

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115

Sp.zn.	02/334/088195/1548/48/2025/Pe	Kroměříž, dne 30.06.2025
Oprávněná úřední osoba:	Pavčina Pešáková	
Telefon:	573 321 385	
E-mail:	pavčina.pesakova@mestokm.cz	
Záměr:	Z/2025/83751	
Řízení:	R/2025/121190	

Město Kroměříž
Velké náměstí 115
767 01 Kroměříž

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Město Kroměříž, IČO 00287351, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž, které zastupuje Michal Fianta, IČO 76178048, Lubná 121, 767 01 Lubná (dále jen "stavebník") dne 25.06.2025 podal žádost o povolení záměru:

Parkování na ulici Čelakovského, Kroměříž

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. 1808/4, 1809/5, 1899/1, 3528/2, 3535 v katastrálním území Kroměříž. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

rozšíření kapacity parkování na ulici Čelakovského v Kroměříži, umístěné podél pravé strany příjezdové komunikace (v směru jízdy od centra města), zahrnuté v stavebních objektech:

- 101 - Parkování navrhuje kolmá odstavná stání pro 27 OA. Plocha je oddělena 3 travnatými ostrůvky pro umístění přemísťovaných sloupů VO a prostorem s vodoměrnými šachtami. Plocha je navržena s délkou stání 5,5 m, která zahrnuje 1,0 m bezpečnostní odstup od komunikace s uvažovaným převisem nad travnatou plochu 0,5 m. Celková délka připojované plochy včetně nájezdových oblouků a travnatých ostrůvků je 83m. Základní šířka stání je navržena 2,65 m s krajními místy u obrub rozšířenými o 0,25 m na šíři 2,90 m. Od travnatých ploch jsou odstavná stání a místní komunikace odděleny silničními obrubníky profilu 150/250 mm. Od asfaltových ploch komunikace je odstavné stání odděleno silničními obrubníky nájezdovými profilu 150/150 mm a přídlažbou z dvojřádku žulové kostky šířky 250 mm. Plocha odstavných stání je navržena z drenážní betonové dlažby, dešťové vody budou vsakovat do podloží. Součástí tohoto stavebního objektu je úprava šířky komunikace, resp. sjednocení šířky na 7,5 m,
- 102 - Přemístění oplocení navrhuje odstranění 58 m stávajícího oplocení a realizaci nového oplocení areálu spol. Navos a.s. v celkové délce 60,25 m z ocelových poplastovaných sloupků 60x60 mm, plotových 3D panelů a podhrabových ŽB desek.
- 103 - Přeložka VO navrhuje přemístění 3 ks sloupů VO. Bude provedena přeložka kabelového zemního vedení a uzemnění k přemísťovaným stožárům. Propojení stožárů se provede zemním kabelem CYKY 4x10-J umístěným v chrániče pr. 63 mm a uzemňovacím páskem 30/4. Jako světelný zdroj je navržen LED světelný zdroj (barva světla 2700 K o výkonu 50 W).

Během realizace stavby bude provedeno kácení 3 ks vzrostlých stromů a následná náhradní výsadba 4 ks stromů dle požadavků a podmínek životního prostředí – ochrany zeleně a správce zeleně.

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

04.08.2025.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 12:00 13:00 - 17:00 hodin budova C, ulice 1. máje č.p. 3191).

Poučení:

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení jejich procesních práv. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky. Stavební úřad nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednávaný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Pavλίna Pešáková
referent odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Obdrží:

Účastníci (dodejky):

Michal Fianta, IDDS: 367x326

místo podnikání: Lubná č.p. 121, 767 01 Kroměříž 1

zastoupení pro: Město Kroměříž, Velké náměstí 115, 767 01 Kroměříž

Československá obchodní banka, a. s., IDDS: 8qvdK3s

sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

sídlo: Klášská č.p. 940/96, Kláše, 400 01 Ústí nad Labem 1

ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, 130 00 Praha 3-Žižkov

EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2

Kroměřížské technické služby, s.r.o., IDDS: pu7gzuj

sídlo: Kaplanova č.p. 2959/6, 767 01 Kroměříž 1

Vodovody a kanalizace Kroměříž, a.s., IDDS: uk9gx2j

sídlo: Kojetínská č.p. 3666/64, 767 01 Kroměříž 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

Účastníci, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 2242, 8024, 2213, 2212, 2166, 2165, 2235, 2236, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2421,
parc. č. 1894/11, 5171, 1894/6, 1894/8, 1808/12 v katastrálním území Kroměříž

osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Kroměříž č.p. 2272, č.p. 2267, č.p. 2268, č.p. 2257, č.p. 2259, č.p. 2169, č.p. 2276, č.p. 2282, č.p.
2283, č.p. 2284, č.p. 2285, č.p. 2287 a č.p. 2306

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

sídlo: Havlíčkovy nábřeží č.p. 600, 760 01 Zlín 1

Krajské ředitelství policie Zlínského kraje, Dopravní inspektorát Kroměříž, IDDS: w6thp3w

sídlo: Brezinova č.p. 2819/2, 767 01 Kroměříž 1

MěÚ Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Dále obdrží:

Úřední deska MěÚ Kroměříž, úřední deska, IDDS: bg2bfur

sídlo: Velké náměstí č.p. 115/1, 767 01 Kroměříž 1

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kroměříž.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.