

MĚSTSKÝ ÚŘAD KROMĚŘÍŽ
ODBOR STAVEBNÍHO ÚŘADU A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
767 01 Kroměříž, Velké náměstí 115/1

vyřizuje	Kateřina Dostálíková
oddělení	ekologie krajiny
e-mail	katerina.dostalikova@mestokm.cz
telefon	+420 573 321 323
číslo záměru	Z/2025/17015
číslo řízení	R/2025/20590
datum	24.06.2025
počet stran	4

Závazné stanovisko

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle ustanovení § 11 odst. d) a § 15 písm. a) ZJES v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 61 odst. 1 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti:

název: Přístaviště Kvasice – zpevněné plochy

žadatel: Obec Kvasice, A. Dohnala 18, 768 21 Kvasice, IČ 00287385, *osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby:* Ing. Dušan Odehnal, *zástupce žadatele dle Plné moci:* AQUATIS a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno - Veveří, IČ 46347526, *zástupce žadatele (dle zmocnění):* Ing. Aneta Řeháková, [REDAKCE], *adresa pro doručování:* Třebostická 3069/14, 100 31 Praha

podklad pro: povolení stavby

den podání žádosti: 29.01.2025

záměr: přístaviště Kvasice – zpevněné plochy je umožnění přístupu k akci „Přístaviště Kvasice“ a vybudování nového obratiště s napojením na stávající zpevněné cesty.

Soupis stavebních objektů:

SO 07 Obratiště

SO 08 Zpevněné plochy

umístění záměru: záměr leží na pravém břehu významného vodního toku Morava, ve správě Povodí Moravy, s.p., ve stanoveném záplavovém území Q₅ včetně aktivní zóny, v lokalitě s vysokým povodňovým ohrožením. Záměr se dotýká určeného vodního díla IV. kategorie z hlediska technickobezpečnostního dohledu, odsazené pravobřežní ochranné hráze (HM 230442) VVT Morava, v místě jejího zavázání do terénu. Útvar povrchových vod Morava od toku Haná po tok Dřevnice ID VÚ MOV_1170, hydrologické pořadí 4-12-02-1450-0-00.

katastrální území: Kvasice

pozemek parc. č.: 170/2, 1470/3, 2983, 2984, st. 979/1

projektová dokumentace: *zpracovatel PD:* AQUATIS a.s., Botanická 834/56, 602 00 Brno - Veveří, IČ 46347526, *hlavní inženýr projektu:* Ing. Michael Trnka, CSc., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0000433, *projektanti:* Ing. Kateřina Boříková a Ing. Aneta Řeháková, *ID dokumentace:* SR00X00GFBD7

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „**Přístaviště Kvasice – zpevněné plochy**“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**.

Odůvodnění:

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko (dále jen „JES“).

Charakteristika záměru:

Přístaviště Kvasice – zpevněné plochy je umožnění přístupu k akci „Přístaviště Kvasice“ a vybudování nového obratiště s napojením na stávající zpevněné cesty.

Soupis stavebních objektů:

SO 07 Obratiště – Stavební objekt Obratiště se skládá z miniokružní křižovatky a tří napojujících se komunikací. Miniokružní křižovatka je navržena z asfaltobetonu o vnějším průměru 13 m s vnitřním středem ze žulové dlažby o průměru 3 m. Vozovka napojující se na stávající ulic Hráza je navržena ze žulové dlažby. Komunikace napojující se na komunikaci za hrází je navržena částečně ze žulové dlažby a z mechanicky zpevněného kameniva. Třetí komunikace vede ke stávajícímu areálu loděnice a ke sjezdu do řeky Moravy. Ta je navržena částečně ze žulové dlažby a mechanicky zpevněného kameniva. Podél všech vozovek je navržena žulová obruba typu OP7. Na konci ulice Hráza je navrženo prodloužení chodníku z kamenné žulové dlažby.

SO 08 Zpevněné plochy – Zpevněná plocha je navržena z kamenné žulové dlažby. Plocha umožňuje přístup na kótě 187,60 m n.m. k akci „Přístaviště Kvasice“ a navazuje na SO 03 Přístupová cesta.

