

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
spisová značka	MeUKM/086150/2025/02/OZP/DoS
číslo jednací	MeUKM/092572/2025/0365/25
číslo záměru	Z/2025/115320
datum	07.07.2025
počet stran	3

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Likvidace odpadních vod pro objekt na parc. č. 104 v k. ú. Počenice

žadatel: Libor Novák, [redacted] a Irena Nováková, [redacted], **zástupce žadatele:** ZAKRA s.r.o., Litohlavská 95, 337 01 Rokycany, IČ 08064458

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 20.06.2025

záměr: bezodtoková jímka.

katastrální území: Počenice

pozemek parc. č.: 104

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* ZAKRA s.r.o., Litohlavská 95, 337 01 Rokycany, IČ 08064458, Ing. Ondřej Žák - č. ČKAIT 0202441, *ID dokumentace:* SR00X00VM364

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Likvidace odpadních vod pro objekt na parc. č. 104 v k. ú. Počenice**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Bezodtoková jímka.

NAVRHOVANÉ ŘEŠENÍ:

Splašková kanalizace bude začínat napojením na vnitřní rozvod objektu. Z tohoto místa bude trasa vedena kolmo k jímce na vyvážení. Jímka bude pravidelně vyvážena severní strany pozemku, kde bude před oplocením přistaven fekální vůz a savič bude pod plotem protažena až k místu jímky. Parametry stavby, konkrétní délky a rozměry viz bod B.2.1.g).

JÍMKA:

Vlastní jímka je vyrobena z polypropylenových desek v tloušťce 5 mm. Jímka je vybavena systémem vzpěr a žeber, které slouží ke ztužení konstrukce. Vyztužení je prováděno vně šachty a v prostoru stropu. V jímce jsou umístěny stojné pilíře, které podporují celé víko jímky. Jímka je dodávána s certifikátem pro evropský trh a atestem o vodotěsnosti. Variantně může být osazena jímka samonosná, která nevyžaduje obetonování. V takovém případě bude osazena pouze na podkladní desku a zasypána po vrstvách hutněnou zeminou.

MATERIÁL:

Jako materiál splaškové kanalizace je navrženo kanalizační potrubí z tvrdého PVC-KG, s nástrčnými hrdly DN 150.

ULOŽENÍ:

Potrubí bude uloženo do výkopu dle podélného profilu na zhutněné prachové lože tloušťky 100 mm. Jako obsypový materiál bude použit recyklát ze směsného/cihlového odpadu zrnitosti 0-4 mm, popř. písek. Potrubí se nesmí pokládat na zmrzlou zeminu. Je nutné zabránit vzniku bodových styků. Po uložení potrubí se provede zásyp obsypovým materiálem nebo zeminou bez ostrohranných částic do minimální výše 300 mm nad potrubí. Nad potrubím bude uložena identifikační fólie. Zásyp rýhy bude hutněn po vrstvách 0,15 m. Úprava povrchu se provede ve stávající skladbě. Zjistí-li se při stavbě, že vytěžená zemina je pro zpětný zásyp nevhodná, bude odvezena na skládku a nahrazena jinou vhodnou zeminou. Namátkově budou prováděny zkoušky hutnění zásypu. Na zásyp budou uloženy konstrukční vrstvy zpevněných ploch.

Tento stavební záměr je navrhován pro plánovanou stavbu mobilheimu s celoročním užíváním.

Doručené podklady:

Dne 20.06.2025 (přes datovou schránku) Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Závazné stanovisko podle § 104 odst. 3 vodního zákona se vydává prostřednictvím JES.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:

– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Ing. Josef Opršal

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Při provádění stavby musí být učiněna taková opatření, aby nedocházelo ke kontaminaci podzemních vod.

Upozorňujeme, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF, je nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany ZPF ve smyslu zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a § 11 - 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <http://arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky/>.

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

ZAKRA s.r.o., Litohlavská 95, 337 01 Rokycany, IČ 08064458, IDDS hez25i8

Na vědomí:

Obec Počenice - Tetětice, Počenice 74, 768 33 Morkovice - Slížany, IČ 00287601, IDDS webanjf

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351