKM/098109/2025.

Předmět ochrany v OP MPR Kroměříž

Předmětem ochrany v dané lokalitě je zachování historické urbanistické skladby, měřítka a siluety městské památkové rezervace a její přírodně – krajinářské hodnoty. Samotný řešený dům není předmětem památkové ochrany, ale posuzuje jeho vliv na hodnoty MPR Kroměříž.

V blízkosti řešeného domu se nenachází kulturní památky a dům nemá přímou pohledovou vazbu s Podzámeckou zahradou, která se nachází od řešeného domu severozápadně za řekou Moravou.

Provedením výše popsané stavby dle uvedené projektové dokumentace nebudou znehodnoceny kulturní a historické hodnoty okolních zapsaných kulturních památek, Městské památkové rezervace Kroměříž, ani hodnoty chráněné jejím ochranným pásmem.

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3 a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Stavba se nachází v záplavovém území vodního toku Morava (Q₁₀₀), v zóně středního ohrožení a proto podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES souhlas podle § 17 odst. 1 se nevydává.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko správce povodí - Povodí Moravy s.p. se zn. PM-29804/2025/5203/No ze dne 25.07.2025.

Na vydání koordinovaného závazného stanoviska se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech – Ing. Josef Pospíšil
- zákona č. 20/1987 Sb., orgán SPP – Ing. Alena Staňová
- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petra Buřinská

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 176 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., NSZ.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Upozorňujeme stavebníka na povinnosti původce odpadů dle § 13 a § 15 (zejména odst. 2) zákona o odpadech.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Bc. Alena Kotasová
vedoucí oddělení ekologie krajiny
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Žadatel:

Jaroslav Kaňka, [REDACTED]

Na vědomí:

Město Kroměříž, Odbor investic, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351, IDDS bg2bfur

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351