Doručené podklady:

Dne 29.01.2025 Městský úřad Kroměříž, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, obdržel žádost, jejíž součástí byla plná moc a projektová dokumentace k záměru. Den 13.05.2025 do datové schránky byla doručena žádost o prodloužení termínu pro dodání podkladů z výzvy a dne 19.06.2025 byl záměr doplněn do datové schránky o stanovisko Povodí Moravy, s.p. Brno. Příslušný orgán shledal doručené podklady za úplné a mohl přistoupit k vydání tohoto JES.

Předmětným záměrem budou dotčeny složky životního prostředí, chráněné následujícími zákony:

– zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“)

Zákon o vodách:

Vodoprávní úřad posoudil soulad záměru se zákonem č. 254/2001 Sb., vodní zákon a zjistil, že s výše uvedeným záměrem lze souhlasit, neboť jsou splněny podmínky ustanovení § 5 odst. 3) a dále, že provedení záměru nemůže vést ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo ke zhoršení stavu útvaru podzemní vody nebo znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Záměr se nachází v záplavovém území Q₅ včetně aktivní zóny, v lokalitě s vysokým povodňovým ohrožením vodního toku Morava a podléhá vydání souhlasu vodoprávního úřadu dle § 17 odst. 1) písm. a) a c) vodního zákona prostřednictvím JES.

K žádosti bylo přiloženo stanovisko správce povodí a příslušného správce vodního toku ze dne 17.06.2025 zn. PM-18550/2025/5203/VF, stanovisko je s podmínkami za kterých je možné záměr realizovat.

Na vydání JES se podílely tyto oprávněné úřední osoby:
– zákon č. 254/2001 Sb., vodní zákon – Jana Urbanová

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Informace:

Zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nejsou navrženým záměrem dotčeny. Záměr bezprostředně nezasahuje do koryta vodního toku řeky Moravy a nevyžaduje odstranění dřevin. Biocentrum LBC K142, které se nachází v bezprostřední blízkosti záměru, nebude negativně ovlivněno.

Pozemek parc. č. 170/2 v k. ú. Kvasice je veden pod ochranou ZPF, částečně na něj zasahuje stavba obratiště dle dokumentace o výměře 19 m² a dále zde bude zřízeno dočasné staveniště. Zde upozorňujeme, že při stavebních pracích prováděných na pozemcích pod ochranou ZPF je nutné respektovat a dodržovat zásady ochrany ZPF ve smyslu zákona 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu a § 11 - 15 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Nesmí dojít k poškození fyzikálních, chemických a biologických vlastností půdy ukládáním nevhodného materiálu atd.

Orgán ochrany ZPF sděluje, že souhlasu k odnětí půdy ze ZPF k výše uvedenému záměru není třeba, neboť dle § 9 odst. 2 písm. a) bodu 1 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, by měla být ze zemědělského půdního fondu odňata půda v zastavěném území pro stavbu včetně souvisejících zastavěných ploch o výměře do 25 m².

Veřejné zájmy na úseku státní památkové péče nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Upozornění:

Předmětné území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů. Dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit svůj záměr Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. O archeologickém nález, který nebyl učiněn při provádění archeologických výzkumů, musí být učiněno oznámení Archeologickému ústavu nebo nejbližšímu muzeu buď přímo, nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nález došlo (§ 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb).

Formulář pro splnění oznamovací povinnosti naleznete na webových stránkách Archeologického ústavu AV ČR, Brno, v.v.i.: <https://www.arub.cz/archeologicke-sluzby/informace-pro-stavebniky>

Ing. Petr Vodák
vedoucí oddělení ochrany vod a prostředí
odboru stavebního úřadu a životního prostředí
Městského úřadu Kroměříž

Doručí se:

Zástupce žadatele:

AQUATIS a.s., Ing. Aneta Řeháková, Třebohostická 14, 100 31 Praha 10, IDDS ghccgrc

Na vědomí:

Obec Kvasice, A. Dohnala 18, 768 21 Kvasice, IČ 00287385, IDDS quhbdab

Ve smyslu ustanovení § 10 odst. 1 ZJES se závazné stanovisko zasílá příslušnému obecnímu úřadu k vyvěšení na úřední desku:

Město Kroměříž, Velké náměstí 115/1, 797 01 Kroměříž, IČ 00287351