

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/064089/2025/05/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/107901/2025/0260/25
číslo záměru	Z/2025/84116
číslo řízení	R/2025/87253
datum	13.08.2025
počet stran	3

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Vrtaná studna

žadatel: Ing. Jan Filip, [redacted] a Mgr. Alena Filipová, [redacted], *zástupce žadatele:* EKODRILL, s.r.o., Sokolská 418, 760 01 Zlín, IČ 60739207, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Gabriela Nevídalová, [redacted]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 07.05.2025

záměr: novostavba vrtané studny.

umístění záměru: záměr se nachází v záplavovém územím VVT Morava v rozlivu Q₁₀₀ a Q₂₀.

katastrální území: Zářičí

pozemek parc. č.: 213

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* Ing. Radoslav Šíbl, Osvědčení báňský projektant č. 214/2010, *datum zpracování:* 04/2025, *ID dokumentace:* SR00X00QV0KV

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Vrtaná studna“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Novostavba vrtané studny za účelem zajištění zdroje vody pro závlahu pozemku.

Vrtaná studna jako trvalá novostavba bude zhotovena na pozemku investora parc. č. 213. Orientační souřadnice: Y=542 088, X=1 145 710, hloubka 20 m. Nad vrtem bude zhotovena ochranná šachtice. Je navržena šachtice betonová DN800. Šachtice bude osazena do výkopu v rostlém terénu na lože z podkladního betonu tl. 100 mm. Po osazení bude šachtice rovnoměrně po vrstvách obsypána zajišťovacím materiálem. Šachtice bude krytá betonovým poklopem ve výšce 0,3 m nad úrovní Q₁₀₀ (cca. 0,9 m nad terénem). Odběr vody pro závlahu bude prováděn ventilem umístěným na šachtici vrtané studny. Pro napájení ponorného čerpadla bude dotažena el. prodlužka z rozvaděče v RD. Odběr vody bude řešen osazením ponorného čerpadla ve vrtané studni. Je navrženo čerpadlo s vydatností aspoň 0,5 l/s při výtlačné výšce h=50 m, předpokládaný příkon do 1,5kW (např. Franklin Electric 4VS 2/14)

Doručené podklady:

Dne 07.05.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 20.05.2025 byl záměr doplněn do datové schránky o žádost o souhlas dle § 17 (vodní zákon) a 06.08.2025 byl záměr doplněn do datové schránky a to o stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Záměrem nebudou dotčeny zájmy chráněné těmito zákony:

- zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích, a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., zákon o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o odpadech“)

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

- zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES, souhlas podle § 17 odst. 1) se nevydává. K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko správce povodí a příslušného správce vodního toku – pod značkou PM-22063/2025/5203/Ho ze dne 13.06.2025.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

- zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Josef Opršal

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Gabriela Nevídalová, [redacted]
[redacted]

Na vědomí:

Obec Zářičí, Zářičí 25, 768 11 Chropyně, IČ 00287903, IDDS xrmarid

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351