

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/088447/2025/02/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/092957/2025/0377/25
číslo záměru	Z/2025/118526
číslo řízení	R/2025/120595
datum	09.07.2025
počet stran	3

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: PŘÍPOJKA KANALIZACE PRO OBJEKT UL. DRAHY č.p. 516, K.Ú. CHROPYNĚ

žadatel: Fatra, a.s., třída Tomáše Bati 1541, 763 61 Napajedla, IČ 27465021, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Ing. Pavel Čechmánek, [REDAKCE], *zástupce žadatele:* Ing. Jiří Těšina, [REDAKCE]

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 25.06.2025

záměr: nová přípojka splaškové kanalizace pro stávající objekt č. p. 516 v k. ú. Chropyně.

umístění záměru: záměr se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje Plešovec - Břestský les.

katastrální území: Chropyně

pozemek parc. č.: 41/36, 1218/4, 2456/44, 2456/56

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* Marek Flekač, [REDAKCE], *ID dokumentace:* SR00X00W3VQA

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „PŘÍPOJKA KANALIZACE PRO OBJEKT UL. DRAHY č.p. 516, K.Ú. CHROPYNĚ“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Nová přípojka splaškové kanalizace pro stávající objekt č. p. 516 v k. ú. Chropyně.

Jedná se o přepojení stávající přípojky do veřejné kanalizace v majetku a provozu VaK Kroměříž a.s.

Nová přípojka splaškové kanalizace, je navržena pro stávající objekt č. p. 516 v Chropyni, nacházející se na parc. č. 1217/47. V současné době je stávající objekt odkanalizován přes čerpací stanici a stávající přípojku tlakové kanalizace, napojené do jednotné kanalizace areálu Fatra a.s. Napojení do stávající kanalizace, která je dále vedena do areálu fy Fatra a.s., je provedeno u odbočky ze silnice III/436. V rámci navrhované stavby přípojky kanalizace, bude provedeno podchycení stávající tlakové kanalizace novým úsekem přípojky tlakové kanalizace, která kříží silnici III/436, za kterou se napojí do stávající veřejné jednotné kanalizace v majetku a provozu VaK Kroměříž. Před napojením do stávající kanalizace, přechází tlaková část přípojky v gravitační úsek (uklidňující úsek kanalizace). Přejechod je proveden v nové revizní šachtě PVC DN 400. Napojení na potrubí je provedeno pomocí sedlové napojovací odbočky v horní polovině profilu potrubí jednotné kanalizace.

Pod silnicí III/436, je potrubí uloženo do chráničky, která bude provedena technologií řízeného protlaku. V rámci navrhovaného technického řešení, je řešen nový protlak pod silnicí, zatažení potrubí PE 100 RC SDR 11 d160x14,6 mm. Protlak bude proveden z navrhované montážní jámy, vel. 3,5 x 1,5 m z parcely č. 2456/44. Za silnicí bude provedena kontrolní jáma vel. 1x1 m, pro ověření provedení protlaku. Navrhované potrubí, kříží stávající dešťovou kanalizaci, pro zjištění skutečné hloubky stávajícího potrubí se provede ověřovací jáma vel. 1x1 m. Protlak kříží stávající betonovou zídku s oplocením, předpokládá se podchod pod zídkou. Krytí potrubí pod niveletou vozovky je dle správce komunikace ŘSZK min. 1,2 m.

Stávající nevyužitý úsek přípojky tlakové kanalizace bude zaslepen ze stávající kanalizace, do které je napojena a bude provedeno odpojení. Potrubí se v místě napojení odřeže, konec se opatří záslepkou.

Doručené podklady:

Dne 25.06.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Záměr se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje Plešovec - Břestský les a podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1) písm. e) vodního zákona prostřednictvím JES.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Josef Opršal

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Stavebník musí učinit při stavbě veškerá opatření, aby nedocházelo ke kontaminaci podzemních vod.

Upozorňujeme, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF, je nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany ZPF ve smyslu zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a § 11 - 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

Ing. Jiří Těšina, [REDACTED]

Na vědomí:

Město Chropyně, náměstí Svobody 29, 768 11 Chropyně, IČ 00287245, IDDS rbsbexq

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351