

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/079582/2025/03/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/093985/2025/0327/25
číslo záměru	Z/2025/104957
číslo řízení	R/2025/108309
datum	09.07.2025
počet stran	3

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Sklad zahradního nářadí u RD

žadatel: Jaromír Kopřiva, [redacted] a Jitka Kopřivová, [redacted]

[redacted], *zástupce žadatele:* Ing. Marek Šiko, [redacted]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 06.06.2025

záměr: novostavba skladu zahradního nářadí na zahradě rodinného domu.

umístění záměru: hydrologické pořadí 4-12-02-1320-0-00, určení polohy místa záměru orientačně souřadnicemi určenými v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální: X 1153948,070; Y 534497,419. Daná lokalita se nachází ve vodním útvaru MOV_1140 "Rusava od toku Roštěnka po ústí do toku Morava" povrchových vod a ve vodním útvaru ID 22202 „Hornomoravský úval - jižní část“ podzemních vod.

katastrální území: Hulín

pozemek parc. č.: 845/1

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* Ing. Marek Šiko, ČKAIT 1302456, Obor: pozemní stavby, *ID dokumentace:* SR00X00U0VR6

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Sklad zahradního nářadí u RD**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Novostavba skladu zahradního nářadí na zahradě rodinného domu.

Sklad bude napojen na elektřinu na stávající podružný rozvaděč domu. Ostatní sítě se v blízkosti stavby nevyskytují a nebude k nim sklad ani připojen. Obvodové zdivo je navrženo z betonového ztraceného bednění tl. 200 mm. Toto bude vyztuženo v každé ložné spáře tyčovou výztuží o průměru 12 mm a ve svislém směru výztuží průměru 10 mm po 500 mm. Zálivka tvárnic bude z betonové směsi C16/20. Dřevěný krov je ze smrkového řeziva, pozednice o průřezu 140/120 mm a krokve 100/160 mm. Řezivo bude ošetřeno proti dřevokaznému hmyzu a houbám. Střešní krytina je navržena plechová. Stavba jednopodlažního skladu zahradního nářadí zastřešeného pultovou střechou u stávajícího rodinného domu bude napojena pouze na elektřinu z rodinného domu. Dešťové vody ze střechy budou jímány do nově navrženého vsaku na pozemku investora, kde budou zasakovány.

Doručené podklady:

Dne 06.06.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Dne 04.07.2025 byl záměr doplněn do ISSŘ pod číslem *ID dokumentace*: SR00X00X0ZWA a to o žádost o souhlas dle § 17 (vodní zákon) + stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3 a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Stavba se nachází v záplavovém území vodního toku Rusava (Q_{100} , Q_{20}), a proto podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona. Vzhledem k tomu, že se jedná o záměr vyžadující JES souhlas podle § 17 odst. 1 se nevydává.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko správce povodí - Povodí Moravy, s.p. se zn. PM-26631/2025/5203/No ze dne 02.07.2025.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Petra Buřinská

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout

v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Orgán ochrany ZPF sděluje, že dle § 9 odst. 2 písm. b) bodu 3 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, souhlas k odnětí půdy ze ZPF není třeba, neboť se jedná o záměr na nezastavěné části zastavěného stavebního pozemku s rodinným domem o celkové výměře do 1000 m².

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Ing. Marek Šiko, [REDACTED]

Na vědomí:

Město Hulín, nám. Míru 162, 768 24 Hulín, IČ 00287229, IDDS 2prbftx

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351