

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/076872/2025/03/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/093139/2025/0312/25
číslo záměru	Z/2025/102048
číslo řízení	R/2025/104360
datum	09.07.2025
počet stran	3

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Sportovní hala

žadatel: Město Chropyně, náměstí Svobody 29, 768 11 Chropyně, IČ 00287245, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby: Mgr. Michal Vlasatý, [REDAKCE], zástupce

žadatele: Ing. Karel Srněnský, [REDAKCE]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 02.06.2025

záměr: novostavba sportovní haly.

Stavba je členěna na stavební objekty a technická a technologická zařízení:

SO 01 Zázemí sportovní haly

SO 02 Sportovní hala

SO 03 Přípojka splaškové kanalizace

SO 04 Dešťová kanalizace

SO 05 Vodovodní přípojka

SO 06 Přípojka NN

SO 07 Přípojka elektronických komunikací

SO 08 Požární nádrž

SO 09 Vsakovací nádrž

SO 10 Záchytný systém střechy

SO 11 Tribuna

umístění záměru: záměr se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje Plešovec - Břestský les.

katastrální území: Chropyně

pozemek parc. č.: 1146/13, 1193/54, 1193/55, 2433/1, 2433/2

projektová dokumentace: zpracovatel PD: BESTPROJEKT s.r.o., Komenského 348, 768 11 Chropyně, IČ 17729378, hlavní projektant stavby: Ing. Karel Srněnský, [REDAKCE]

[REDAKCE], ID dokumentace: SR00X00TK6AN

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Sportovní hala**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný.**

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Novostavba sportovní haly.

Stavba je tvořena dvěma pravidelnými hmotami, jednopodlažními, vyšší část je navržena jako sportovní hala ve tvaru obdélníku rozměru 44,64 x 30,84 m a bude sloužit jako herní prostor. Nižší část stavby bude sloužit jako veřejné, sportovní a provozní zázemí haly a je rozměru ve tvaru písmene „L“ rozměru 51,79 x 28,21 m. Výška sportovní haly po atiku od +/- 0,000 je 10,825 m, výška hřebene střechy je 10,43 m, výška objektu zázemí haly po atiku od +/- 0,000 je 5,075 m a výška hřebene je 4,76 m. Vnější plášť je navržen ze sendvičových panelů SP2E E-PIR panely tloušťky 170 mm, v hladké úpravě (bez profilování), v navržených odstínech RAL 7015 (barva antracit) a v RAL 9010 (barva bílá), u objektu zázemí haly v kombinaci barevných odstínů. Sendvičové panely budou vodorovně kladené na nosné ocelové sloupy, u zázemí haly je obvodový plášť doplněn lehkou hliníkovou prosklenou konstrukcí (LOP) s izolačním trojsklem, z vnější strany sklem bezpečnostním.

Stavba je členěna na stavební objekty a technická a technologická zařízení.

SO 01 Zázemí sportovní haly
SO 02 Sportovní hala
SO 03 Přípojka splaškové kanalizace
SO 04 Dešťová kanalizace
SO 05 Vodovodní přípojka
SO 06 Přípojka NN
SO 07 Přípojka elektronických komunikací
SO 08 Požární nádrž
SO 09 Vsakovací nádrž
SO 10 Záchytný systém střechy
SO 11 Tribuna

Doručené podklady:

Dne 02.06.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc, která nebyla správná a projektová dokumentace k záměru. Dne 16.06.2025 byl záměr doplněn přes ISSŘ a to o žádost o souhlas dle § 17 (vodní zákon), stanovisko Povodí Moravy s.p. a Plnou moc od Ing. Karla Srněnského. Dne 01.07.2025 byl záměr doplněn do ISSŘ o kompletní projektovou dokumentaci. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3)

a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvary podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvary povrchové vody nebo dobrého stavu útvary podzemní vody.

Záměr se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje Plešovec - Břestský les a podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1) písm. e) vodního zákona prostřednictvím JES.

K žádosti bylo přiloženo souhlasné stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno dne 12.06.2025 značky PM-24377/2025/5203/No příslušného správce povodí.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Josef Opršal

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezu došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Ing. Petr Vodák

vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí

odboru stavebního úřadu a životního prostředí

Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Ing. Karel Srněnský, [redacted]

Na vědomí:

Město Chropyně, náměstí Svobody 29, 768 11 Chropyně, IČ 00287245, IDDS rbsbexq

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351