

Odbor Krajský stavební úřad
Oddělení stavebního řádu

Dle rozdělovníku

Datum	Oprávněná úřední osoba	Číslo jednací	Spisová značka
04.08.2025	Mgr. Ing. Aneta Polepilová	KUZL 70042/2025	KUSP 17003/2025 KSÚ-Pol

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
SDĚLENÍ
SEZNÁMENÍ S PODKLADY ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor Krajský stavební úřad (dále jen „odvolací správní orgán“) jako příslušný odvolací správní orgán v souladu s ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) sděluje účastníkům řízení, že se mohou seznámit a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí o odvolání v řízení zahájeném na žádost o vydání dodatečného povolení stavby, kterou podala společnost DEVELOPER GROUP s.r.o., IČO 26942836, Záříčí 54, 768 11 Záříčí, zastoupena Ing. Josefem Horákem – INEX, IČO 10588531, Kazimíra Rudého 3809, 767 01 Kroměříž, ve věci stavby

" Rekonstrukce domu č.p. 3282/3 v Kroměříži na bytový dům "

na pozemku st. p. 5342 a parc č. 105/6 v katastrálním území Kroměříž.

V rámci řízení byl správní spis doplněn o další podklady:

- sdělení orgánu ochrany přírody ze dne 31.03.2025,
- závazné stanovisko nadřízeného správního orgánu na úseku požární ochrany a ochrany obyvatelstva ze dne 14.04.2025,
- závazné stanovisko nadřízeného správního orgánu na úseku územního plánování ze dne 02.05.2025,
- závazné stanovisko Ministerstva zdravotnictví ČR ze dne 30.05.2025,
- rozhodnutí nadřízeného správního orgánu na úseku silničního hospodářství ze dne 09.07.2025.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout na základě telefonické domluvy v místě Krajského úřadu Zlínského kraje, odboru Krajský stavební úřad, tř. Tomáše Bati 21, Zlín, 21. budova, 12. patro, kancelář 1218, Mgr. Ing. Aneta Polepilová, tel.: 577 043 457. V případě nedostupnosti je možné kontaktovat sekretariát na tel.: 577 043 451.

Po uplynutí **7 dnů** ode dne doručení tohoto sdělení odvolací správní orgán rozhodne.

Mgr. Ing. Aneta Polepilová
referent oddělení stavebního řádu

Veřejná vyhláška musí být vyvěšena na úřední desce Krajského úřadu Zlínského kraje **po dobu 15 dnů**.
Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. **Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.** Veřejná vyhláška bude rovněž vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kroměříž.

Vyvěšeno dne: 04.08.2025

Sejmuto dne:

Obdrží:

Účastníci, kterým se doručuje jednotlivě (dodejky):

Ing. Josef Horák – INEX, IDDS: k2p4q3c
Mgr. Dagmar Adamí, 1. máje č.p. 575/11, 767 01 Kroměříž 1
Francesco Adamí, 1. máje č.p. 575/11, 767 01 Kroměříž 1
Ing. Jan Kozánek, CSc., Lublaňská č.p. 146/46, 120 00 Praha 2-Vinohrady
Karel Župka, 1. máje č.p. 531/9, 767 01 Kroměříž 1
Hana Župková, 1. máje č.p. 531/9, 767 01 Kroměříž 1
"HORTUS MORAVIAE z. s.", IDDS: msn63je
AVONET, s.r.o., IDDS: 4ykpy6g
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzjrp
itself s.r.o., Pálavské náměstí č.p. 4343/11, Židenice, 628 00 Brno 28
Město Kroměříž, IDDS: bg2bfur
Raiffeisenbank a.s., IDDS: skzfs6u
UMABEL SE, IDDS: w84wcps

Účastníci řízení (doručení veřejnou vyhláškou):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 591/3, 591/4, 593/3, 594/1, 594/2, 1563, 1564, 1592, 1593, 1600, 1601, 1800, 1801, 2724, 5341, 5343, 5344, 6238, 6767, 8000, parc. č. 94/10, 100/4, 101/4, 103/11, 103/13, 103/16, 105/2, 105/3, 105/4, 105/5, 105/7, 105/8, 105/9, 3585, 3672, 5186 v katastrálním území Kroměříž

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 699, č.p. 681, č.p. 3043, č.p. 682, č.p. 686, č.p. 708, č.p. 701, č.p. 710, č.p. 707, č.p. 743, č.p. 791, č.p. 2753, č.p. 3281, č.p. 3966, č.p. 734 a č.p. 283

Na vědomí – se žádostí o vyvěšení na úřední desce po dobu 15 dní s následným potvrzením o vyvěšení zaslaným Krajskému úřadu Zlínského kraje, odboru Krajského stavebního úřadu:

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur